

voorgevel
1 : 100

linkergevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

rechtgevel
1 : 100

doorsnede
1 : 100

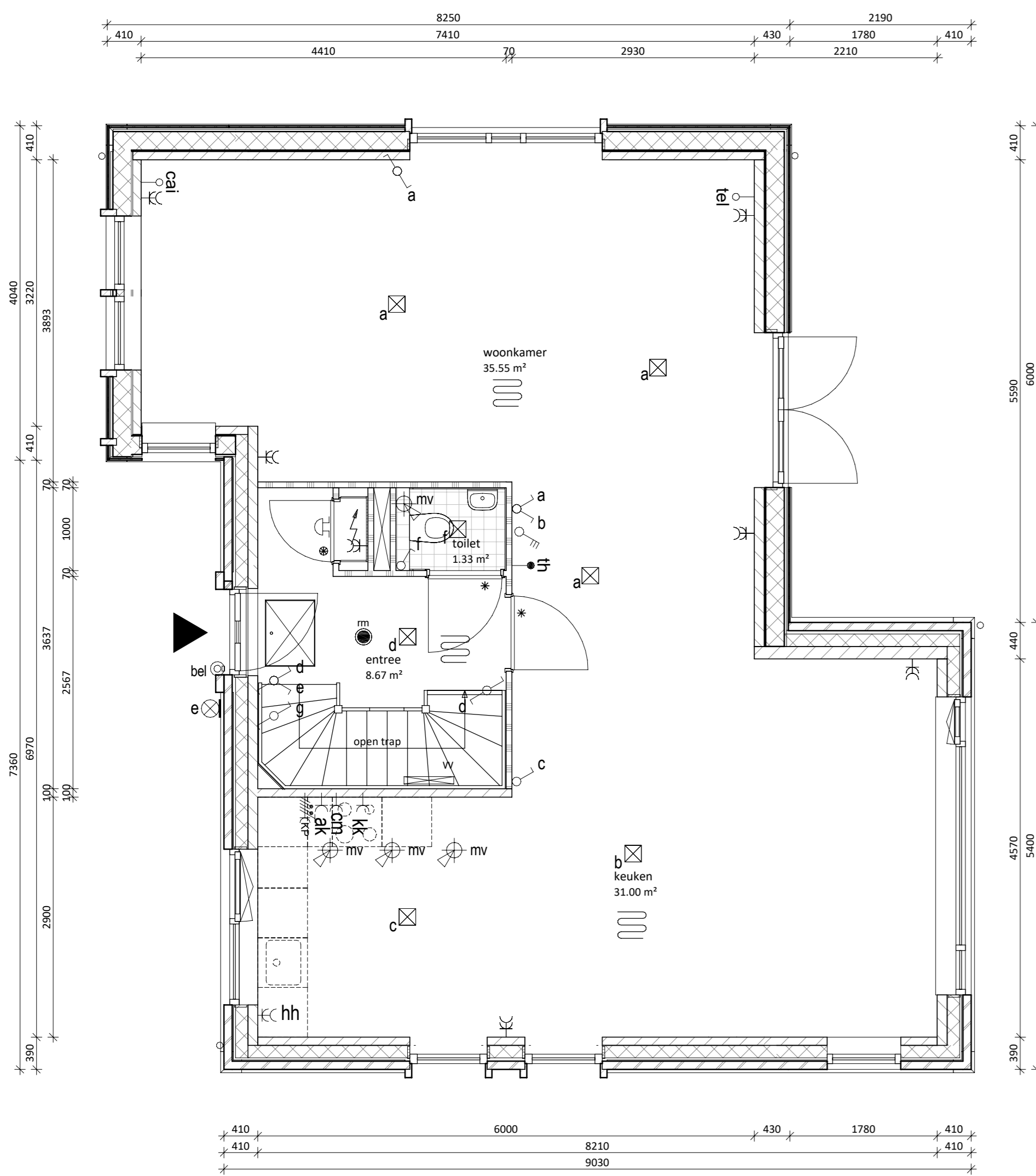
RENVOOI

- Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- Panel
- Bovenlicht
- Dakraam
- nok 10559 +P

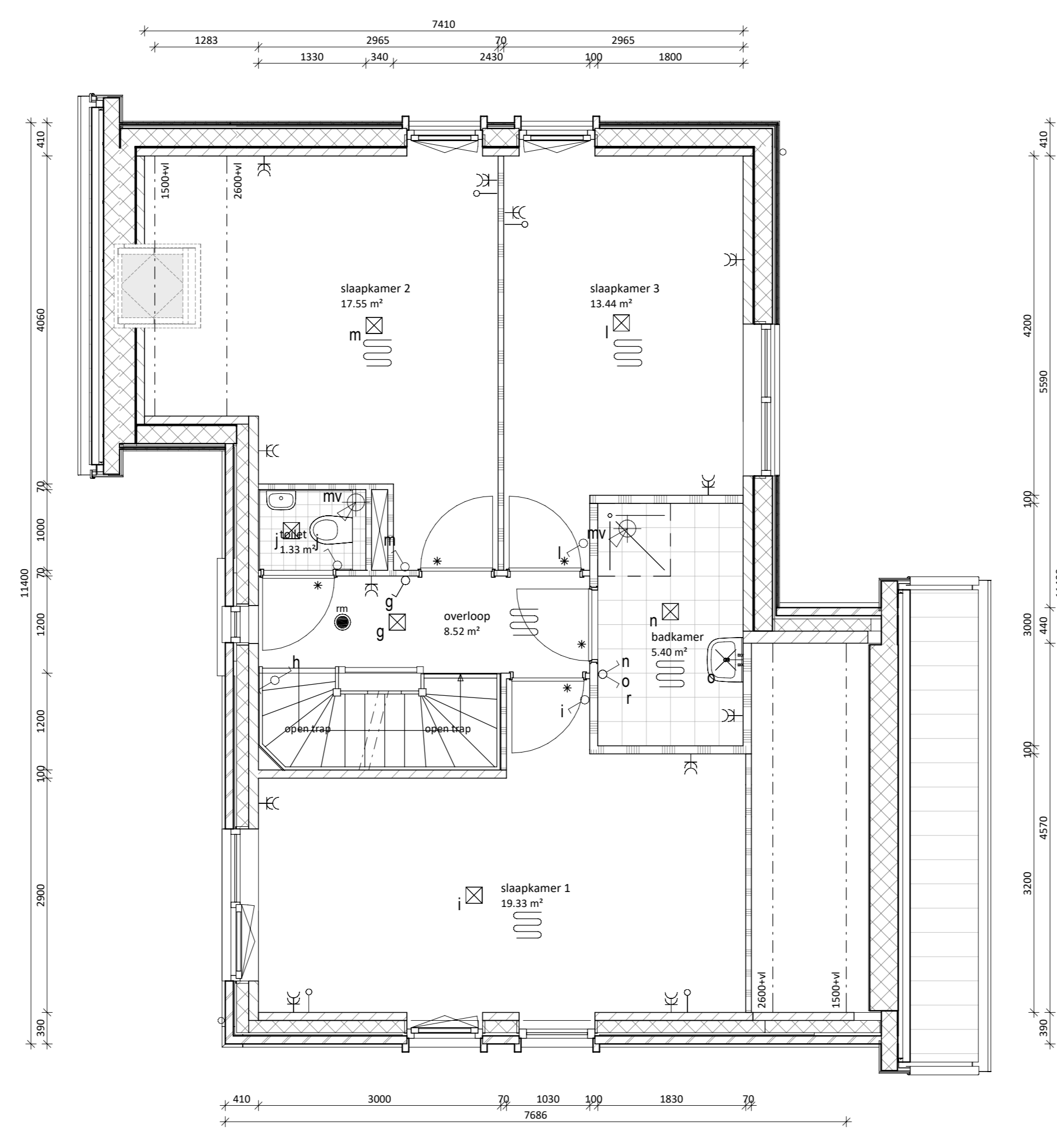
E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- omvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Wärmepomp
- Vloerverwarmingverdelers
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandcontactpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mw schakelaar (draadloos)
- thermostaat (bedraad)
- ruimthermostaat (draadloos)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- elektrische radiator

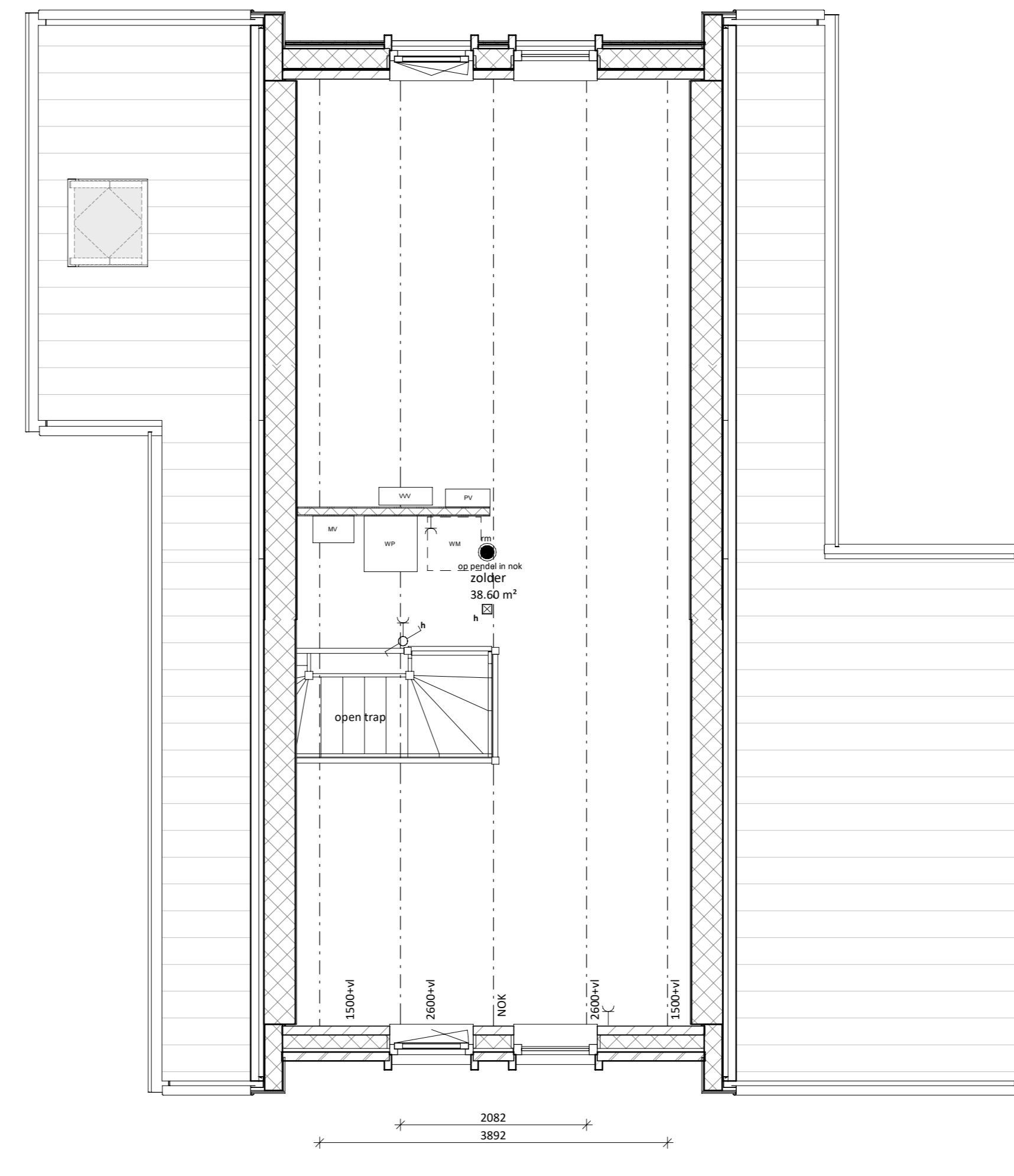
* Verblifgebieden voorzien van ventilatorroosters verdekt boven het kozijn
 * Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt
 Algemeen:
 Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoer etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)
 Voorbehouden:
 De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.
 ** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond
1 : 50



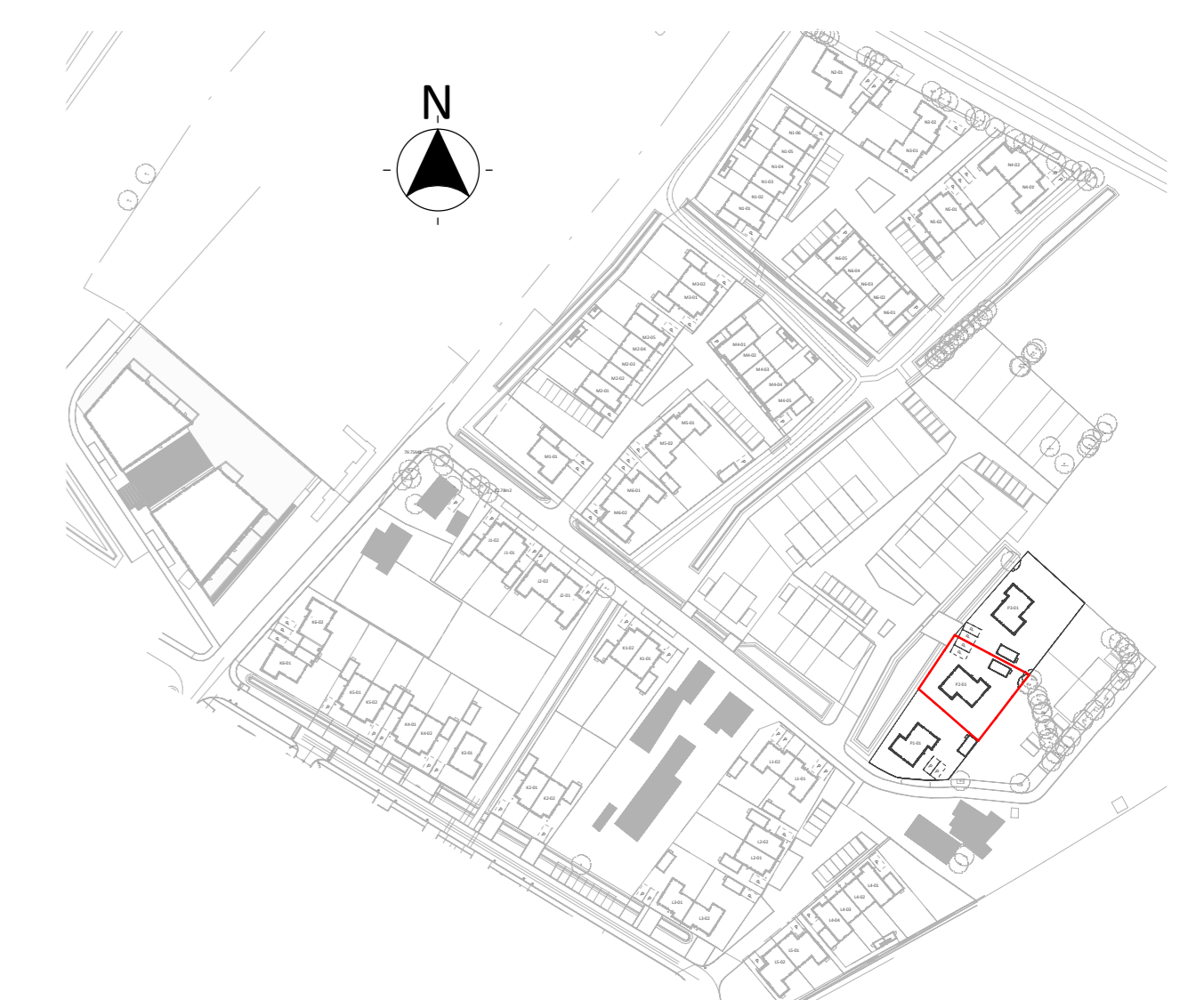
eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

Kleur- en materiaalstaat blok P2

Onderdeel	Kleur en materiaal
GEVELSTEEN (wildverband)	39B160, Grijs genuanceerd (NELISSEN ROCA)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	betonnen spekbanden RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Houten balken in gevel douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 9010 - wit - garantieplex
O.K. OVERSTEK GOOT	hout garantieplex. RAL 9010 - wit
GOTEN	gelimmede houten goot met EPDM en zinken kraal
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGEN	vrijstaande berging zwarte plank horizontaal + kap + hwa in zink
BERGINGENDEUR HOUT	dubbele openstaande garagedeur
VLOER BERGING	beton - naturel
GEVELAFWERKING BERGING	zwarte planken horizontaal
HWA BERGING	zink - rond tot maaiveld - naturel
DAKPANNEN BERGING	24H6, groot OVH pan Leikleur
BOEIDELN BERGING	RAL 9010 - wit - garantieplex
GOTEN BERGING	zinken mastgoot M44



vrijstaande woning P2-01

architecten TEAM nijkerk

project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort

utwerking: FIER architecten Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
 constructeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: dhr. W.A. Jansen datum: 15-02-2023
 bouwkundige: dhr. J. Roest wijziging:
 ontwerper: VERKOOPTEKENING BNR P2-01 project nr: 21-057
 (formaat) schaal: tekening nr: VK-P2-01