

voorgevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

rechterzijgevel
1 : 100

doorsnede
1 : 100

- RENVOOI**
- ▲ Entree woning
 - Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
 - Tegelwerk
 - ⊗ Paneel
 - * Bovenlicht
- E & W**
- Meterkast (min. 350x770 mm)
 - omvormer PV-panelen
 - Mechanische ventilatie
 - Warmtepomp
 - Voerverwarmingsverdeler
 - Mogelijke opstelplaats wasmachine
 - enkele wandcontactdoos
 - dubbele wandcontactdoos
 - loze leiding vanuit meterkast
 - plafondlichtpunt
 - wandlichtpunt
 - rookmelder
 - schakelaar
 - wisselschakelaar
 - 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
 - 3-standen mw schakelaar (draadloos)
 - thermostaat (bedraad)
 - ruimtethermostaat (draadloos)
 - deurbel
 - bel, schel
 - mechanische ventilatie (afvoer, natuurlijke toevoer*)
 - vloerverwarming
 - elektrische radiator

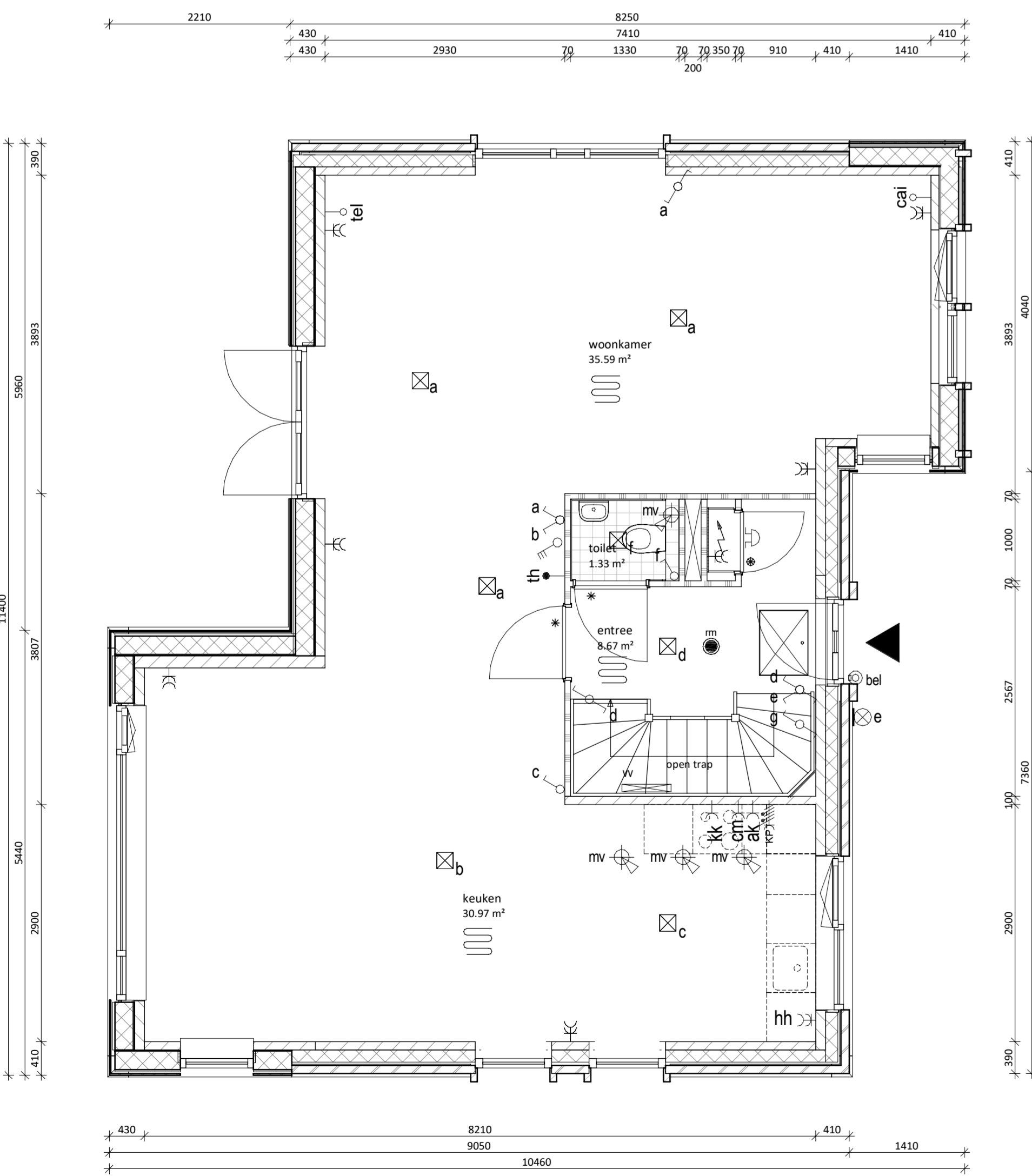
* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning houdende berekening met de positie van de krijtstreep worden verstrekt

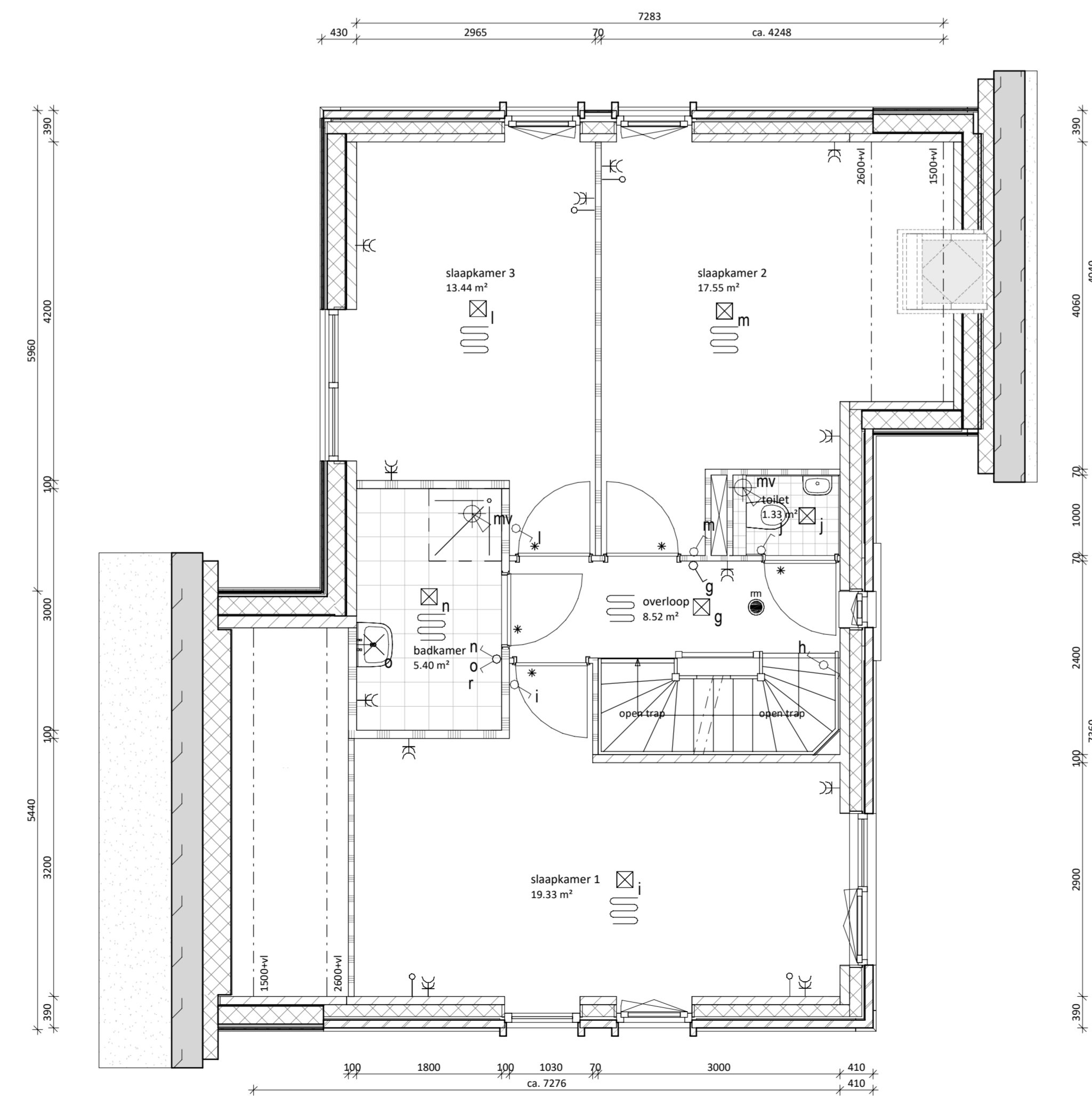
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

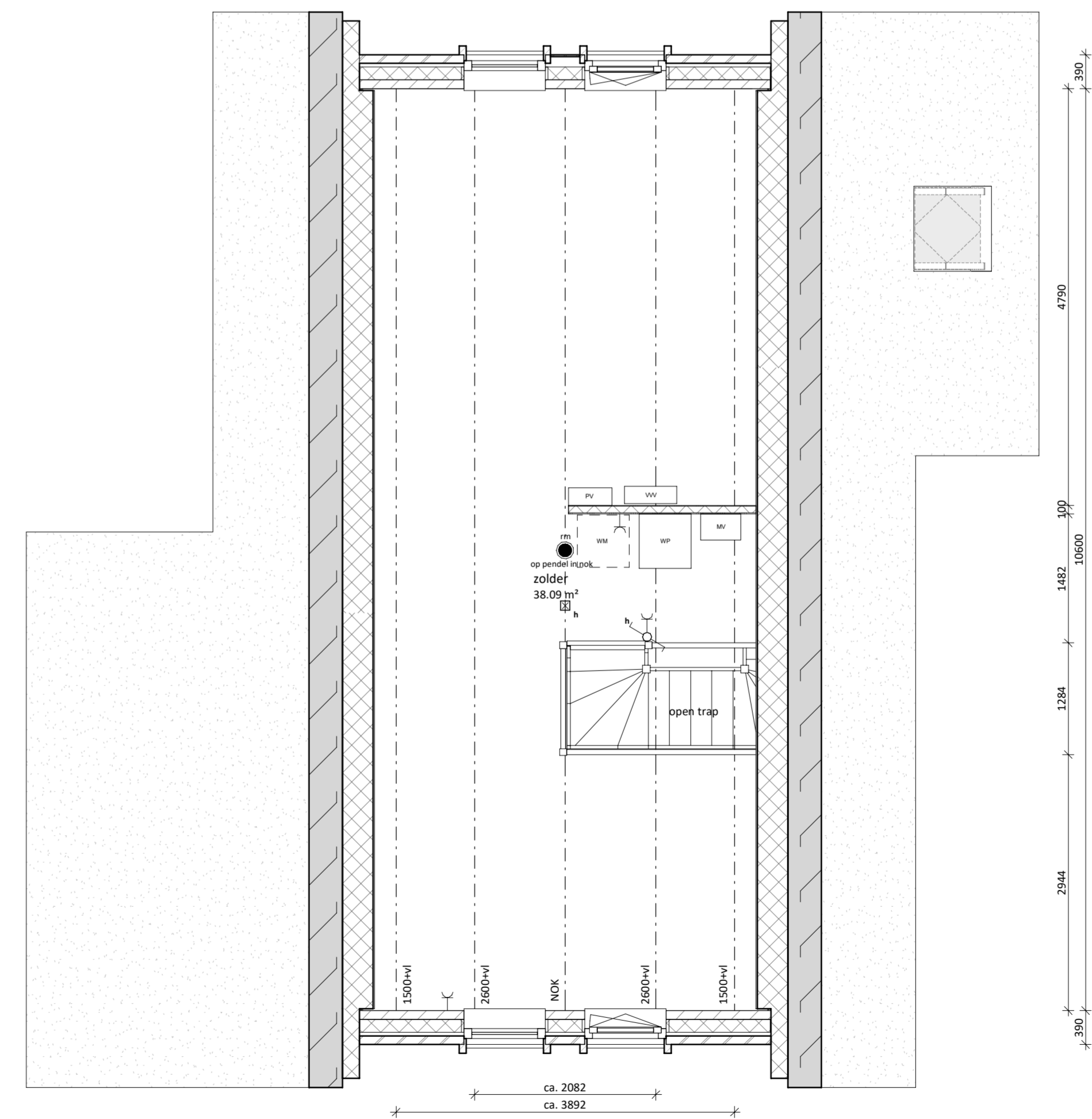
** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond
1 : 50

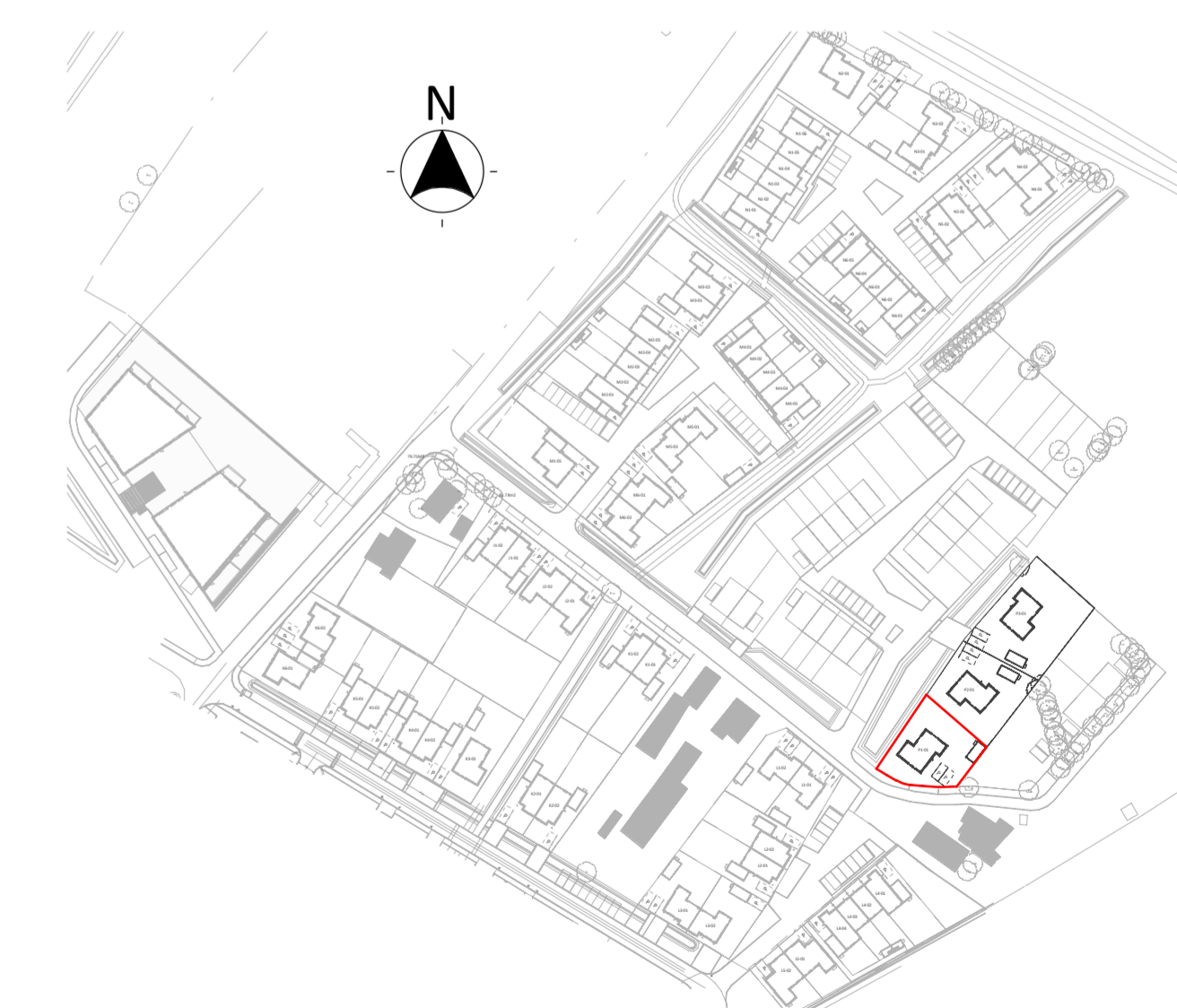


eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

- Kleur- en materiaalstaat blok P1**
- | | |
|--|--|
| Onderdeel | Kleur en materiaal |
| GEVELSTEEN (wildverband) | 12N198, Beige gecoatueerd licht bruin |
| VOEG KLEUR | Donker grijs kleurnr. 250 |
| GEVELBETIMMERINGEN | Bruine planken verticaal |
| KLEUR KOZJUNEN & GEVELLATEIEN | RAL 7039 - Kwartsgrijs |
| WATERSLAGEN | betonnen waterslagen conform kleur kozijn |
| KLEUR VOORDEUR | aluminium spekbanden |
| DAK AFWERKING | RAL 7039 - Kwartsgrijs |
| GEBINTEN ETC. | Riet |
| PV PANELEN | Nokvorst riet > zetwerk antraciet |
| BERGINGEN | Houten balken in gevel douglas fijn bezaagd naturel |
| O.K. OVERSTEK GOOT | hout garantieplex RAL 9010 - wit |
| BERGINGSDOOR HOUT | indak zwarte panelen met omranding in zwart |
| VLOER BERGING | vrijstaande berging zwarte plank horizontaal + kap + hwa in zink |
| GEVELAFWERKING BERGING | dubbele openslaande garagedeur |
| HWA BERGING | beton - naturel |
| DAKPAANEN BERGING | zwarte planken horizontaal |
| BOEIDELN BERGING | zink - rond tot maakveld - naturel |
| GOTEN BERGING | 24H6, groot OVH pan Leikleur |
| | RAL 9010 - wit - garantieplex |
| | zinken mastgoot M44 |



architecten TEAM nijkerk

project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitvoering: FIER architecten Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
constructeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: dhr. W.A. Jansen datum: 15-02-2023
bouwleiding: dhr. J. Roest wijziging:
ontwerper: VERKOOPTEKENING BNR P1-01 project nr: 21-057
tekening nr: VK-P1-01