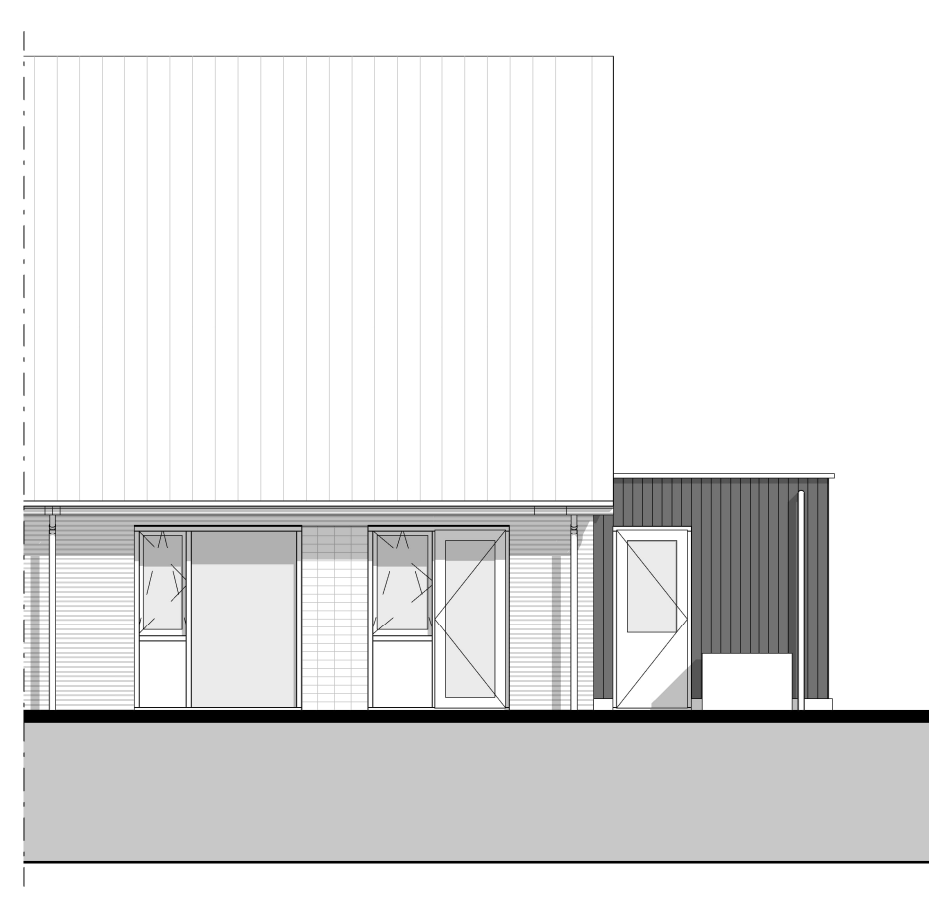


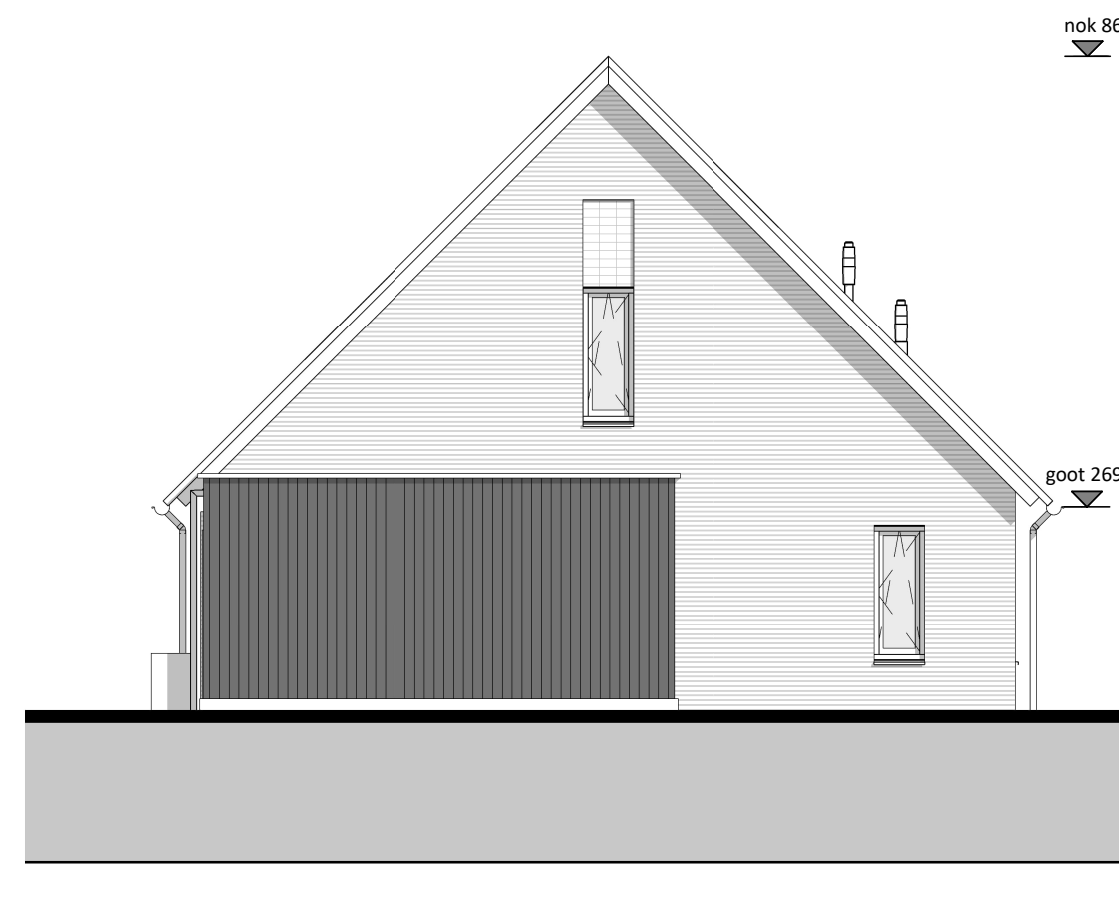
Voorgevel

1 : 100



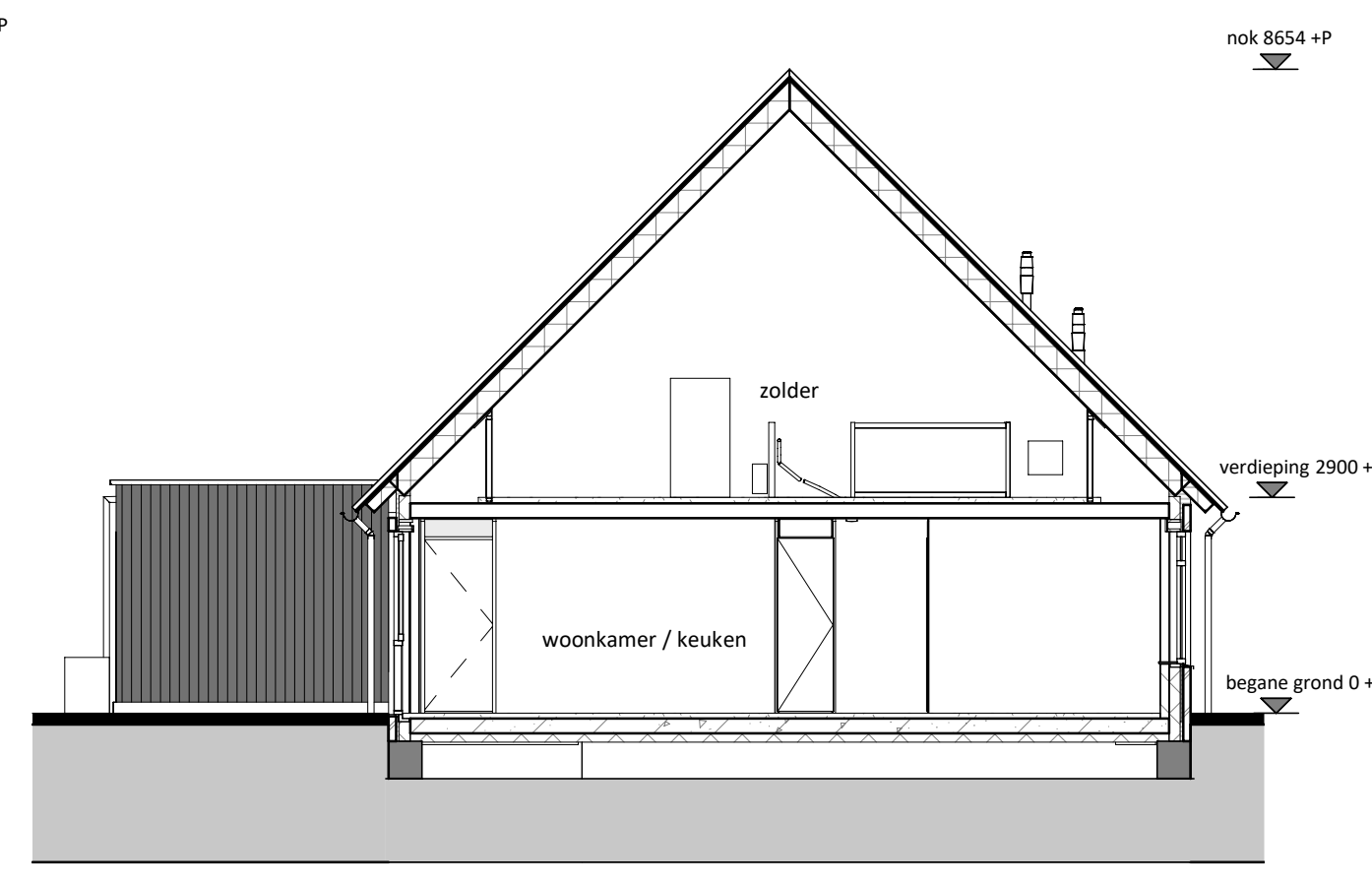
Achtergevel

1 : 100



Linkergevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI

- ▲ Entree woning
- ▨ Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- ▨ Tegelwerk
- ⊗ Paneel
- * Bovenlicht

E & W

- meterkast
- omvormer PV-panelen
- mechanische ventilatie
- warmtepomp
- vloerverwarmingsverdeler
- mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mw schakelaar (draadloos)
- mv co2 sensor
- thermostaat (bedraad)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

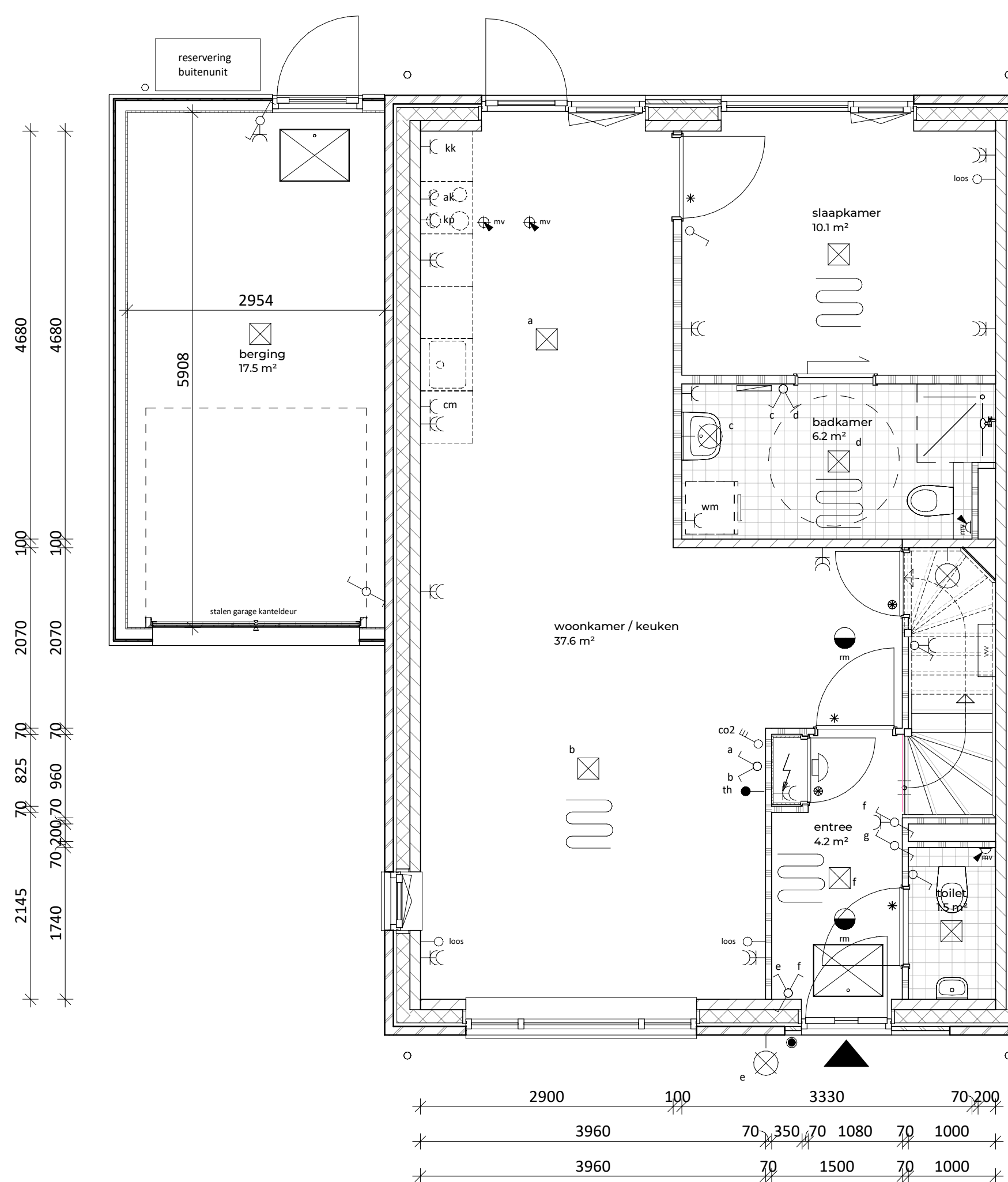
Algemeen:

Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:

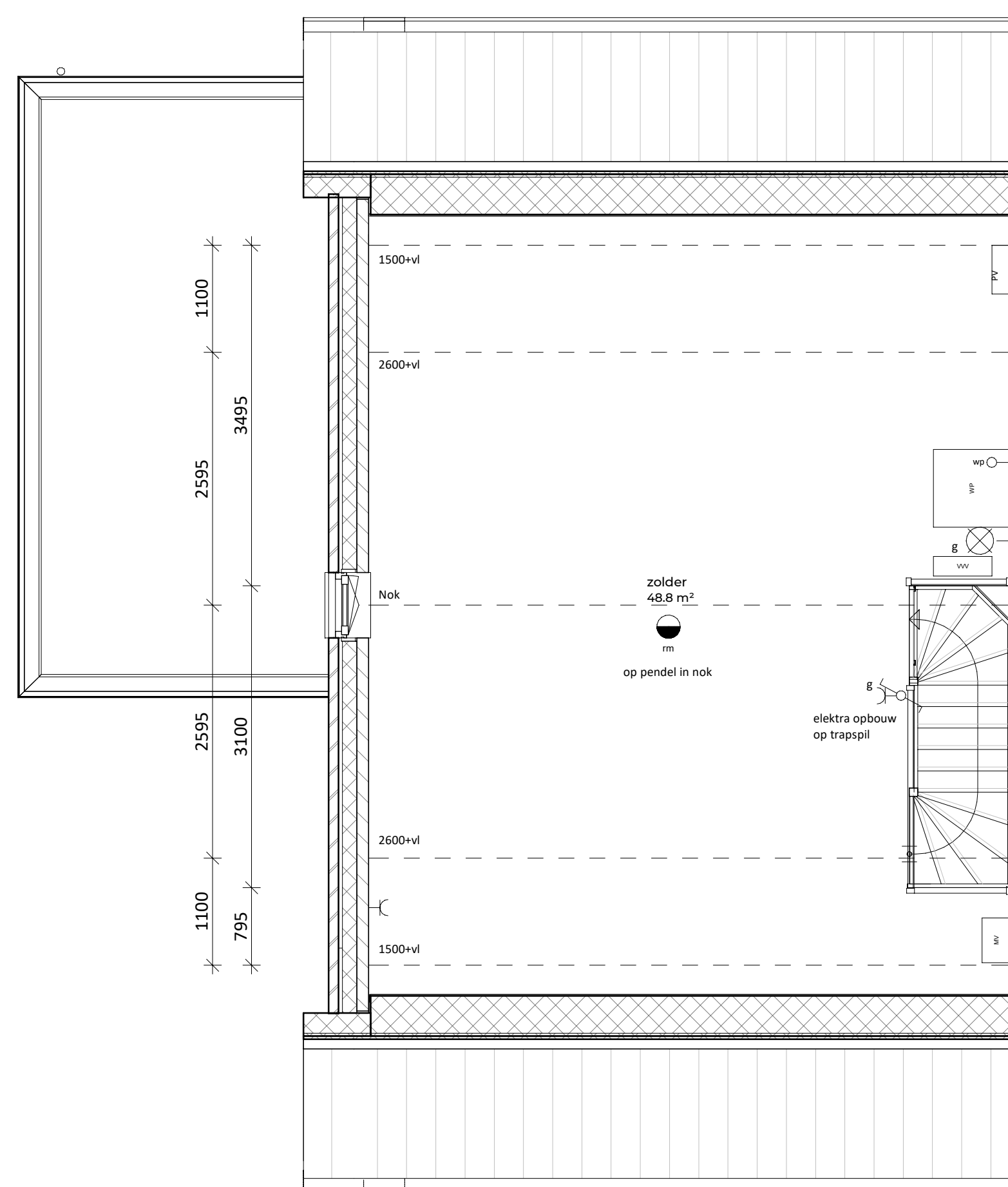
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond

1 : 50

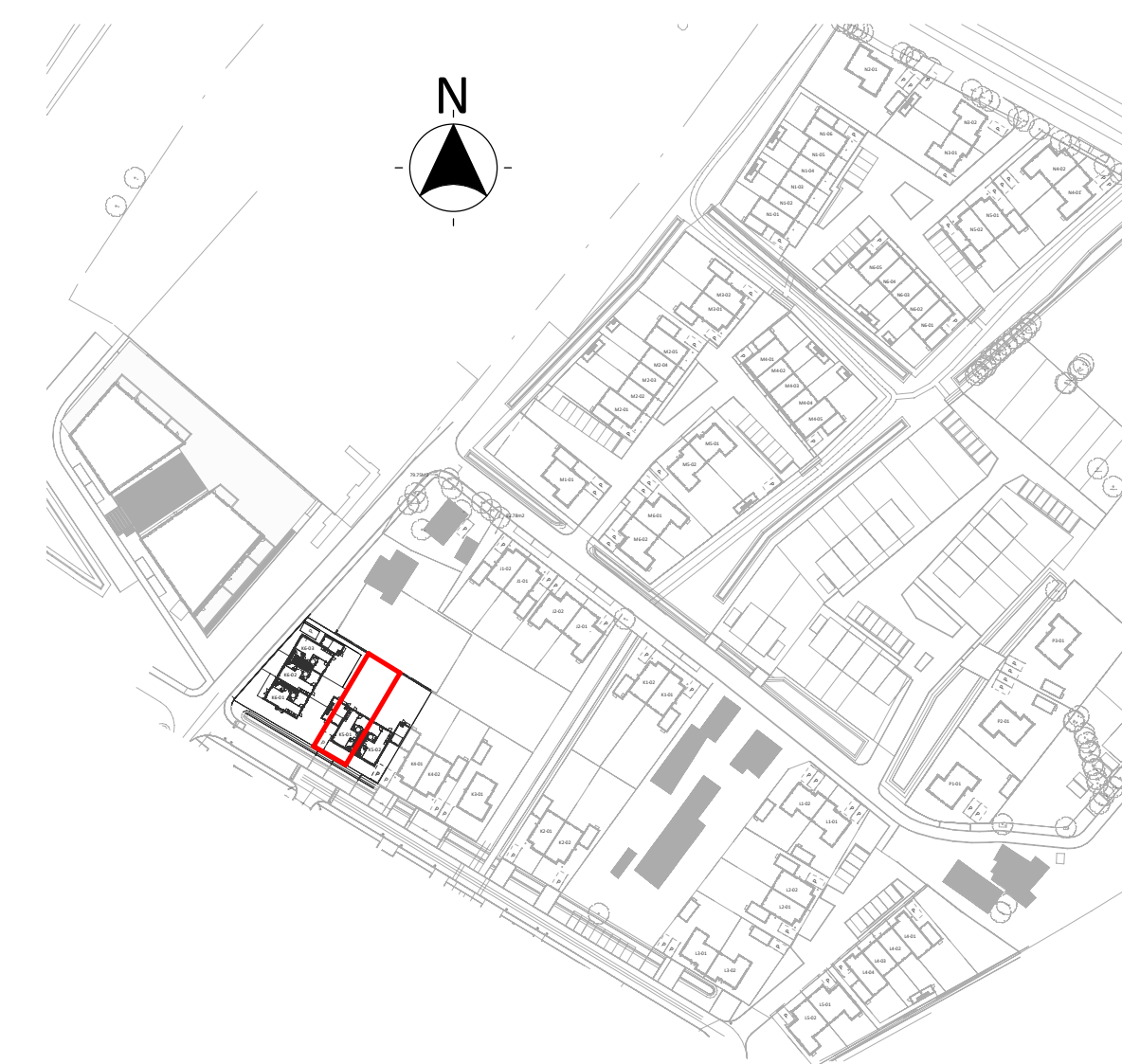


eerste verdieping

1 : 50

kleur- en materialenstaat blok K5

Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	6N118, Genuanceerd Bruin met wit accent (LAPIS)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 300
GEVEL ACCENTEN METSELWERK	39B121, Grijs antraciet
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
DAKKAPEL OF KADER AFWERKING	n.v.t.
GEBINTEN ETC.	n.v.t.
BOEBOORDEN / AFTIMMERINGEN	Garantieplex o.g.
O.K. OVERSTEK	hout garantieplex RAL 9010 - wit
AFDEKKERS	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005
GOTEN	zinken mastgoot M44
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
DAKVENSTERS	n.v.t.
PV PANEELEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGSDEUR	kanteldeur RAL 7015
BERGINGEN	aangebouwde berging plat zwarte plank verticaal (hoekwoning)



project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitwerking: FIER Architecten Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl

construcutor: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: WAJ datum: 01-02-2024

bouwkundige: JR wijziging:

onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR K5-01 project nr: 21-057

(formaat) schaal: (A1) 1:50 / 1:100 tekening nr: VK-K5-01.