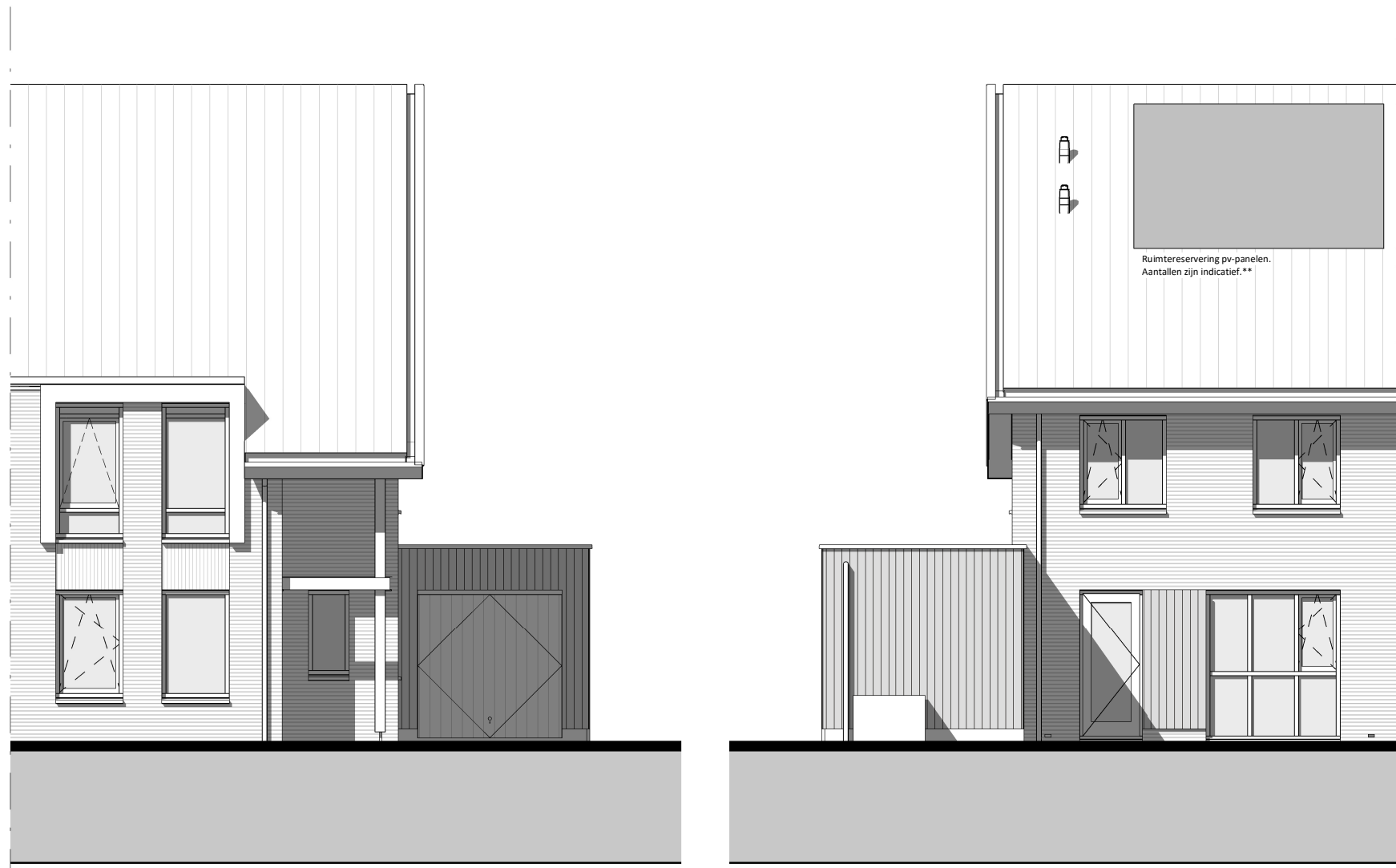


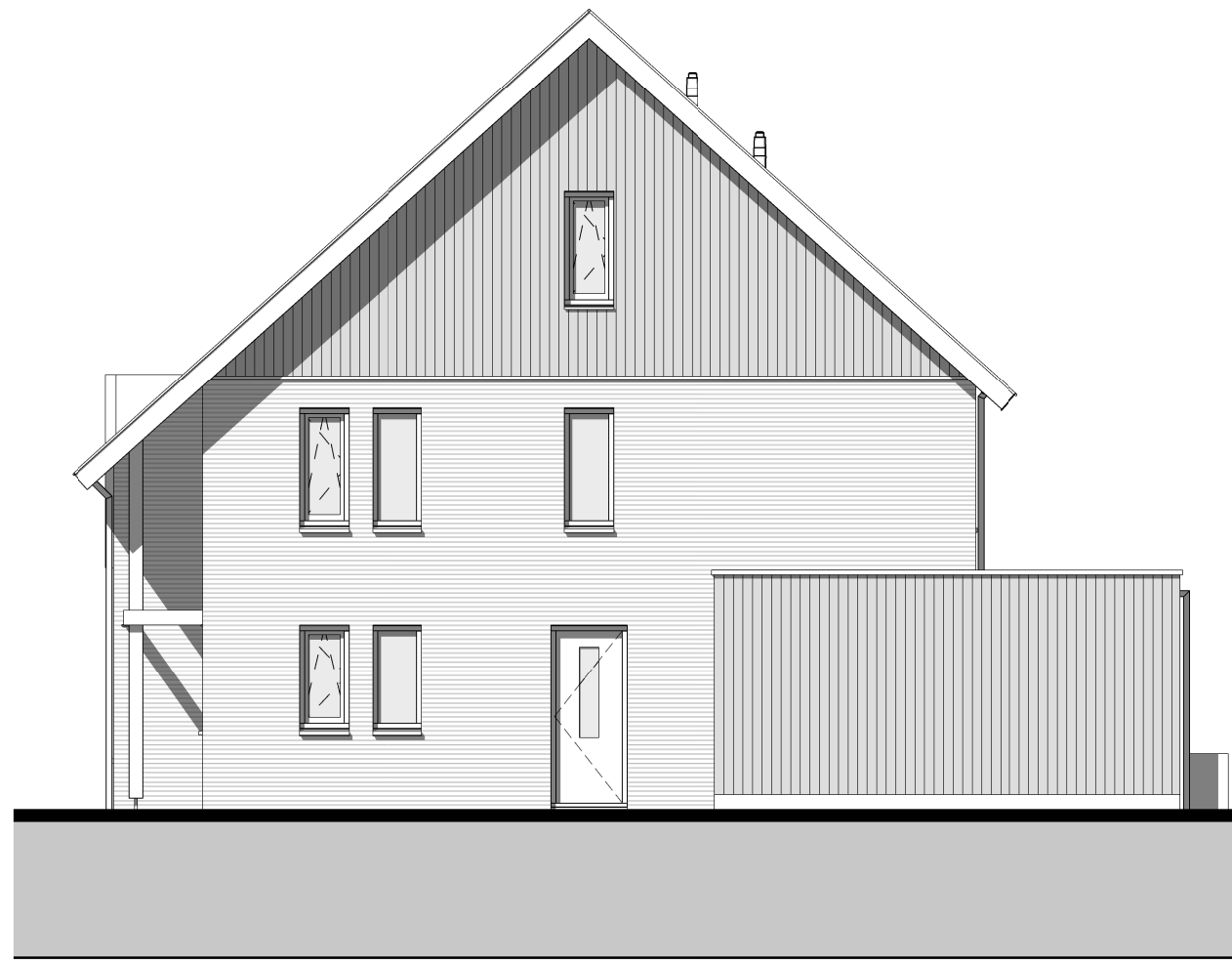


voorgevel

1 : 100

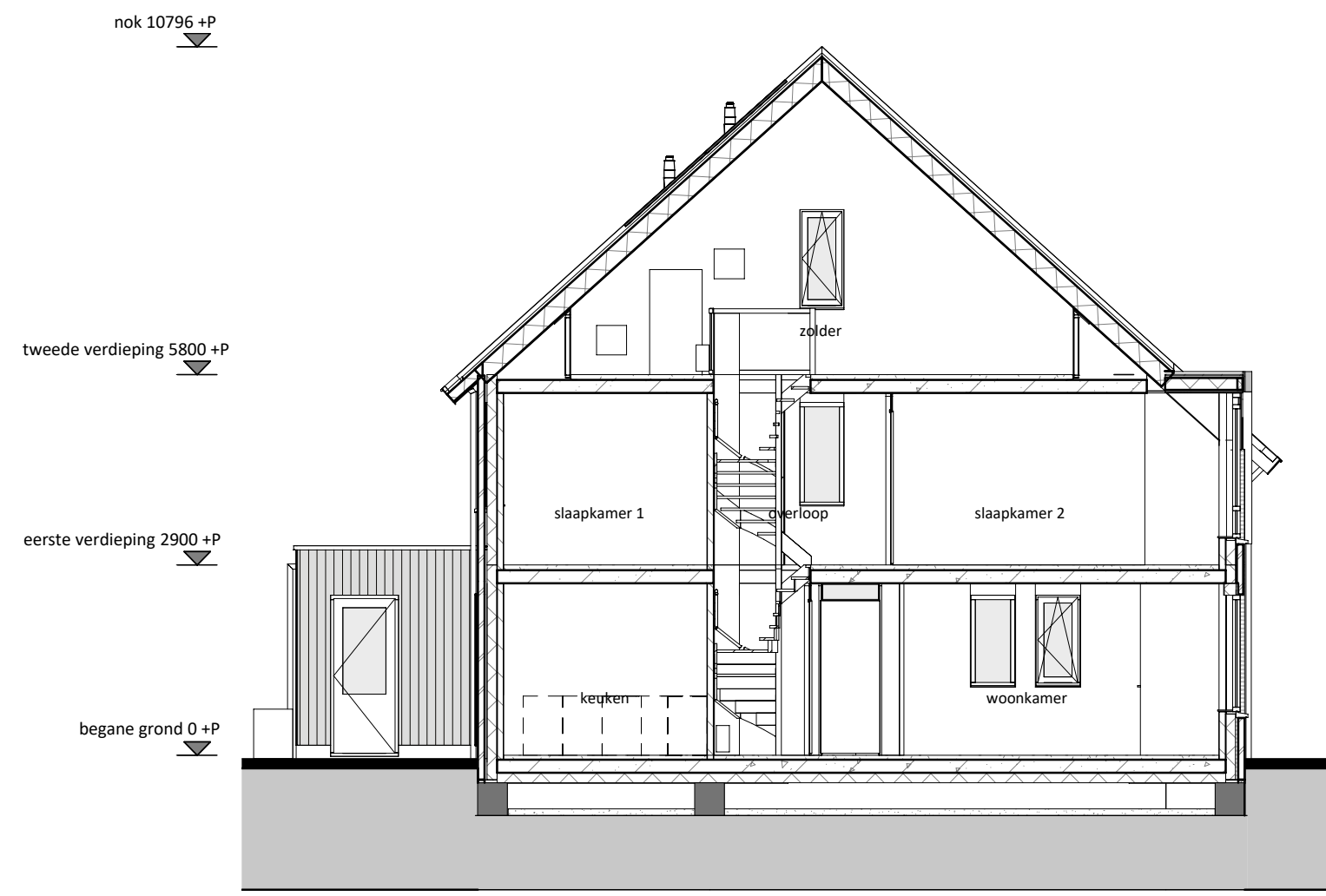
achtergevel

1 : 100



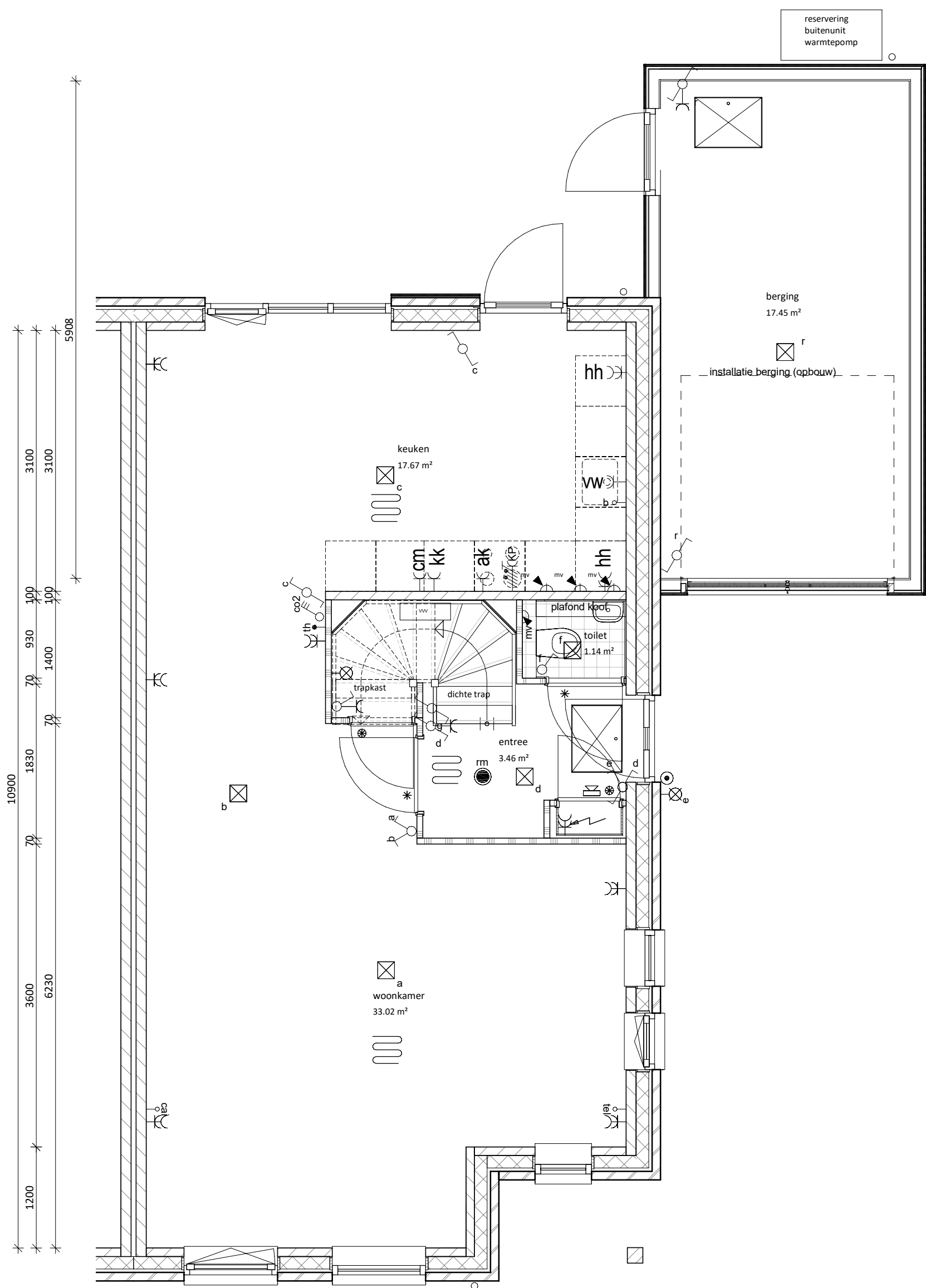
rechtergevel

1 : 100



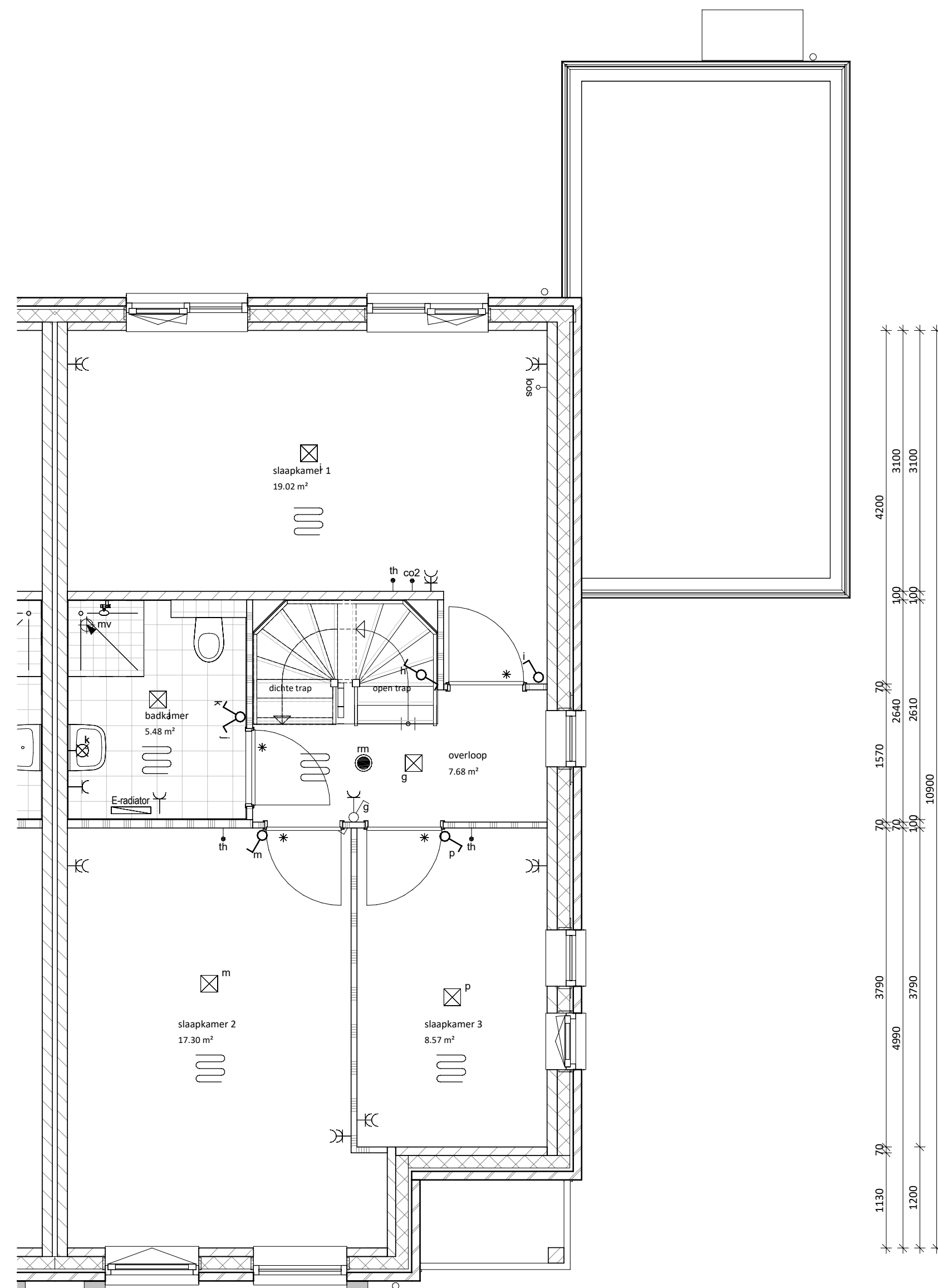
doorsnede

1 : 100



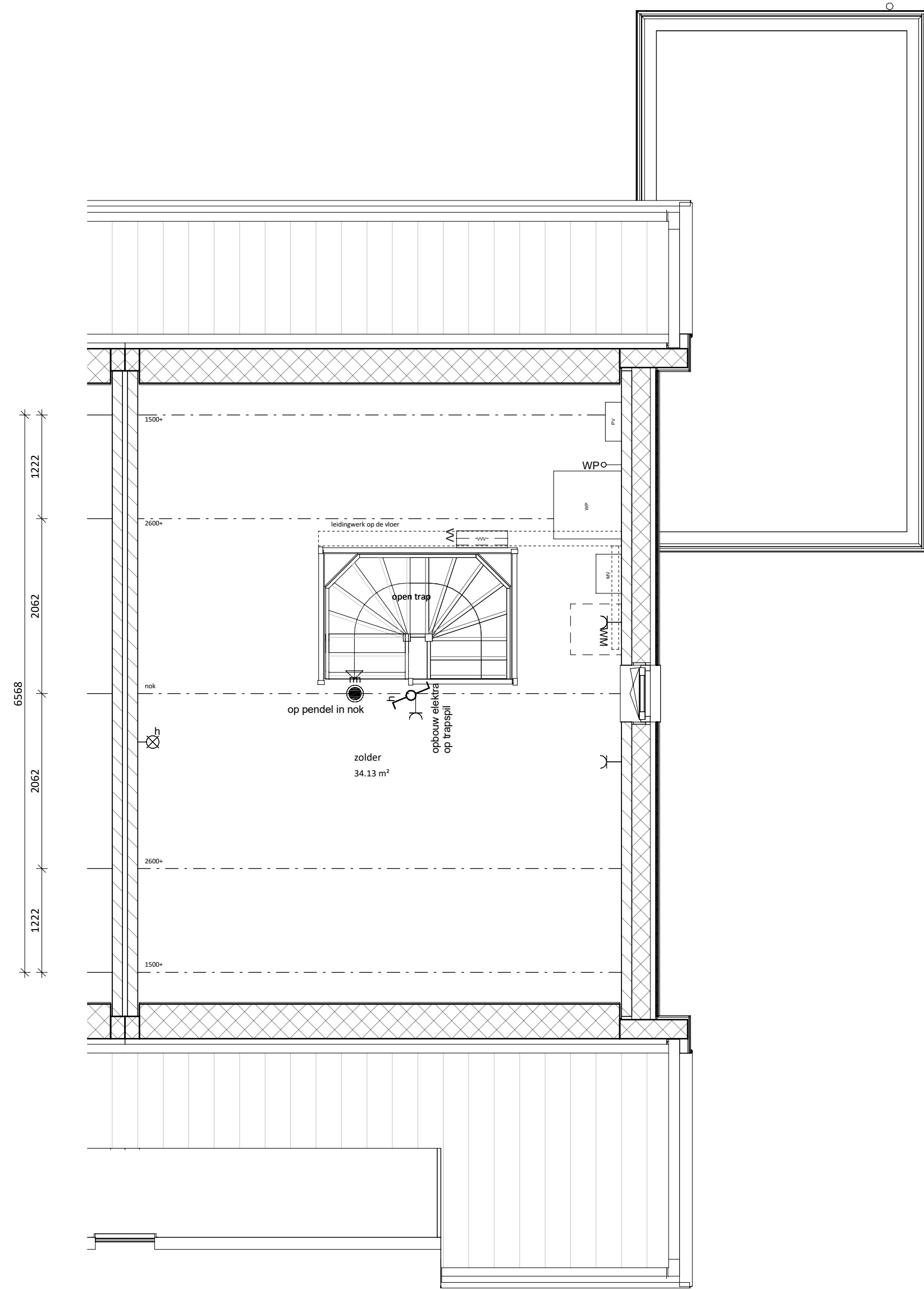
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50

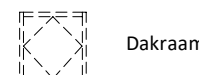


tweede verdieping

1 : 50

RENVOL

- Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- Panel
- Bovenlicht



E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- omvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Wärmepomp
- Vloerverwarmingsverdeler
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mv schakelaar (draadloos)
- mv CO2 sensor
- thermostaat (bedraad)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- electrische radiator

* Verlijfgeluiden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:

Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:

De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

kleur- en materialenstaat blok N5

Onderdeel

METSELWERK

VOEG KLEUR

GEVEL ACCENTEN

KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN

WATERSLAGEN

KLEUR VOORDEUR

DAK AFWERKING

BERGINGSDEUR

GEBINTEN ETC.

BOEIBOORDEN / AFTIMMERING Garantieplex o.g.

O.K. OVERSTEK GOOT

GOTEN

PV PANELEN

BERGINGSDEUR

BERGINGEN

Kleur en materiaal

12N198, Beige genuanceerd | licht bruin

Donker grijs kleurnr. 250

Bruine planken verticaal (Old Wood Clay)

RAL 7039 - Kwartgrijs

betonnen waterslagen betongrijs

aluminium waterslagen conform kleur kozijn

RAL 7039 - Kwartgrijs

24H6, groot OVH pan Leikleur

zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015

zetwerk boel RAL 7015

Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel

Gevelbalken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel

RAL 7037 - Stofgrijs

hout garantieplex RAL 7037

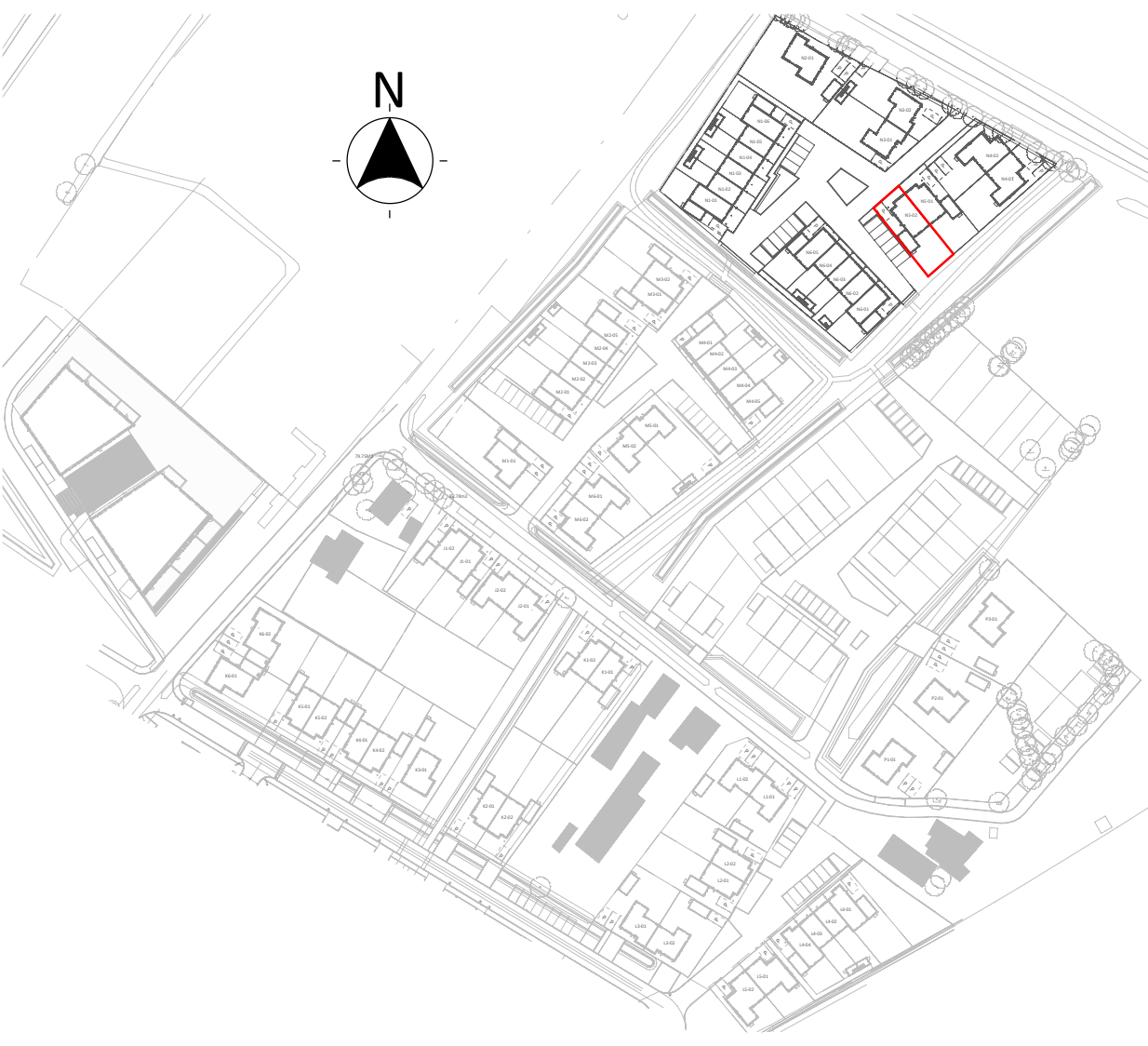
verhoken goot zetwerk RAL 7015

zinken hemelwaterafvoer rond

indak zwarte panelen met omranding in zwart

kantelduur RAL 7039

aangebouwde berging plat bruine plank verticaal (hoekwoning)



twee onder één kap woning N5-02

architecten
TEAM
nijkerk

project: SPAANSE LEGER - fase II
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.

Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitwerking: FIER architecten

Nijkerk

033 247 1120

contact@FIERarchitecten.nl

constructeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.

Nijkerk

0541 539 802

info@bronsbv.nl

projectleider: WAJ

JR

datum: 20-09-2023

bouwkundige: JR

VERKOOPTEKENING BNR N5-02

wijziging: 21-067

onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR N5-02

project nr:

lekering nr: VK-N5-02

(formaat) schaal: