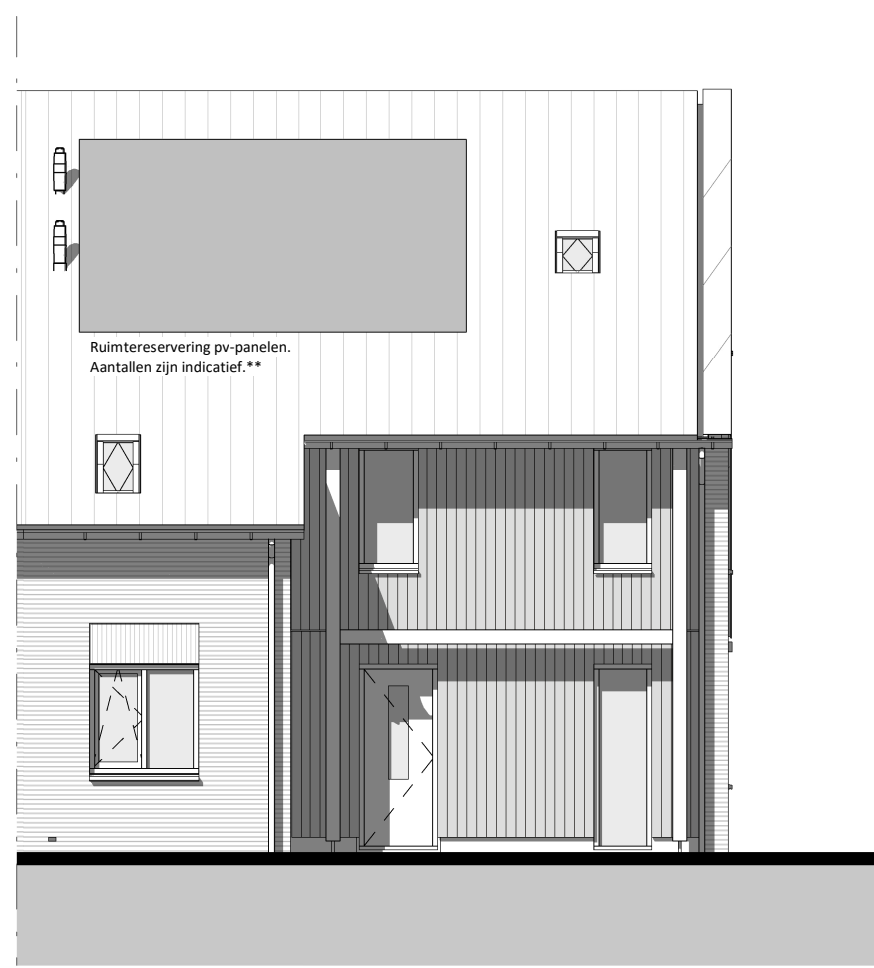
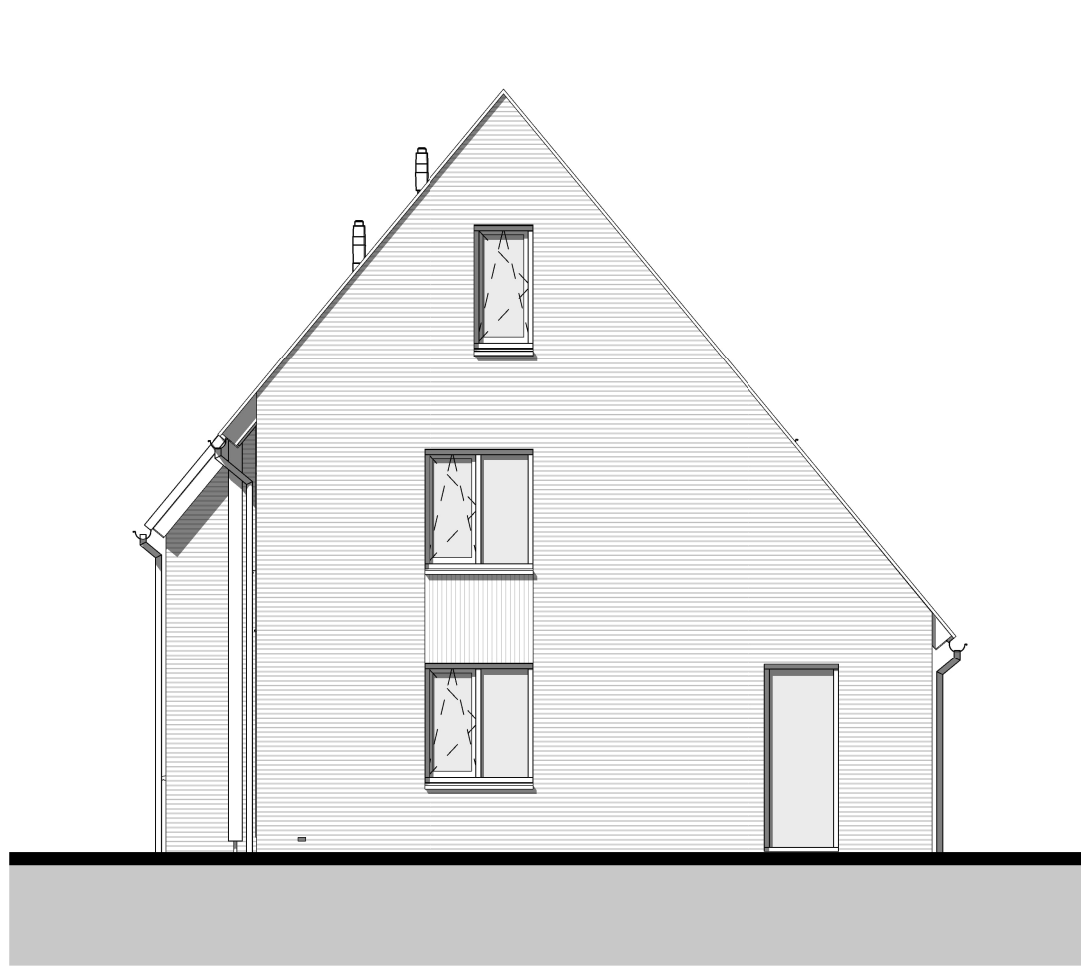




voorgevel

1 : 100



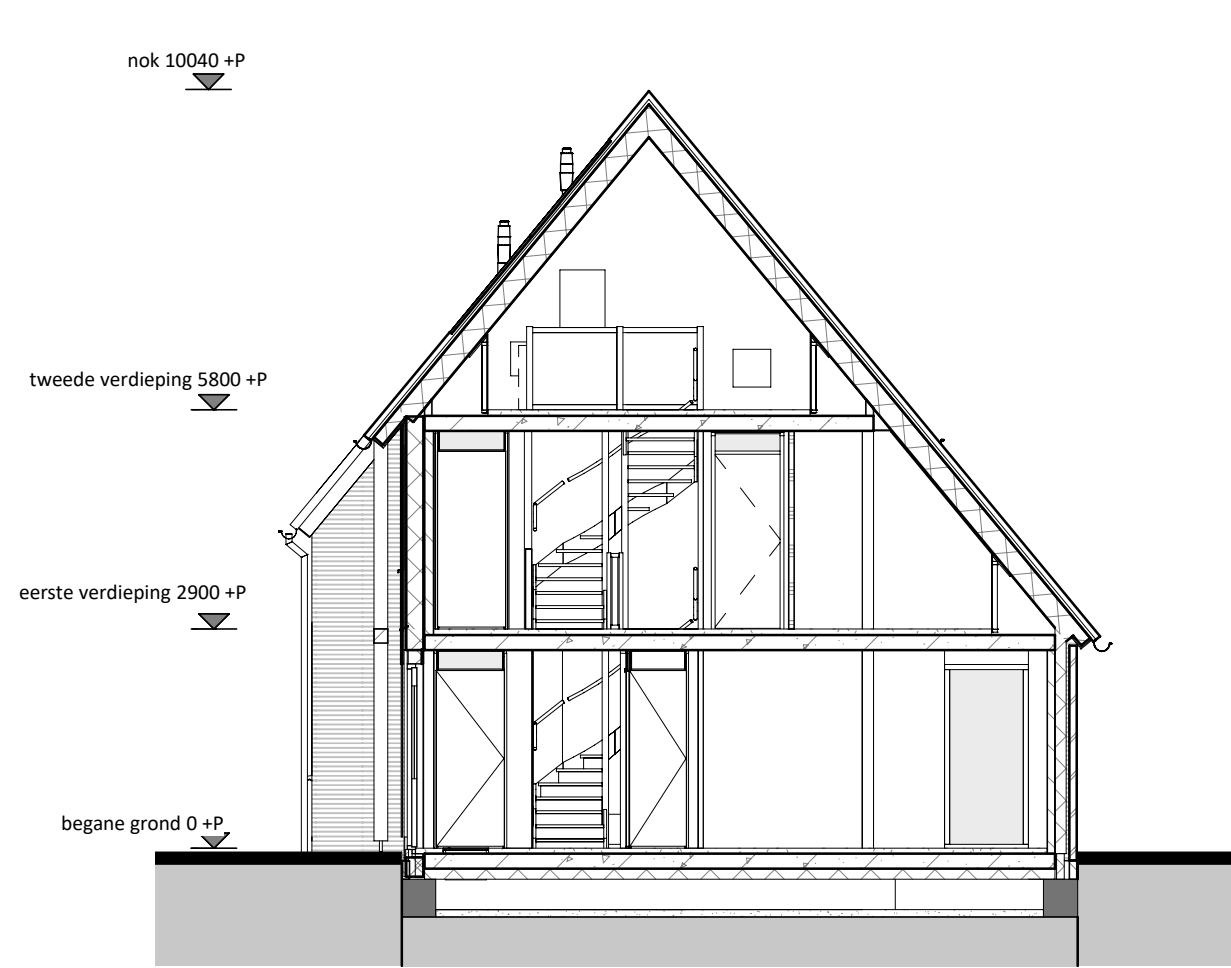
rechttergevel

1 : 100



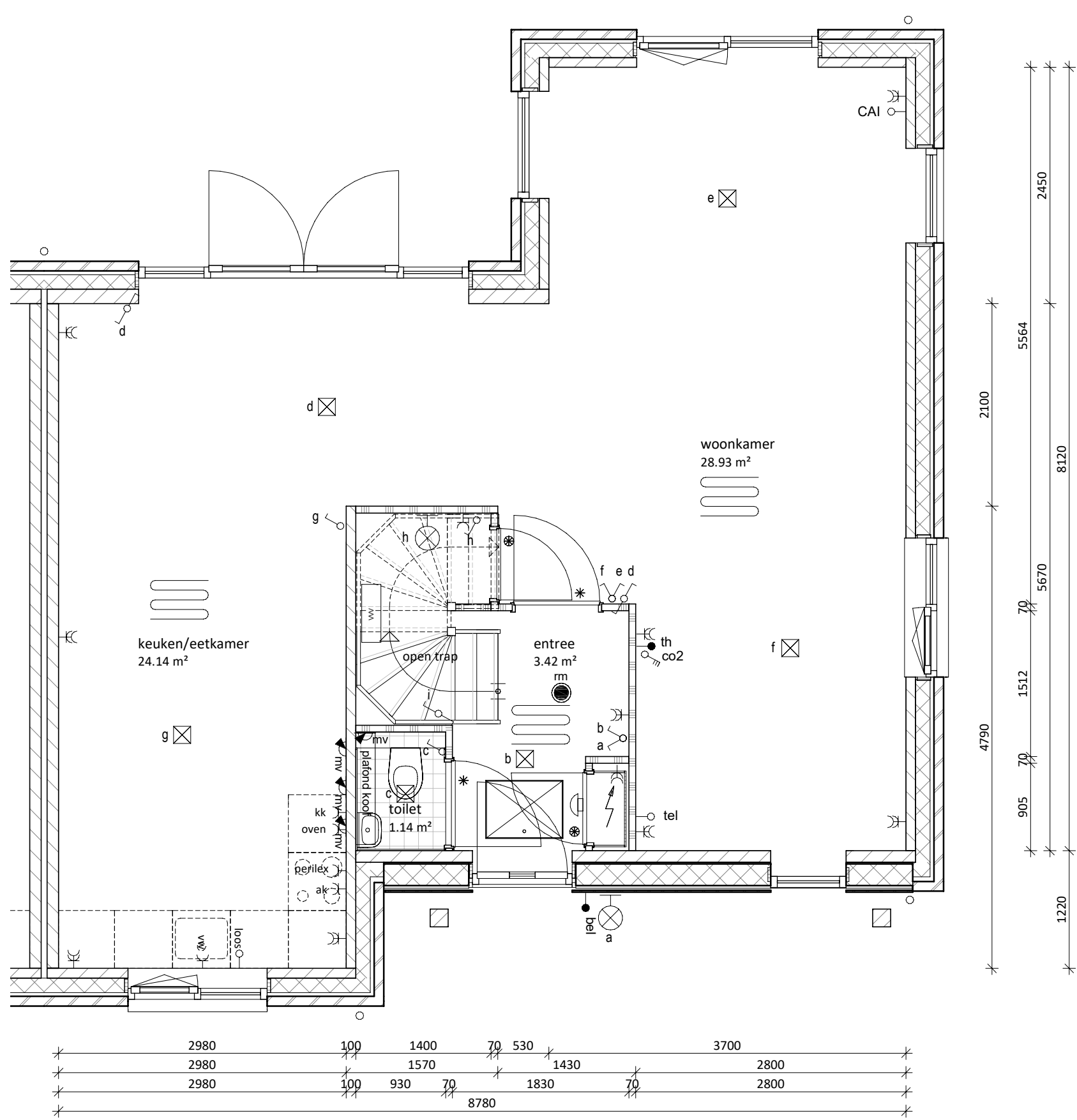
achtergevel

1 : 100



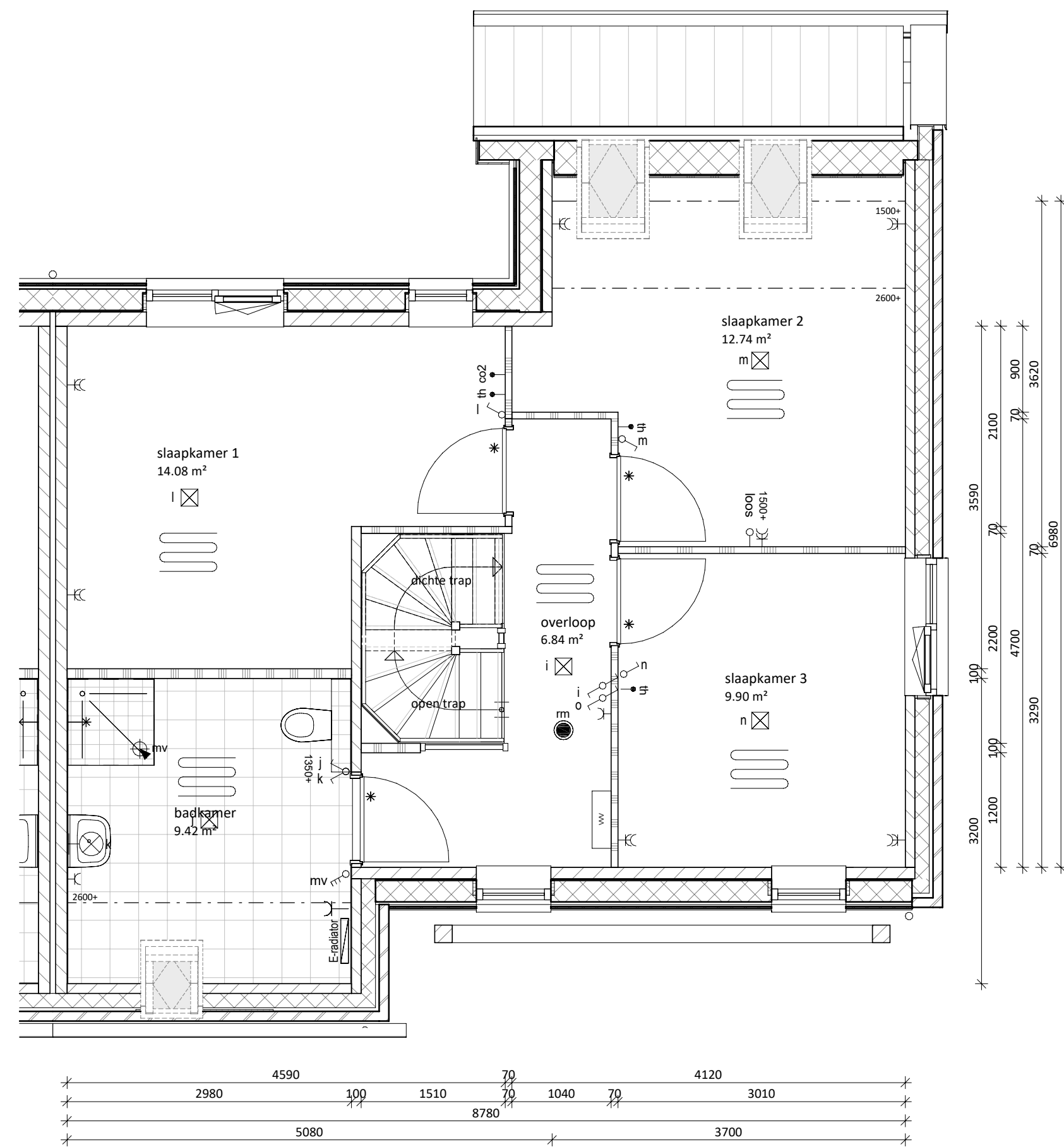
doorsnede

1 : 100



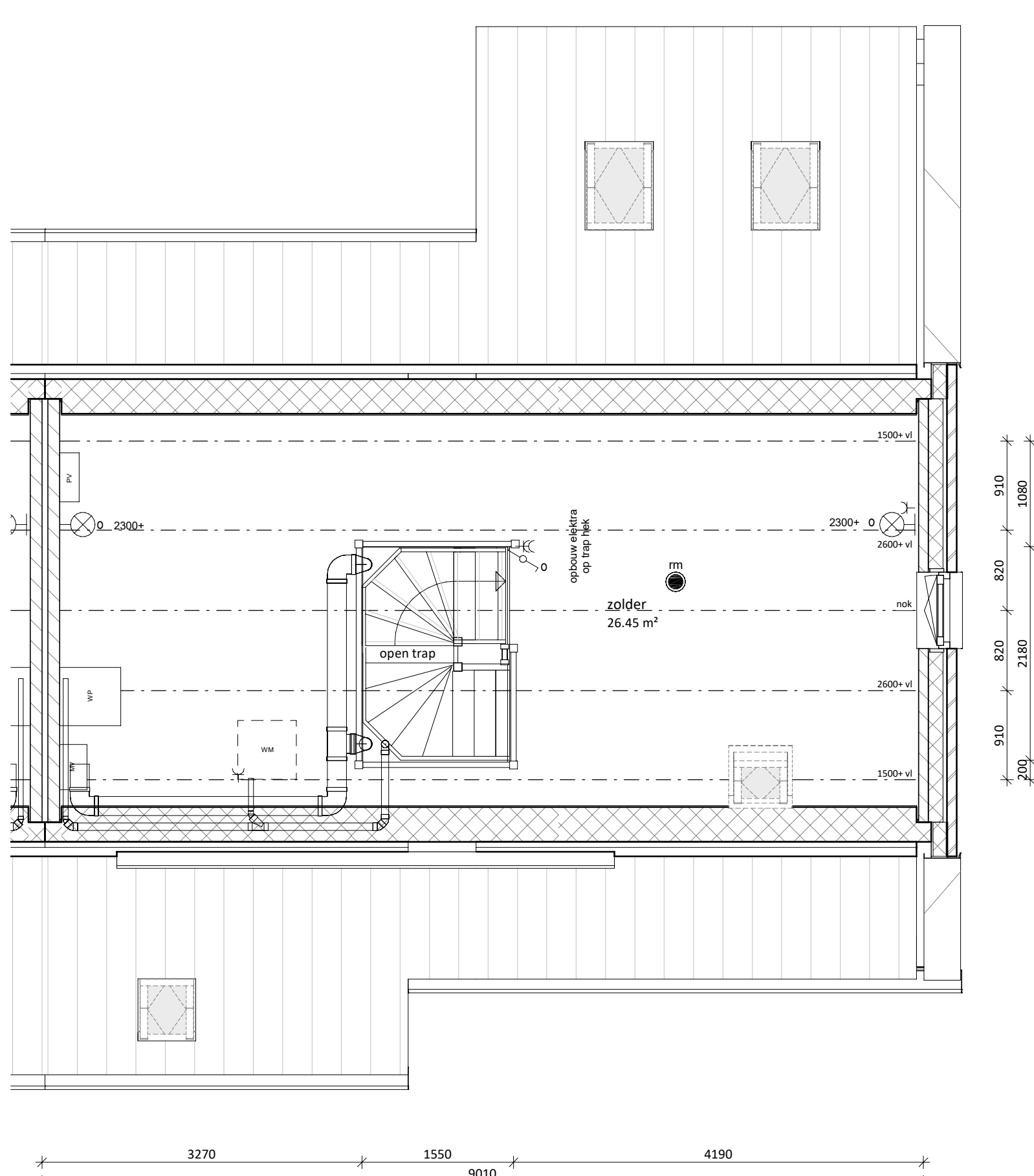
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelerk
	Paneel
	Bovenlicht

E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	losse leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mv schakelaar (draadloos)
	mv co2 sensor
	thermostaat (bedraad)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

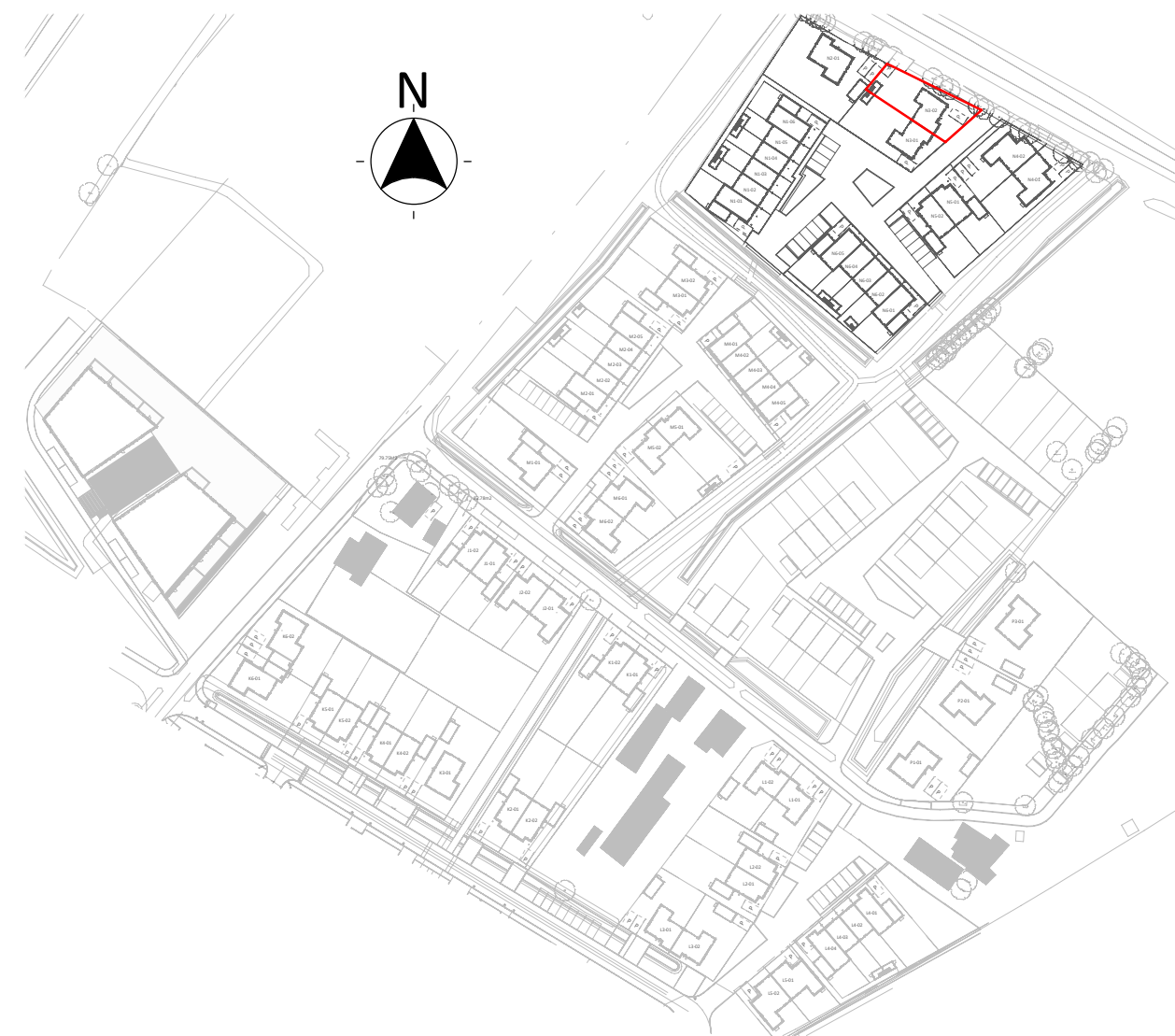
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstrep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreep worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

kleur- en materialenstaat blok N3	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	12N198, Beige genuanceerd licht bruin
VOEG KLEUR	Donker grijs kleurnr. 250
GEVEL ACCENTEN	Bruine planken verticaal (Old Wood Clay)
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen belongrijs aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7039 - Kwartsgrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 9010 - wit - garantplex
AFDEKKERS TOPGEVEL	afdekkap kleur RAL 7015
GOTEN	zinken maslsgoot M44
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
DAKVENSTERS	Velux - binnenzijde wit
PV PANELEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGING	gecombineerde berging zwarte plank horizontaal



twee onder één kap woning breed N3-02



project:	SPAANSE LEGER - fase II		
	Nijkerk		
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking:	FIER architecten	Nijkerk	033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
construeur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider:	WAJ	datum:	20-09-2023
bouwkundige:	JR	wijziging:	
onderaaid:	VERKOOPTEKENING BNR N3-02	project nr:	21-057
(formaat) schaal:		tekening nr:	VK-N3-02