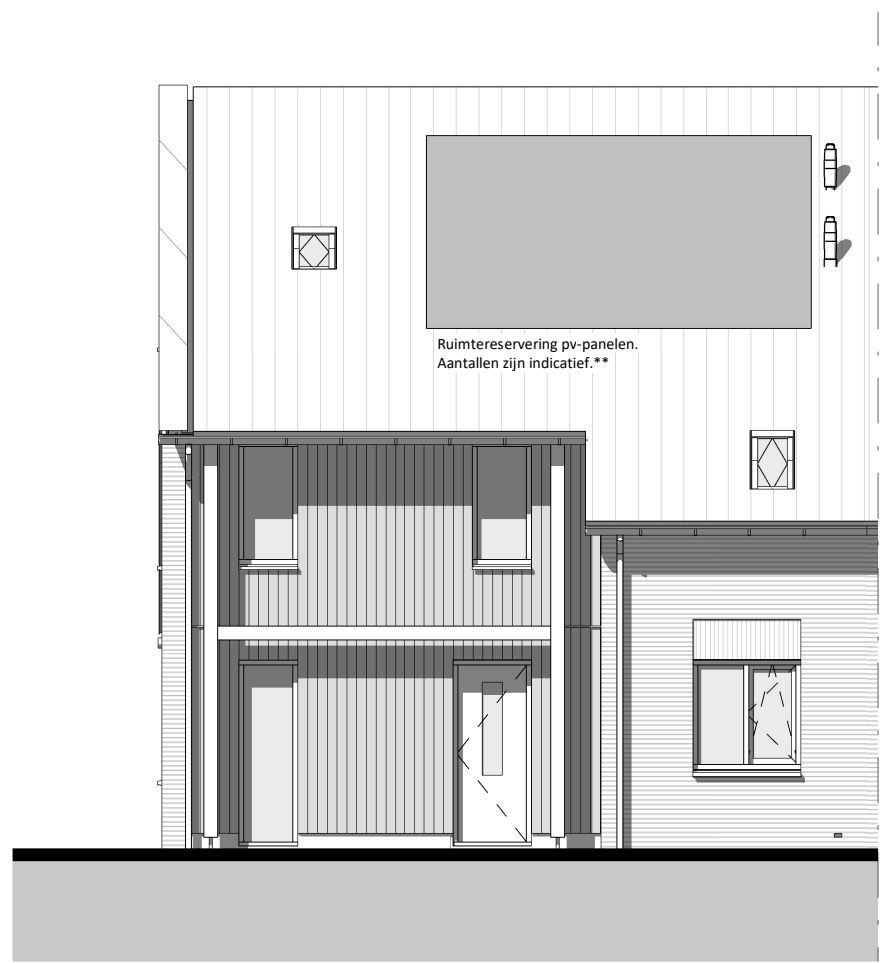
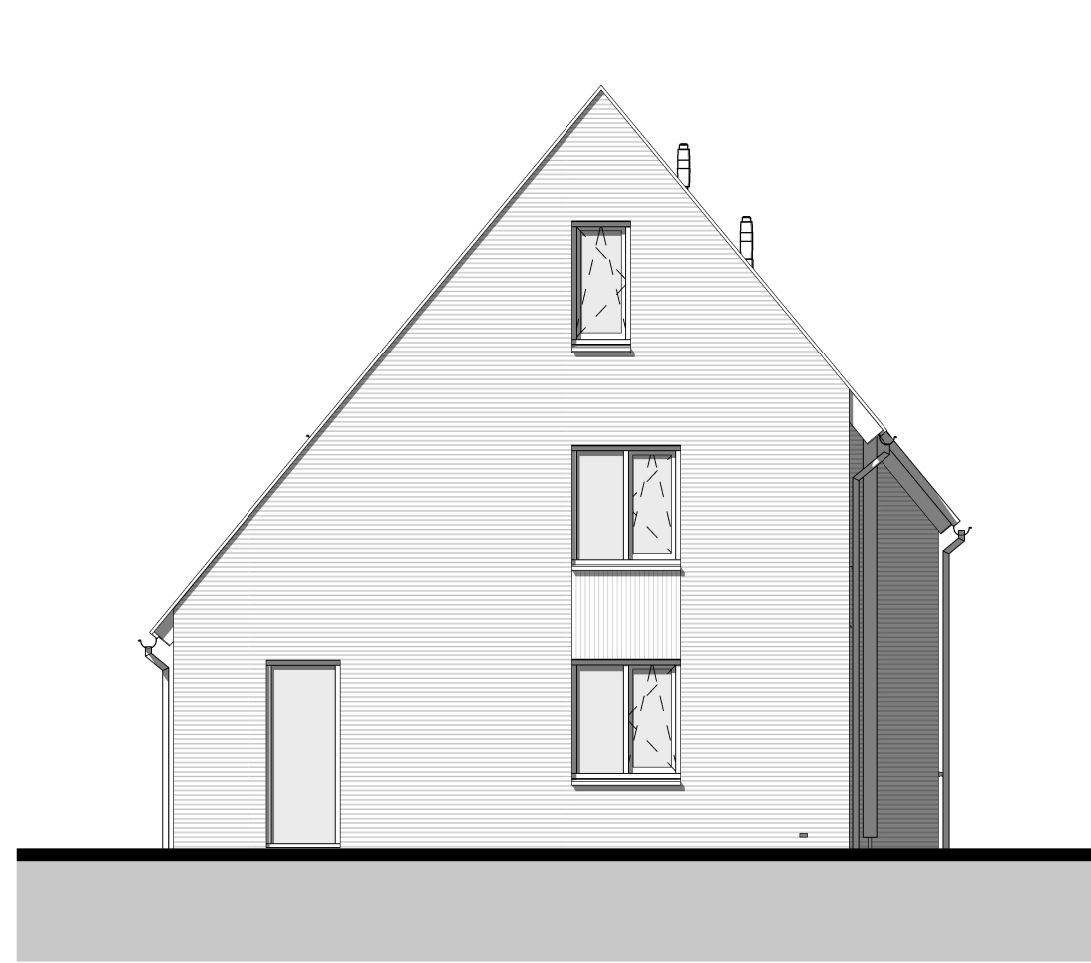




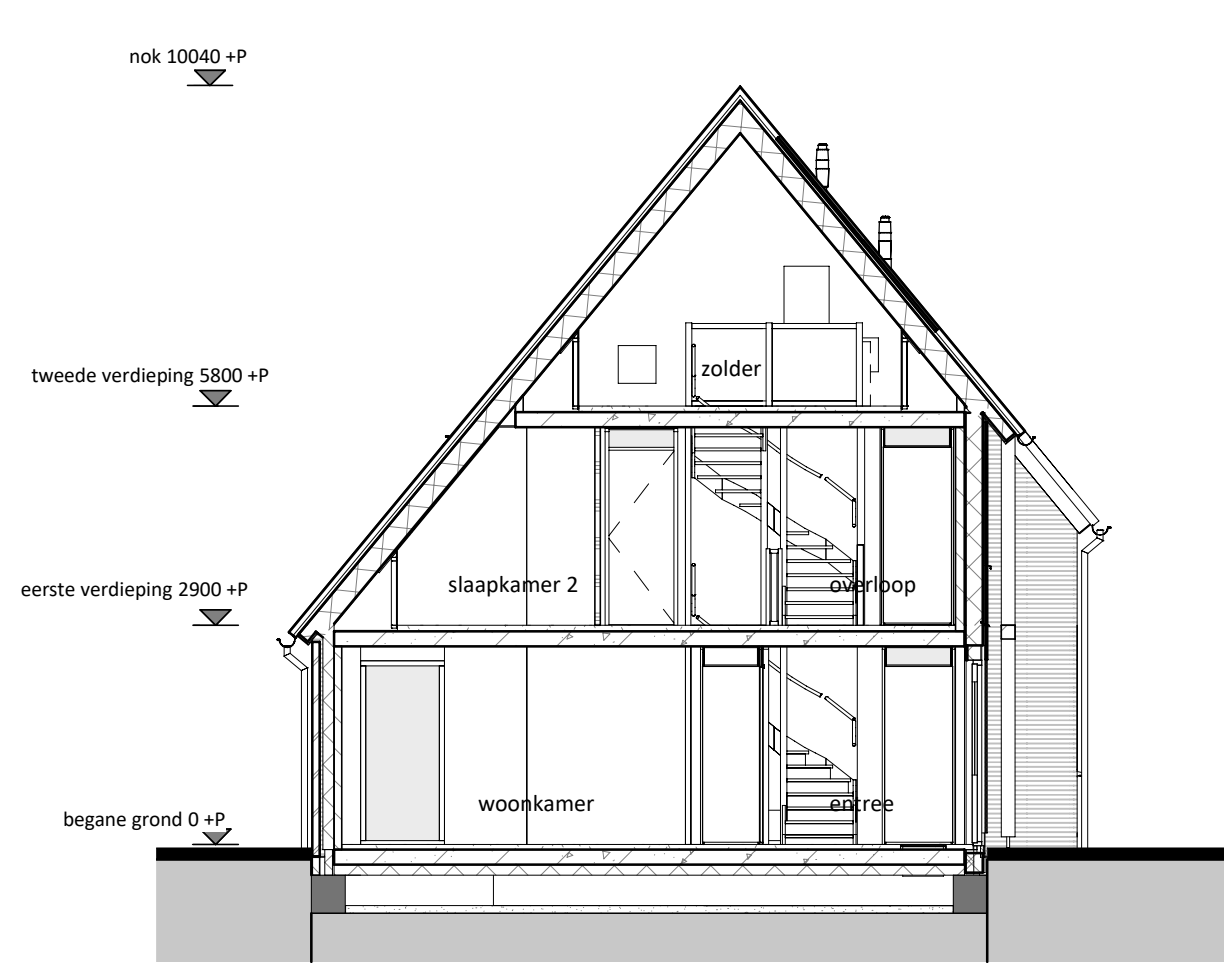
voorgevel
1 : 100



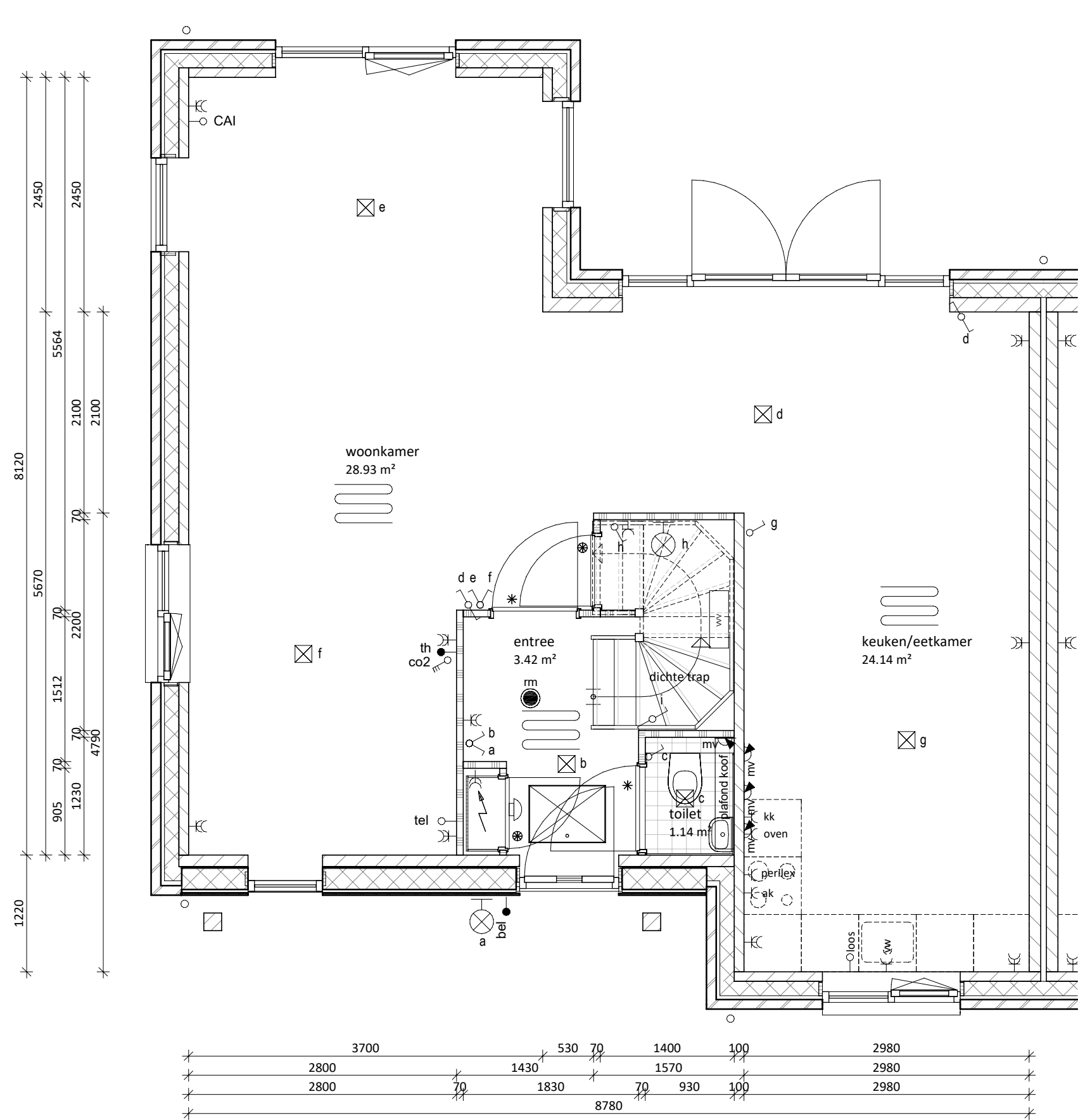
linkergevel
1 : 100



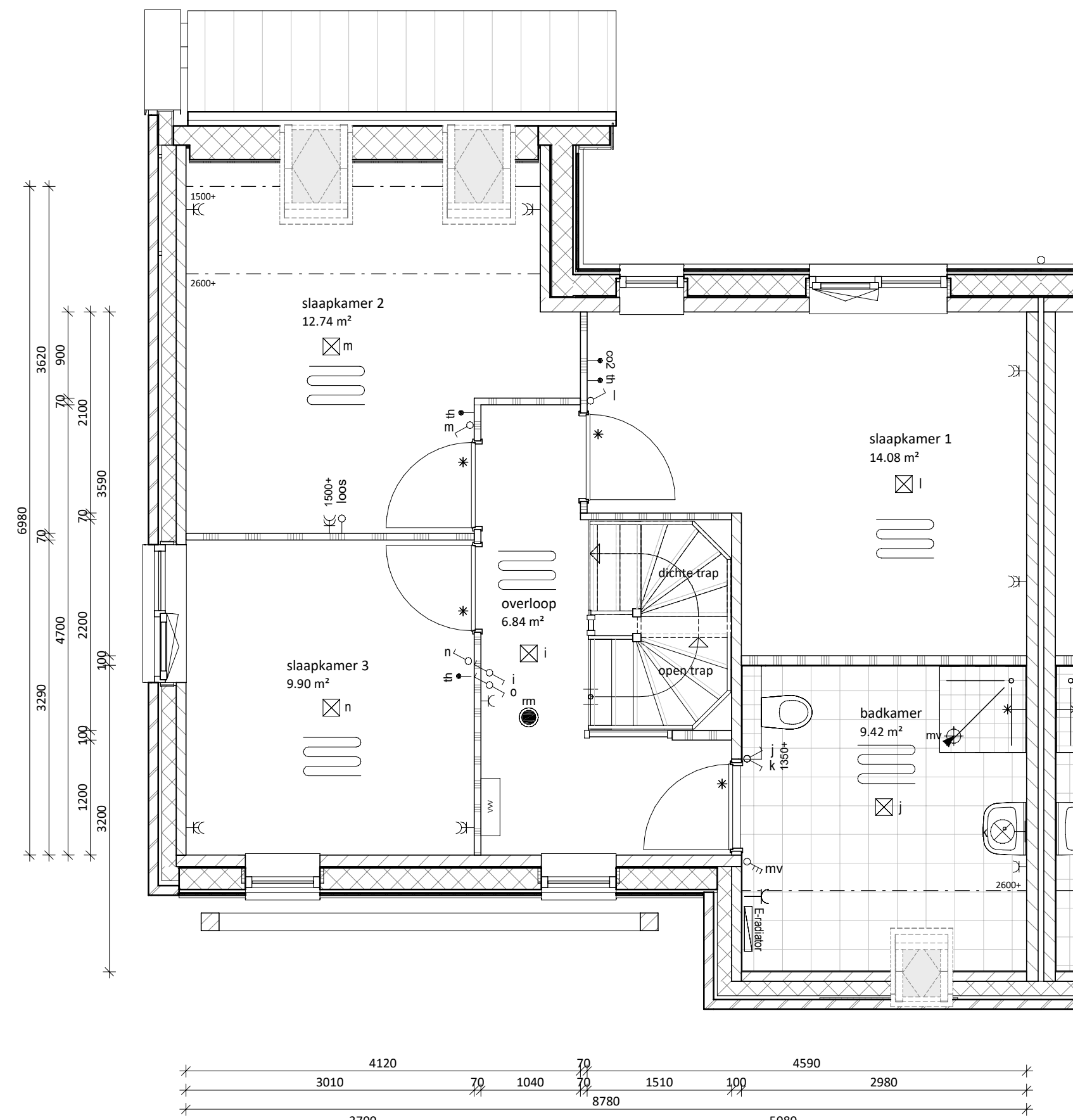
achtergevel
1 : 100



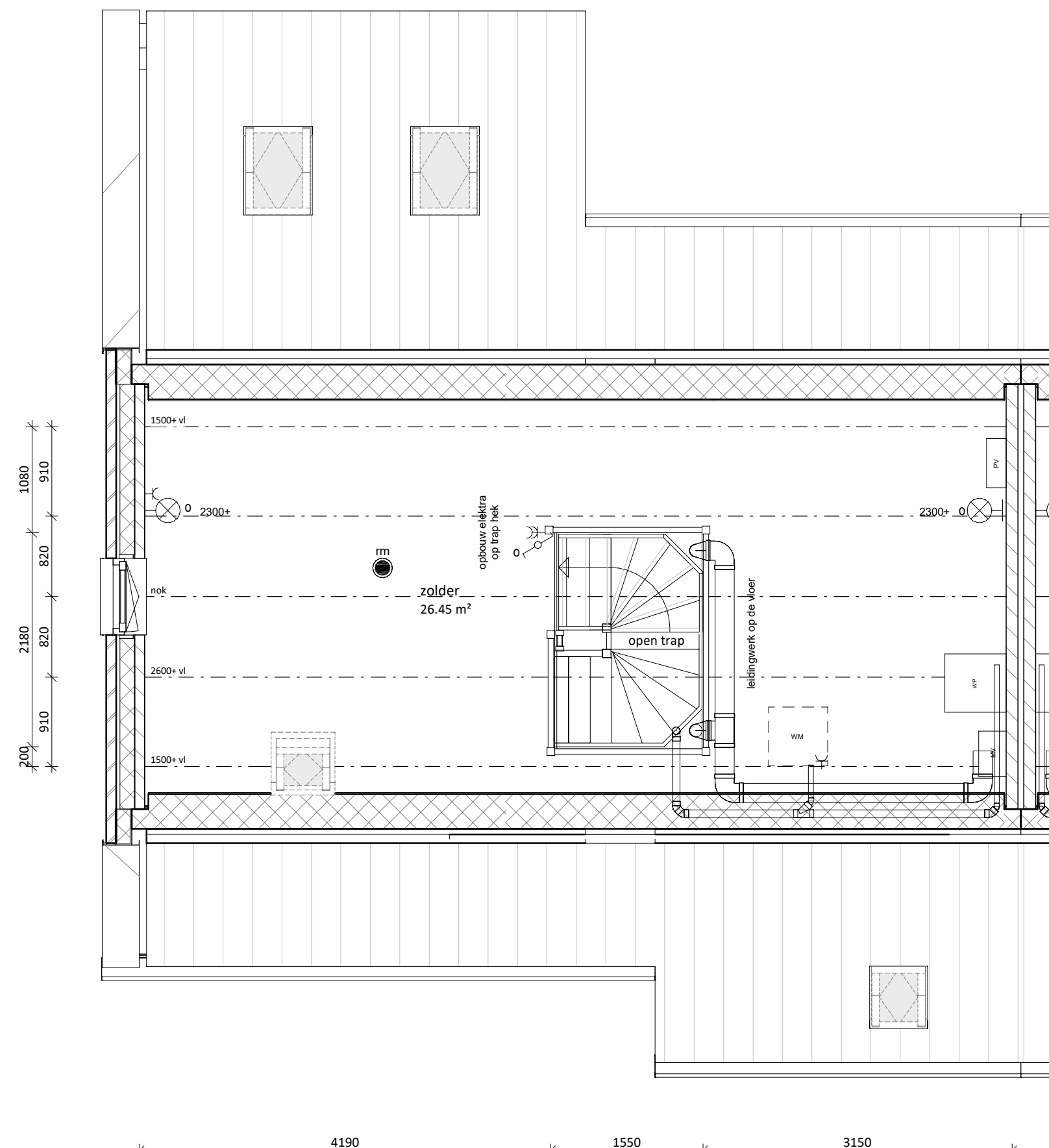
doorsnede
1 : 100



begane grond
1 : 50



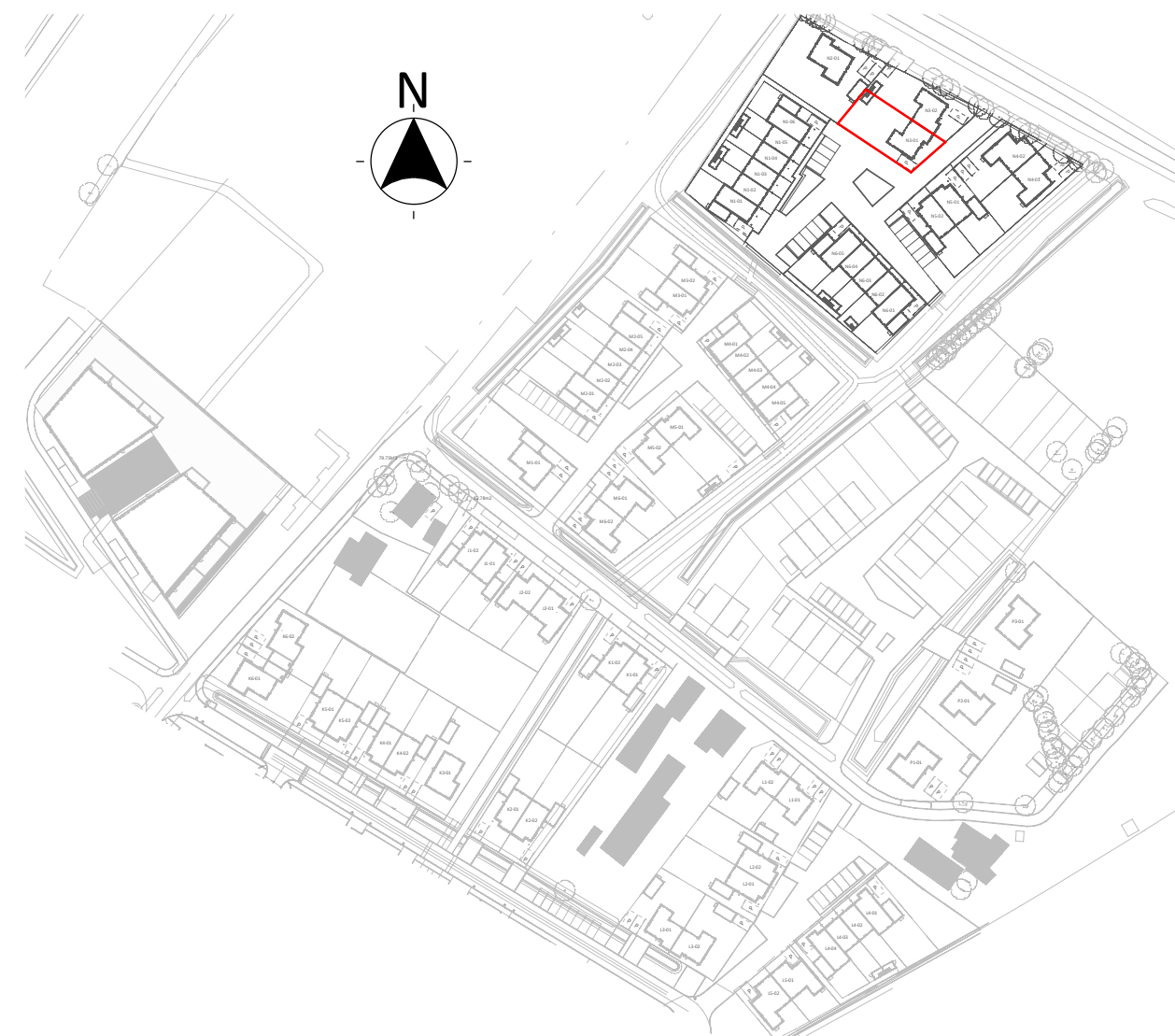
eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegewerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegewerk
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdelers
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	losse leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mv schakelaar (draadloos)
	mv CO2 sensor
	thermostaat (bedraad)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator
* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn	
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreep worden verstrekt	
Algemeen: Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)	
Voorbehouden: De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.	
** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.	

Kleur- en materialenstaat blok N3	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	12N198, Beige genuanceerd licht bruin
VOEG KLEUR	Donker grijs kleurnr. 250
GEVEL ACCENTEN	Bruine planken verticaal (Old Wood Clay)
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs aluminium waterslagen conform kleur kozijn RAL 7039 - Kwartsgrijs
KLEUR VOORDEUR	24H6, groot OVH pan Leikleur
DAK AFWERKING	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
GEBINTEN ETC.	RAL 9010 - wit - garantplex
BOEBOORDEN / AFTIMMERINGEN	afdekplank kleur RAL 7015
AFDEKKERS TOPGEVEL	zinken maslagoet M44
GOTEN	zinken hemelwaterafvoer rond
HWA	Velux - binnenzijde wit
DAKVENSTERS	indak zwarte panelen met omranding in zwart
PV PANELLEN	gecombineerde berging zwarte plank horizontaal
BERGING	



twee onder één kap woning breed N3-01

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 539 802	
projectleider: WAJ		datum: 20-09-2023	
bouwkundige: JR		wijziging: 21-057	
ontwerper: VERKOOPTEKENING BNR N3-01		project nr: 21-057	
(formaat) schaal:		tekening nr: VK-N3-01	