



voorgevel

1 : 100

achtergevel

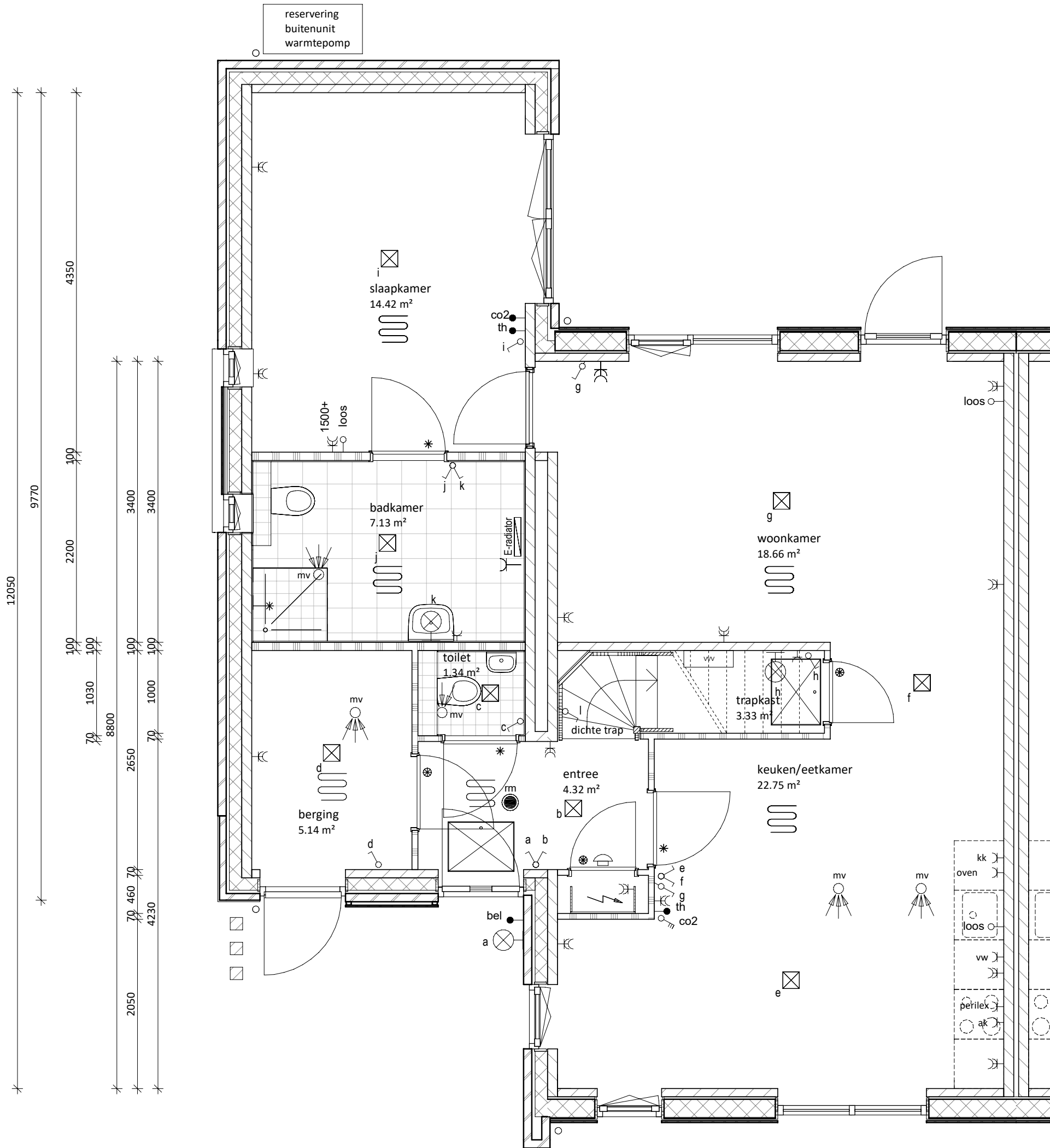
1 : 100

linkergevel

1 : 100

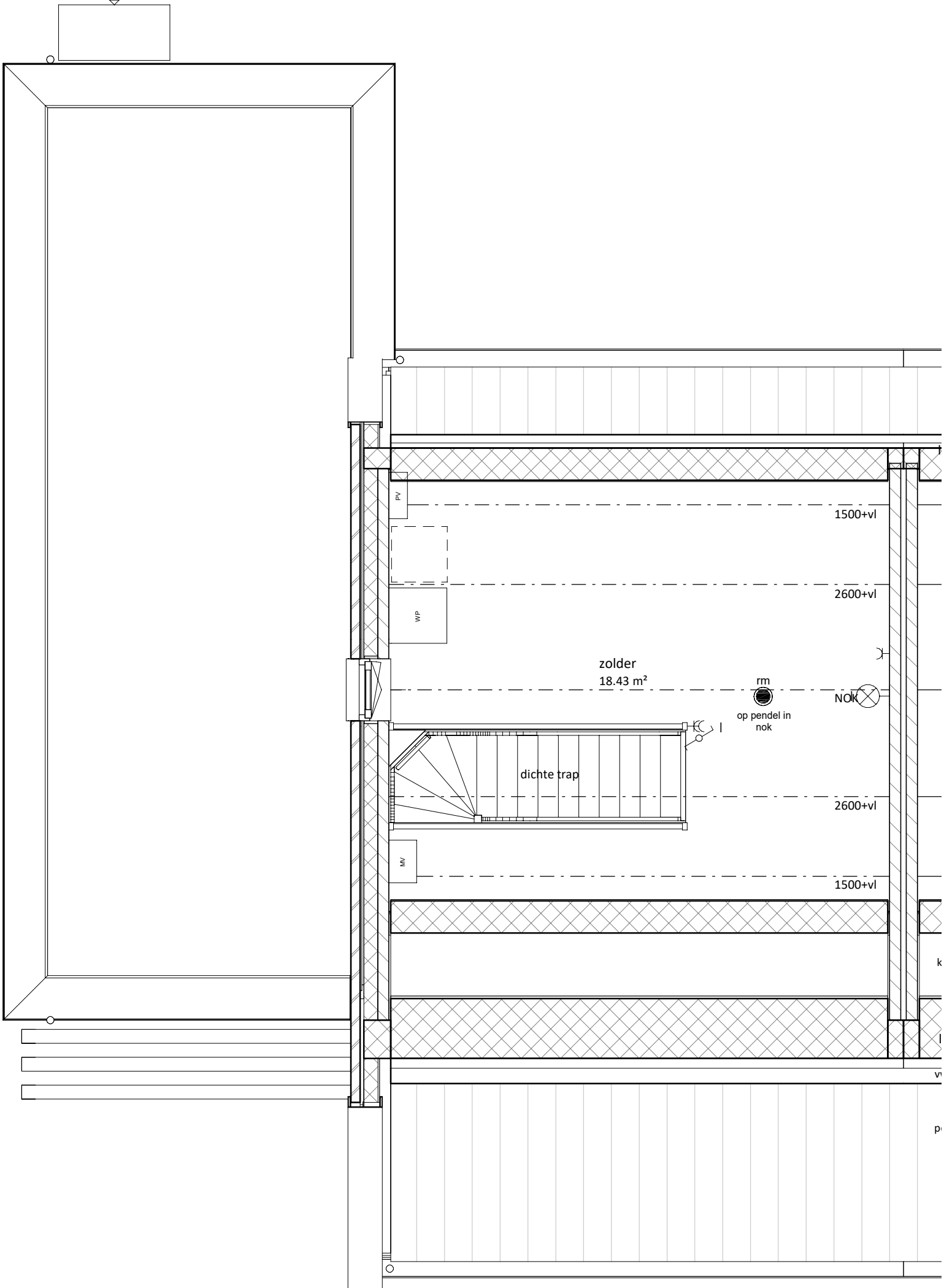
doorsnede

1 : 100



begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50

RENVOOI

- Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- Paneel
- Bovenlicht

Dakraam

E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- ontvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Warmtepomp
- Vloerverwarmingsverdeler
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mv schakelaar (draadloos)
- mv co2 sensor
- thermostaat (bedraad)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- electrische radiator

* Verbijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

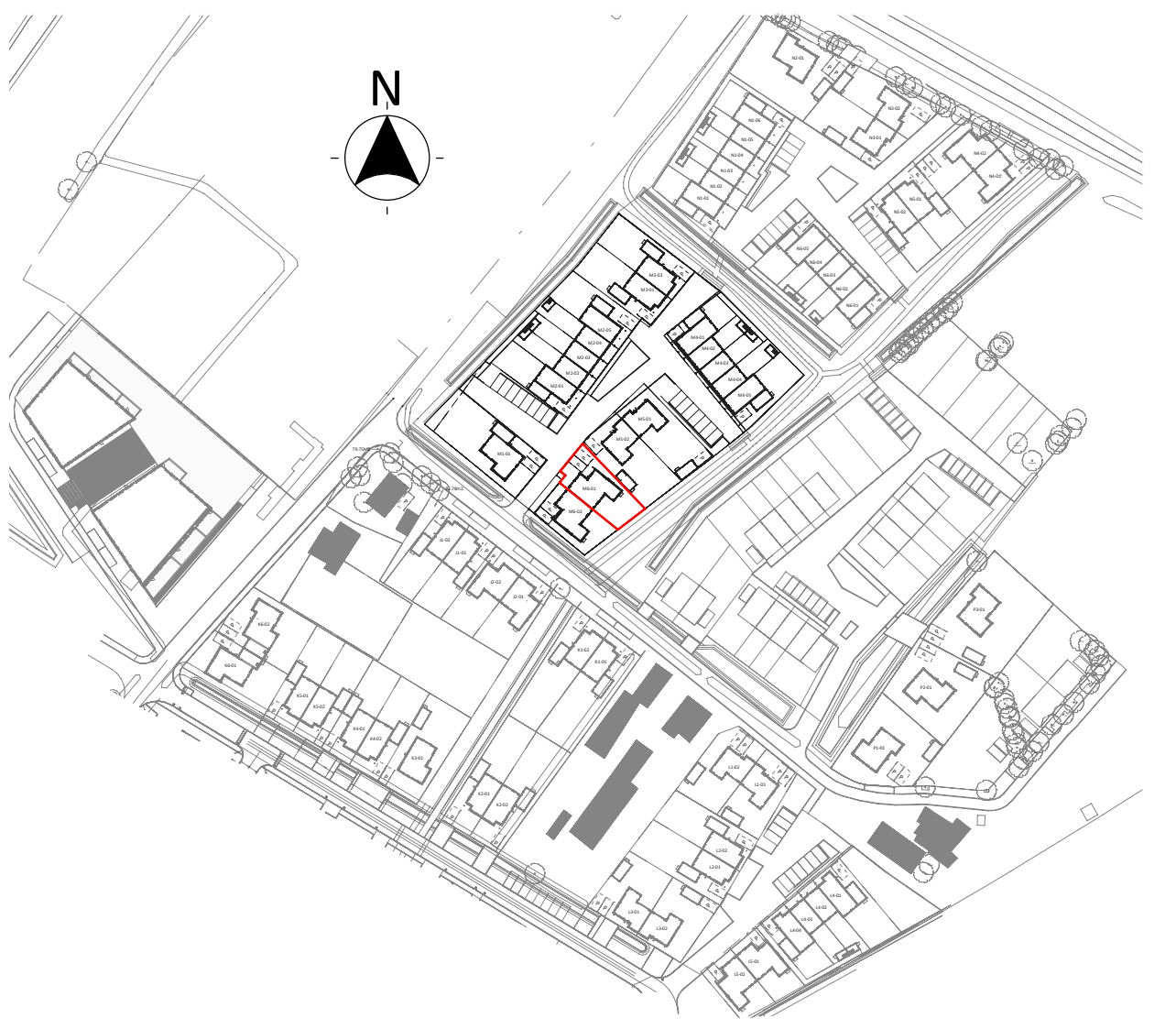
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok M6

Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B160, Grijs genuanceerd (NELISSEN ROCA)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 300
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	HP10, vlakke pan Leikleur
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	RAL 7037 - Stofgrijs
O.K. OVERSTEEK GOOT	hout garantieplex RAL 7037
AFDEKKERS TOPGEVEL	afdekkap kleur RAL 7015
GEBINTEN ETC.	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 7015
GOTEN	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
HWA	getimmerde houten goot met EPDM en zinken kraal
PV PANEELEN	zinken hemelwaterafvoer rond
BERGINGSDEUR	indak zwarte panelen met omranding in zwart
	houten loopdeur in berging



comfort woning M6-01



project:	SPAANSE LEGER - fase II		
	Nijkerk		
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking:	FIER architecten	Nijkerk	033 247 1120
construcuur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		0541 539 802
			info@bronsbv.nl

projectleider:	WAJ	datum:	20-09-2023
bouwkundige:	JR	wijziging:	
onderdeel:	VERKOOPTEKENING BNR M6-01	project nr:	21-057
(formaat) schaal:		tekening nr:	VK-M6-01