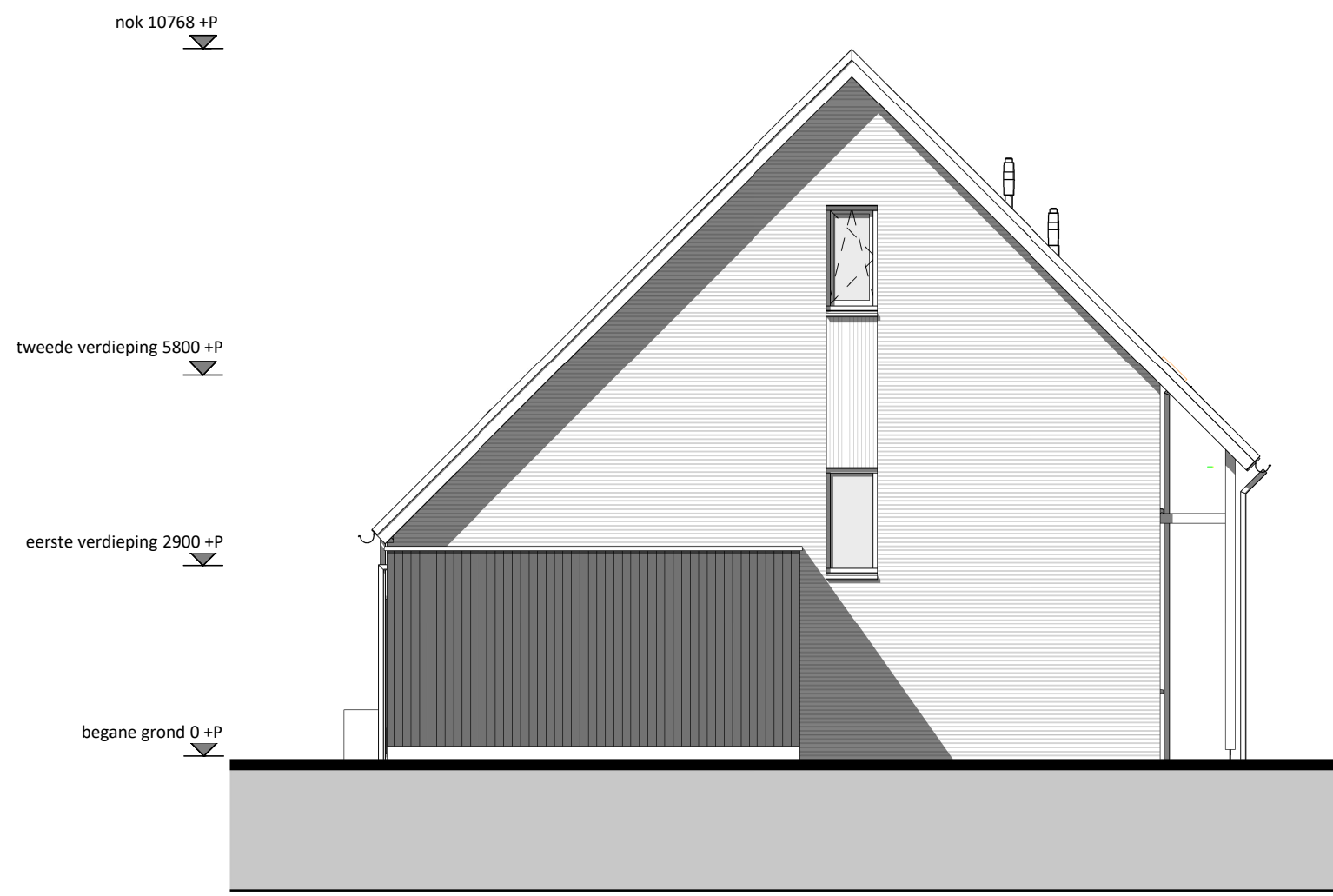


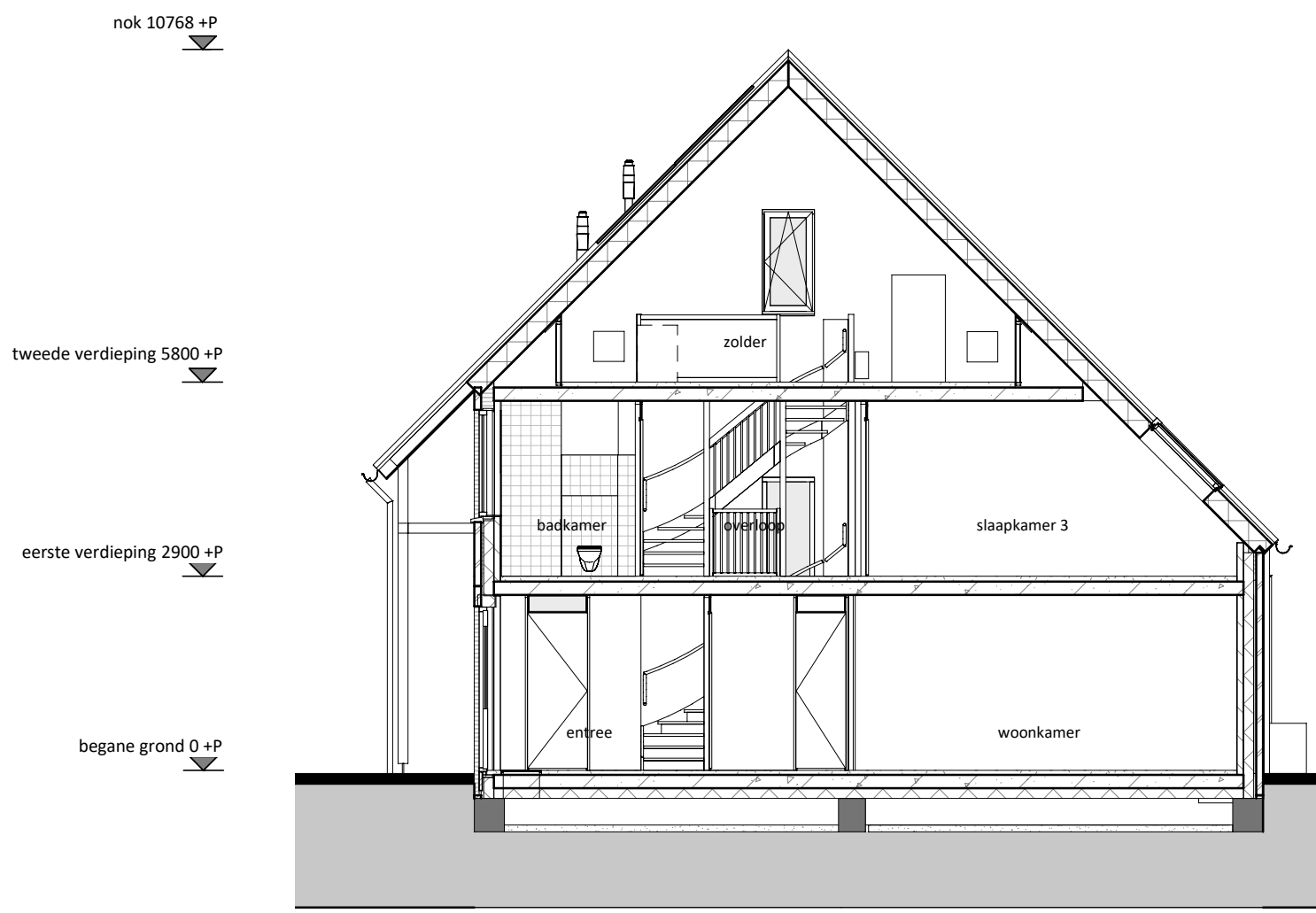


voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100



linkergevel
1 : 100



doorsnede
1 : 100

RENVOL	
	Entree woning
	Tegelvork op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelvork
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mv schakelaar (draadloos)
	mv CO2 sensor
	thermostaat (bedraad)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

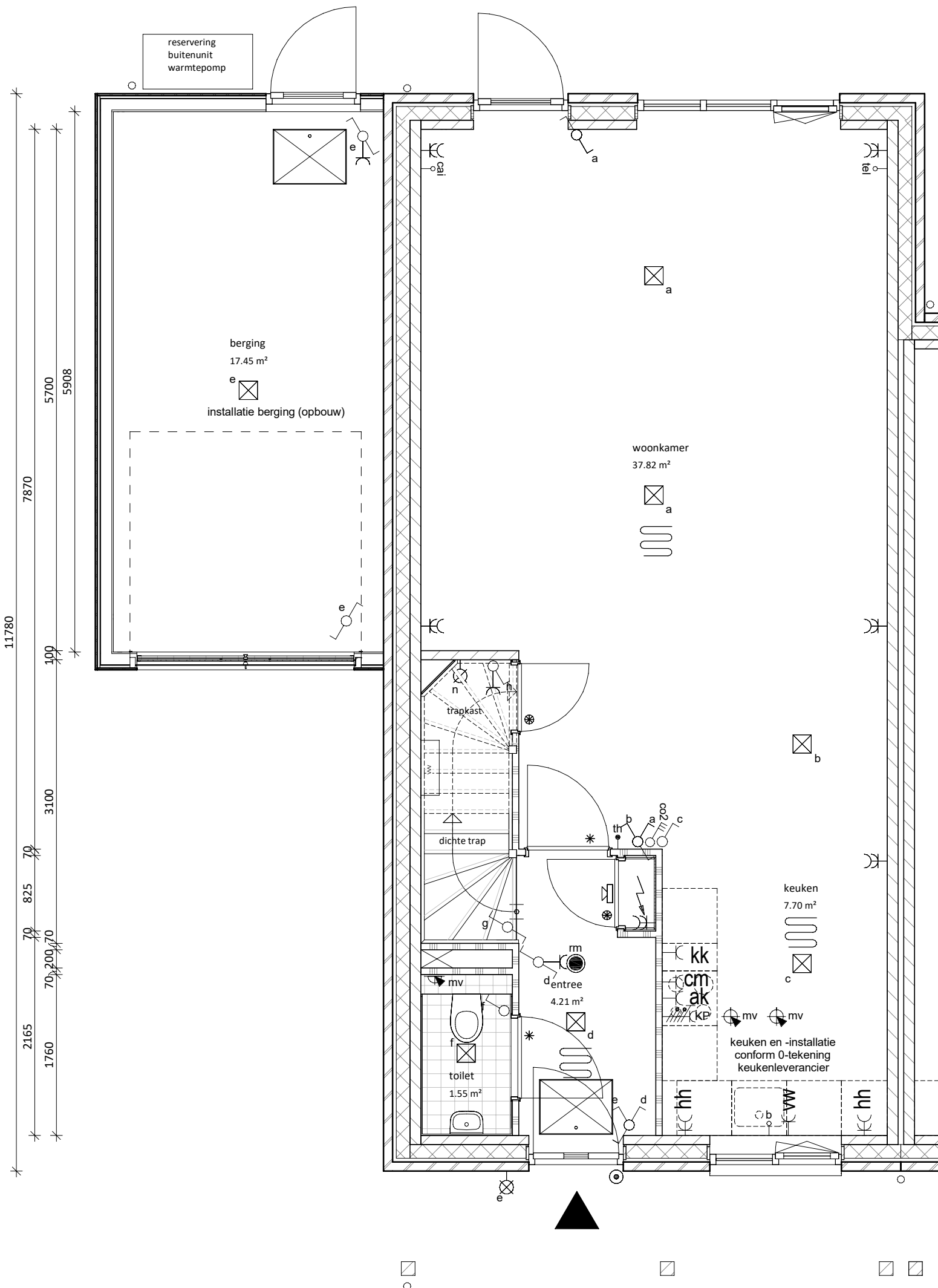
* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

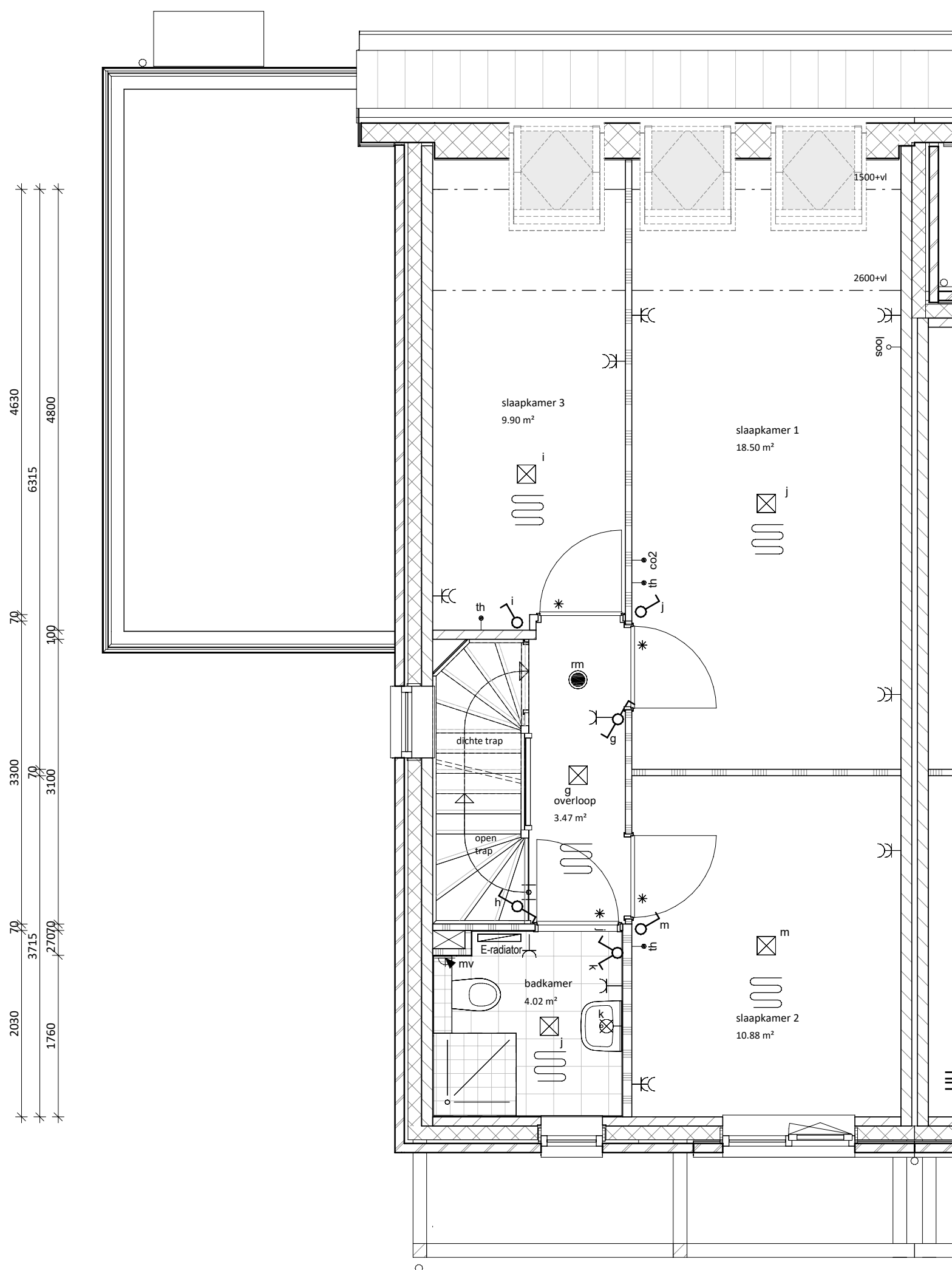
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

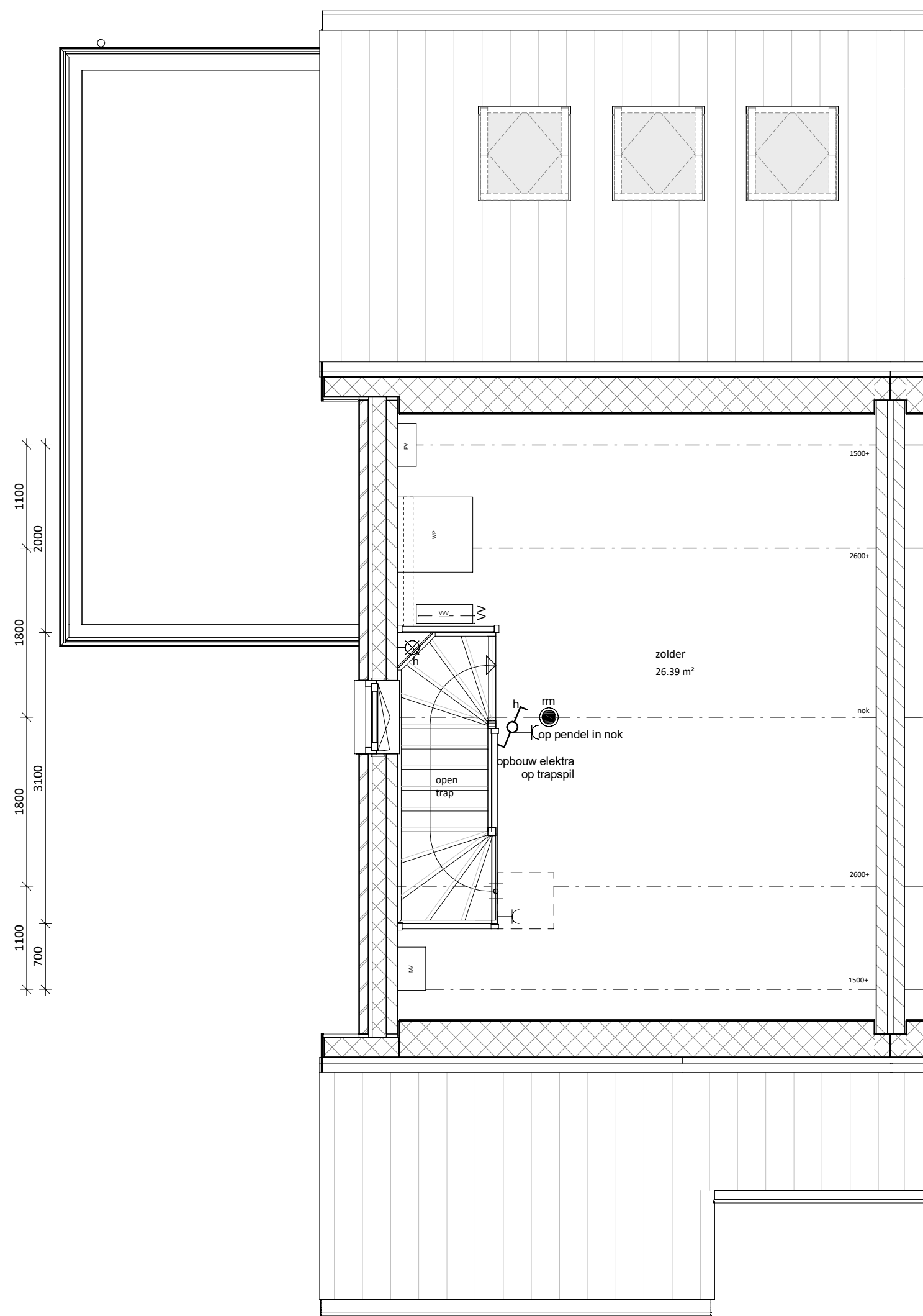
** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond
1 : 50

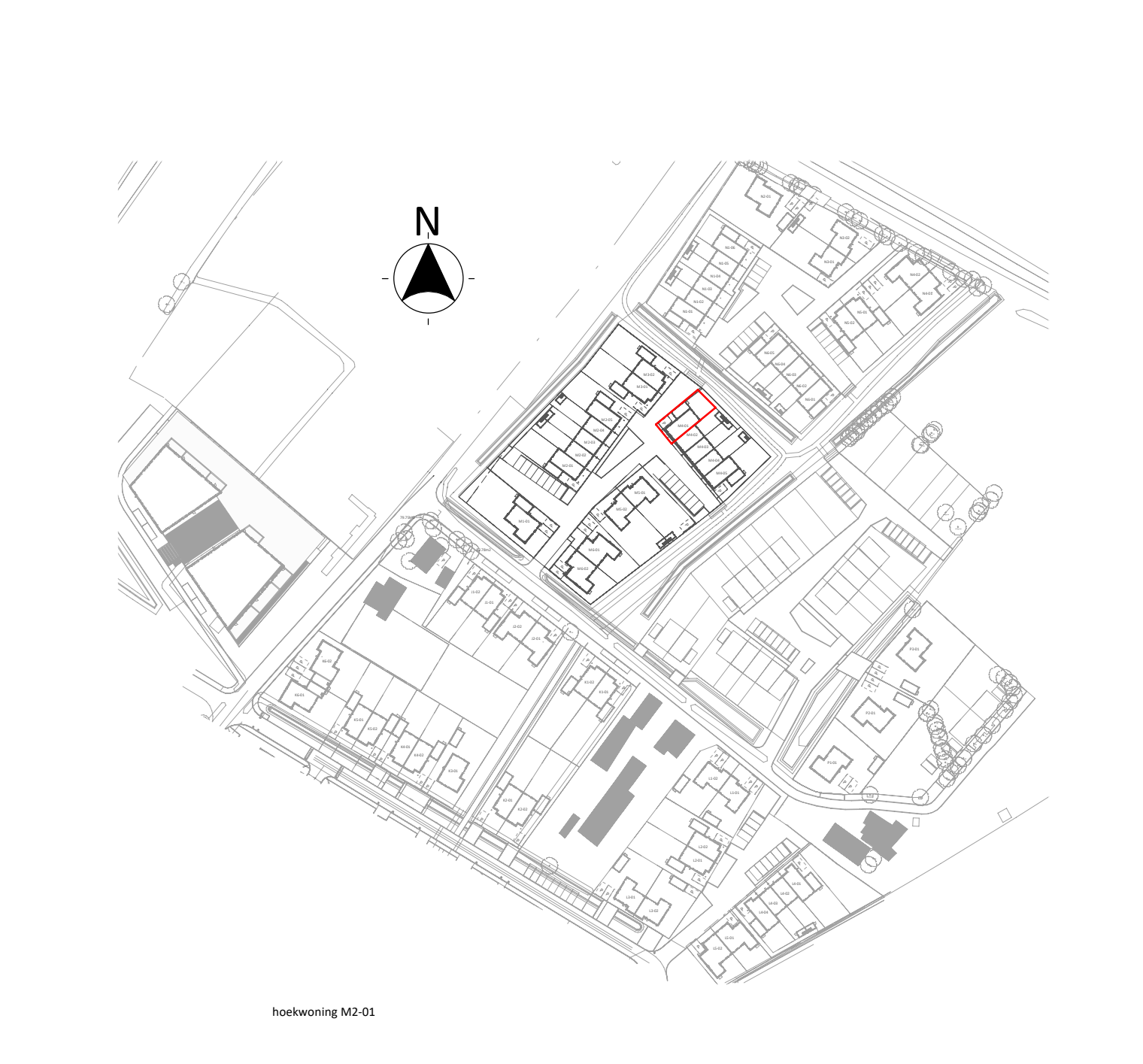


eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

Kleur- en materiaalstaat blok M4	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B160, Grijs genuanceerd (NELISSEN ROCA)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 300
GEVEL ACCENTEN	28N53, Mangaan zwart (relief metselwerk)
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
DAK AFWERKING	RAL 7015 - leigrijs
GEBINTEN ETC.	HP10, vlakke pan Leikleur
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
Garantieplex o.g.	RAL 7015 - leigrijs
AFDEKKERS TOPGEVEL	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
GOTEN	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005
HWA	zinken massapool M44
DAKVENSTERS	zinken hemelwaterafvoer rond
PV PANELLEN	Velux - binnenzijde wit
BERGINGSDOOR	Velux - binnenzijde wit (klein)
BERGINGEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGING woning M4-04	kanteldeur RAL 9005 (hoekwoning)
BERGINGEN woning M4-02 & M4-03	aangebouwde berging plat zwarte plank verticaal (hoekwoning)
	vrijstaande berging plat zwarte plank horizontaal
	gecombineerde berging zwarte plank horizontaal (tussenwoning)



architecten TEAM nijkerk	
project:	SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort
uitwerking:	FIER architecten Nijkerk
constructie:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl
projectleider:	WAJ
bouwkundige:	JR
onderdeel:	VERKOOPTEKENING BNR M4-01
(formaat) schaal:	
datum:	20-09-2023
wijsag:	
project nr:	21-067
tekening nr:	VK-M4-01