

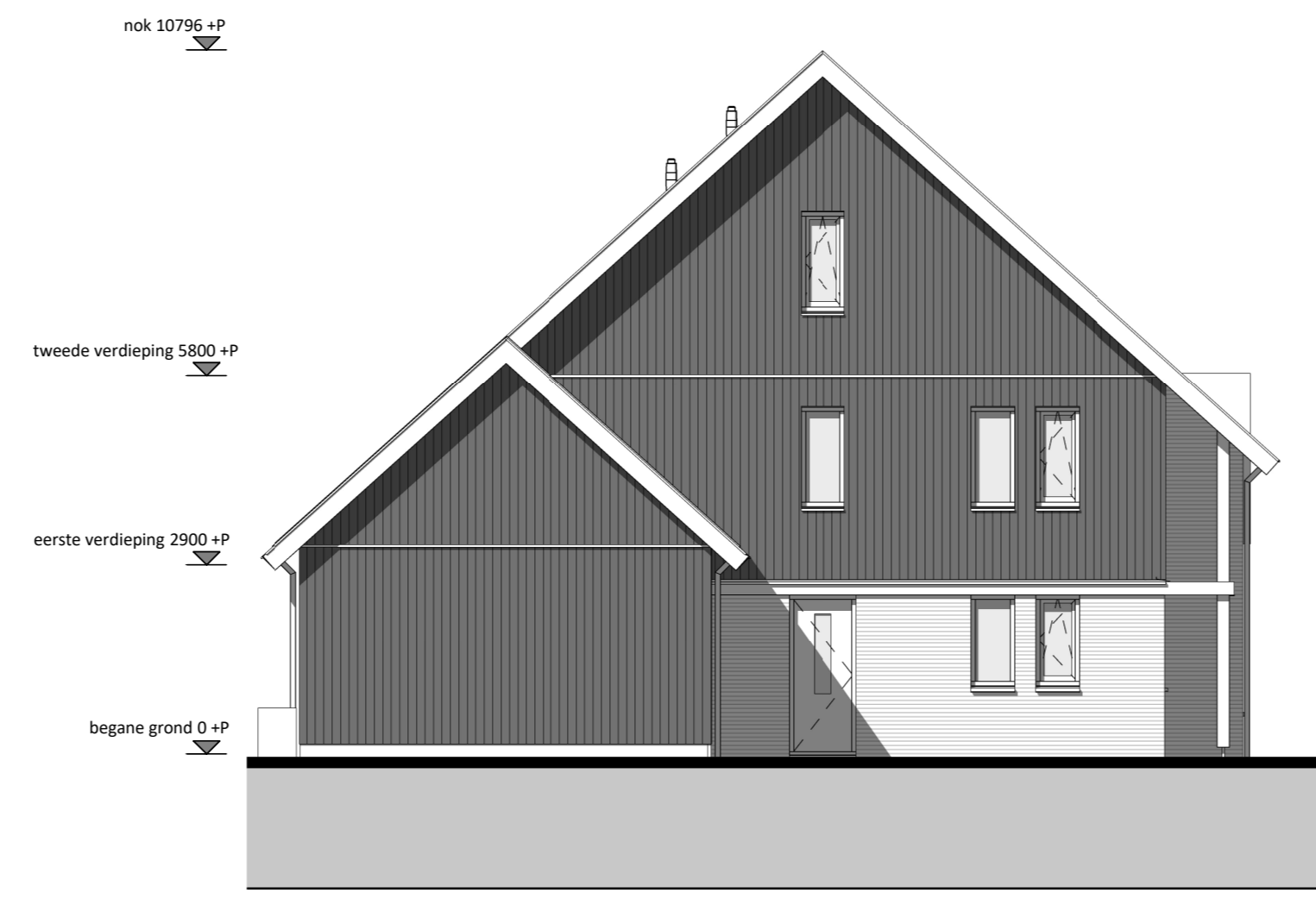
voorgevel

1 : 100



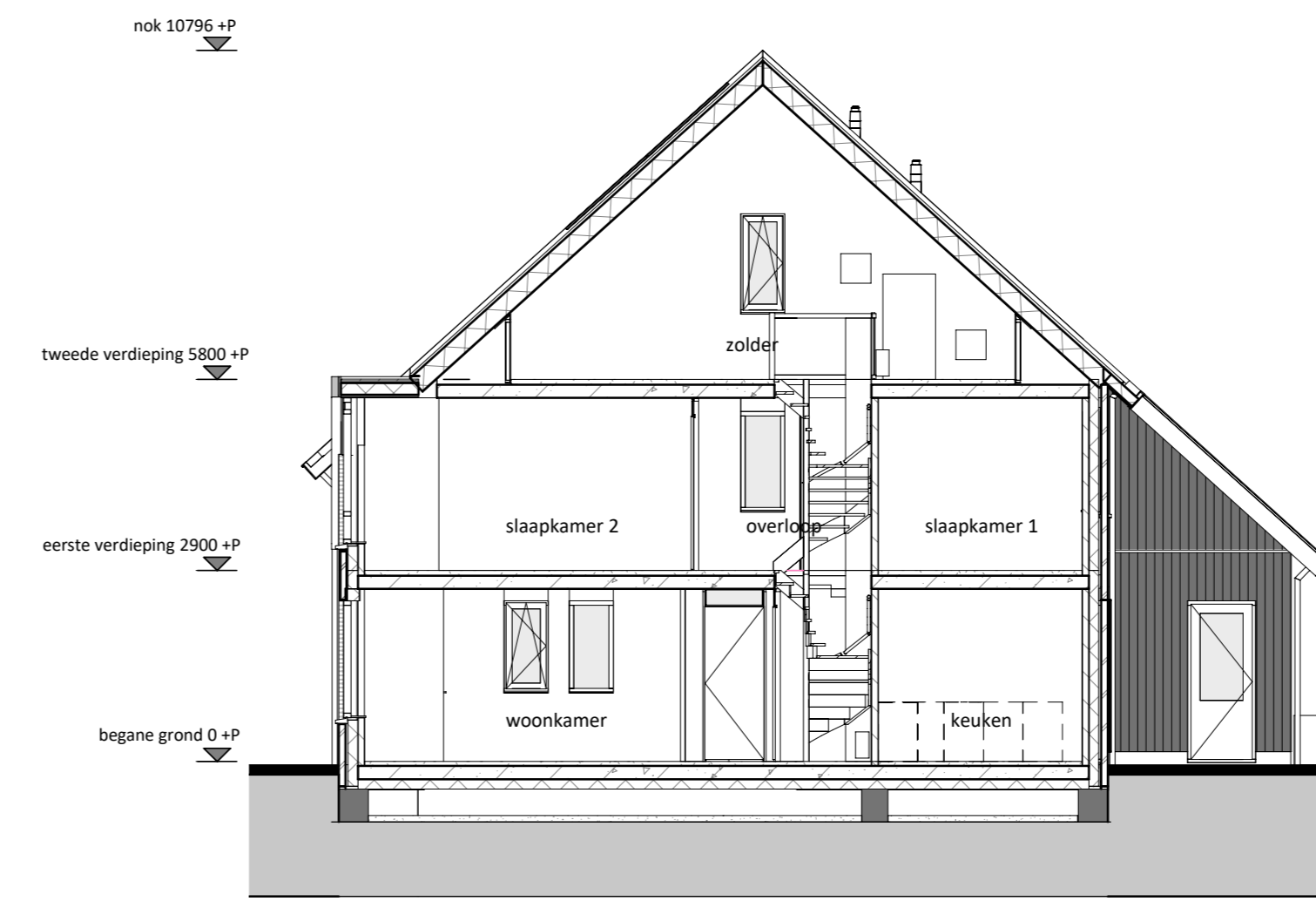
achtergevel

1 : 100



linkergevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI

- ▲ Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- ⊗ Paneel
- # Bovenlicht

E & W

- Meterkast (min. 350x70 mm)
- omvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Wärmepomp
- Vloerverwarmingverdelers
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mv schakelaar (draadloos)
- mv CO2 sensor
- thermostaat (bedraad)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer, natuurlijke toevoer*)
- vloerverwarming
- elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatorroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

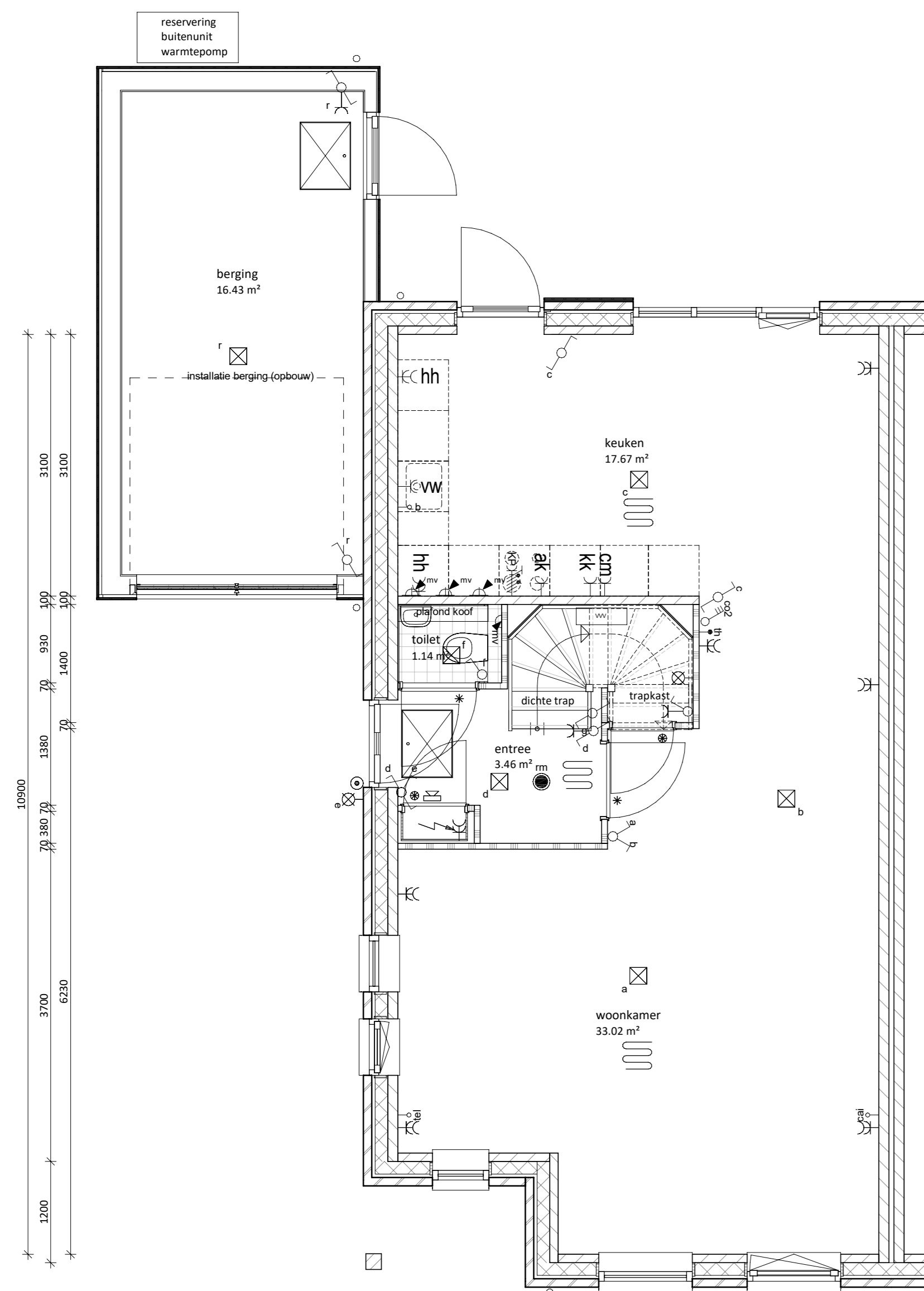
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

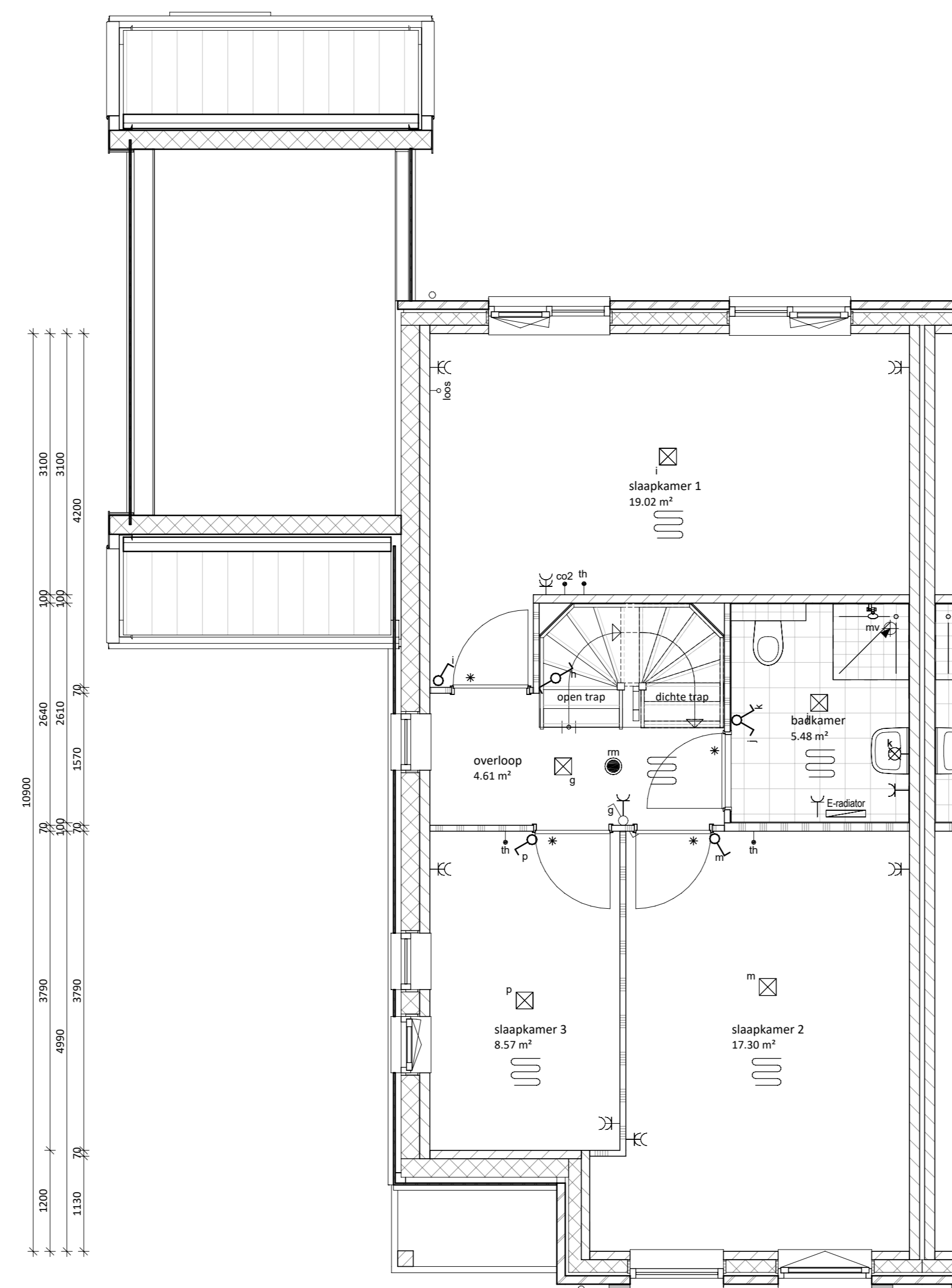
Kleur- en materialenstaat blok M3

Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B160, Grijs genuanceerd (NELISSEN ROCA)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 300
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	HP10, vlakke pan Leikleur
DAKKAPEL OF KADER AFWERKING	zetwerk kader dakkapel en zijwand RAL 7015
	zetwerk boel RAL 7015
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
	Gevelbalken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	RAL 7015 - leigrijs
O.K. OVERSTEK GOOT	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
GOTEN	verhulden goot zetwerk RAL 7015
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGSDEUR	kanteldeur RAL 9005
BERGINGEN	dakpannen (type als woning) op berging met kap



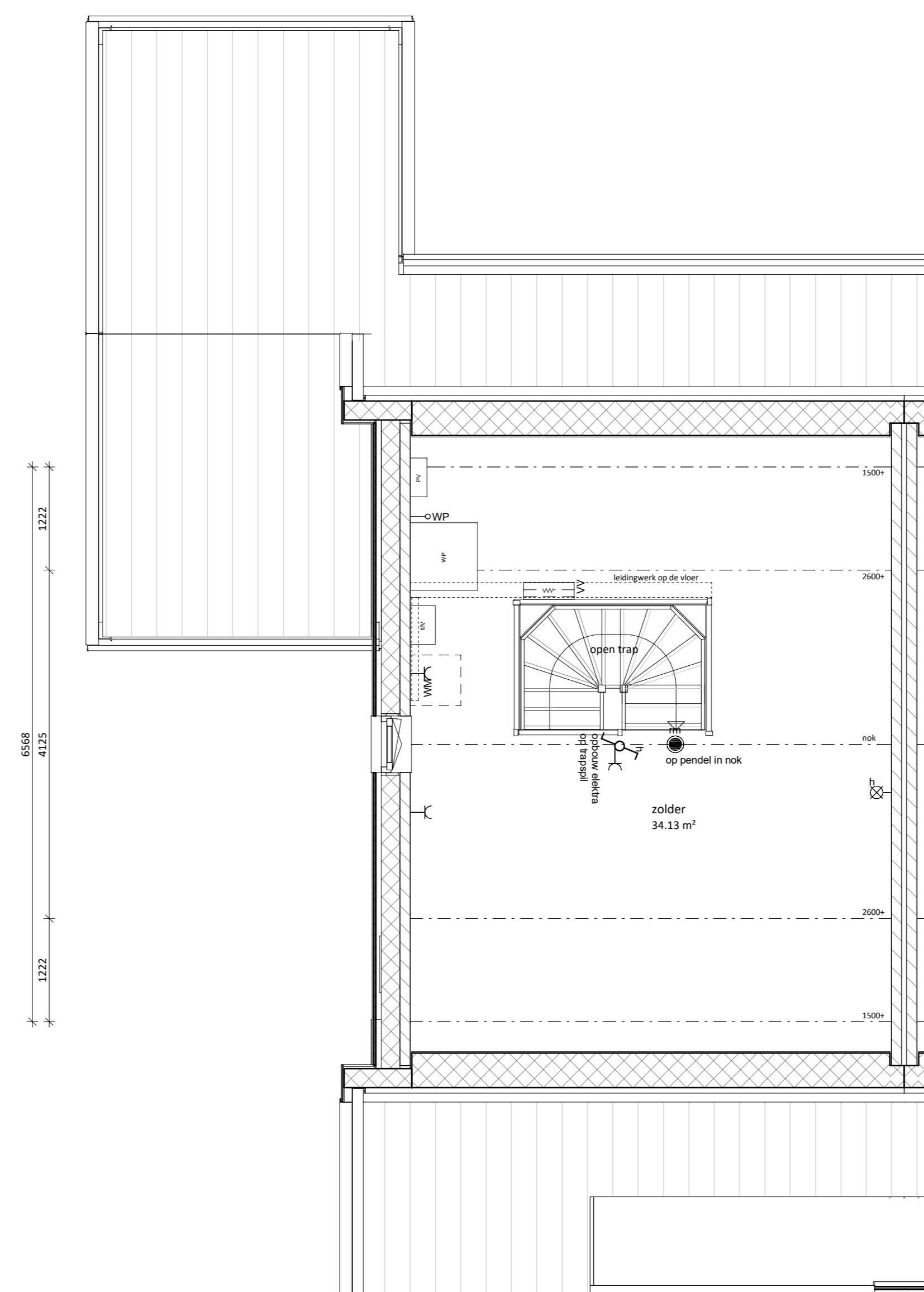
begane grond

1 : 50



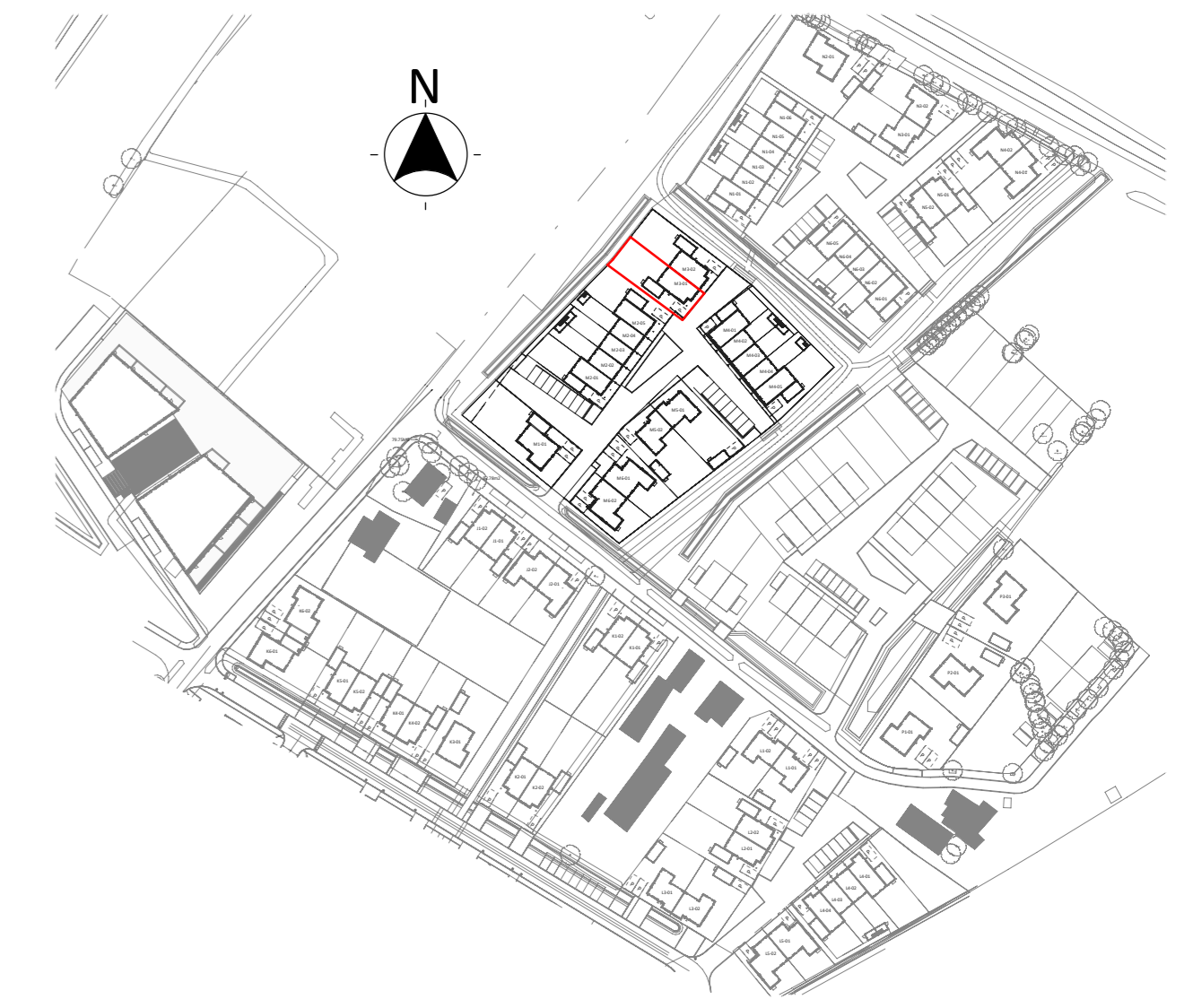
eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50



twee onder één kap woning M3-01



project:	SPAANSE LEGER - fase II	Nijkerk		
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort		
uitwerking:	FIER architecten	Nijkerk	033 247 1120	contact@FIERarchitecten.nl
constructeur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		0541 539 802	info@bronsbv.nl

projectleider:	WAJ	datum:	20-09-2023
bouwkundige:	JR	wijziging:	
ontwerper:	VERKOOPTEKENING BNR M3-01	project nr:	21-057
(formaat) schaal:		tekening nr:	VK-M3-01