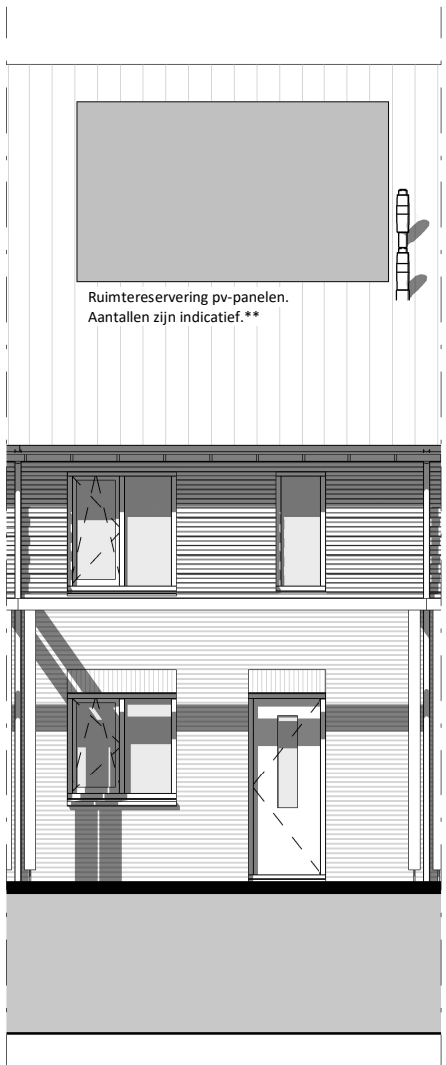
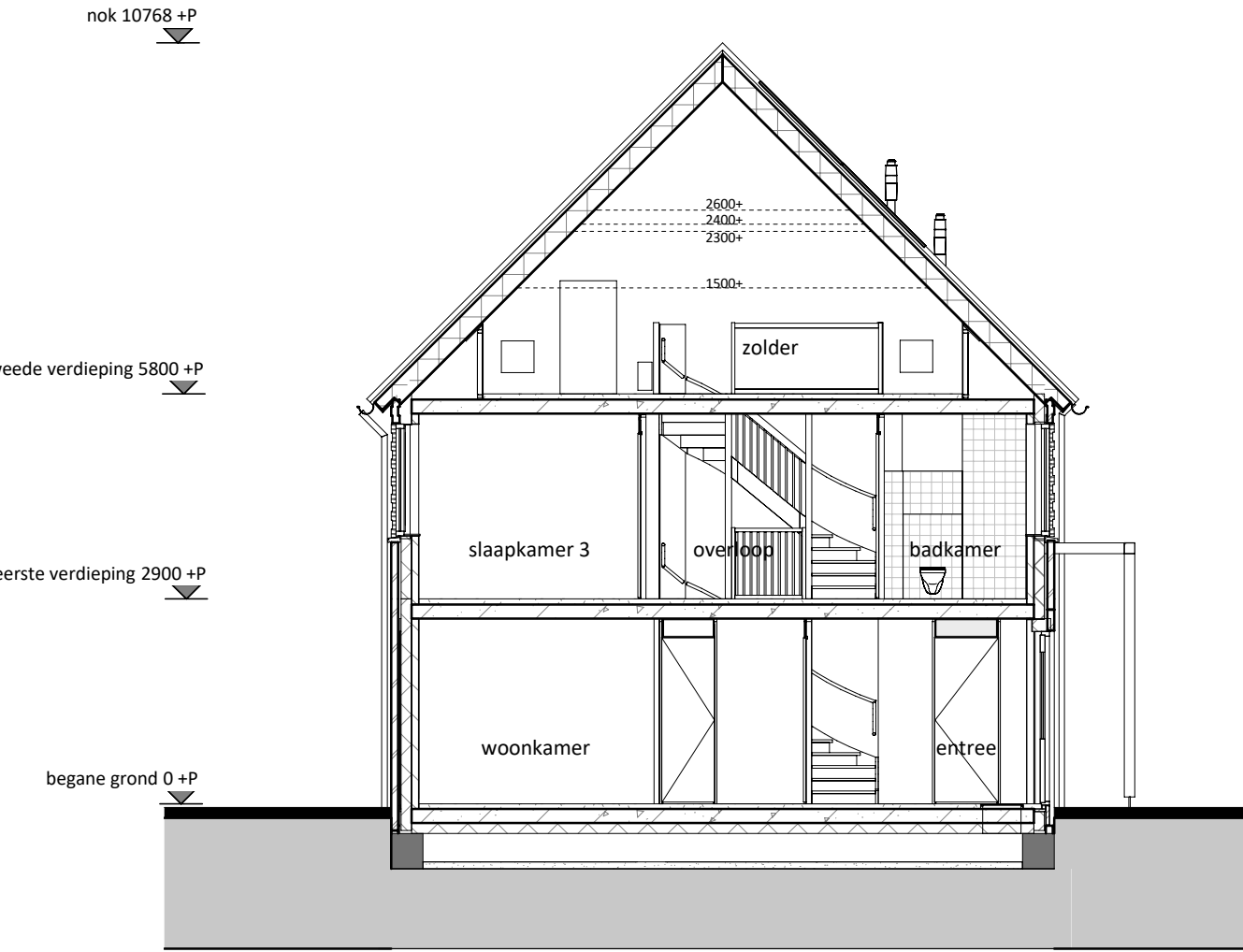




voorgevel  
1 : 100



achtergevel  
1 : 100



doorsnede  
1 : 100

| RENVOOI                                                                             |                                                          |                                                                                   |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | Entree woning                                            |                                                                                   |         |
|    | Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput) |  | Dakraam |
|   | Tegelwerk                                                |                                                                                   |         |
|  | Paneel                                                   |                                                                                   |         |
|  | Bovenlicht                                               |                                                                                   |         |

| E & W |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------|
|       | Meterkast (min. 350x770 mm)                           |
|       | omvormer PV-panelen                                   |
|       | Mechanische ventilatie                                |
|       | Warmtepomp                                            |
|       | Vloerverwarmingsverdeler                              |
|       | Mogelijke opstelplaats wasmachine                     |
|       | enkele wandcontactdoos                                |
|       | dubbele wandcontactdoos                               |
|       | loze leiding vanuit meterkast                         |
|       | plafondlichtpunt                                      |
|       | wandlichtpunt                                         |
|       | rookmelder                                            |
|       | schakelaar                                            |
|       | wisselschakelaar                                      |
|       | 3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)            |
|       | 3-standen mv schakelaar (draadloos)                   |
|       | mv co2 sensor                                         |
|       | thermostaat (bedraad)                                 |
|       | deurbel                                               |
|       | bel, schel                                            |
|       | mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer* |
|       | vloerverwarming                                       |
|       | elektrische radiator                                  |

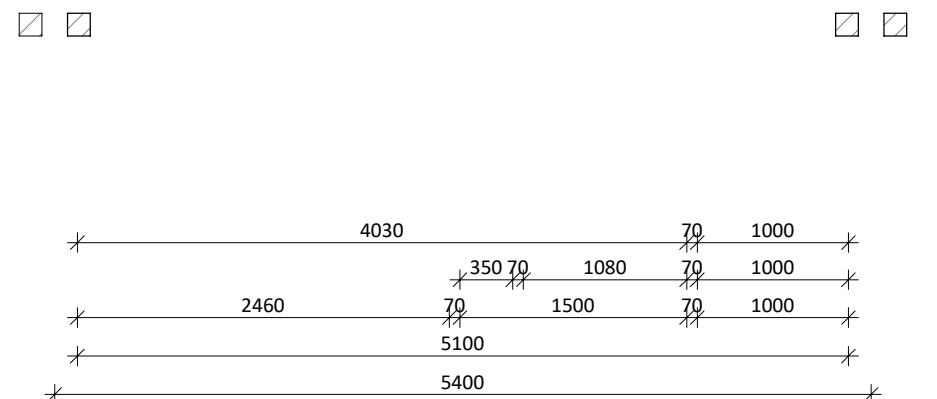
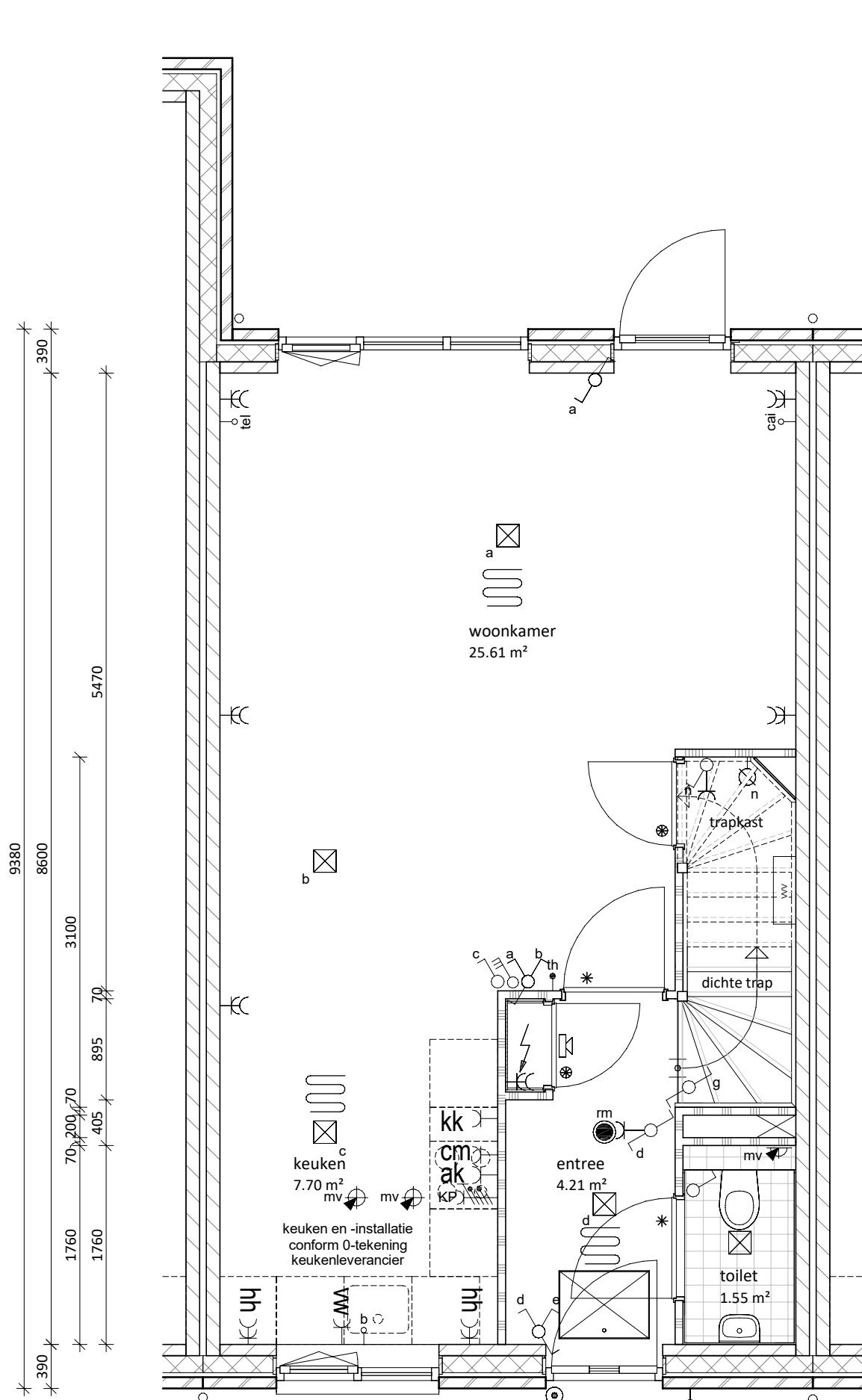
\* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

\* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

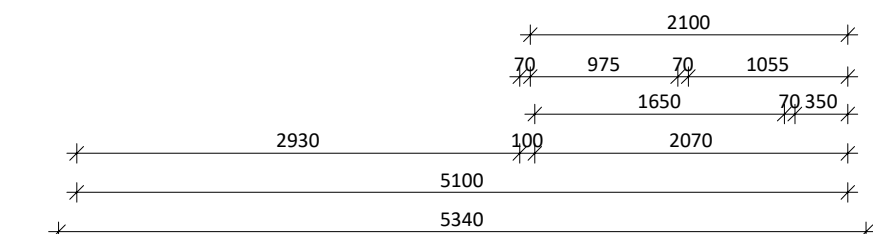
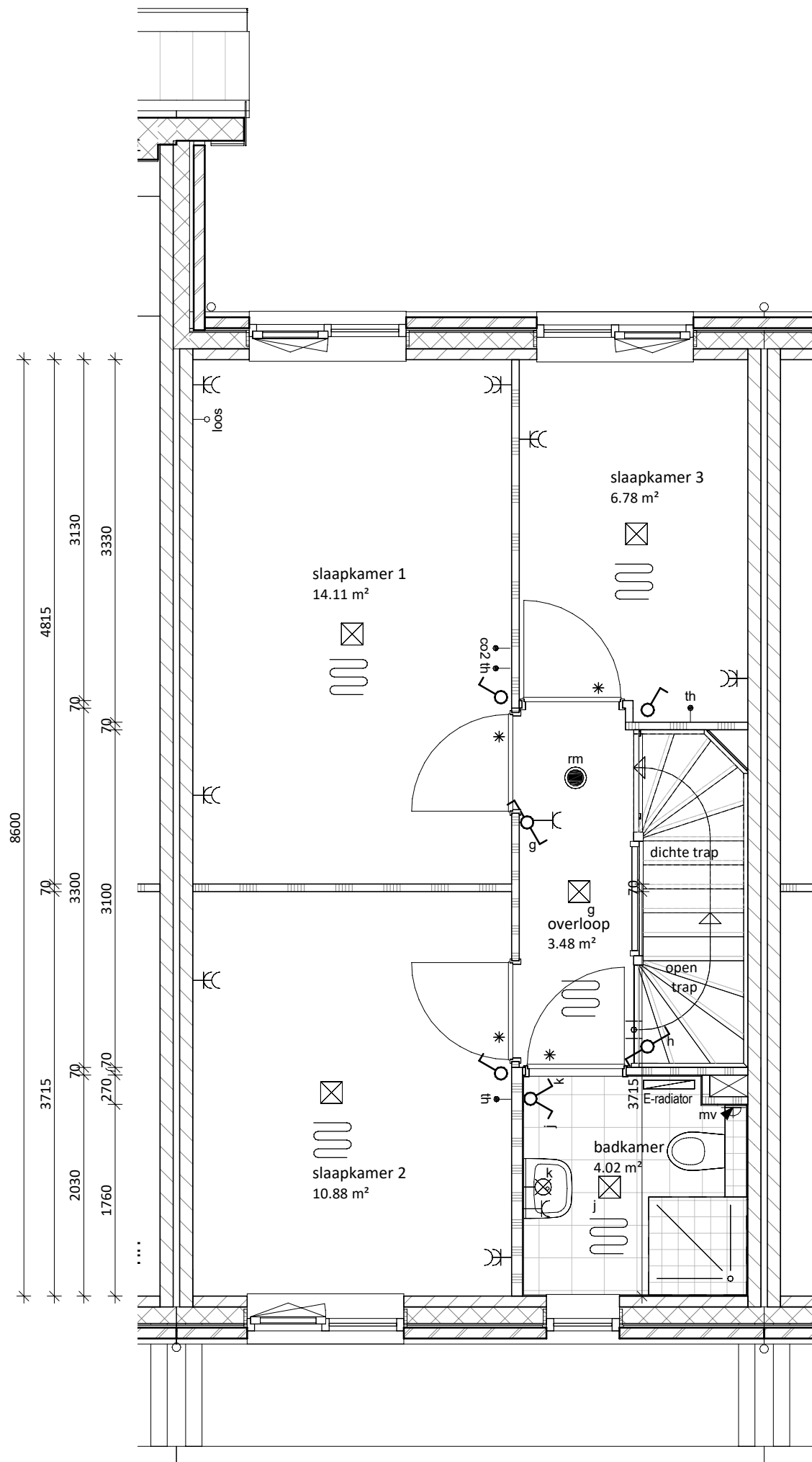
Algemeen:  
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:  
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m<sup>2</sup>, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

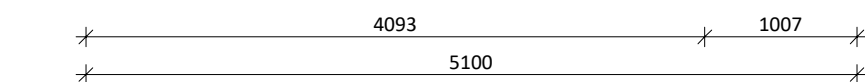
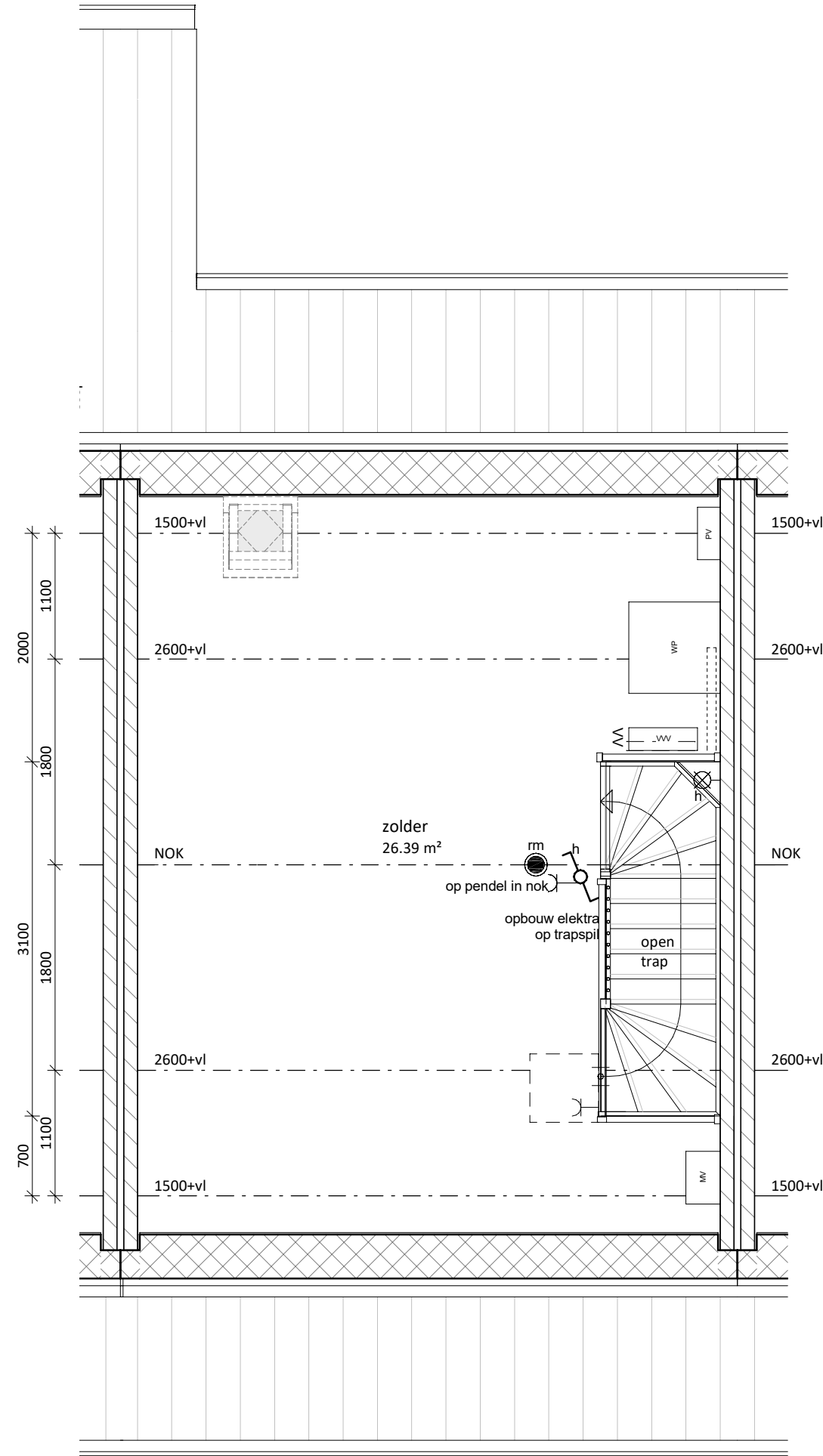
\*\* Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond  
1 : 50

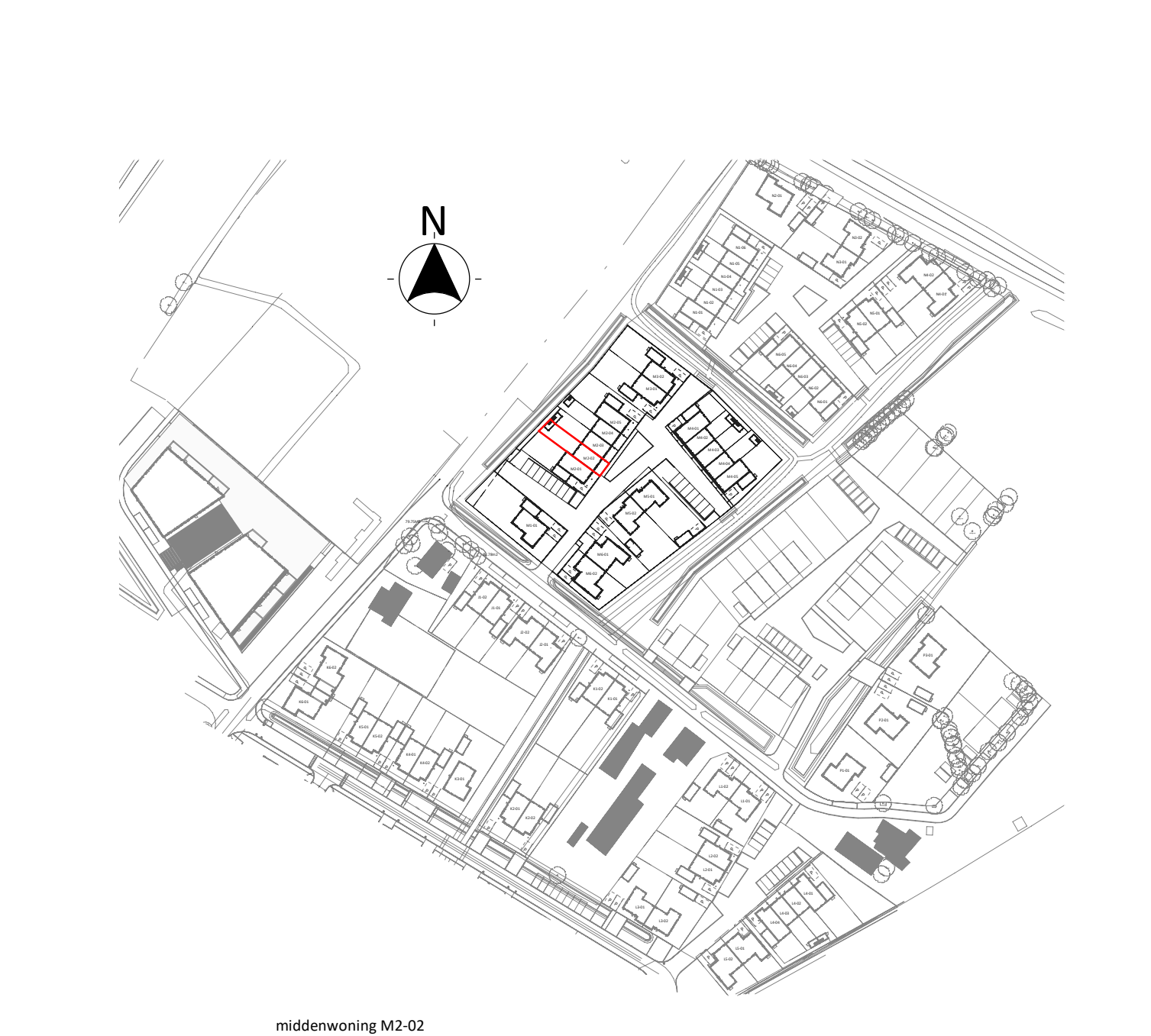


eerste verdieping  
1 : 50



tweede verdieping  
1 : 50

| kleur- en materiaalstaat blok M2 |                                                               |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Onderdeel                        | Kleur en materiaal                                            |
| METSELWERK                       | 39B160, Grijs genuanceerd   (NELISSEN ROCA)                   |
| VOEG KLEUR                       | Antraciet kleurnr. 300                                        |
| GEVEL ACCENTEN                   | 28N53, Mangaan   zwart (relief metselwerk)                    |
| KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN    | RAL 7015 - leigrijs                                           |
| WATERSLAGEN                      | betonnen waterslagen betongrijs                               |
|                                  | aluminium waterslagen conform kleur kozijn                    |
|                                  | RAL 7015 - leigrijs                                           |
|                                  | HP10, vlakke pan Leikleur                                     |
|                                  | Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel                    |
|                                  | RAL 7015 - leigrijs                                           |
|                                  | hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs                         |
|                                  | daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005          |
|                                  | zinken mastgoot M44                                           |
|                                  | zinken hemelwaterafvoer rond                                  |
|                                  | Velux - binnenzijde wit                                       |
|                                  | indak zwarte panelen met omranding in zwart                   |
|                                  | kanteldeur RAL 9005 (hoekwoning)                              |
|                                  | aangebouwde berging plat zwarte plank verticaal (hoekwoning)  |
|                                  | vrijstaande berging plat zwart plank horizontaal              |
|                                  | gecombineerde berging zwarte plank horizontaal (tussenwoning) |



|                                                     |  |                                                    |  |
|-----------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|--|
| architecten<br><b>TEAM</b><br>nijkerk               |  | project: <b>SPAANSE LEGER - fase II</b><br>Nijkerk |  |
| opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.                   |  | Spaceshuttle 38, Amersfoort                        |  |
| uitwerking: FIER architecten                        |  | Nijkerk                                            |  |
| construcneur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. |  | 0541 539 802 info@bronsbv.nl                       |  |
| projectleider: WAJ                                  |  | datum: 20-09-2023                                  |  |
| bouwkundige: JR                                     |  | wijziging:                                         |  |
| onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR M2-02                |  | project nr: 21-057                                 |  |
| (formaat) schaal: (A1) 1:50/1:100                   |  | tekening nr: VK-M2-02                              |  |