

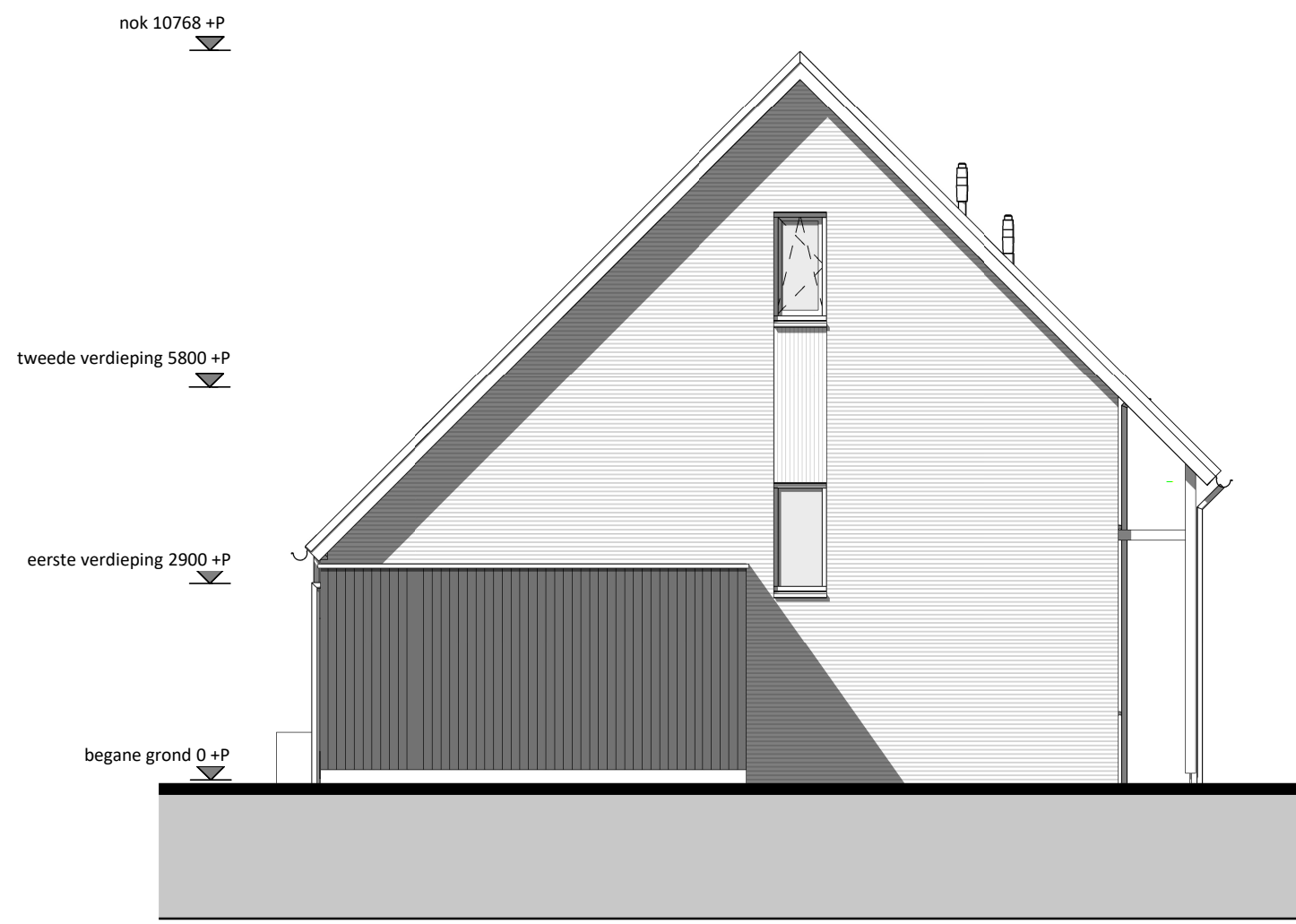


voorgevel

1 : 100

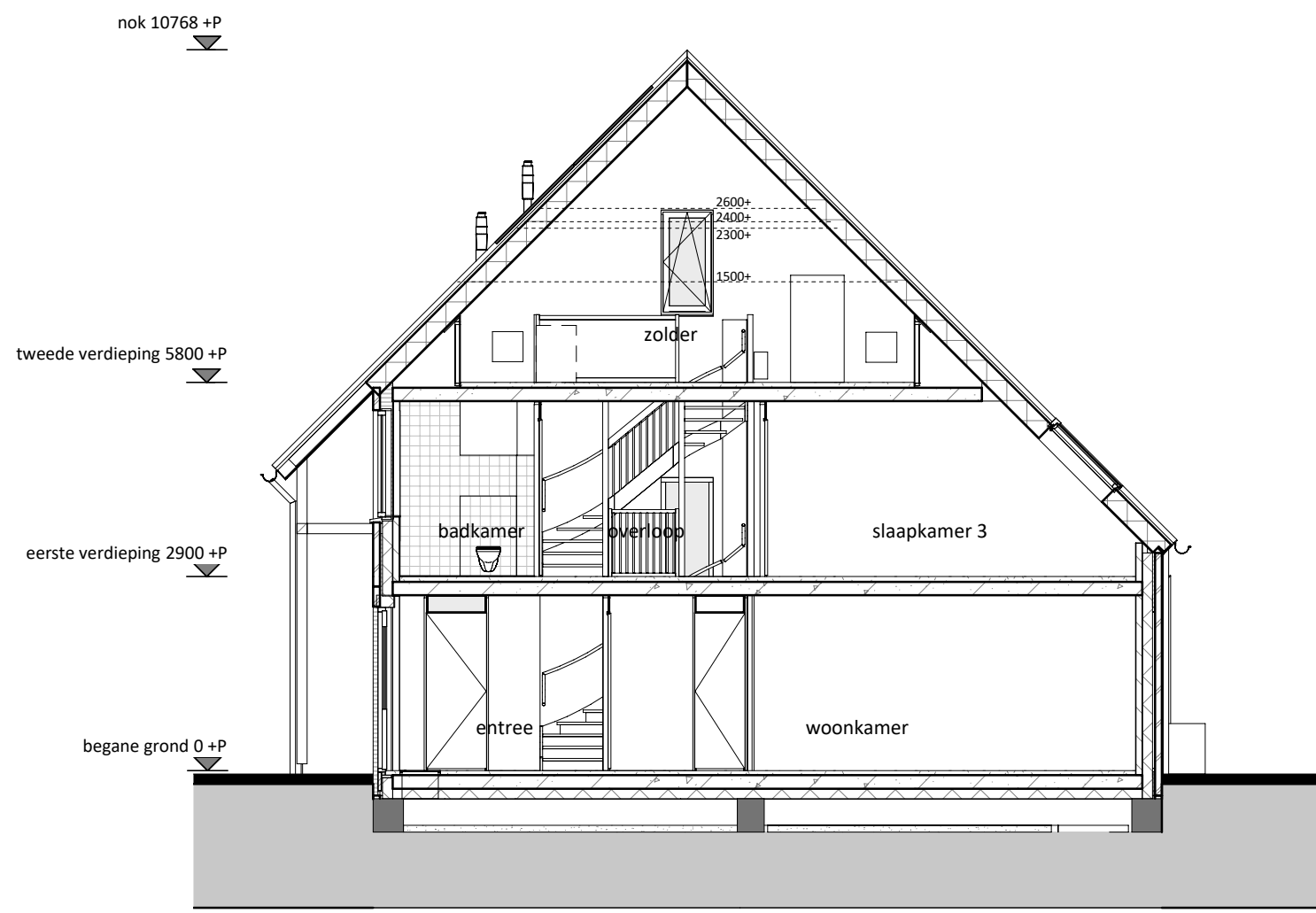
achtergevel

1 : 100



linkerzijgevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Warmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	losse leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mv schakelaar (draadloos)
	mv CO2 sensor
	thermostaat (bedraad)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

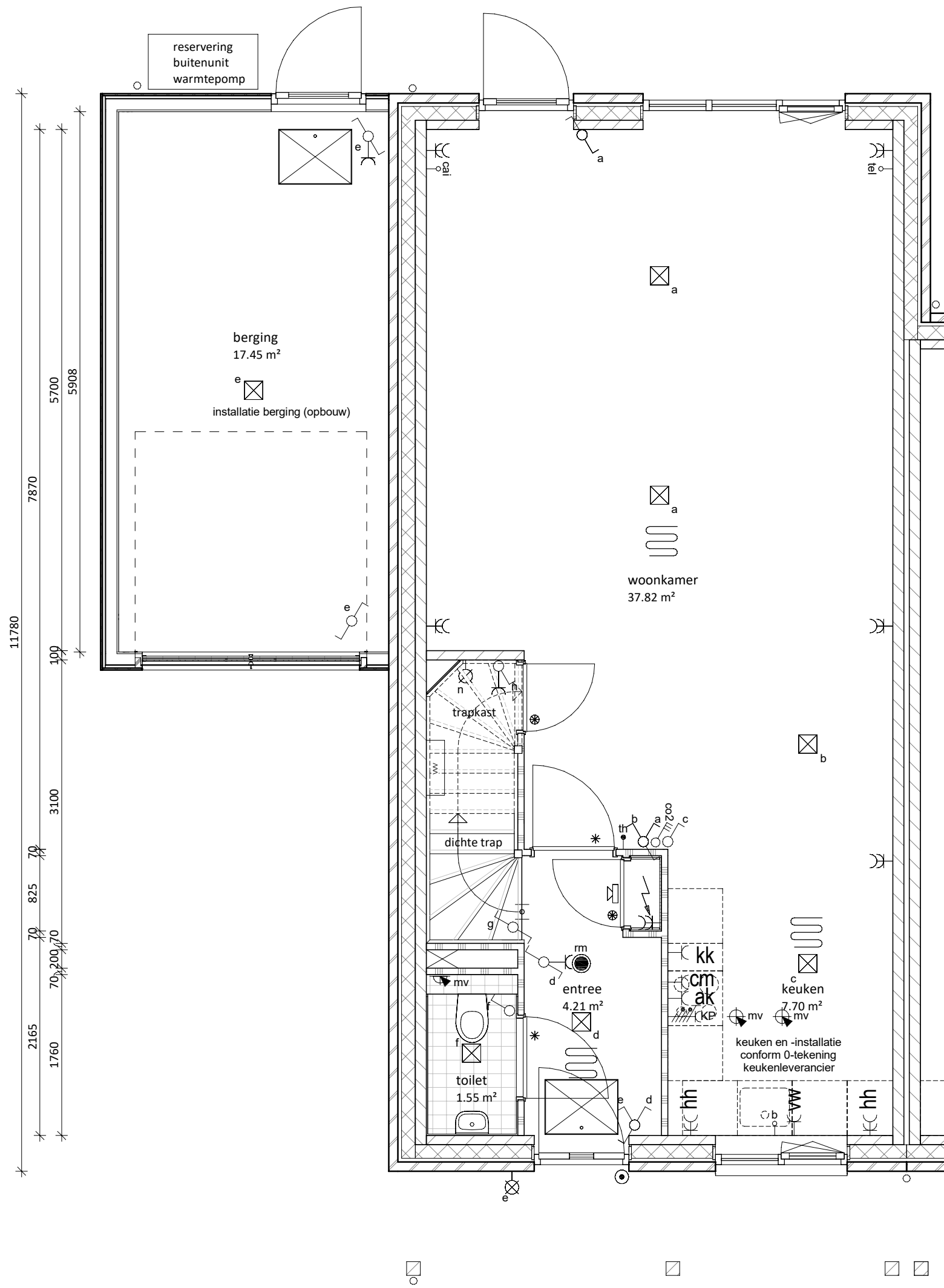
* Verblifgebieden voorzien van ventilatiestroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

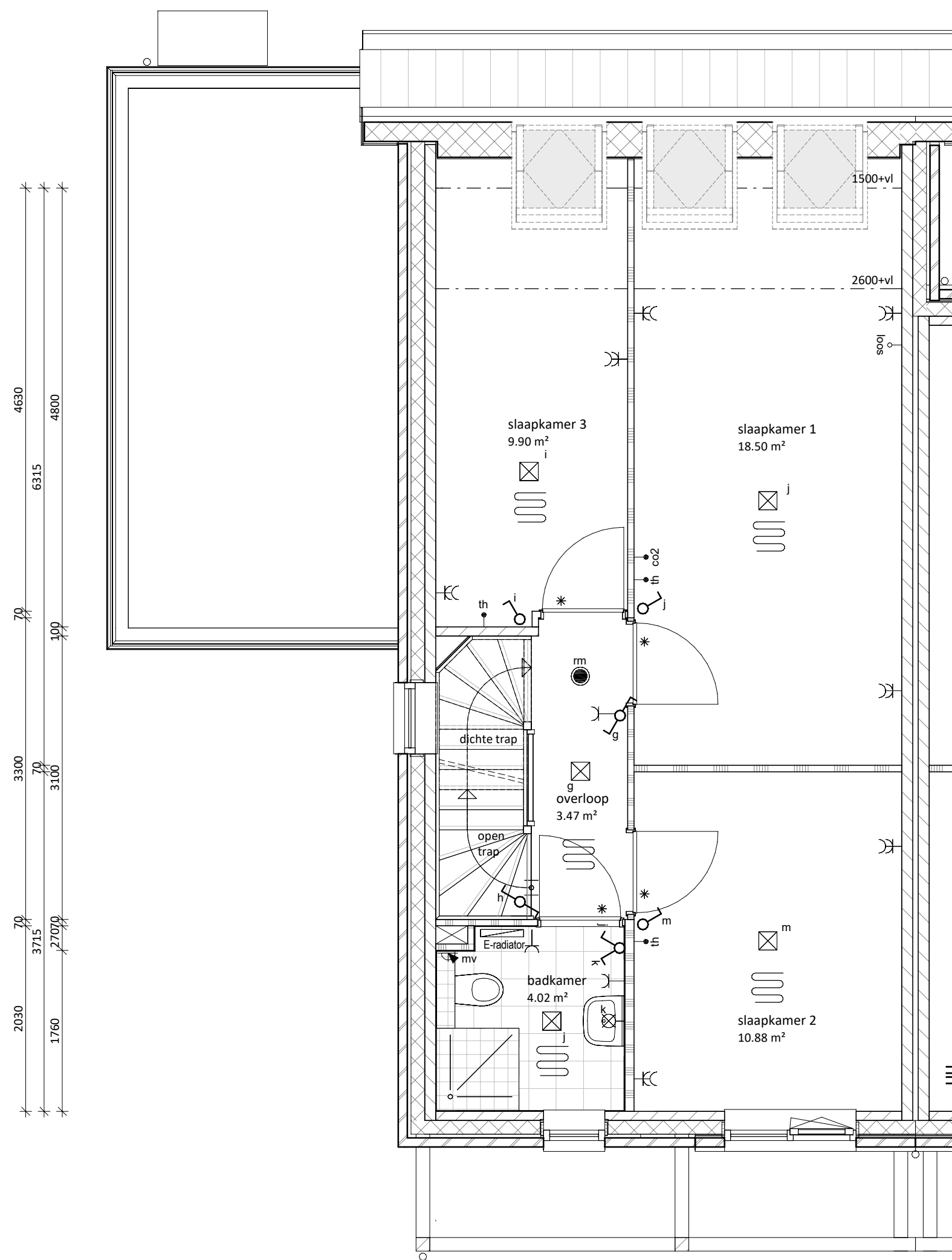
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



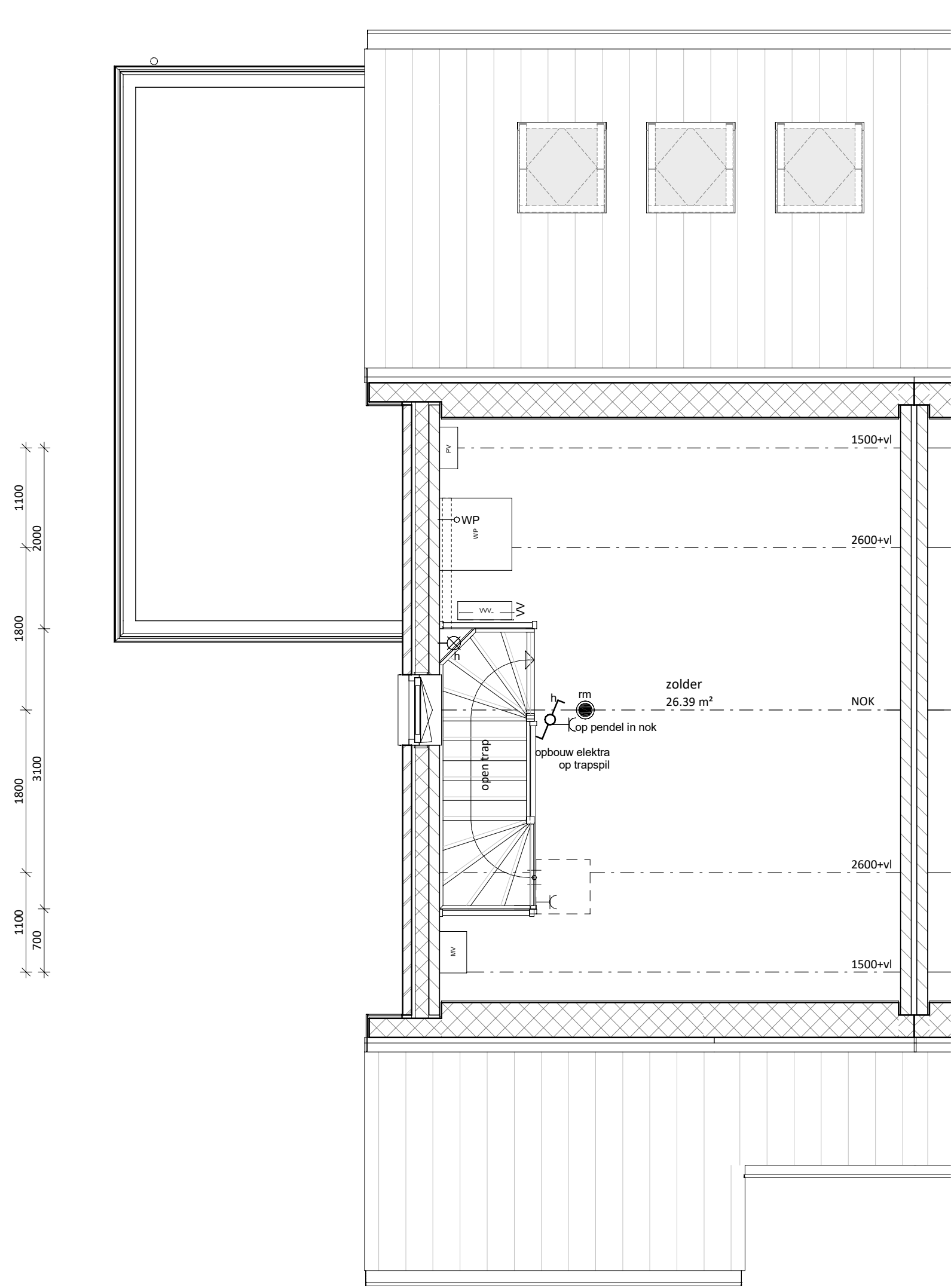
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

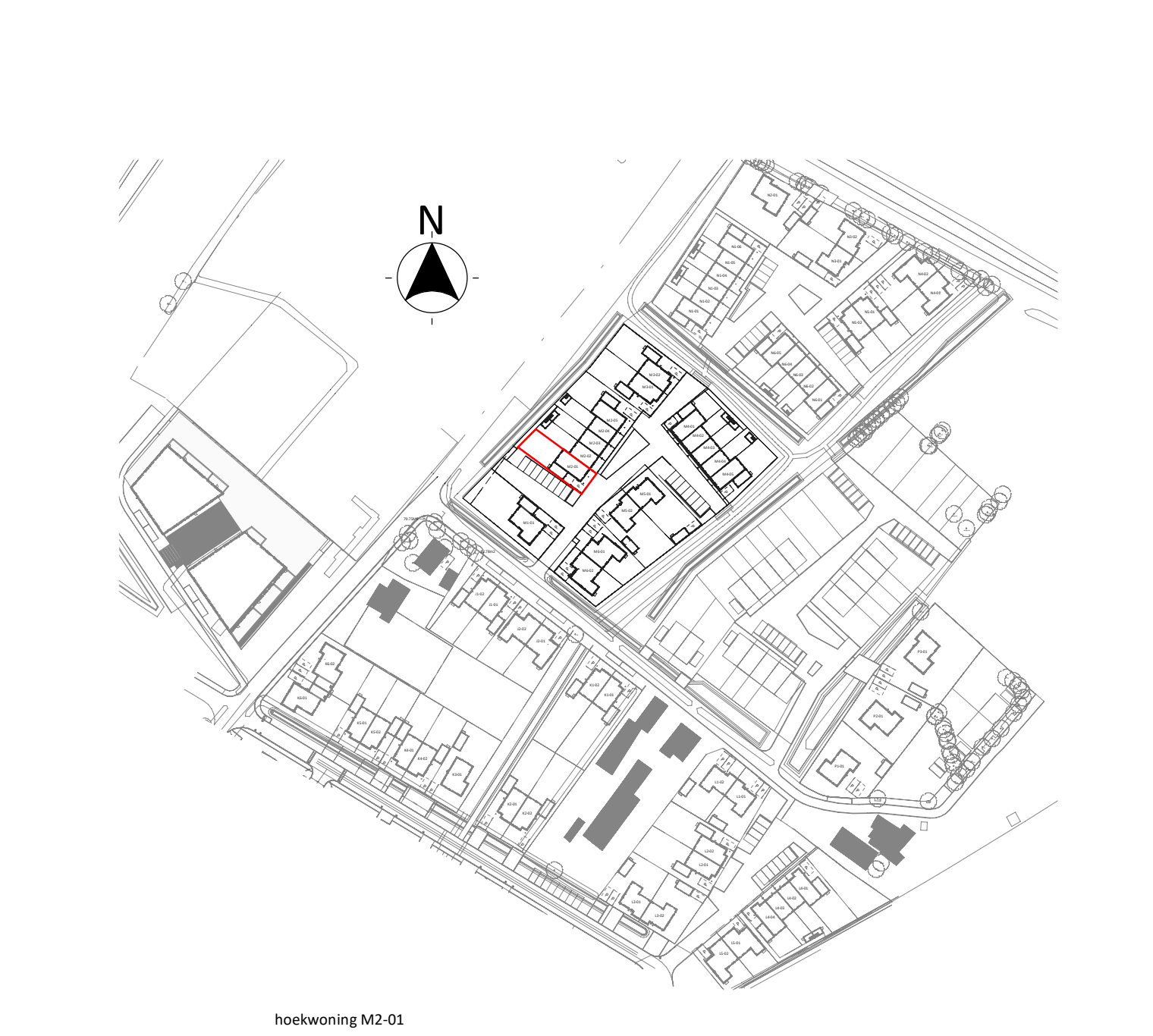
1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

Kleur- en materiaalstaat blok M2	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B160, Grijs genuanceerd (NELISSEN ROCA)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 300
GEVEL ACCENTEN	28N53, Mangaan zwart (relief metselwerk)
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	HP10, vlakke pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 7015 - leigrijs
Garantieplex o.g.	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
O.K. OVERSTEEK GOOT	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005
AFDEKKERS TOPGEVEL	zinken mastgoot M44
GOTEN	zinken hemelwaterafvoer rond
HWA	Velux - binnenzijde wit
DAKVENSTERS	indak zwarte panelen met omranding in zwart
PV PANELLEN	kanteldeur RAL 9005 (hoekwoning)
BERGINGSGEDEUR	aangebouwde berging plat zwarte plank verticaal (hoekwoning)
BERGINGEN	vrijstaande berging plat zwart plank horizontaal
BERGINGEN woning M2-04	gecombineerde berging zwarte plank horizontaal (tussenwoning)
BERGINGEN woning M2-02 & M2-03	



hoekwoning M2-01

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeerder: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl	
projectleider: WAJ		datum: 20-09-2023	
bouwkundige: JR		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR M2-01		project nr: 21-057	
(formaat) schaal: (A1L) 1:50/1:100		tekening nr: VK-M2-01	