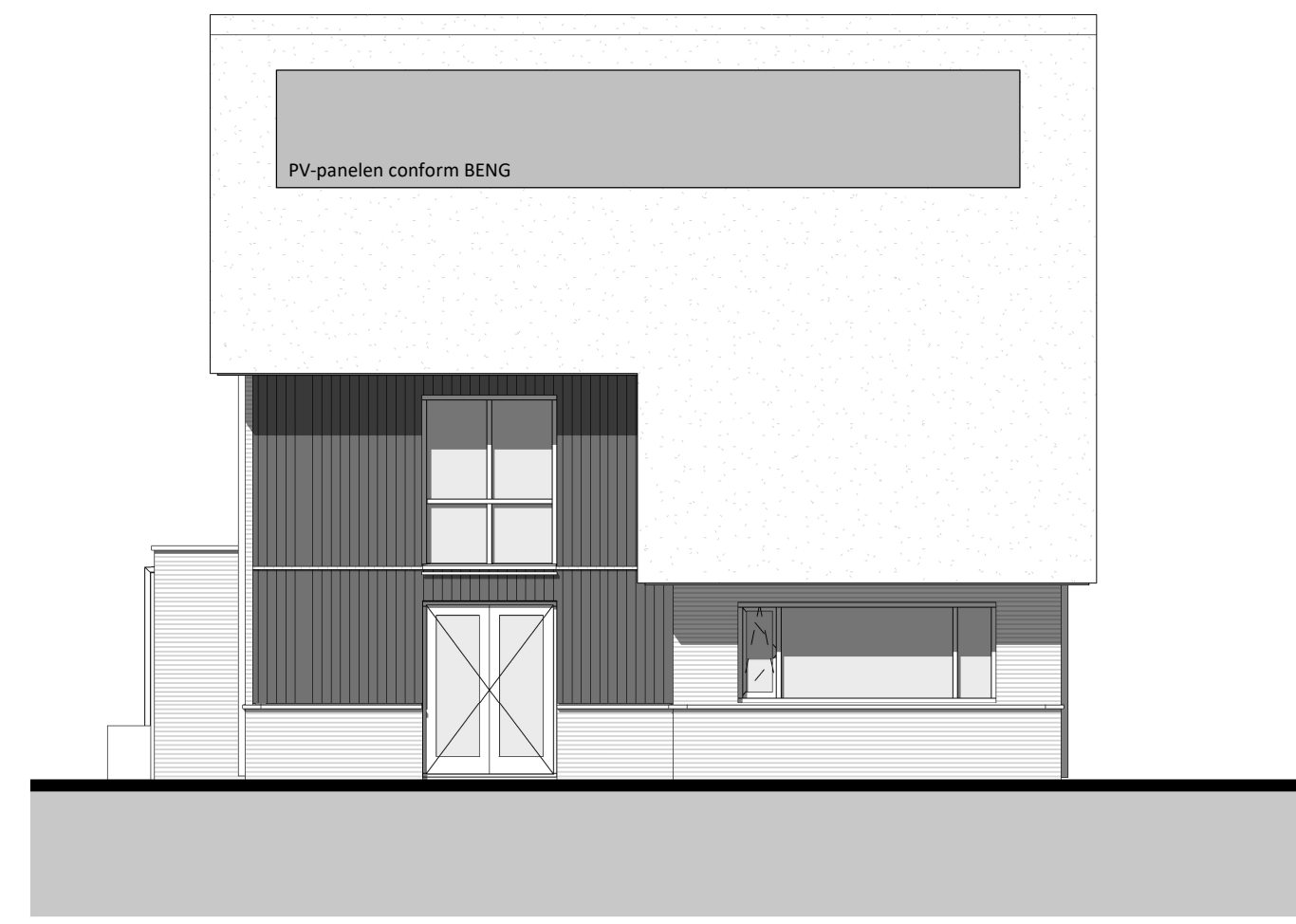
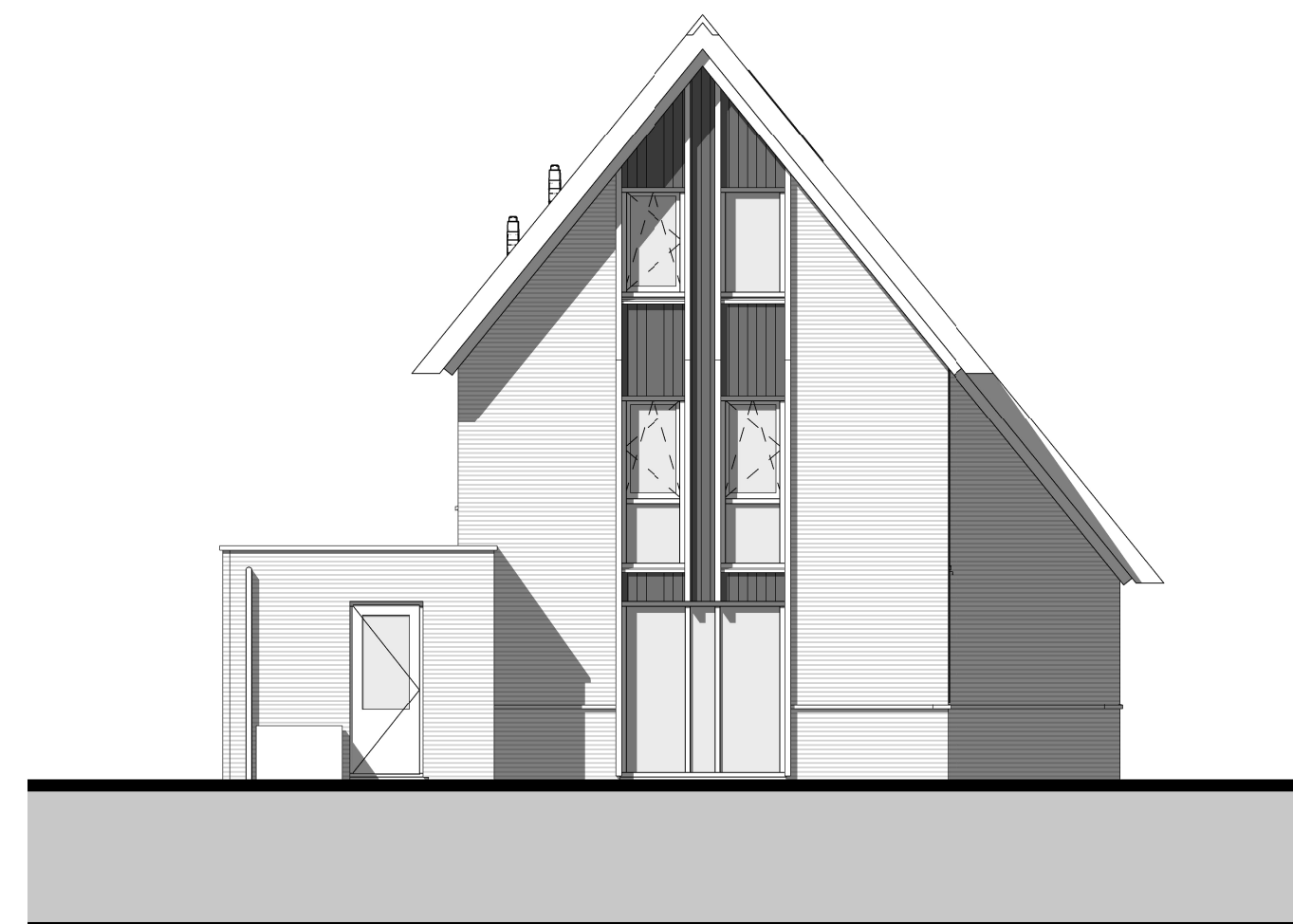


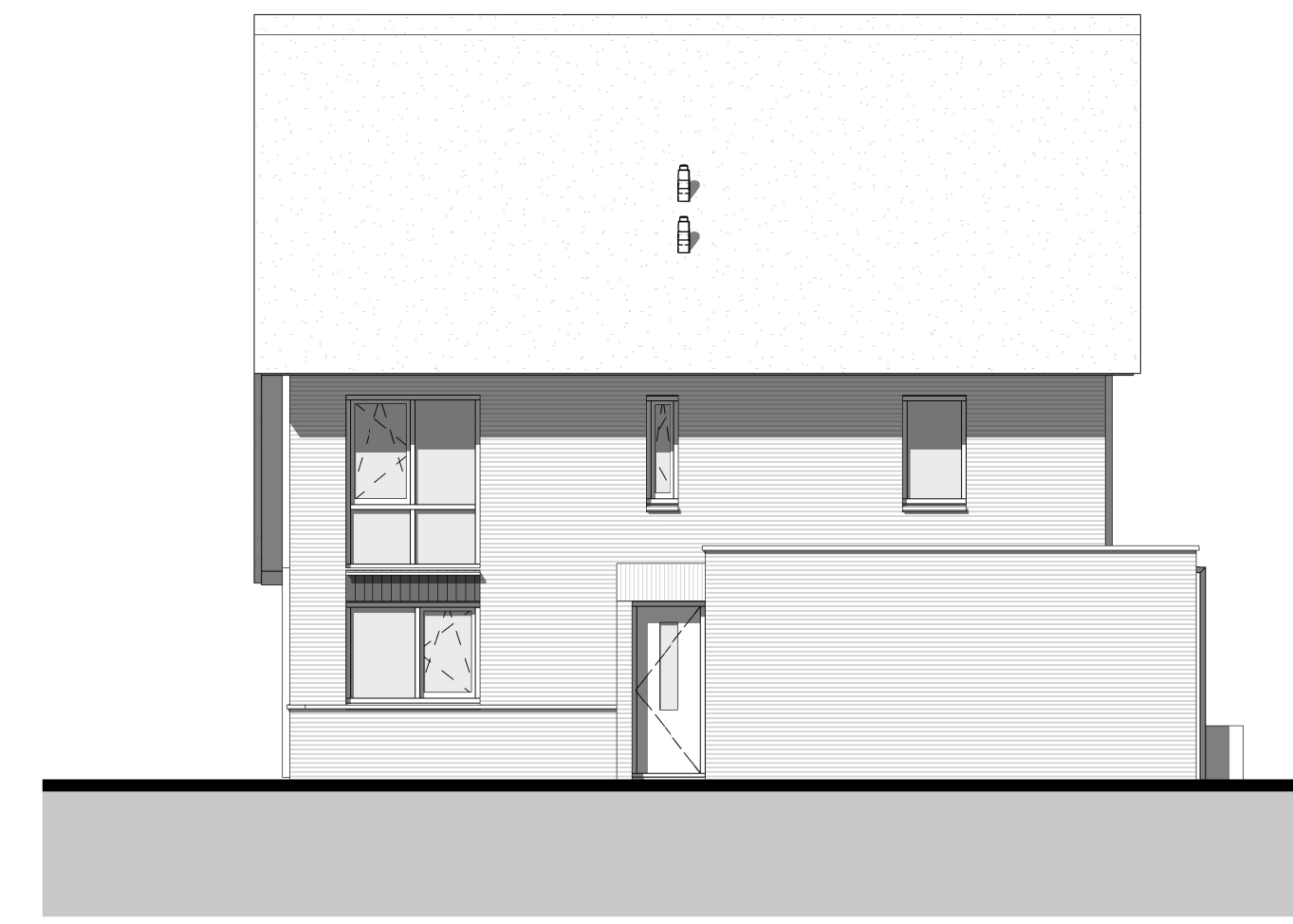
voorgevel  
1:100



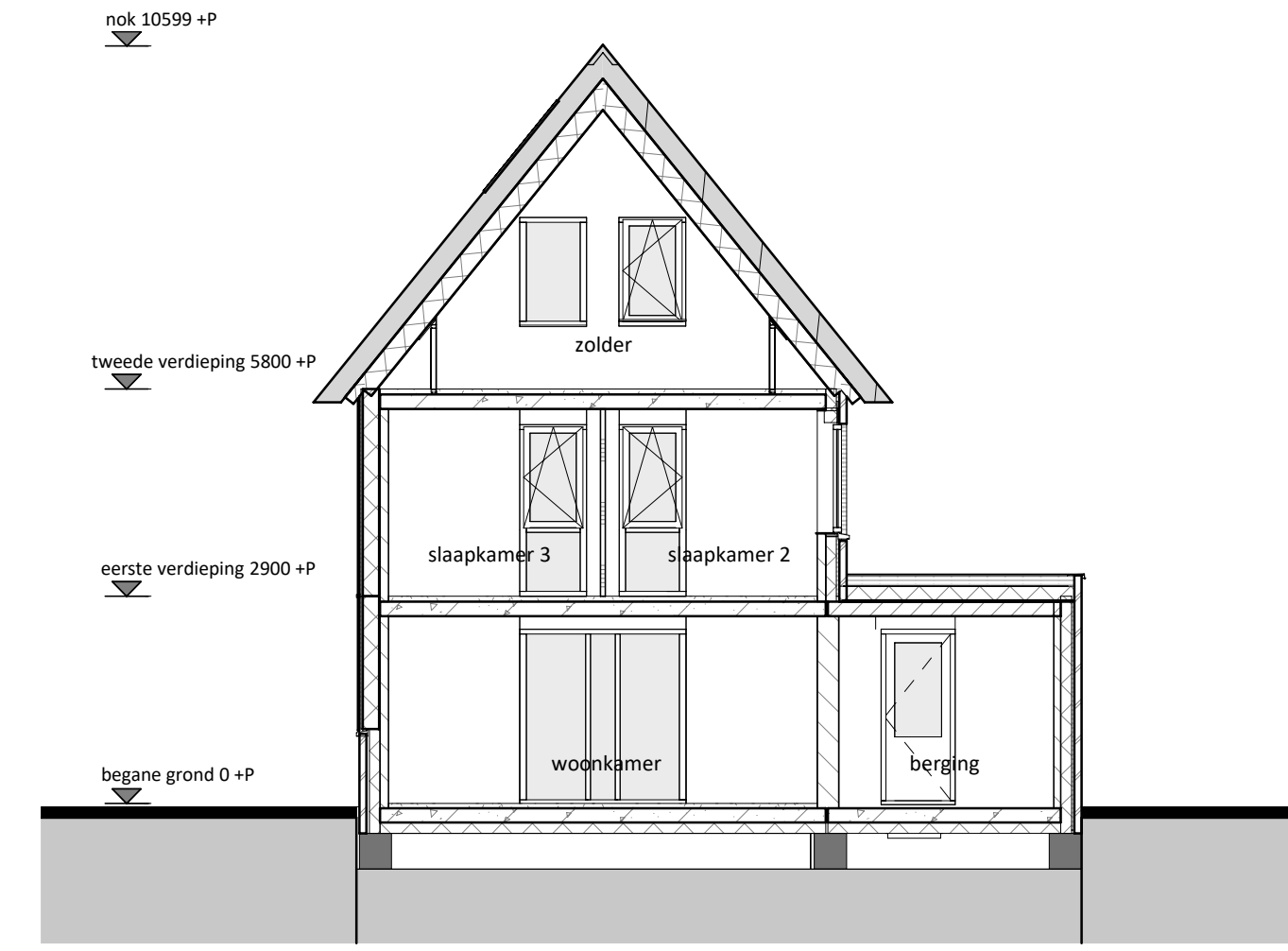
linkerzijgevel  
1:100



achtergevel  
1:100



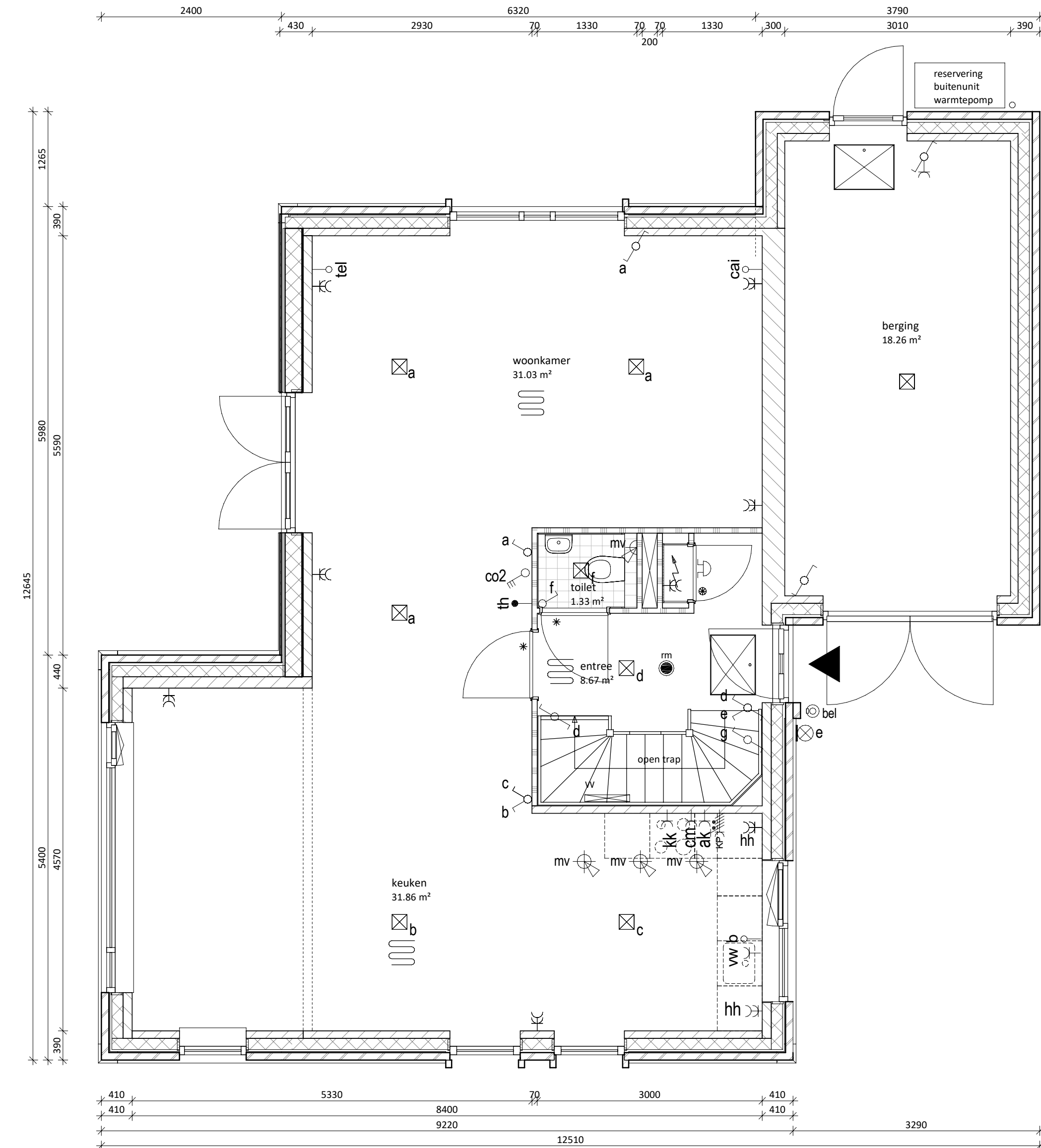
rechterzijgevel  
1:100



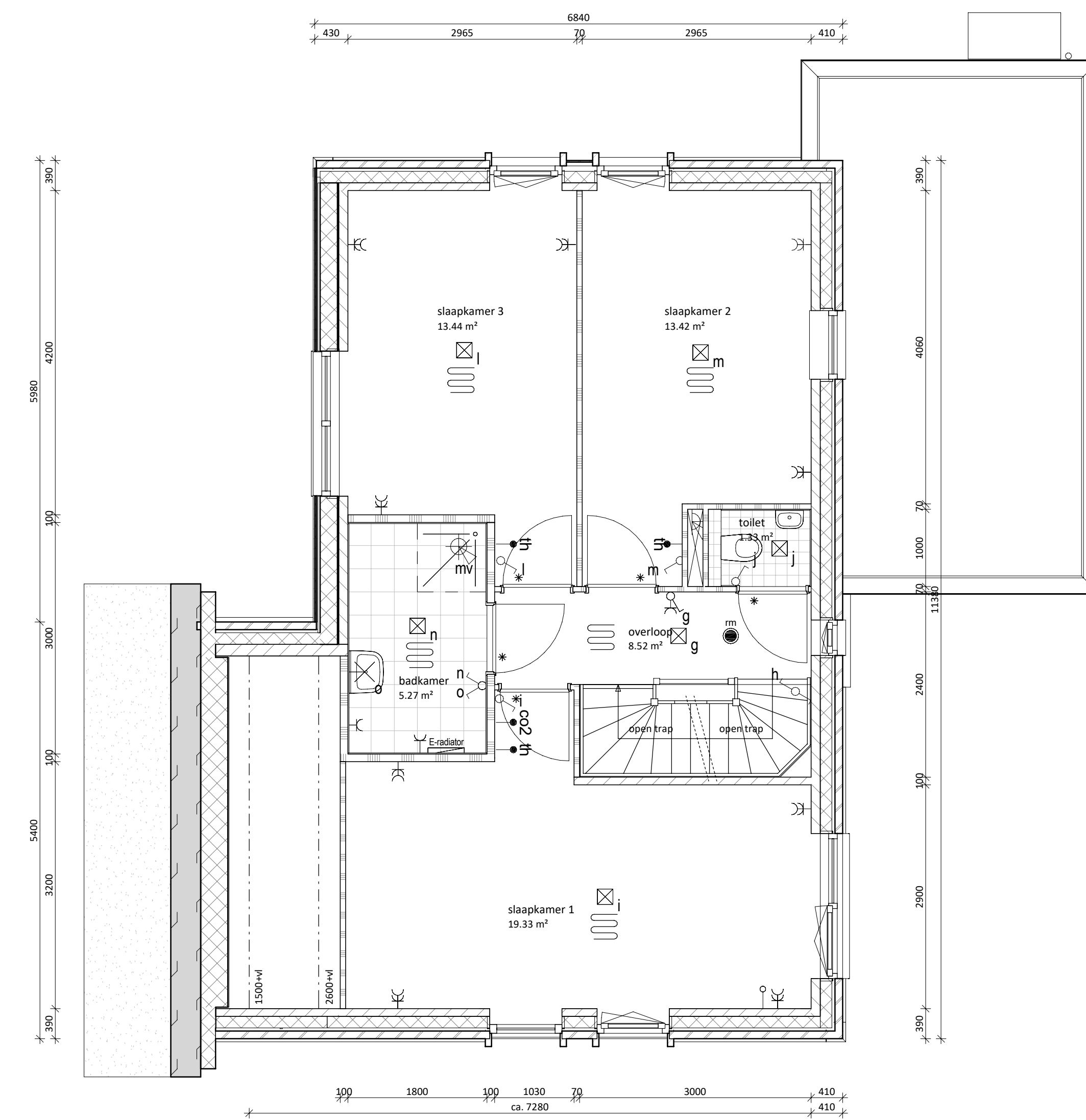
doorsnede  
1:100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Panel
	Bovenlicht
	Dakraam
E & W	
	Meterkaart (min. 350x70 mm)
	omvormer PV-panels
	Mechanische ventilatie
	Warmtepomp
	Vloerverwarmingverdelers
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondcontactpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mv schakelaar (draadloos)
	mv CO2 sensor
	thermostaat (bedraad)
	deurbel
	bel schakel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

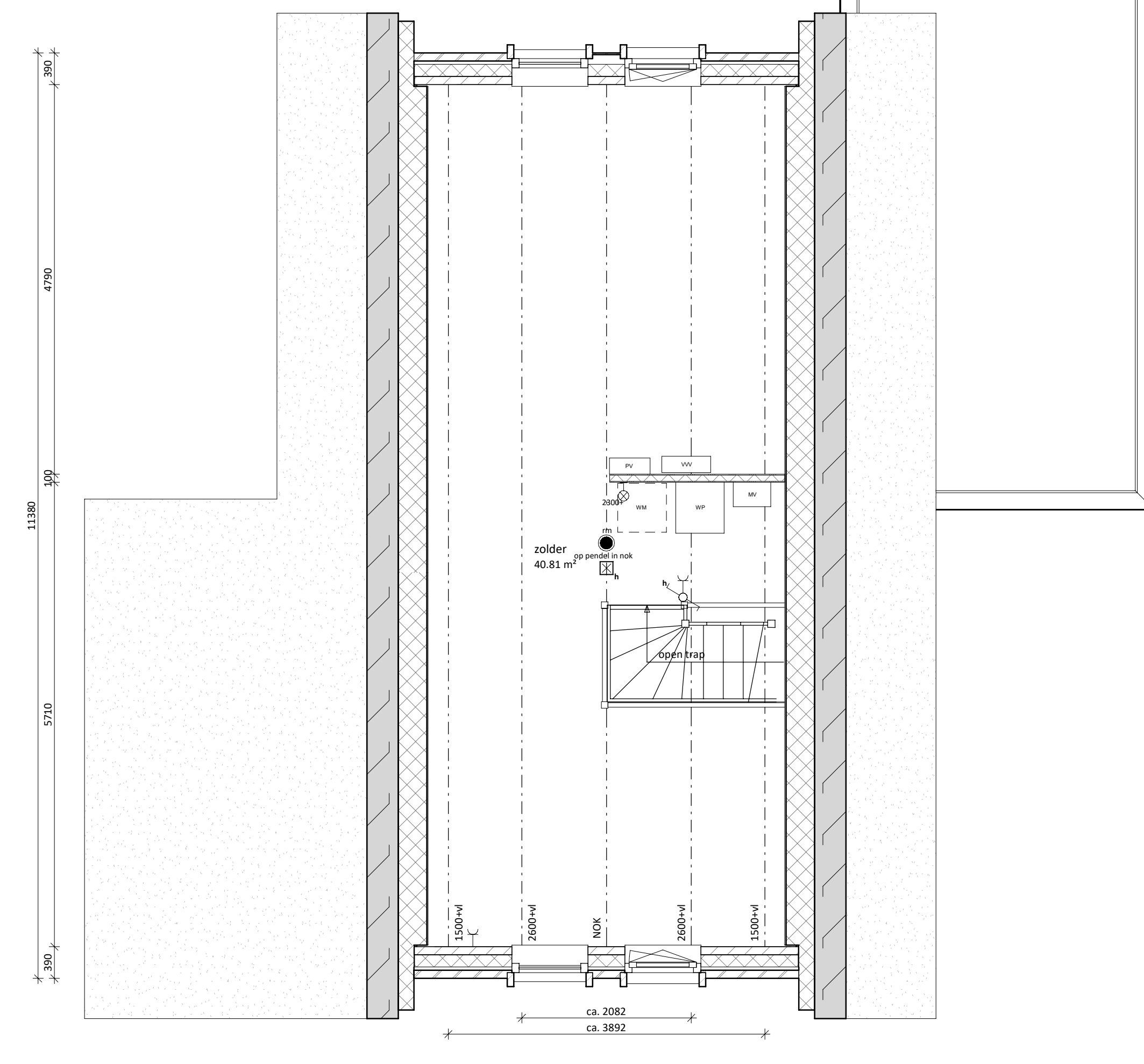
\* Verblifgebieden voorzien van ventilatorroosters verdekt boven het kozijn  
 \* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posties gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreep worden verstrekt  
 Algemeen:  
 Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie staatstekening)  
 Voorbehouden:  
 De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m<sup>2</sup>, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.  
 \*\* Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panels kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



begane grond  
1:50

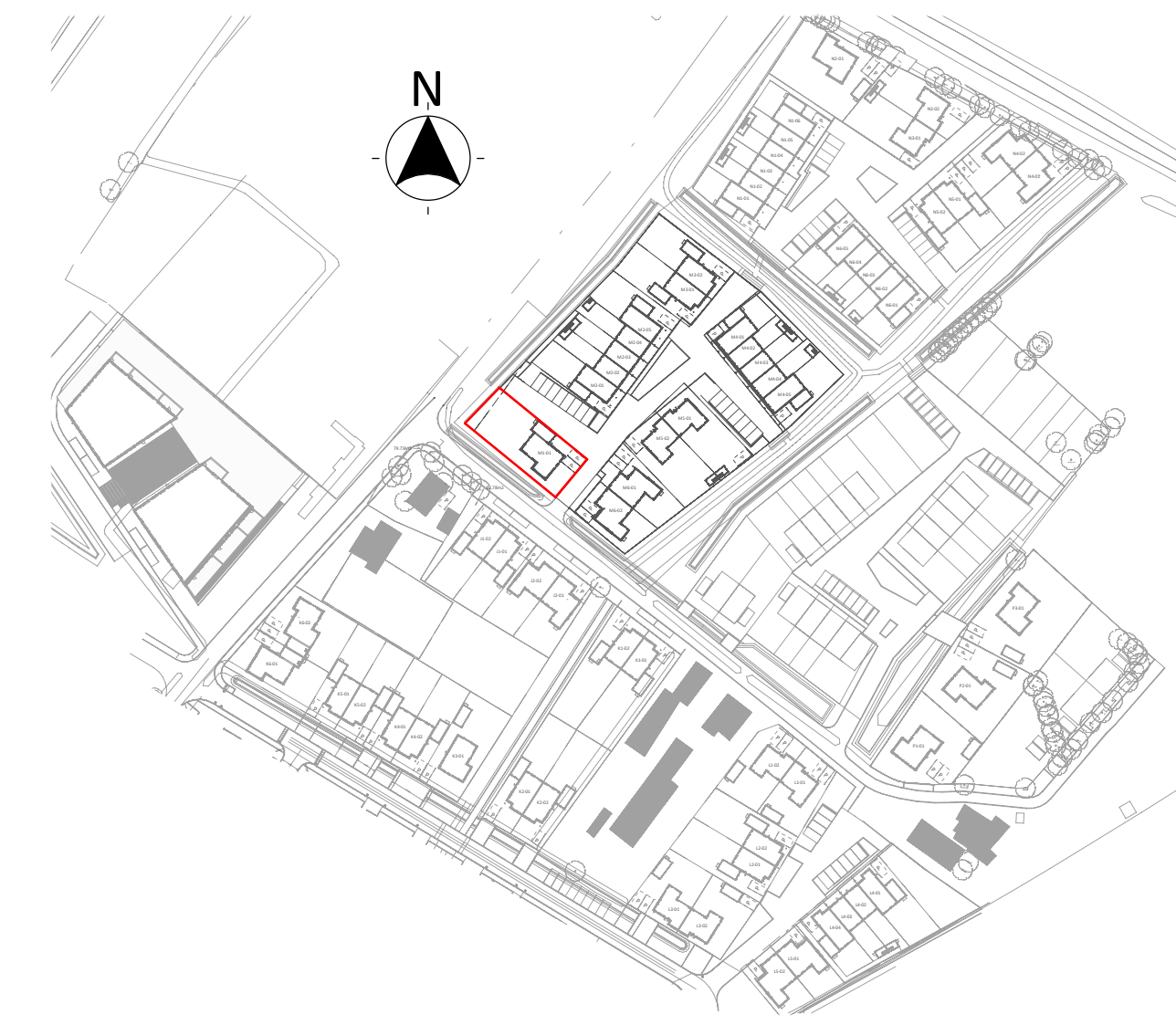


eerste verdieping  
1:50



tweede verdieping  
1:50

Kleur- en materiaalstaat blok M1	
<b>Onderdeel</b>	<b>Kleur en materiaal</b>
METSELWERK	41N23, Marina Zwartzand   Wienerberger
VOEG KLEUR	Antraciet kleur nr. 300
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
	betonnen spaakbanden
	RAL 7015 - leigrijs
KLEUR VOORDEUR	Riet
DAK AFWERKING	Nokvorst riet -keramische pan antraciet
GEBINTEN ETC.	Houten balken in gevel Douglas fijn bezaagd naturel
BOEBOORDEN / AFTIMMERINGEN	houten knielank riet -RAL 7015
O.K. OVERSTEK GOOT	hout garantplex -RAL 7015 - leigrijs
PV-PANELEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart



vrjstaande woning M1-01

architecten <b>TEAM nijkerk</b>	project:	SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk		
	opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort	
	uitwerking:	FIER architecten	Nijkerk	033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
	construeur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		0541 539 802 info@bronsbv.nl
	projectleider:	WAJ	datum:	20-09-2023
	bouwkundige:	JR	wjppng:	
	onderdeel:	VERKOOPTEKENING BNR M1-01	project nr:	21-057
	(formaat) schaal:		tekening nr:	VK-M1-01