

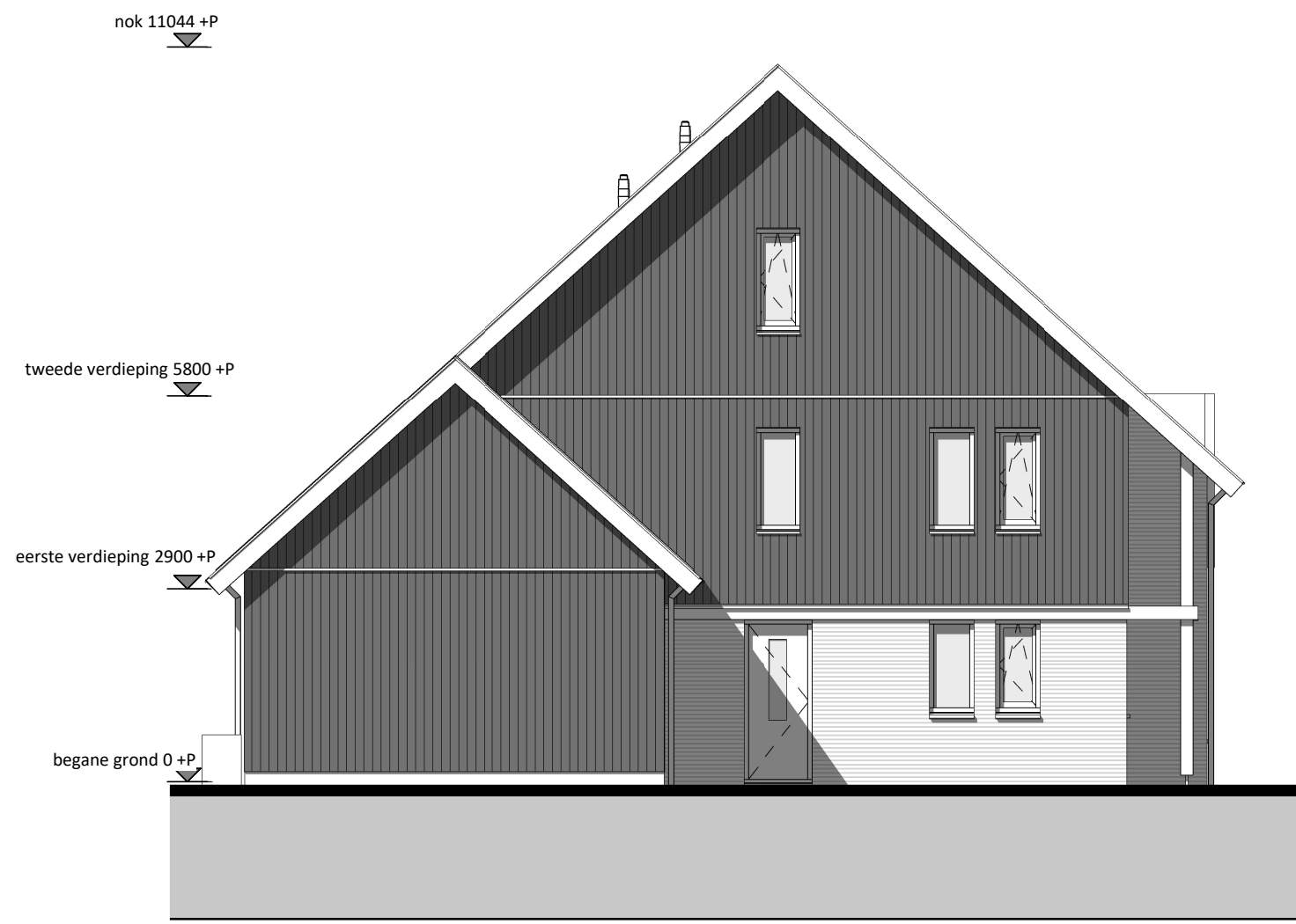


voorgevel

1 : 100

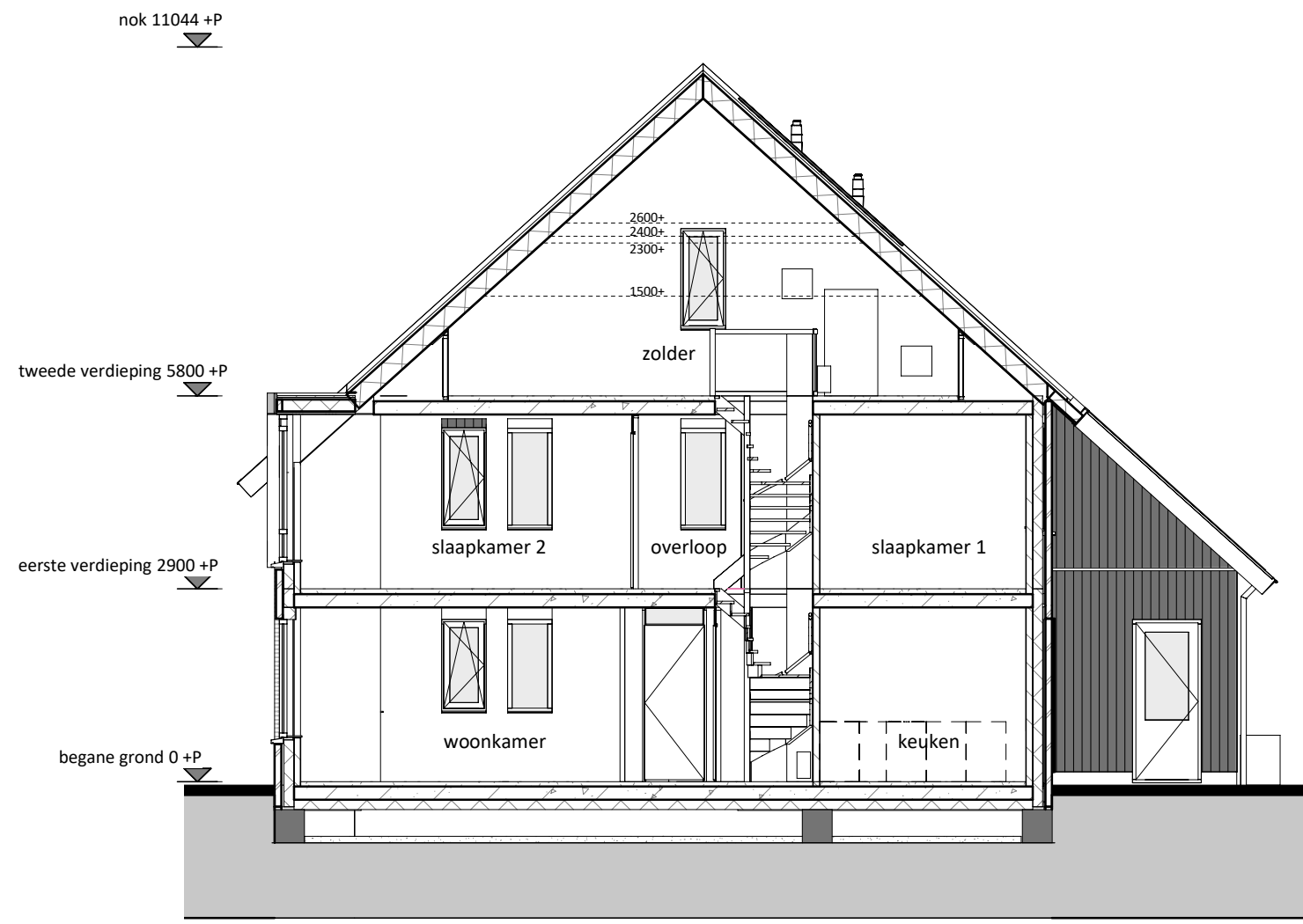
achtergevel

1 : 100



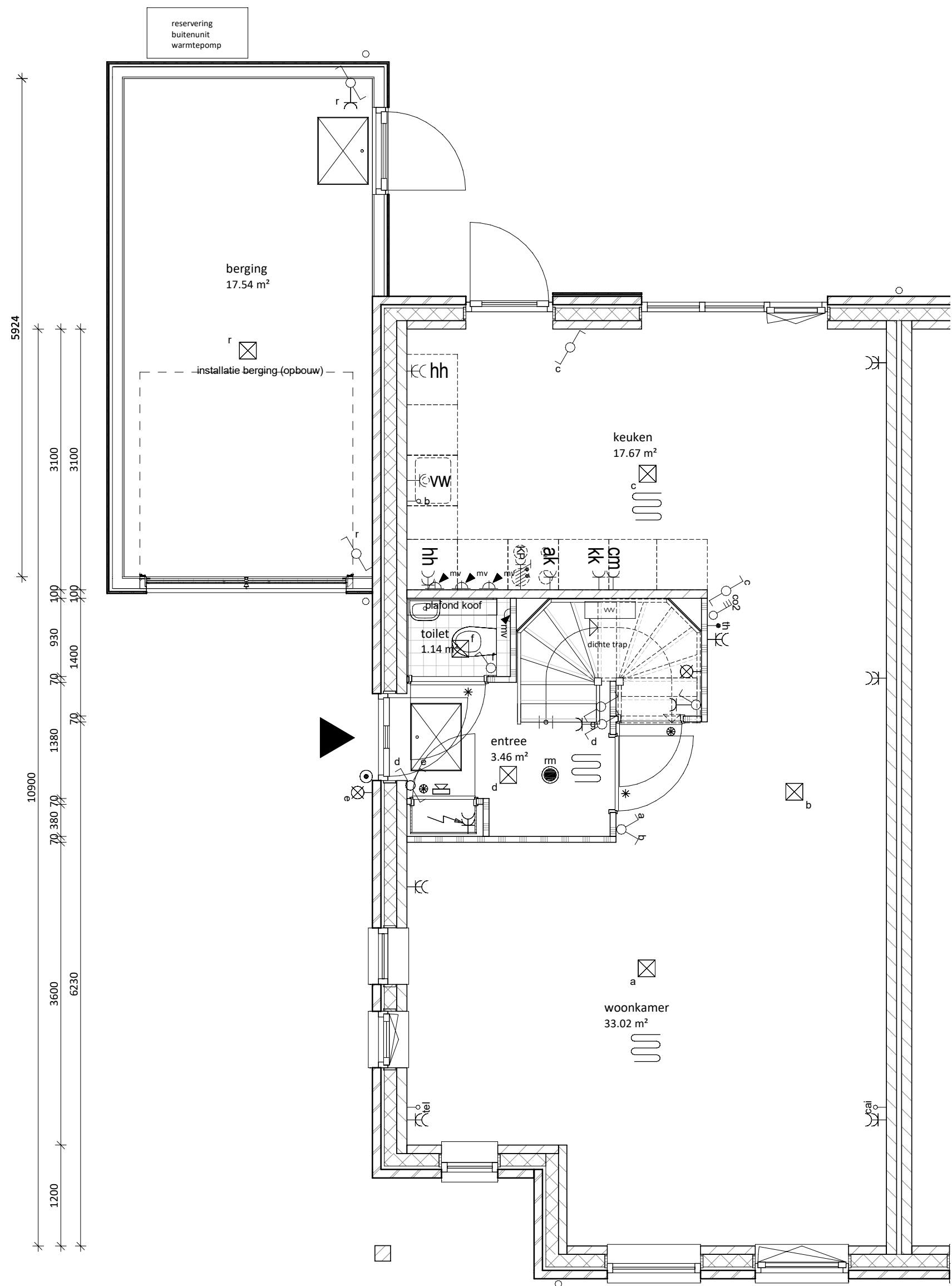
linkerzijgevel

1 : 100



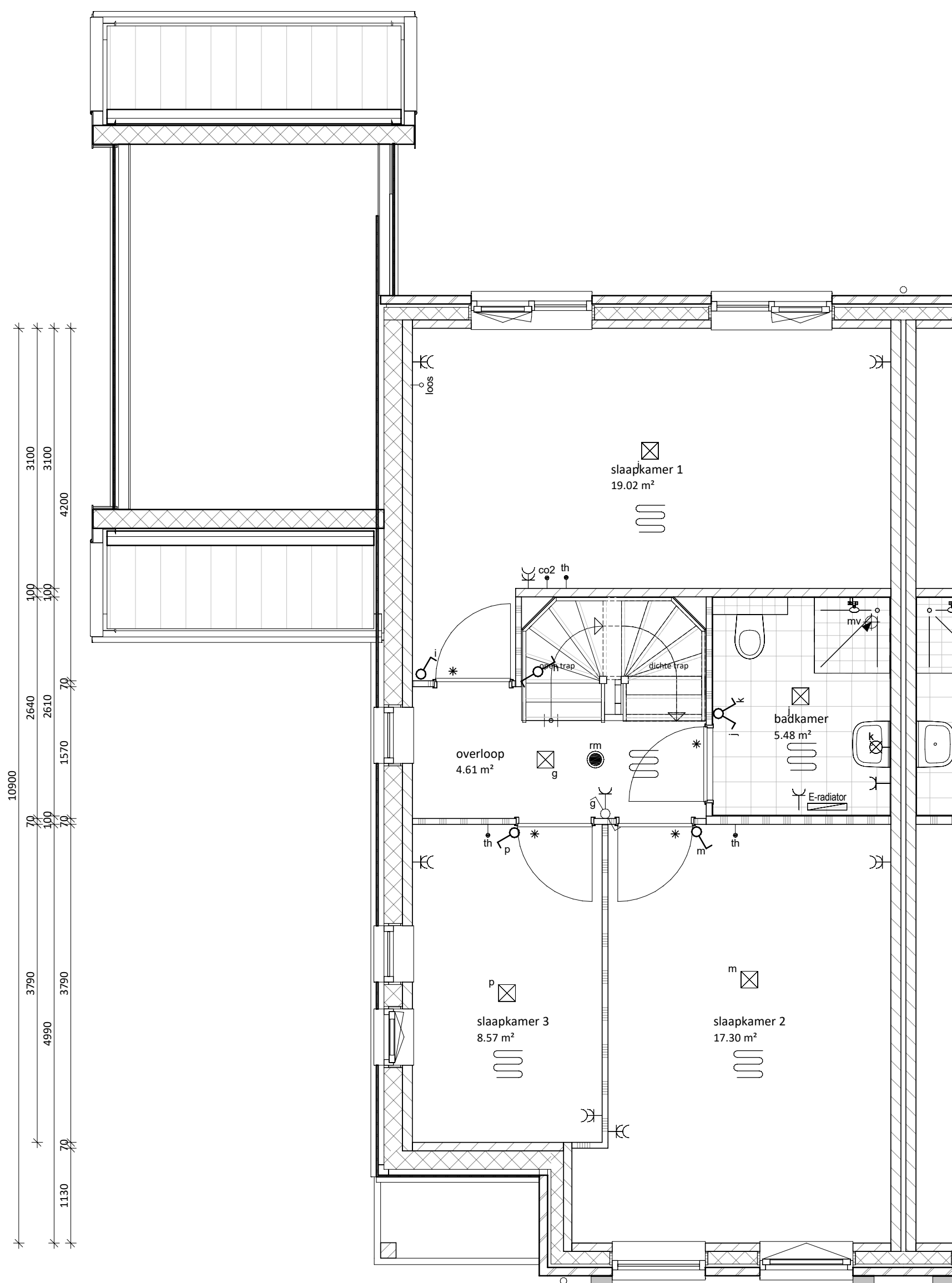
doorsnede

1 : 100



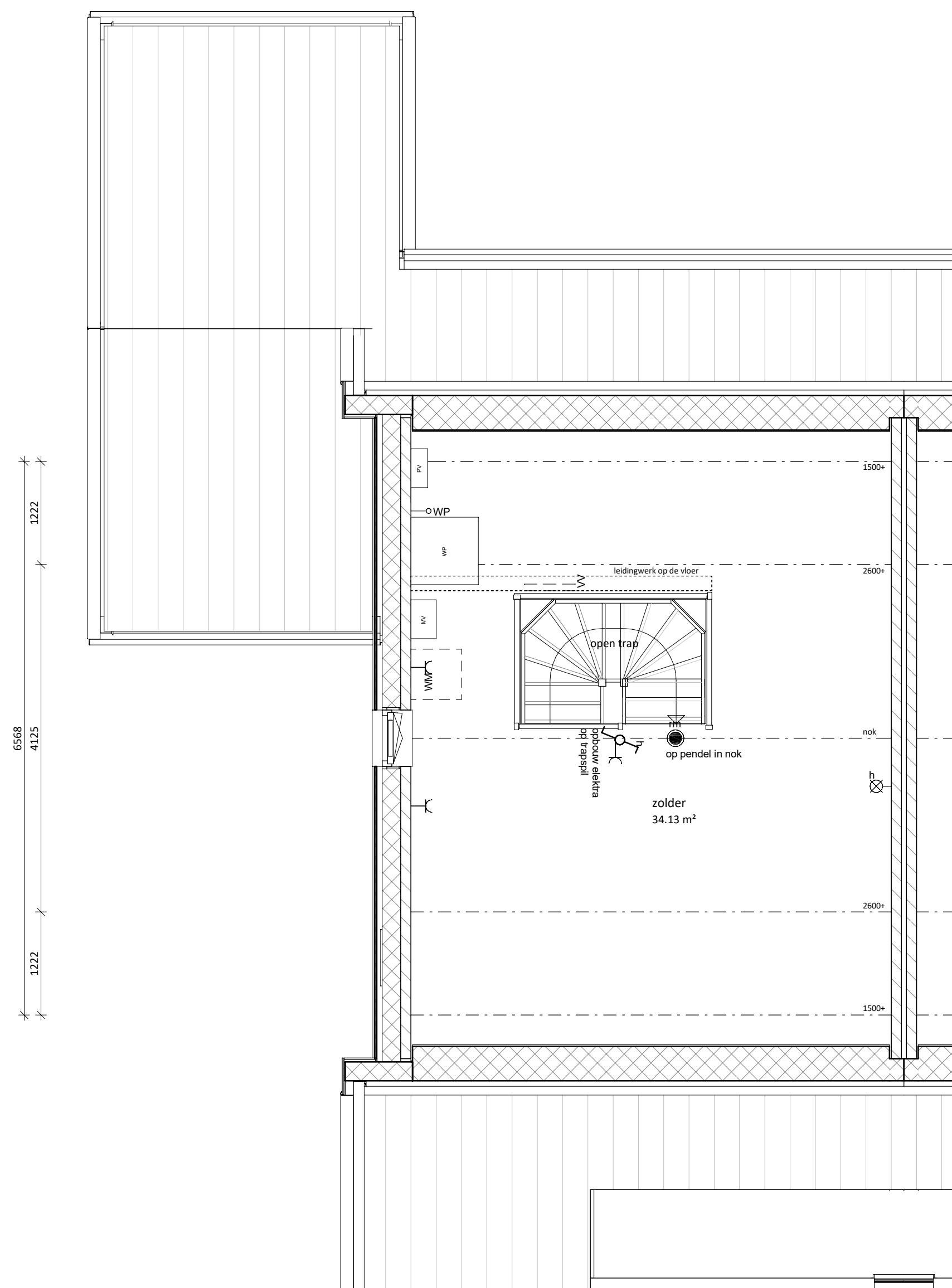
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

RENVOOI

▲

Entree woning

■

Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)

■

Tegelwerk

⊗

Paneel

*

Bovenlicht

■

Dakraam

E & W

~

Meterkast (min. 350x770 mm)

□

omvormer PV-panelen

□

Mechanische ventilatie

□

Wärmepomp

□

Vloerverwarmingsverdeler

□

Mogelijke opstelplaats wasmachine

□

enkele wandcontactdoos

□

dubbele wandcontactdoos

□

loze leiding vanuit meterkast

□

plafondlichtpunt

□

wandlichtpunt

□

rookmelder

□

schakelaar

□

wisselschakelaar

□

3-standen mv schakelaar (incl. CO2 sensor)

□

3-standen mv schakelaar (draadloos)

□

mv CO2 sensor

□

thermostaat (bedraad)

□

deurbel

□

bel, schel

□

mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*

□

vloerverwarming

□

electrische radiator

* Verlijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreepp methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:

Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:

De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok K1		
Onderdeel	Kleur en materiaal	
METSELWERK	6N118, Genuanceerd Bruin met wit accent (LA PIS)	
VOEG KLEUR	Antraciet kleumr. 300	
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal	
KLEUR KOZJUNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs	
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs	
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs	
DAK AFWERKING	24H8, groot OVH pan Leikleur	
DAKKAPEL OF KADER AFWERKING	zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015	
GEBINTEN ETC.	aluminium waterslagen conform kleur kozijn	
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	RAL 7015 - leigrijs	
O.K. OVERSTEEK GOOT	hout garantieplex RAL 9010 - wit	
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart	
BERGINGSDEUR	kanteldeur RAL 9005	
BERGINGEN	dakpannen (type als woning) op berging met kap	

twee onder één kap woning K1-01

architecten TEAM nijkerk	project: SPAANSE LEGER - fase II					
	Nijkerk					
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort			
	FIER architecten		Nijkerk			
construdeur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120			
			0541 539 802			
projectleider:			WAJ			
bouwkundige:			JR			
ontwerper:			VERKOOPTTEKENING BNR K1-01			
(formaat) schaal:			(A1) 1:50/1:100			
datum:			20-09-2023			
wijziging:			21-057			
project nr:			VK-K1-01			
tekening nr:						