

voorgevel

1 : 100

linkerzijgevel

1 : 100

achtergevel

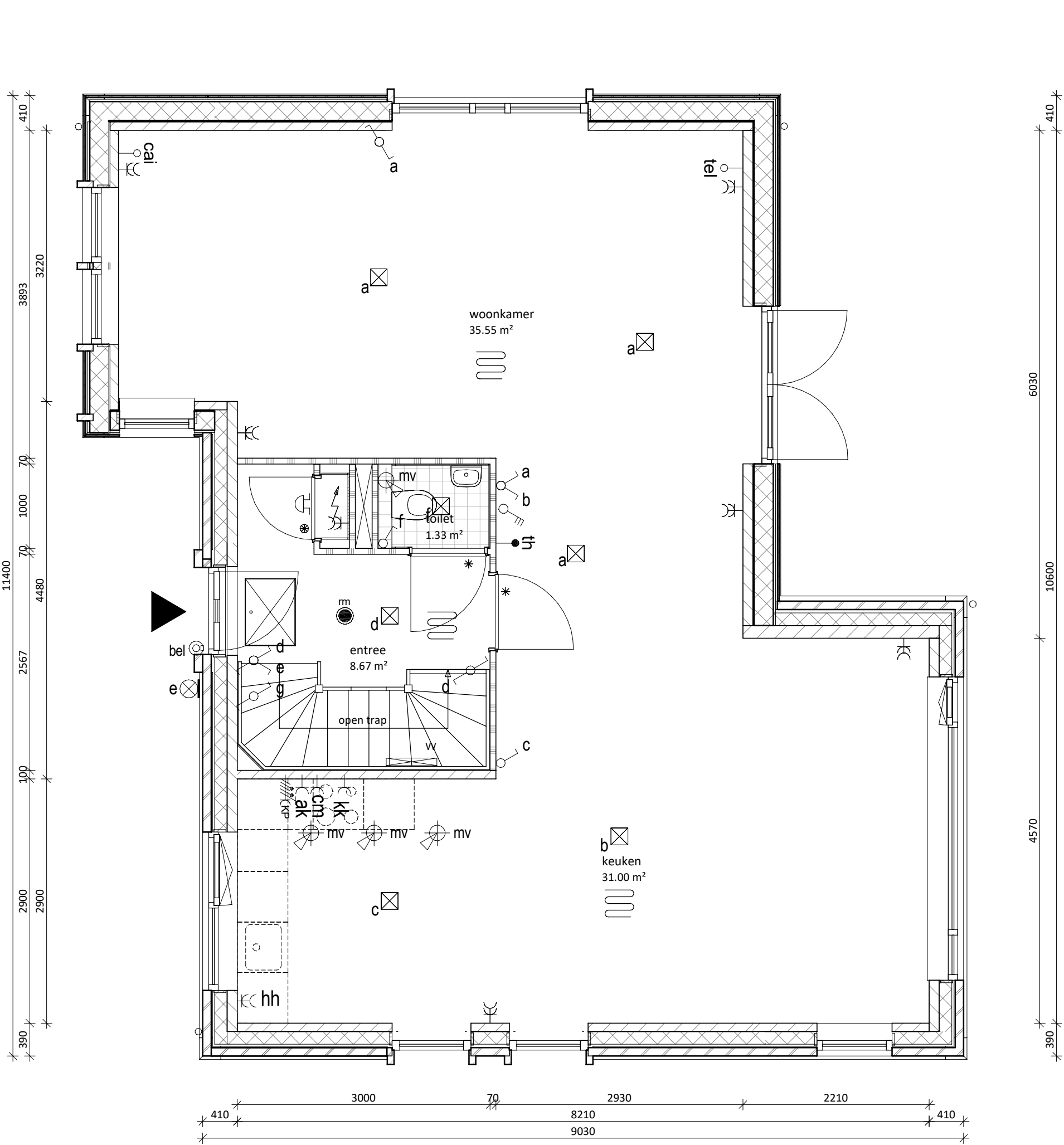
1 : 100

rechterzijgevel

1 : 100

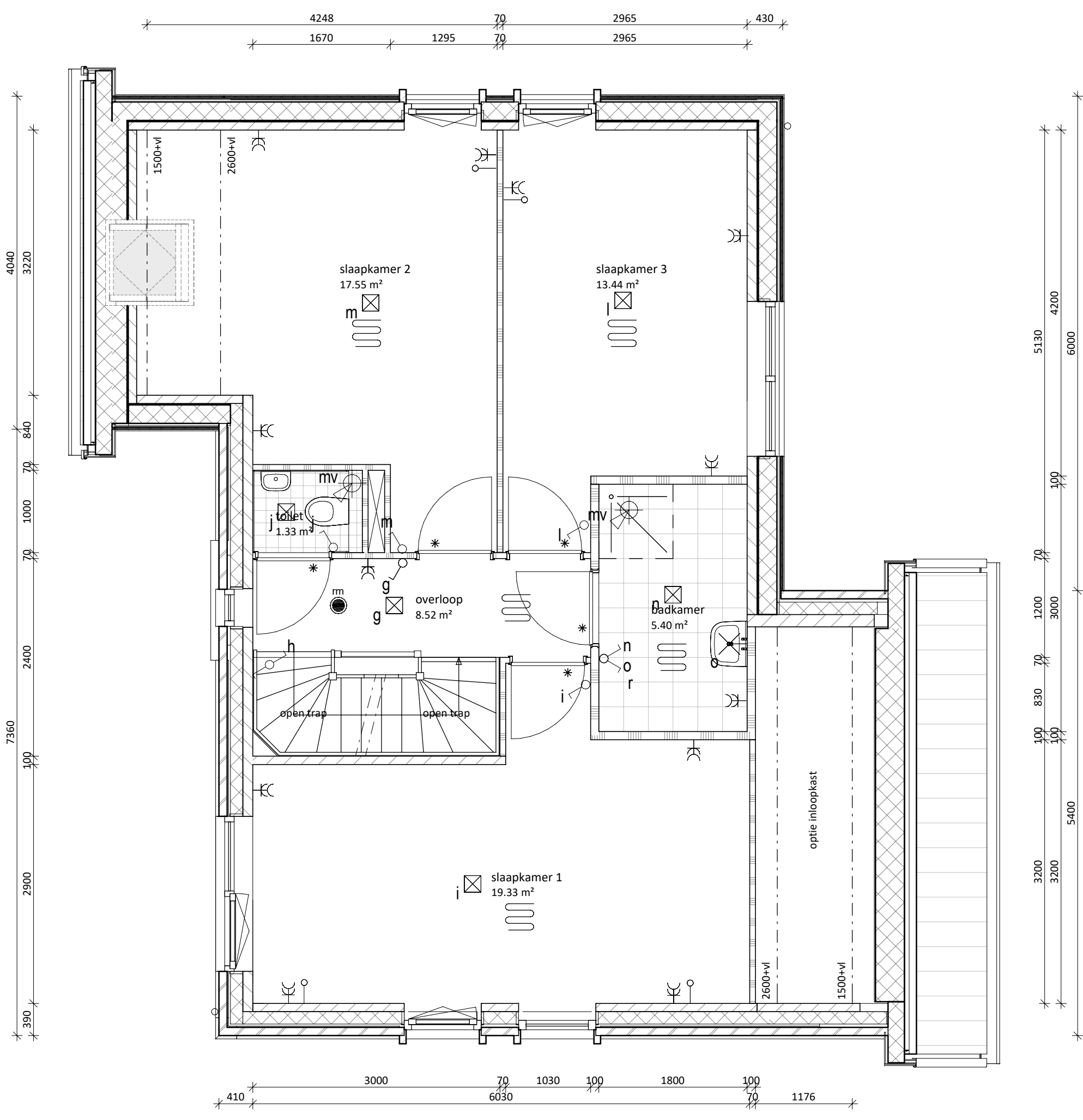
doorsnede

1 : 100



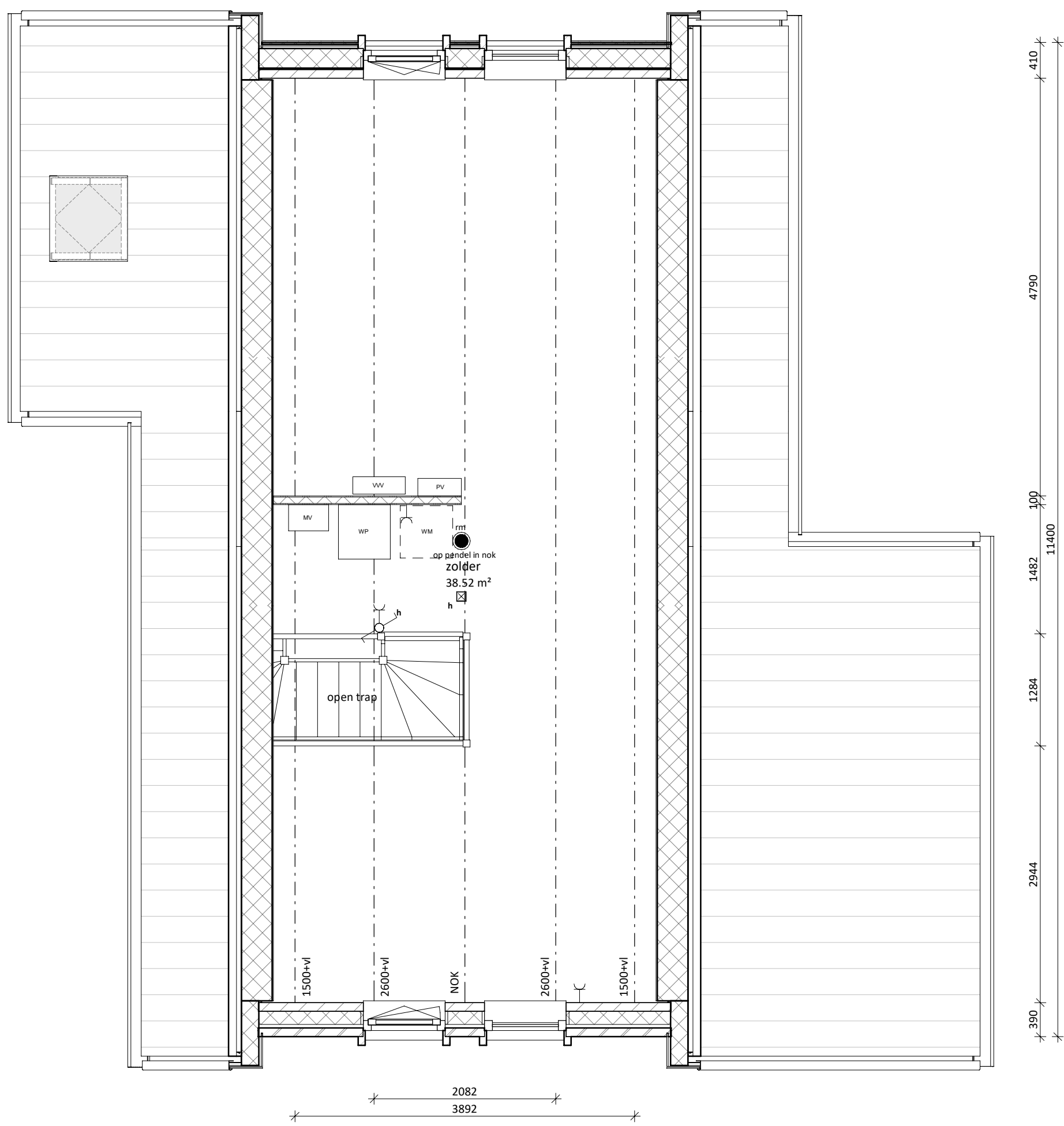
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Warmtepomp
	Vloerverwarmingsverdelers
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	losse leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtethermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

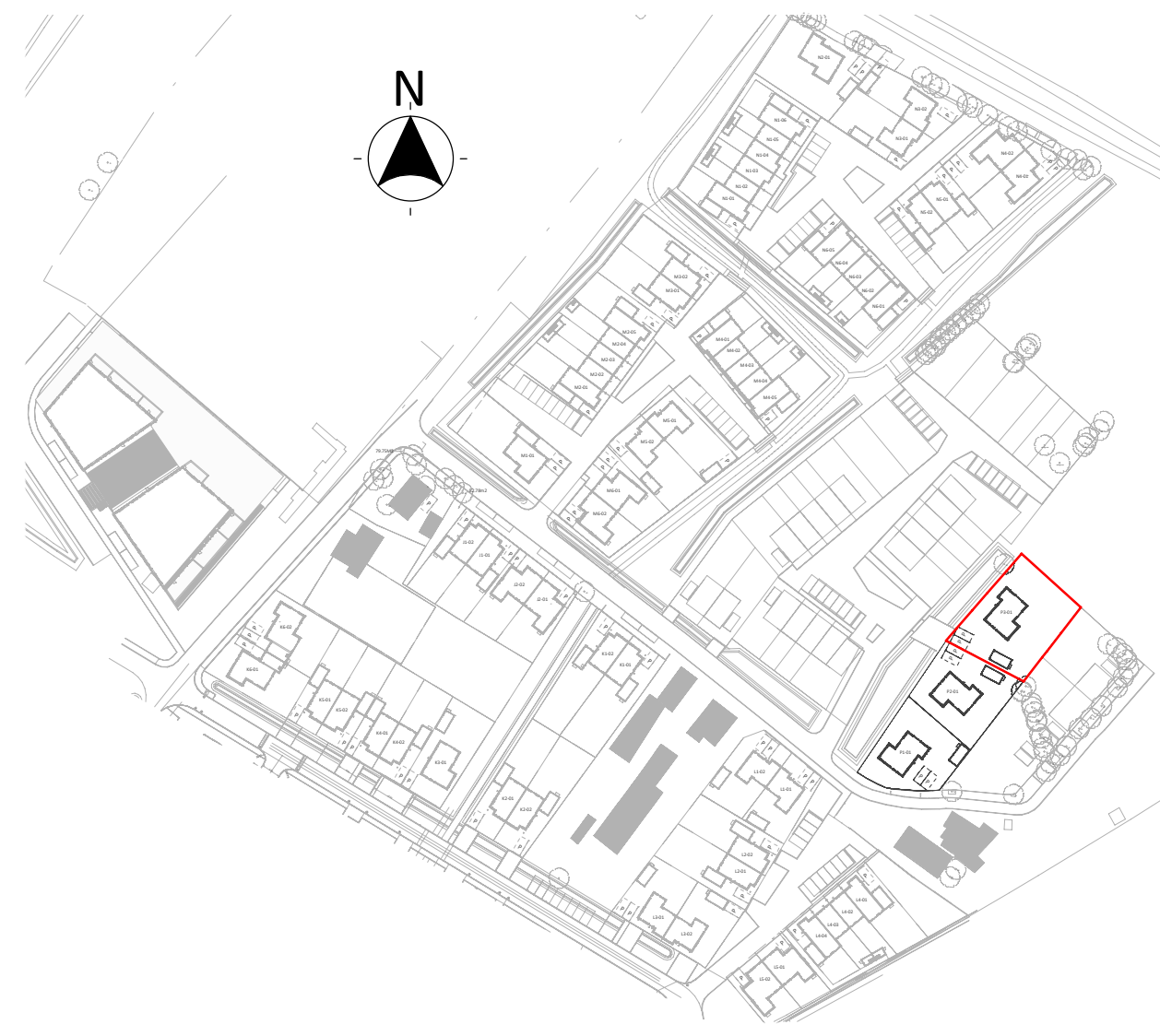
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreepp methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok P3	
Onderdeel	Kleur en materiaal
GEVELSTEEN (wildverband)	39B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
	betonnen spekbanden
	RAL 7015 - leigrijs
KLEUR VOORDEUR	24H6, groot OVIH pan Leikleur
DAK AFWERKING	Houten balken in gevel douglas fijn bezaagd naturel
GEBINTEN ETC.	RAL 9010 - wit - garantieplex
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	Garantieplex o.g.
O.K. OVERSTEEK GOOT	hout garantieplex RAL 9010 - wit
GOTEN	getimmerde houten goot met EPDM en zinken kraal
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
PV PANELEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGEN	vrijstaande berging zwarte plank horizontaal + kap + hwa in zink
BERGINGSDEUR HOUT	dubbele openslaande garagedeur
VLOER BERGING	beton - naturel
GEVELAFWERKING BERGING	zwarte planken horizontaal
HWA BERGING	zink - rond tot maaiveld - naturel
DAKPANNEN BERGING	24H6, groot OVIH pan Leikleur
BOEIDELN BERGING	RAL 9010 - wit - garantieplex
GOTEN BERGING	zinken mastgoot M44



vrijstaande woning P3-01

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeer: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 539 802	
contact@FIERarchitecten.nl info@bronsbv.nl			
projectleider: dhr. W.A. Jansen		datum: 15-02-2023	
bouwkundige: dhr. J. Roest		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR P3-01		project nr: 21-057	
(formaat) schaal:		tekening nr: VK-P3-01	