



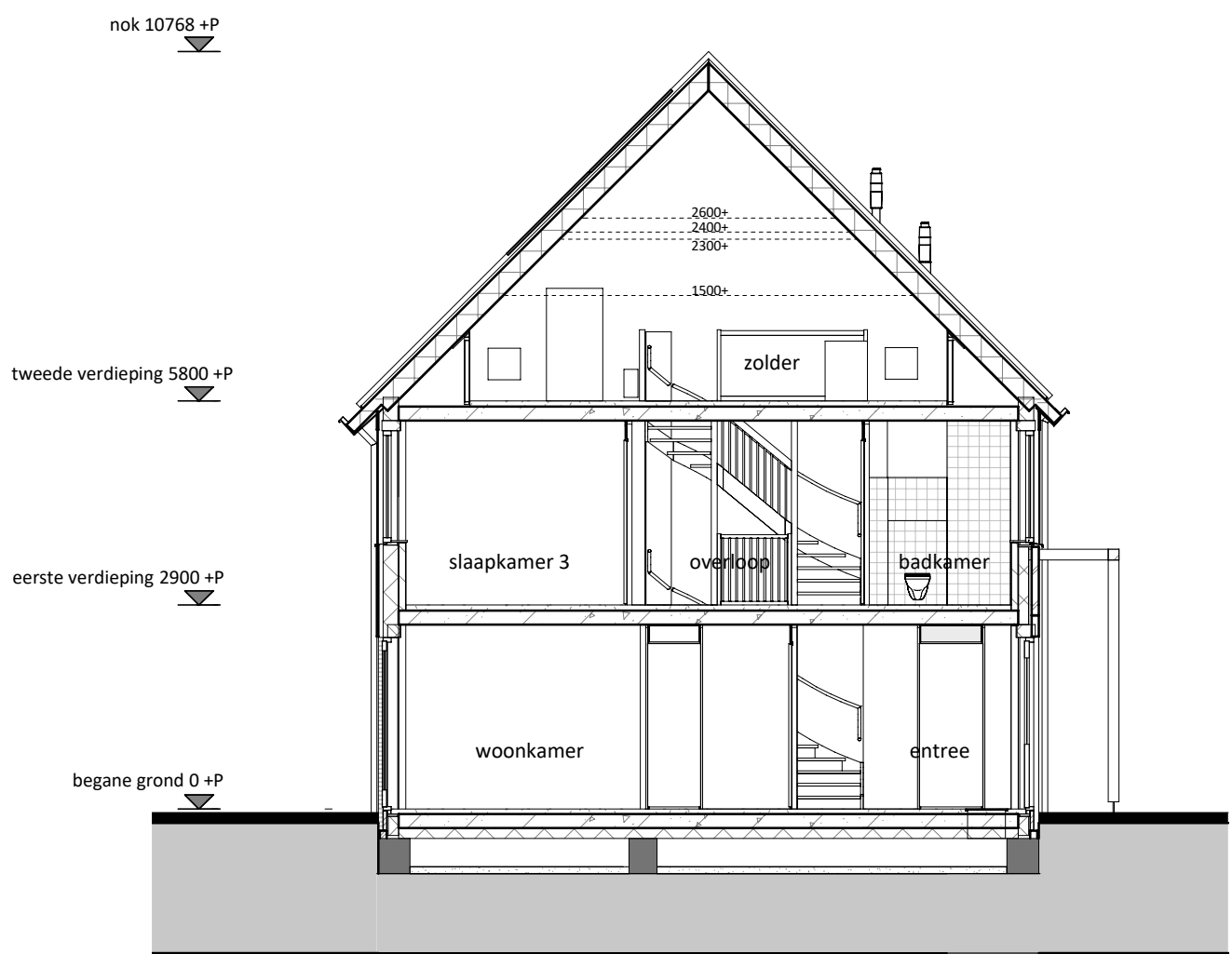
voorgevel

1 : 100



achtergevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI

- ▲ Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- ⊗ Paneel
- * Bovenlicht



Dakraam

E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- onvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Warmtepomp
- Vloerverwarmingsverdeler
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mw schakelaar (draadloos)
- thermostaat (bedraad)
- ruimterthermostaat (draadloos)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- electrische radiator

* Verblijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:

Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:

De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

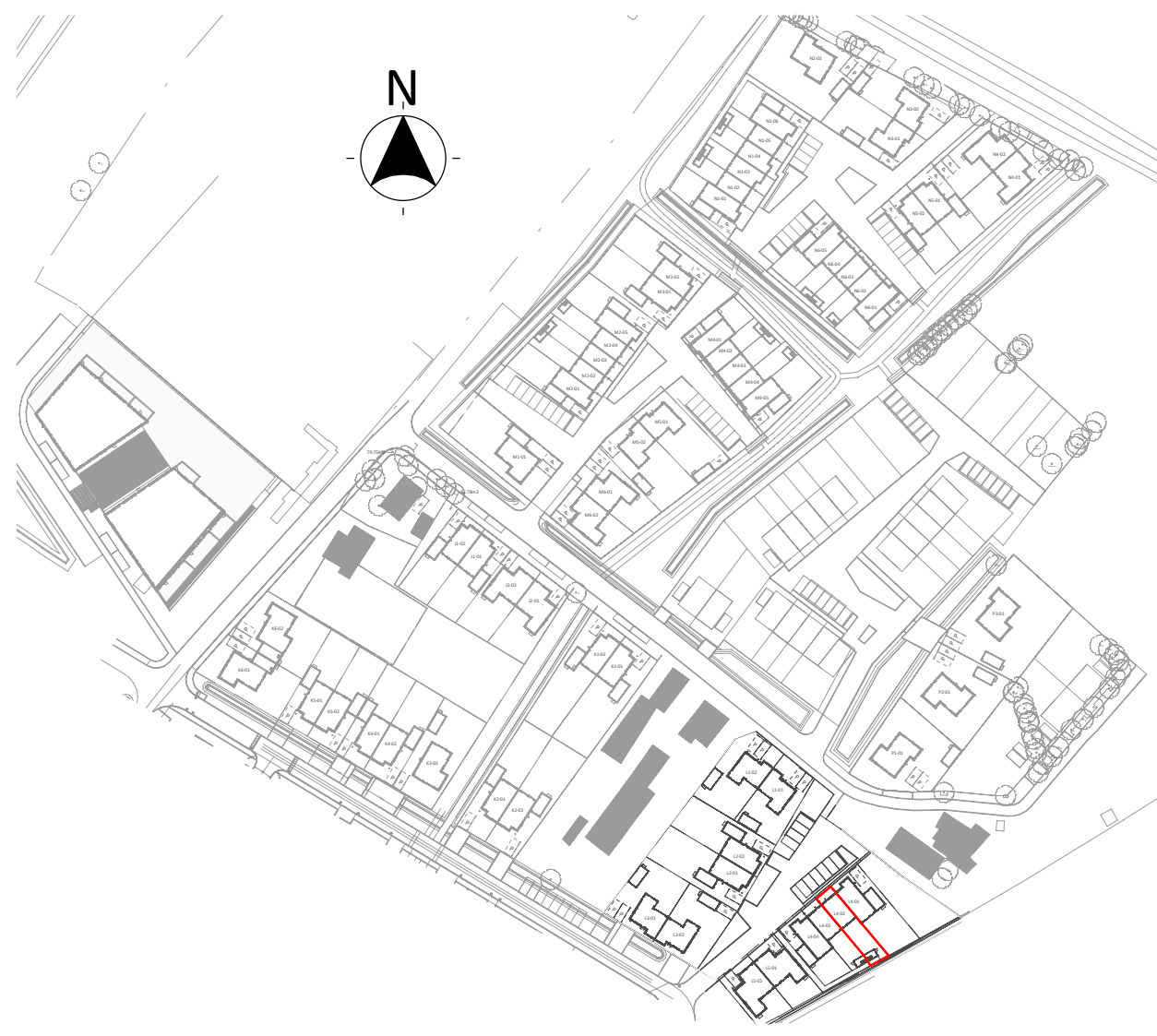
kleur- en materiaalstaat blok L4

Onderdeel
METSSELWERK
VOEG KLEUR
GEVEL ACCENTEN
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN
WATERSLAGEN

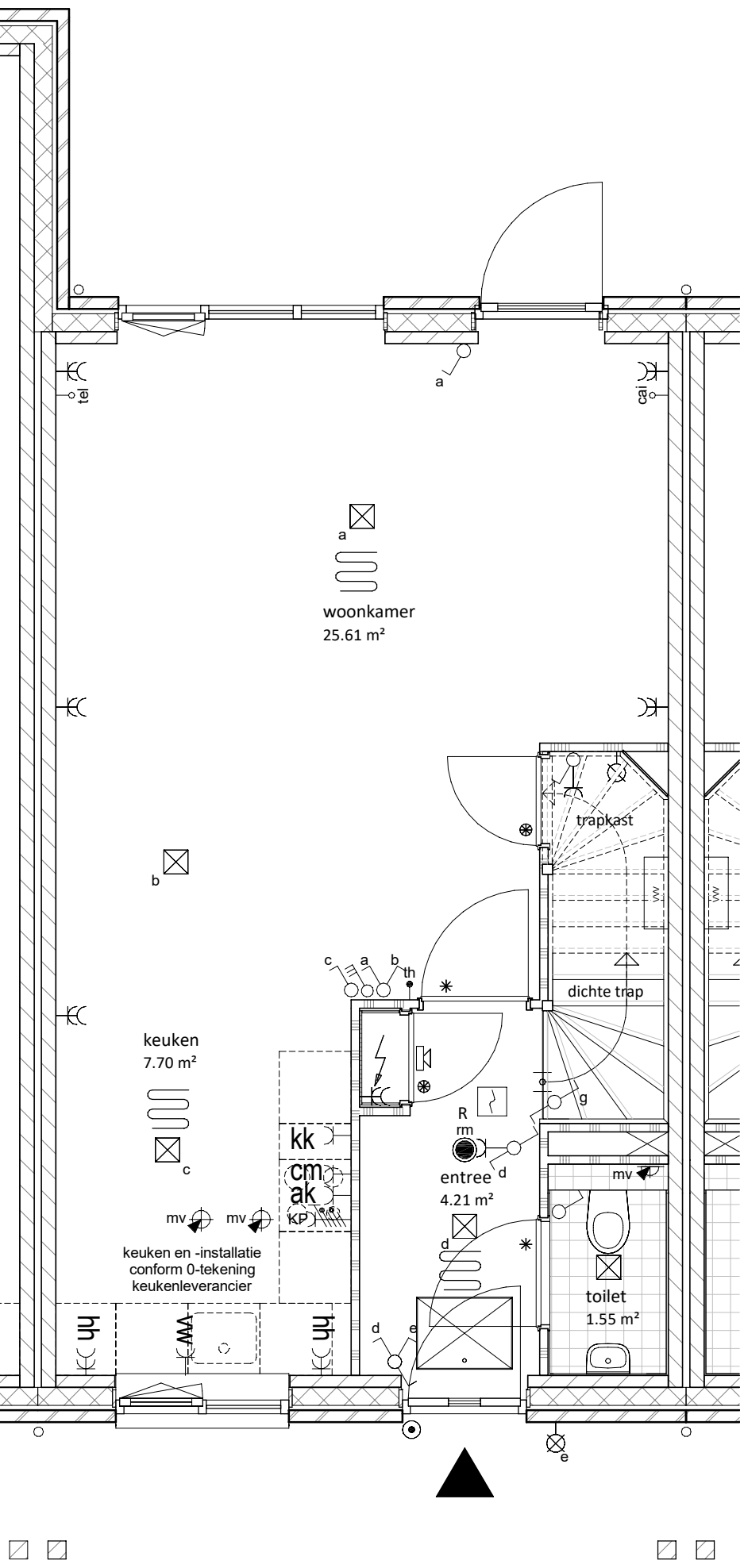
Kleur en materiaal
39B121, Grijs antraciet
Antraciet kleurnr. 400
Zwarte planken verticaal
RAL 7039 - Kwartsgrijs
betonnen waterslagen betegrijs
aluminium waterslagen conform kleur kozijn
RAL 7015 - leigrijs
24H6, groot OVH pan Leikleur
Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
RAL 7015 - leigrijs
hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005
verholten goot zetwerk RAL 7015
zinken hemelwaterafvoer rond
Velux - binnenzijde wit
Velux - binnenzijde wit (klein)
indak zwarte panelen met omranding in zwart
kanteldeur RAL 9005
gecombineerde berging zwarte plank horizontaal (tussenwoning)

KLEUR VOORDEUR
DAK AFWERKING
GEBINTEN ETC.
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.
O.K. OVERSTEEK GOOT
AFDEKKERS TOPGEVEL
GOTEN
HWA
DAKVENSTERS

PV PANELEN
BERGINGSDEUR
BERGINGEN

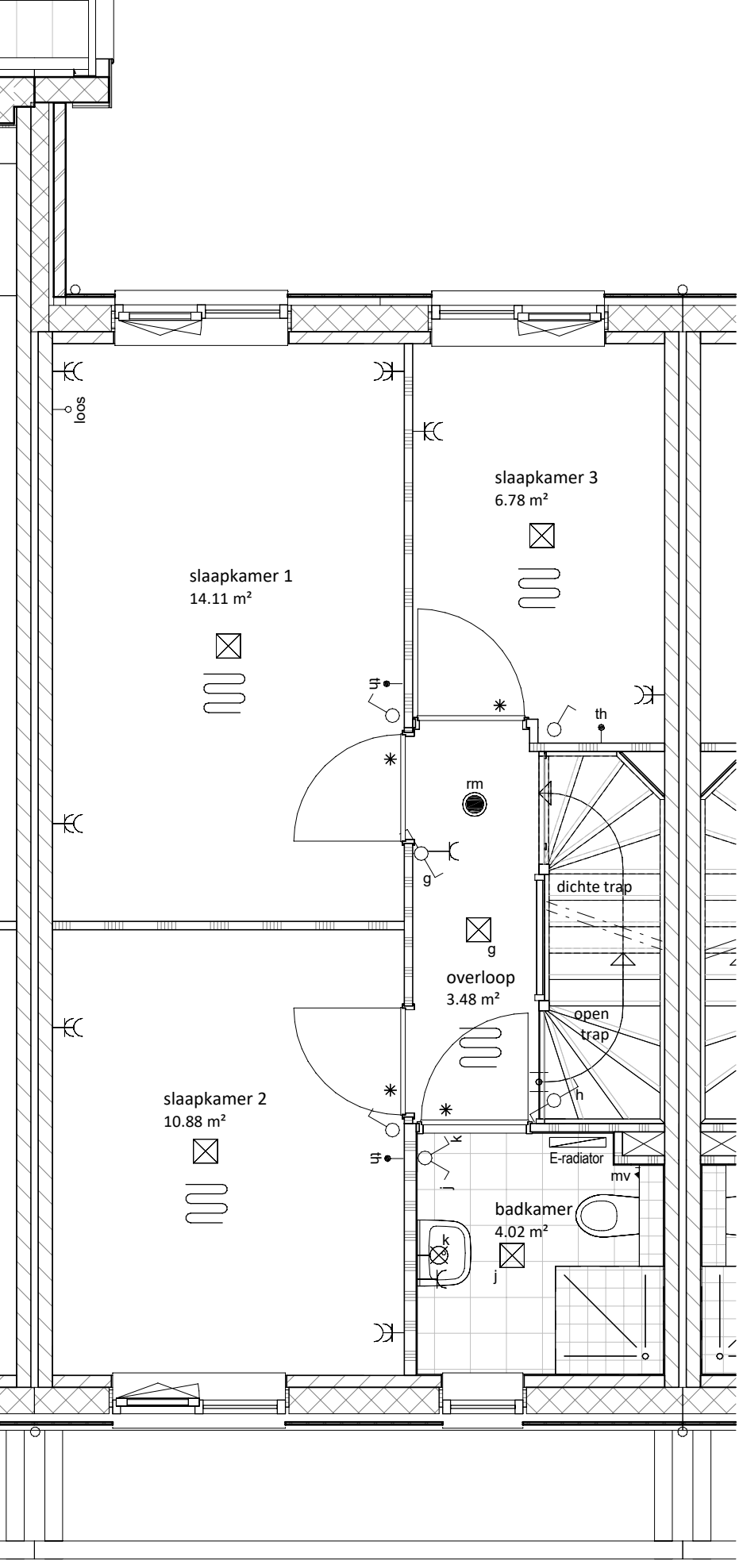


middenwoning L4-02



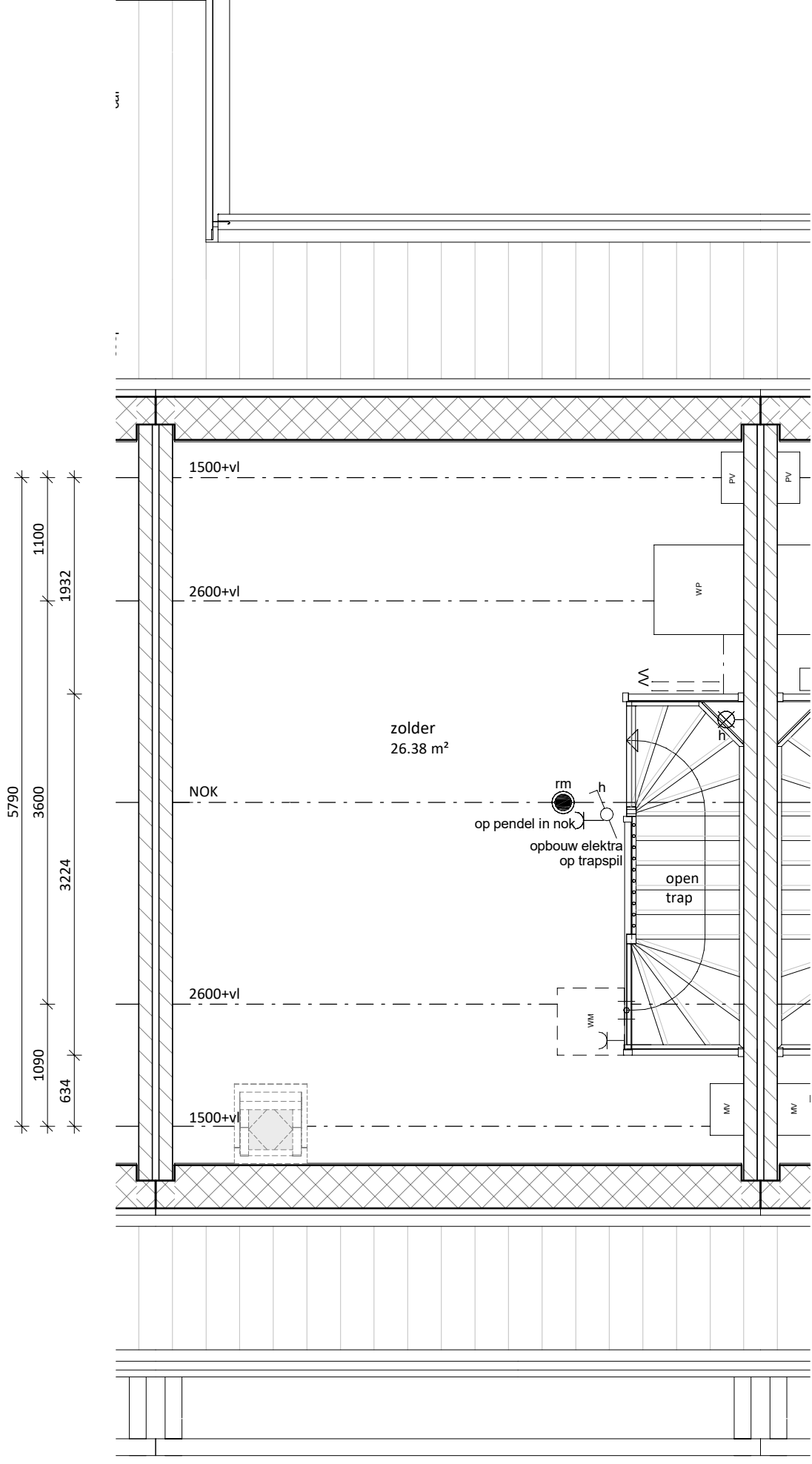
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50



project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitwerking: FIER architecten Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
construcneur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: dhr. W.A. Jansen datum: 15-02-2023
bouwkundige: dhr. J. Roest wijziging:
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR L4-02 project nr: 21-057
(formaat) schaal: (A1) 1:50/1:100 tekening nr: VK-L4-02