

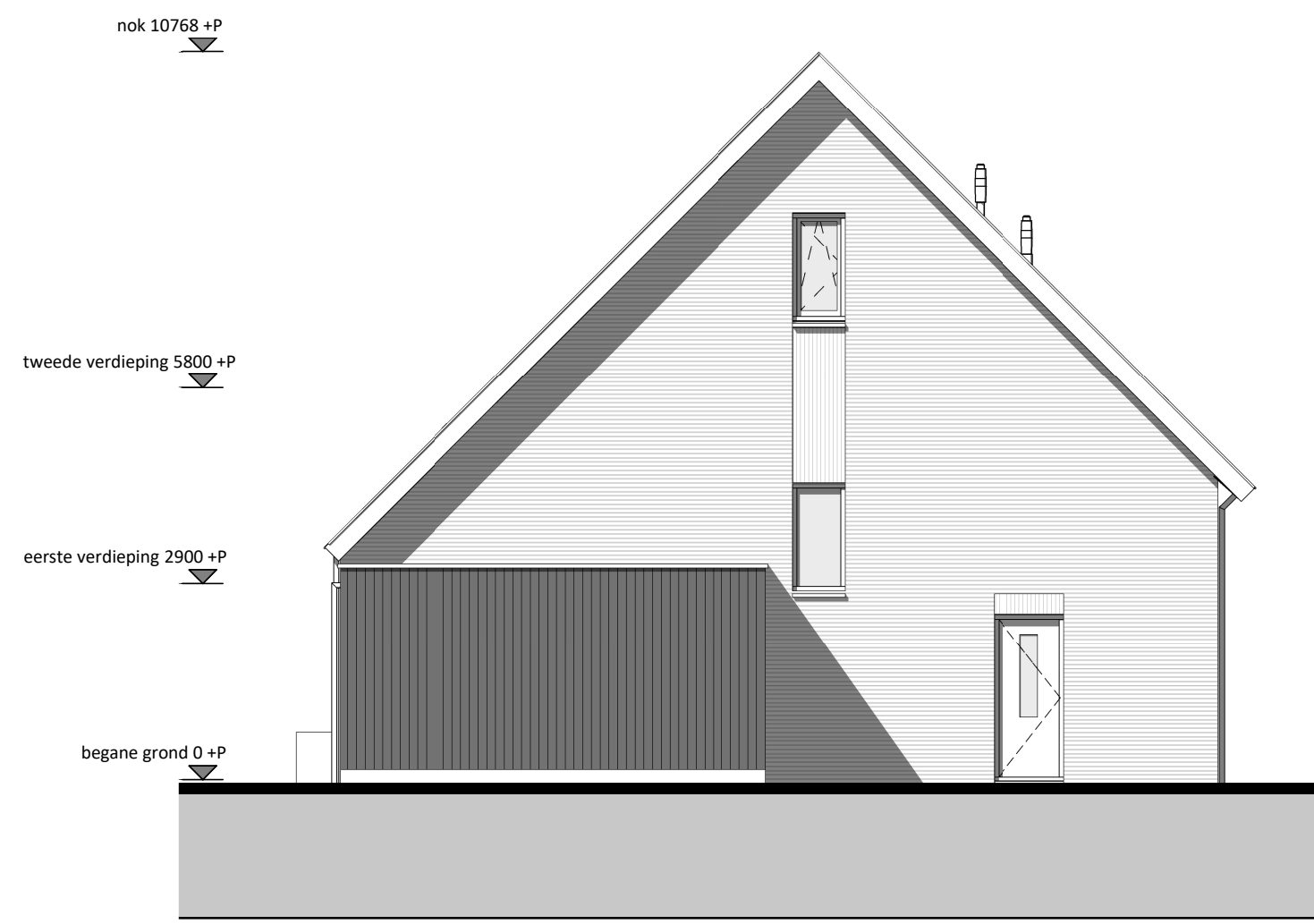


voorgevel

1 : 100

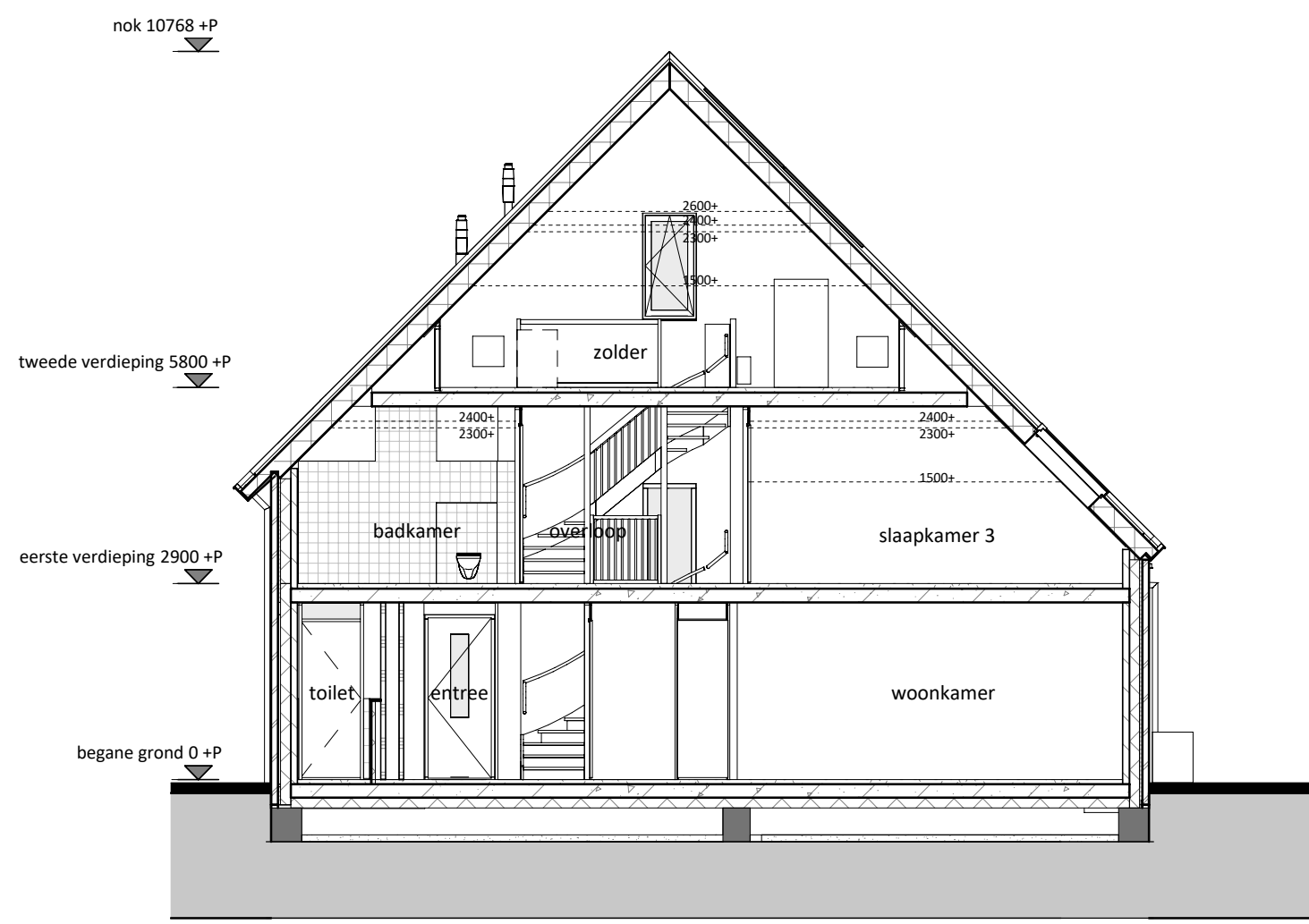
achtergevel

1 : 100



linkerzijgevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x70 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtemthermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	electrische radiator

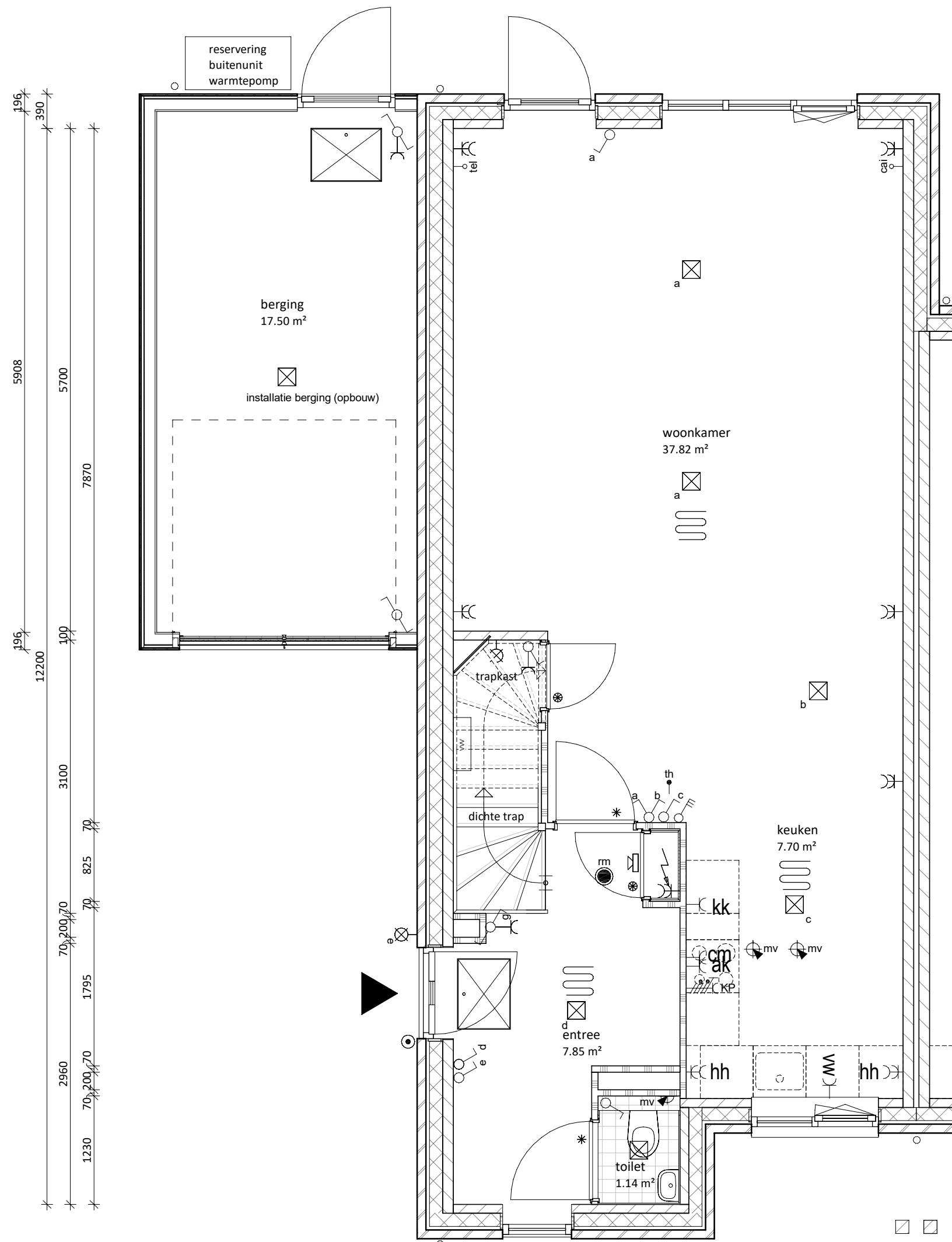
* Verblifgebieden voorzien van ventilatiestroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

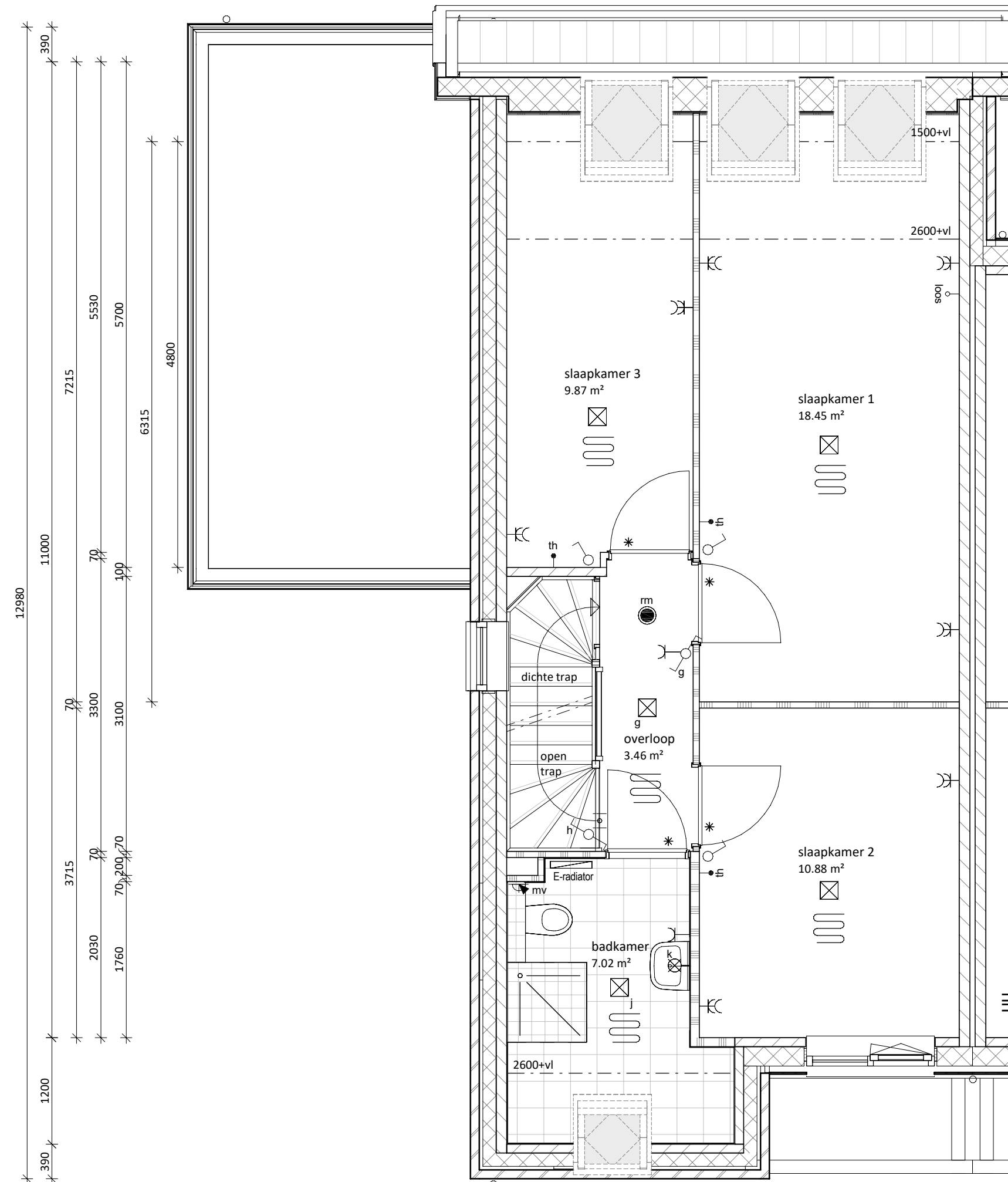
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



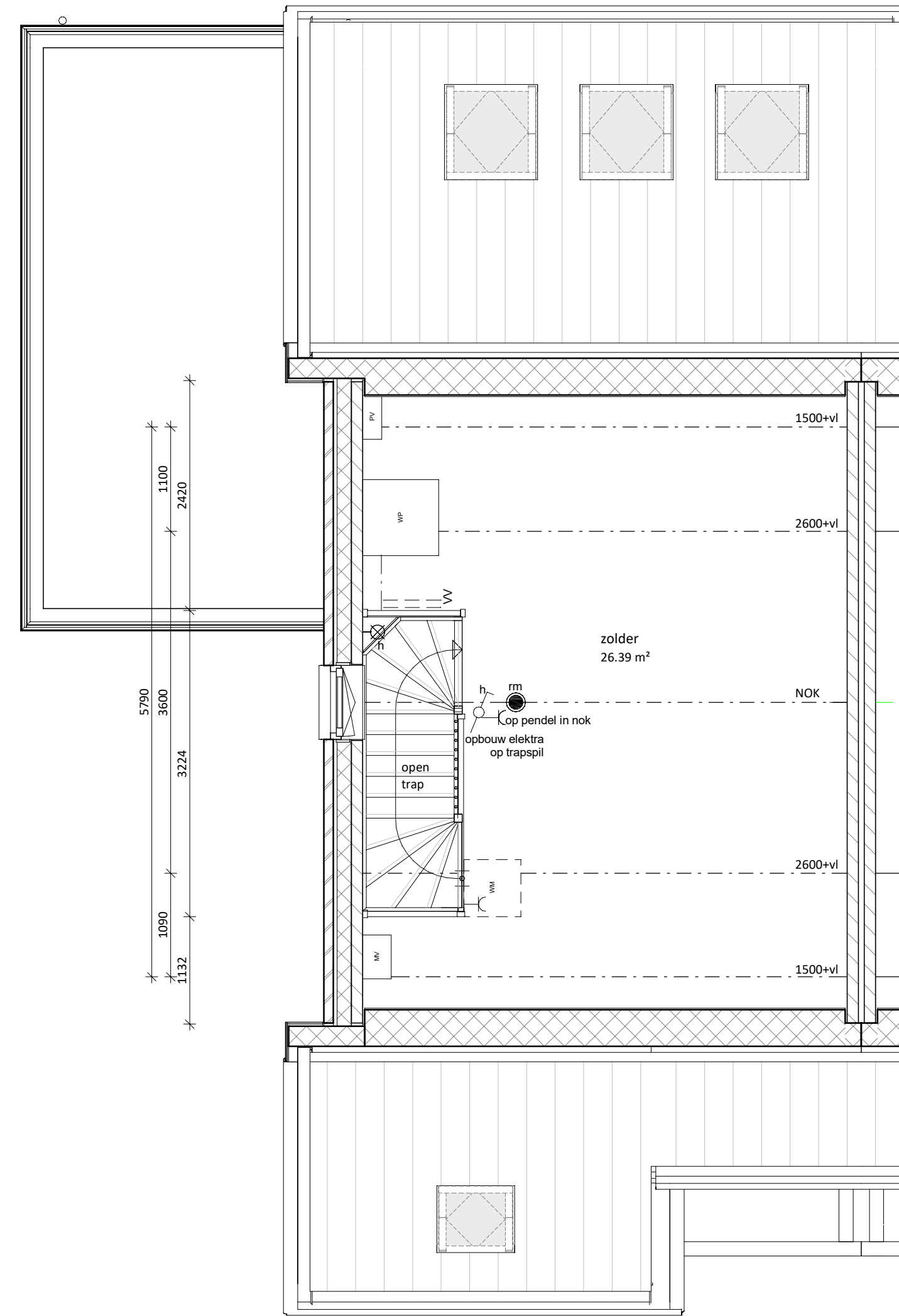
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

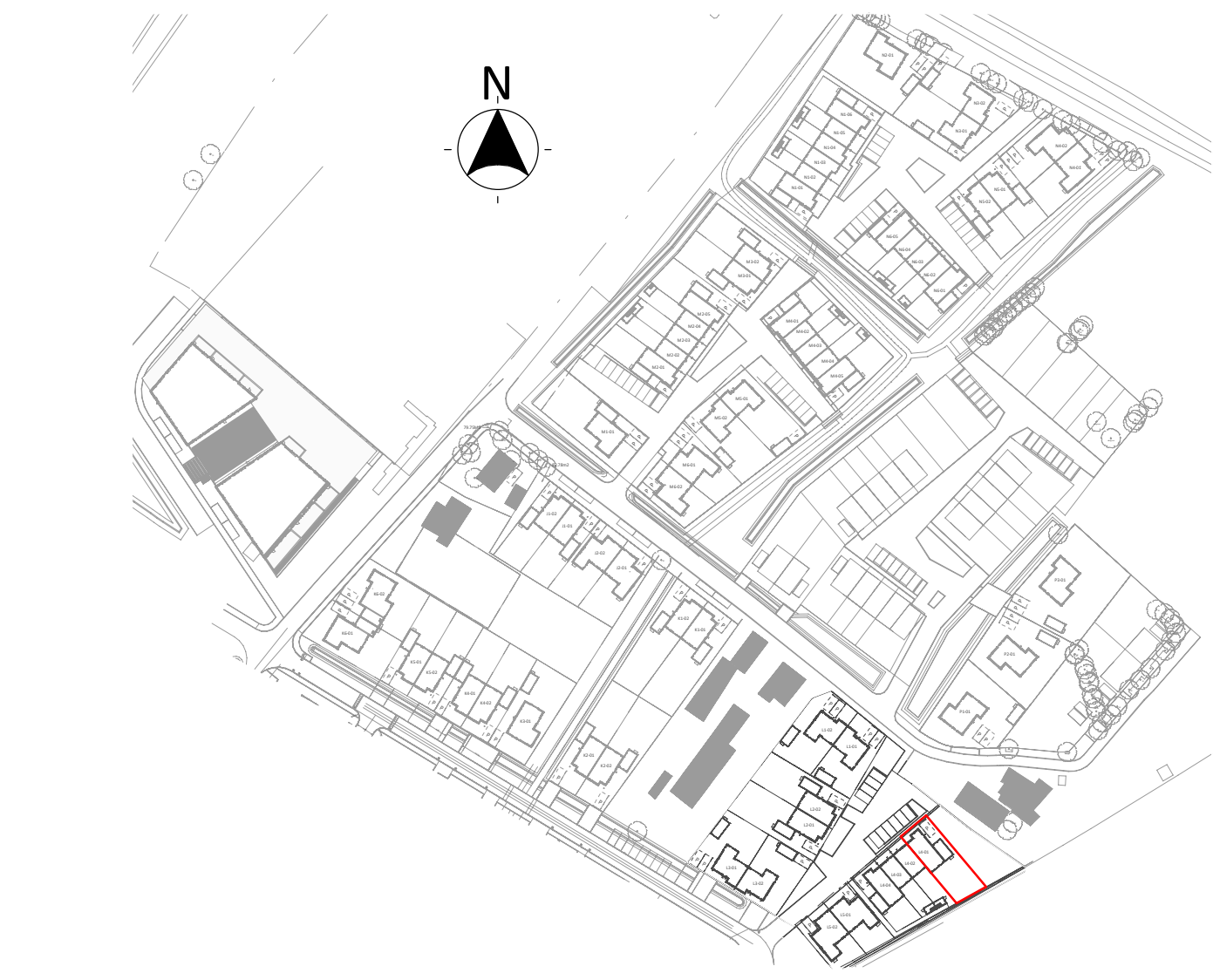
1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

Kleur- en materiaalstaat blok L4	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 7015 - leigrijs
Garantieplex o.g.	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
AFDEKKERS TOPGEVEL	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
GOTEN	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 9005
DAKVENSTERS	verhoren goot zslwerk RAL 7015
	zinken hemelwaterafvoer rond
	Velux - binnenzijde wit
	Velux - binnenzijde wit (klein)
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGSDEUR	kanteldeur RAL 9005
BERGINGEN	gecombineerde berging zwarte plank horizontaal (tussenwoning)



hoekwoning L4-01

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 539 802	
contact@FIERarchitecten.nl info@bronsbv.nl			
projectleider: dhr. W.A. Jansen		datum: 15-02-2023	
bouwkundige: dhr. J. Roest		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR L4-01		project nr: 21-057	
(formaat) schaal: (A1L) 1:50/1:100		tekening nr: VK-L4-01	