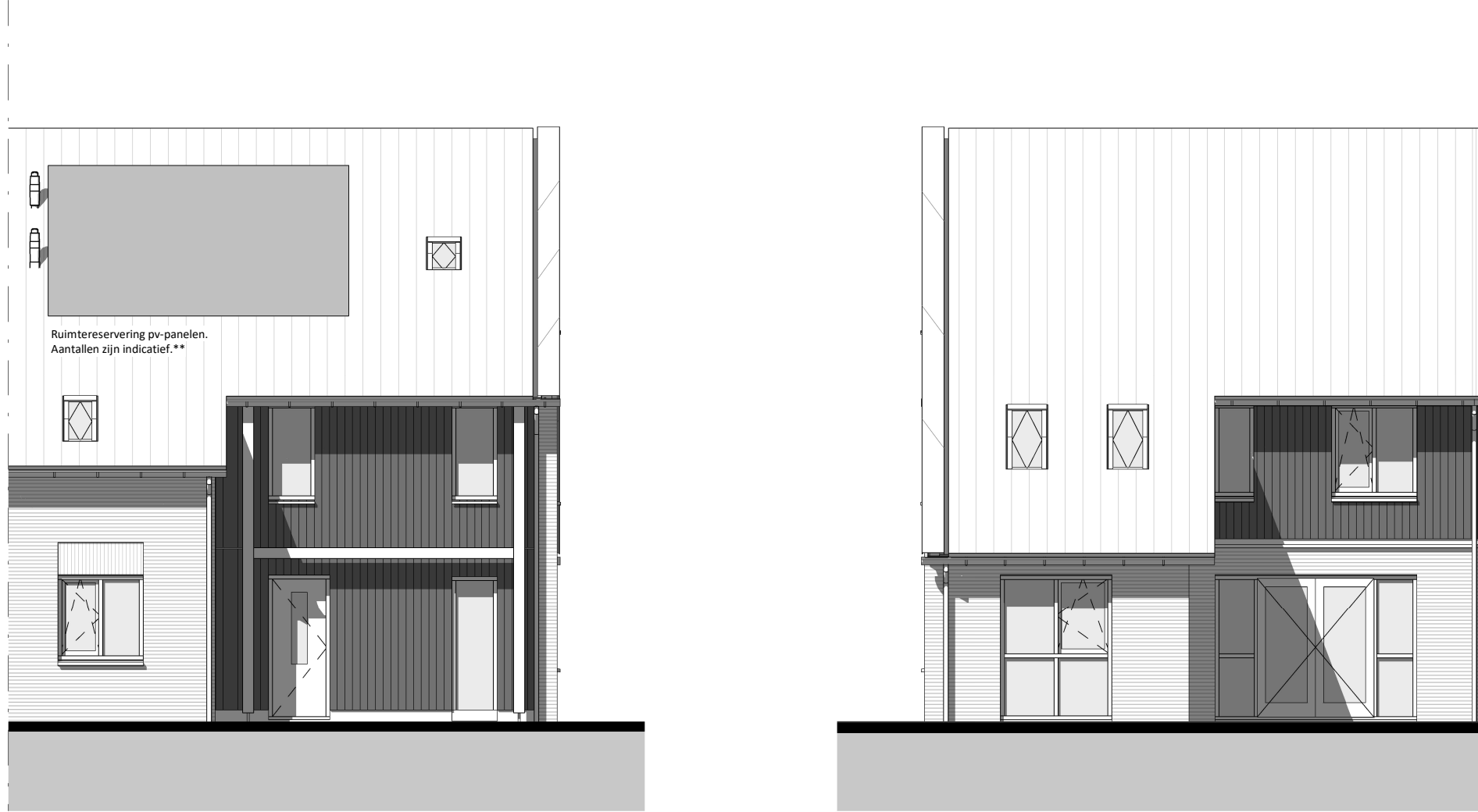
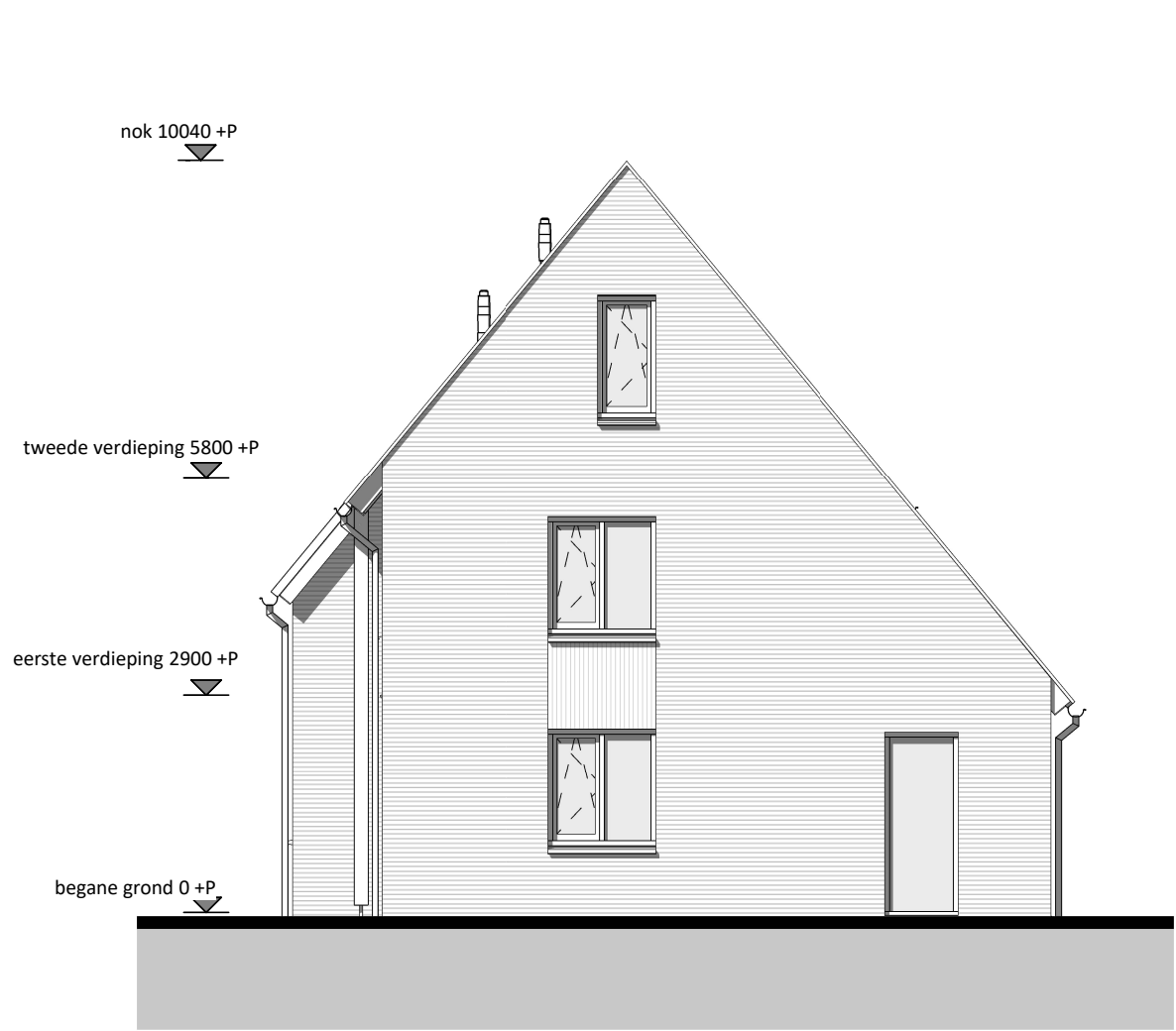


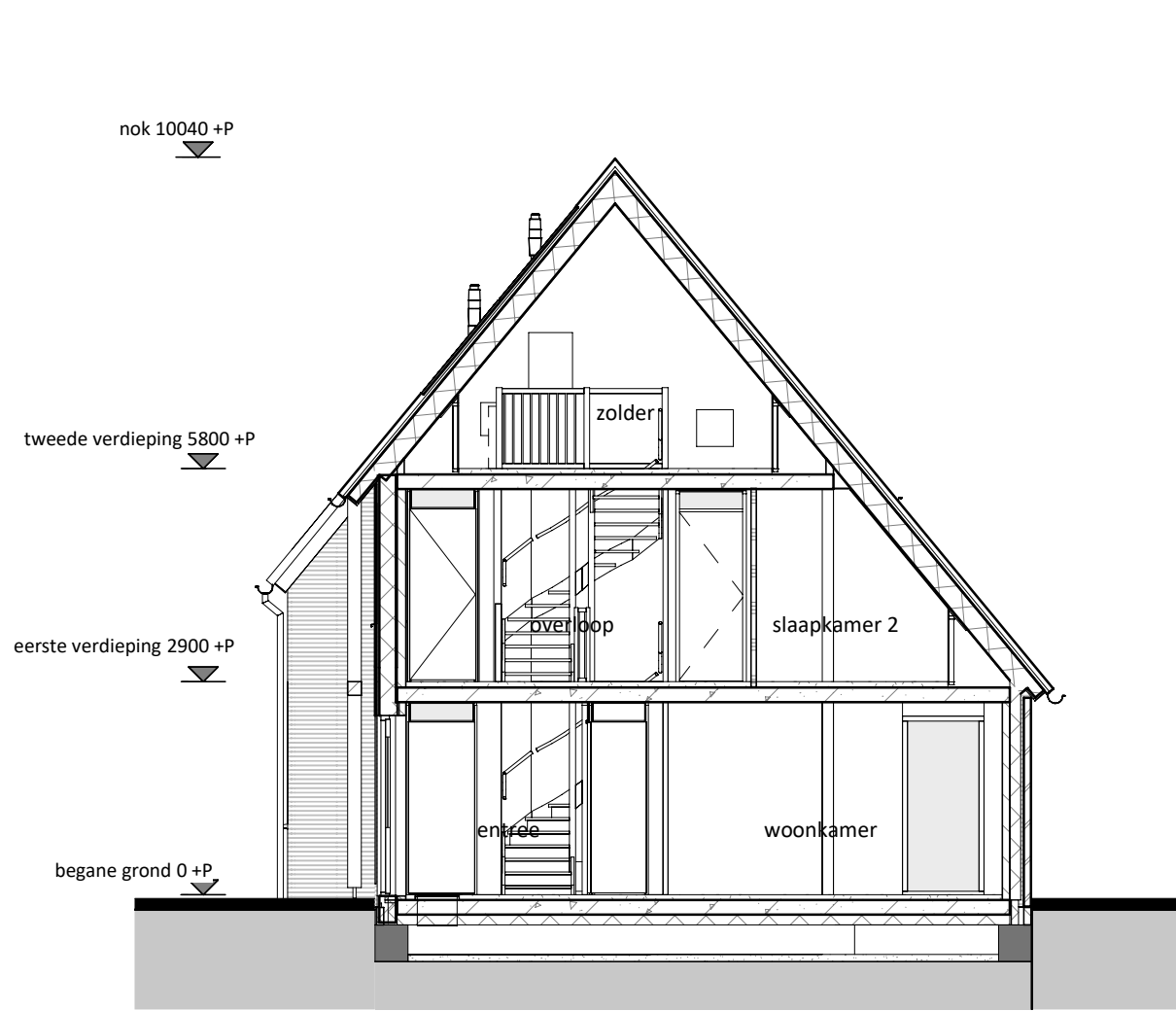


voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100



rechterzijgevel
1 : 100



doorsnede
1 : 100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	skakelaar
	wisselskakelaar
	3-standen mw skakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw skakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtemthermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	electrische radiator

* Verlijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

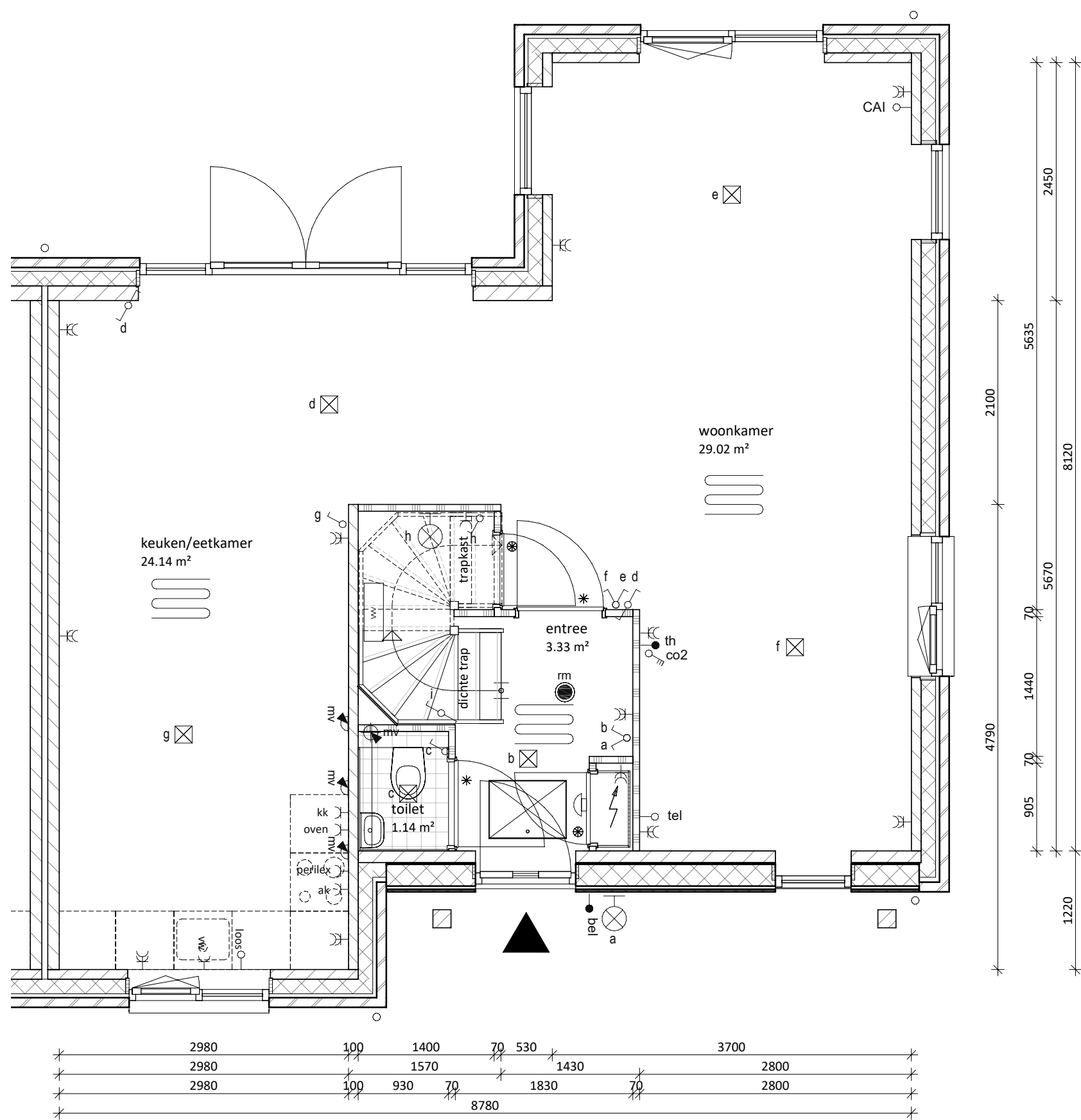
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

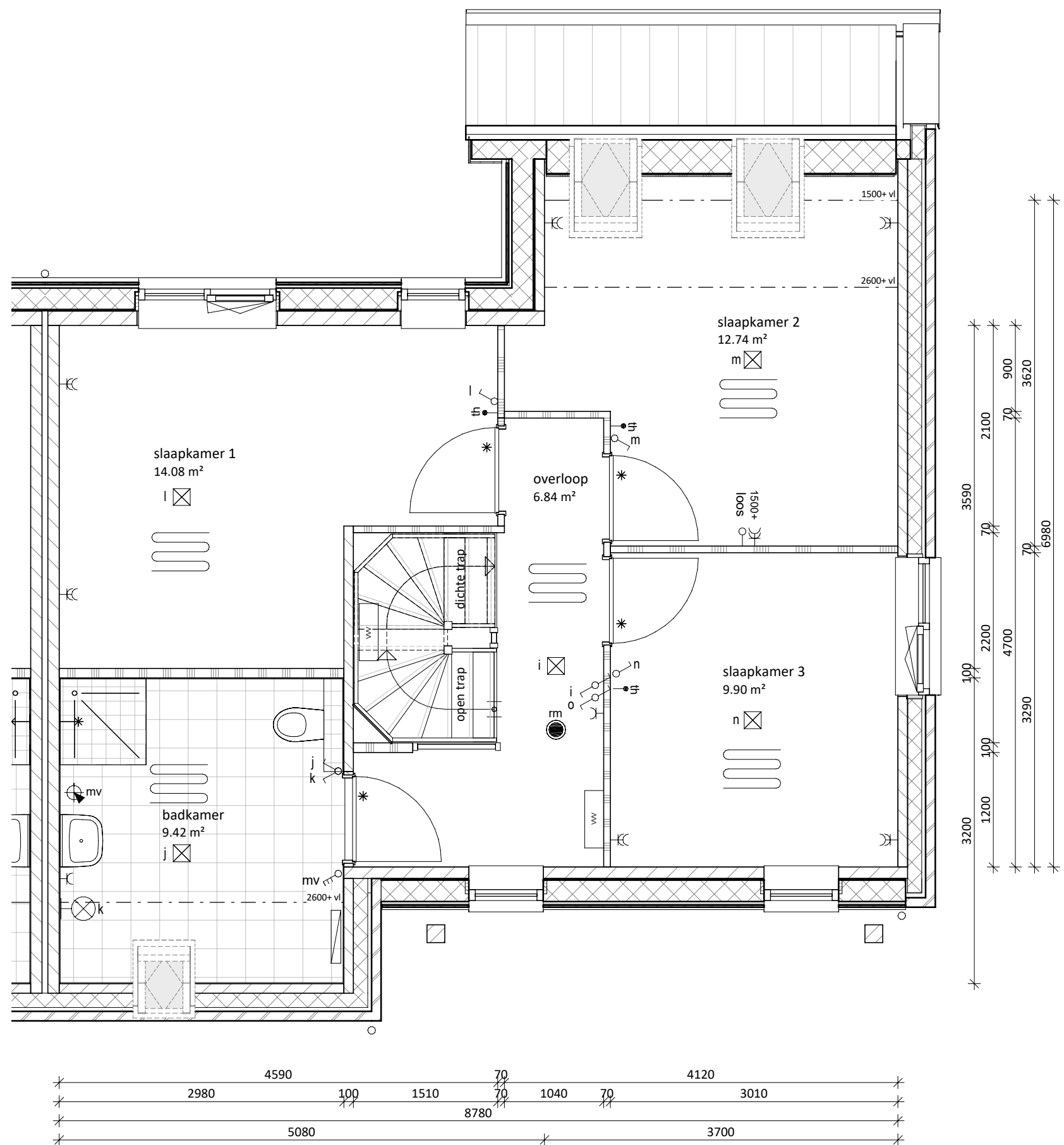
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

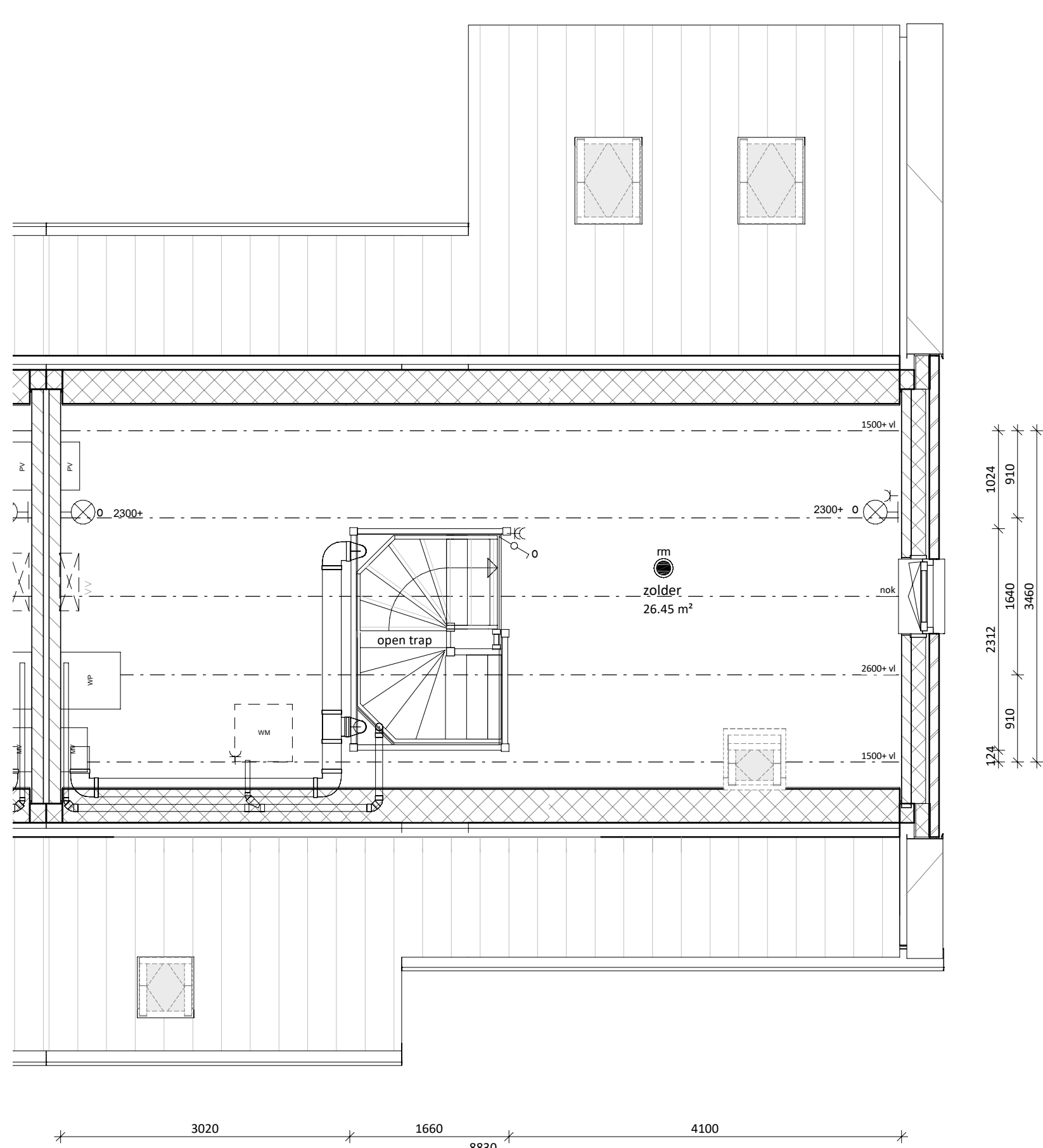
Kleur- en materiaalstaat blok L3	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleumr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZJINEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	RAL 9010 - wit - garantieplex
AFDEKKERS TOPGEVEL	afdekkap kleur RAL 7015
GOTEN	zinken mastgoot M44
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
DAKVENSTERS	Velux - binnenzijde wit
	Velux - binnenzijde wit (klein)
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGSDEUR HOUT	dubbele openslaande garagedeur
VLOER BERGING	beton - naturel
GEVELAFWERKING BERGING	zwarte planken horizontaal
HWA BERGING	zink - rond tot maaiveld - naturel
DAKPANNEN BERGING	24H6, groot OVH pan Leikleur
BOEIDELLEN BERGING	RAL 9010 - wit - garantieplex
GOTEN BERGING	zinken mastgoot M44



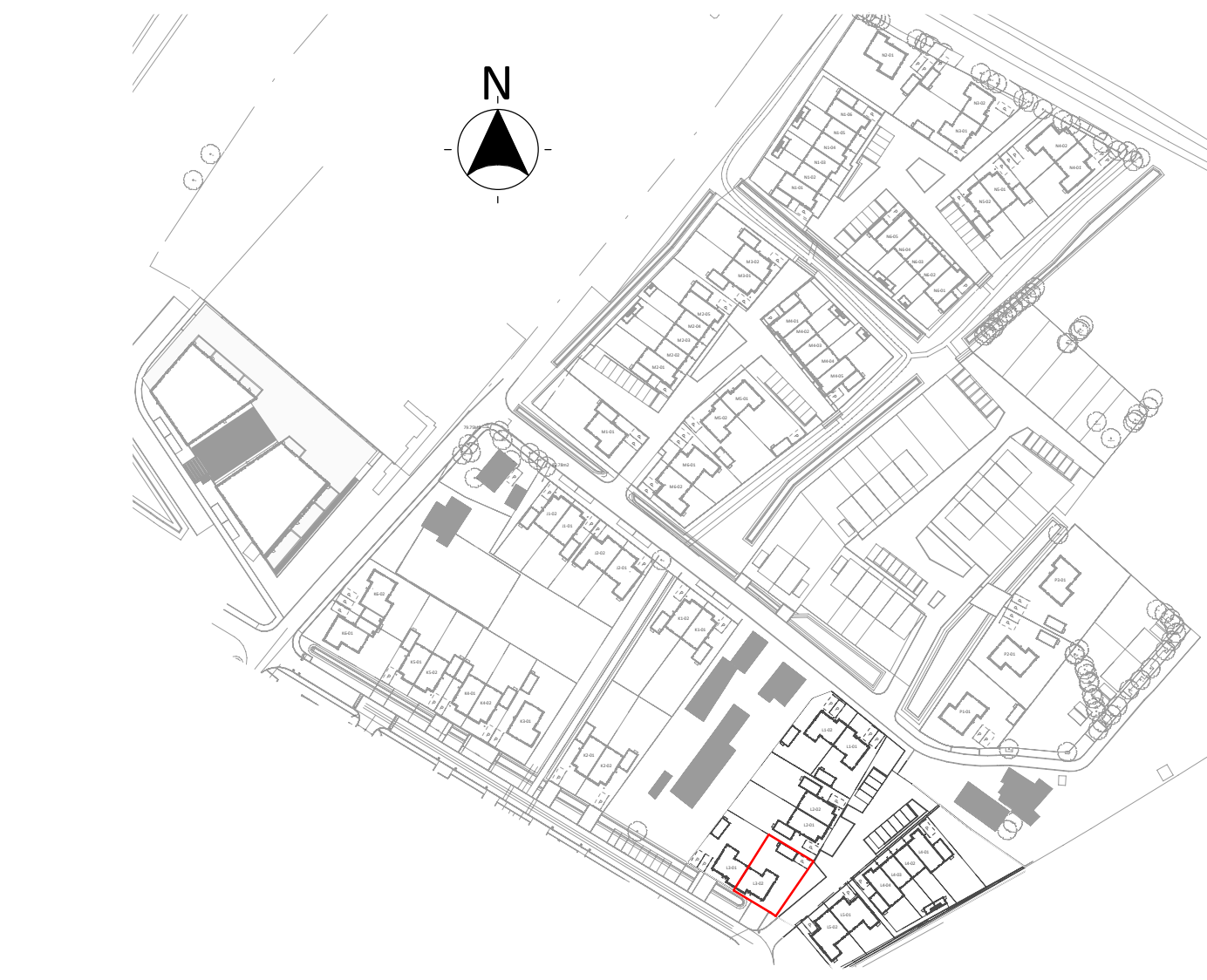
begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50



architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 36, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 539 802	
projectleider: dhr. W.A. Jansen		datum: 15-02-2023	
bouwkundige: dhr. J. Roest		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR L3-02		project nr: 21-057	
(formaat) schaal:		tekening nr: VK-L3-02	