



voorgevel

1 : 100

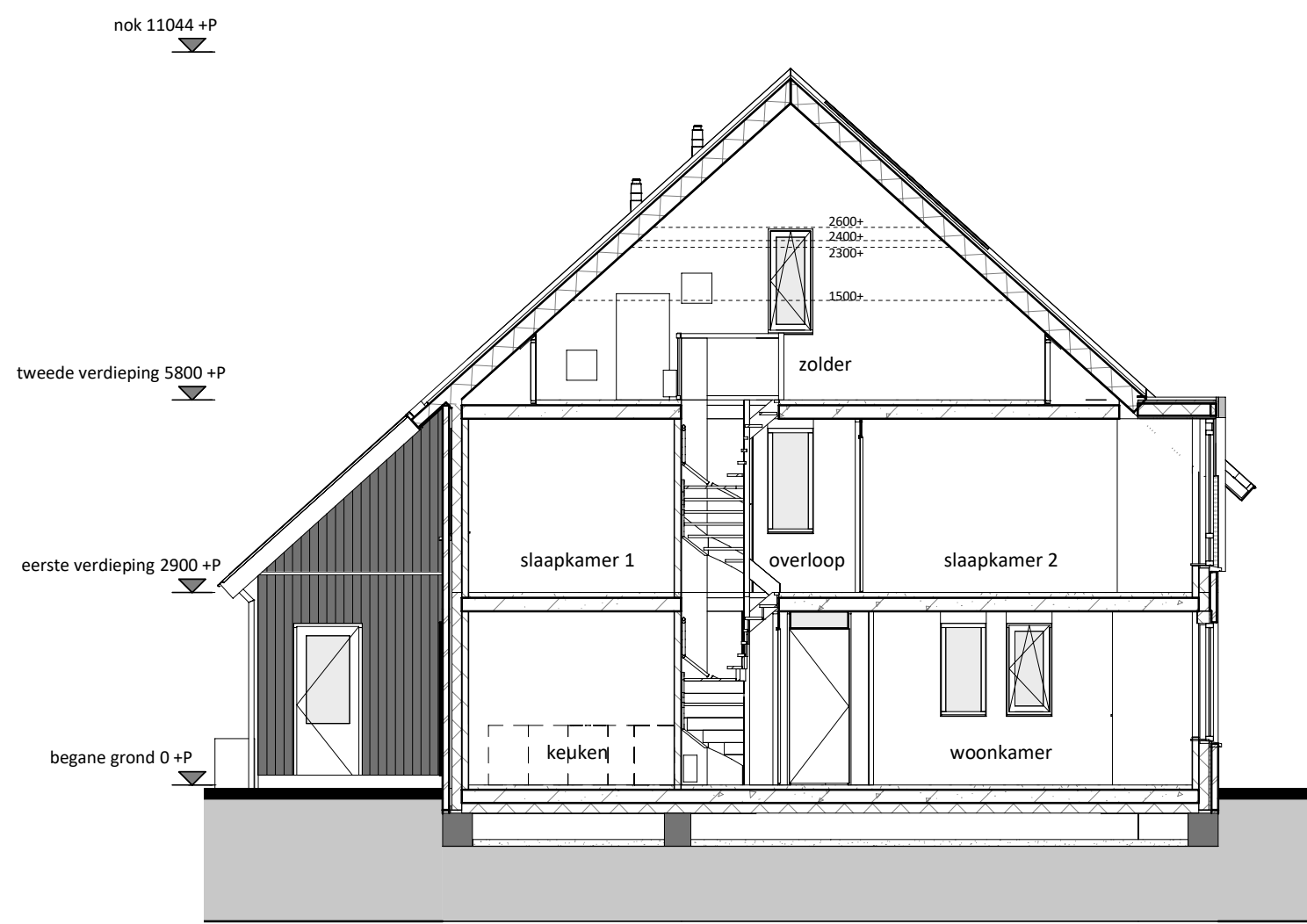
achtergevel

1 : 100



rechterzijgevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht

E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtemthermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	electrische radiator

* Verlijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

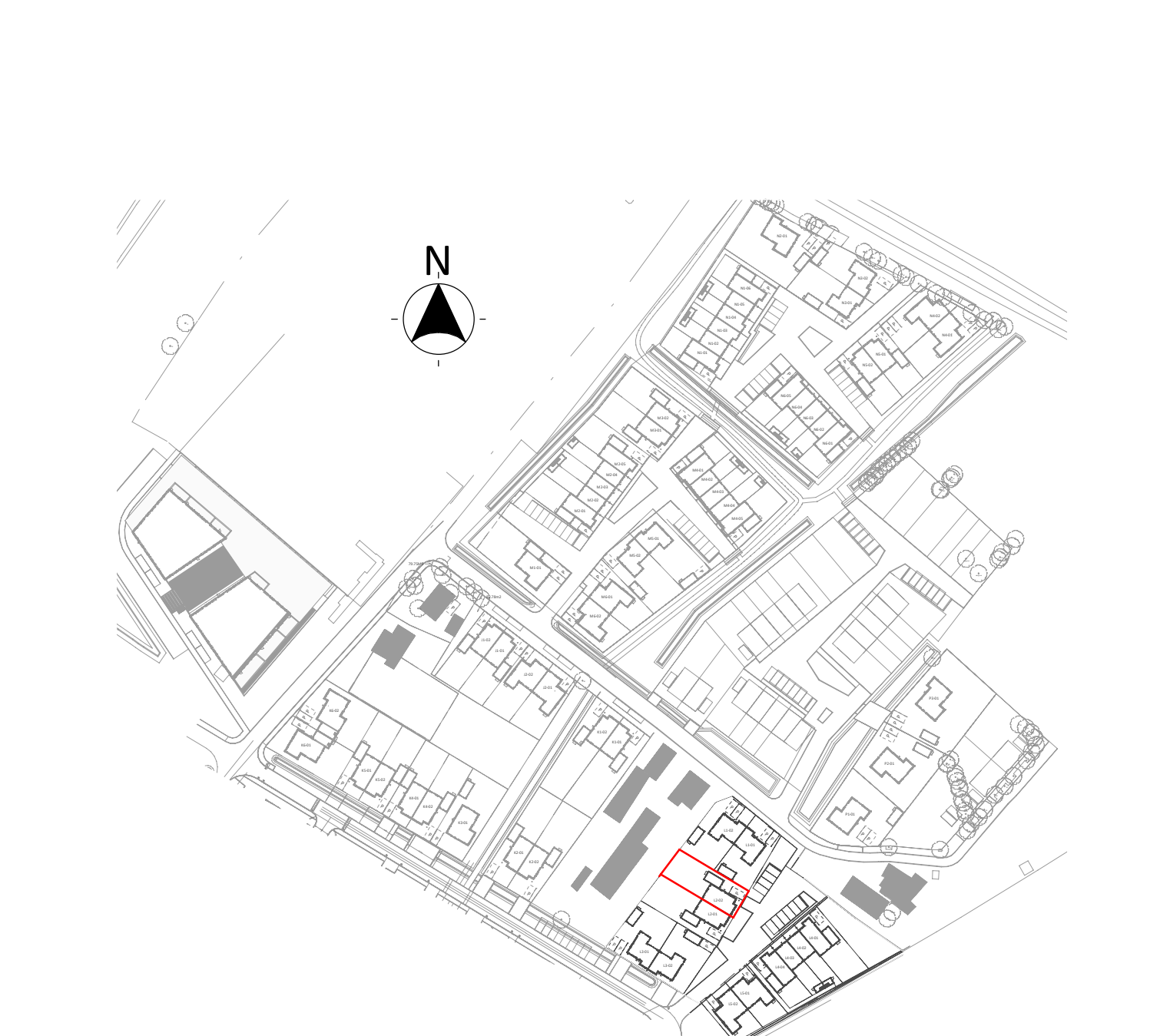
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

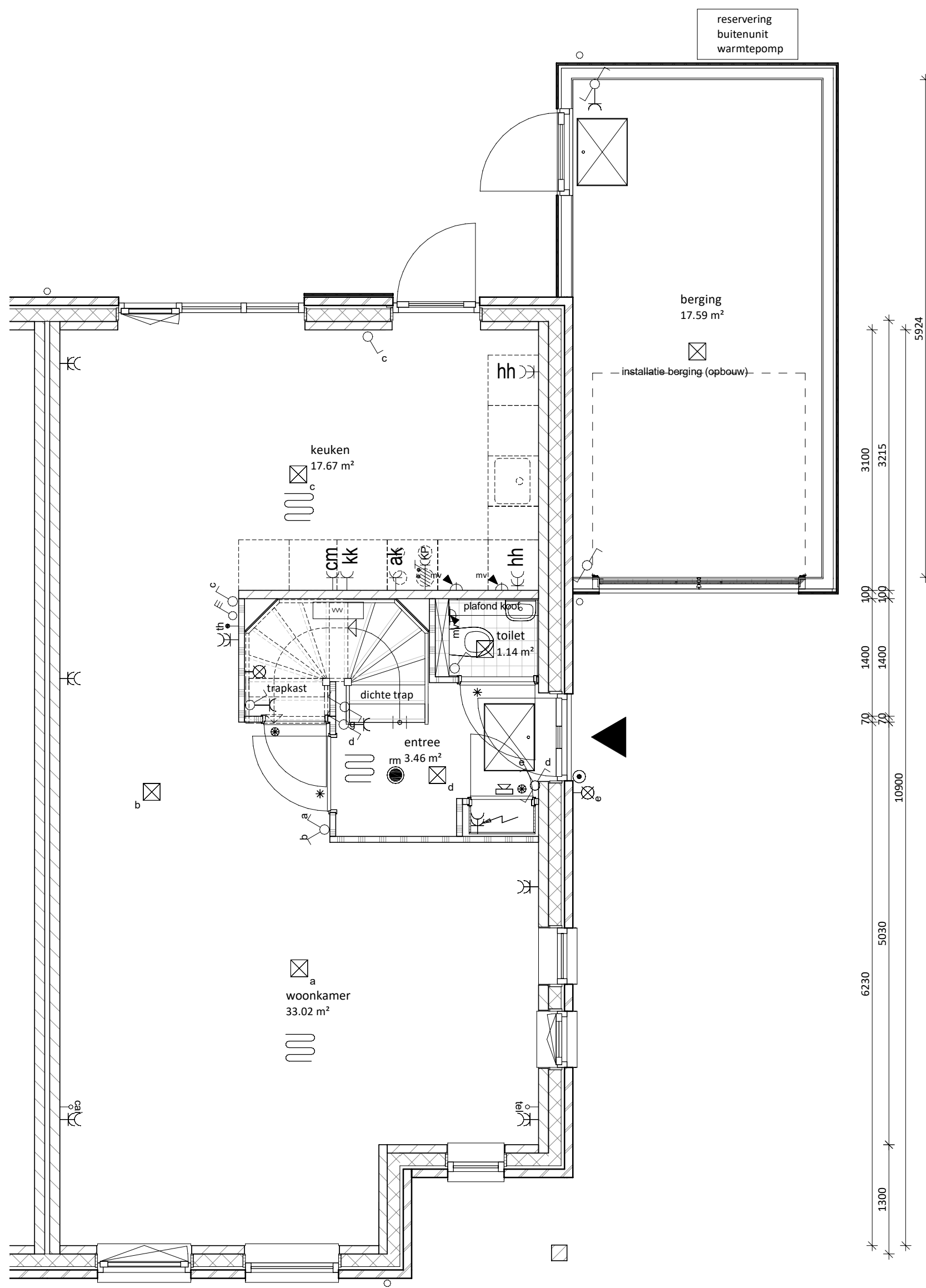
** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materialenstaat blok L2	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	6N118, Genuanceerd Bruin met wit accent (LA PIS)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
DAK AFWERKING	RAL 7015 - leigrijs
DAKKAPEL OF KADER AFWERKING	24H8, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	zetwerk boei RAL 7015
O.K. OVERSTEK GOOT	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
GOTEN	Gebelbalken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel
HWA	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijs
PV PANELEN	verholten goot zetwerk RAL 7015
BERGINGSDEUR	zinken hemelwaterafvoer rond
BERGINGEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
	kanteldeur RAL 9005
	dakpannen (type als woning) op berging met kap



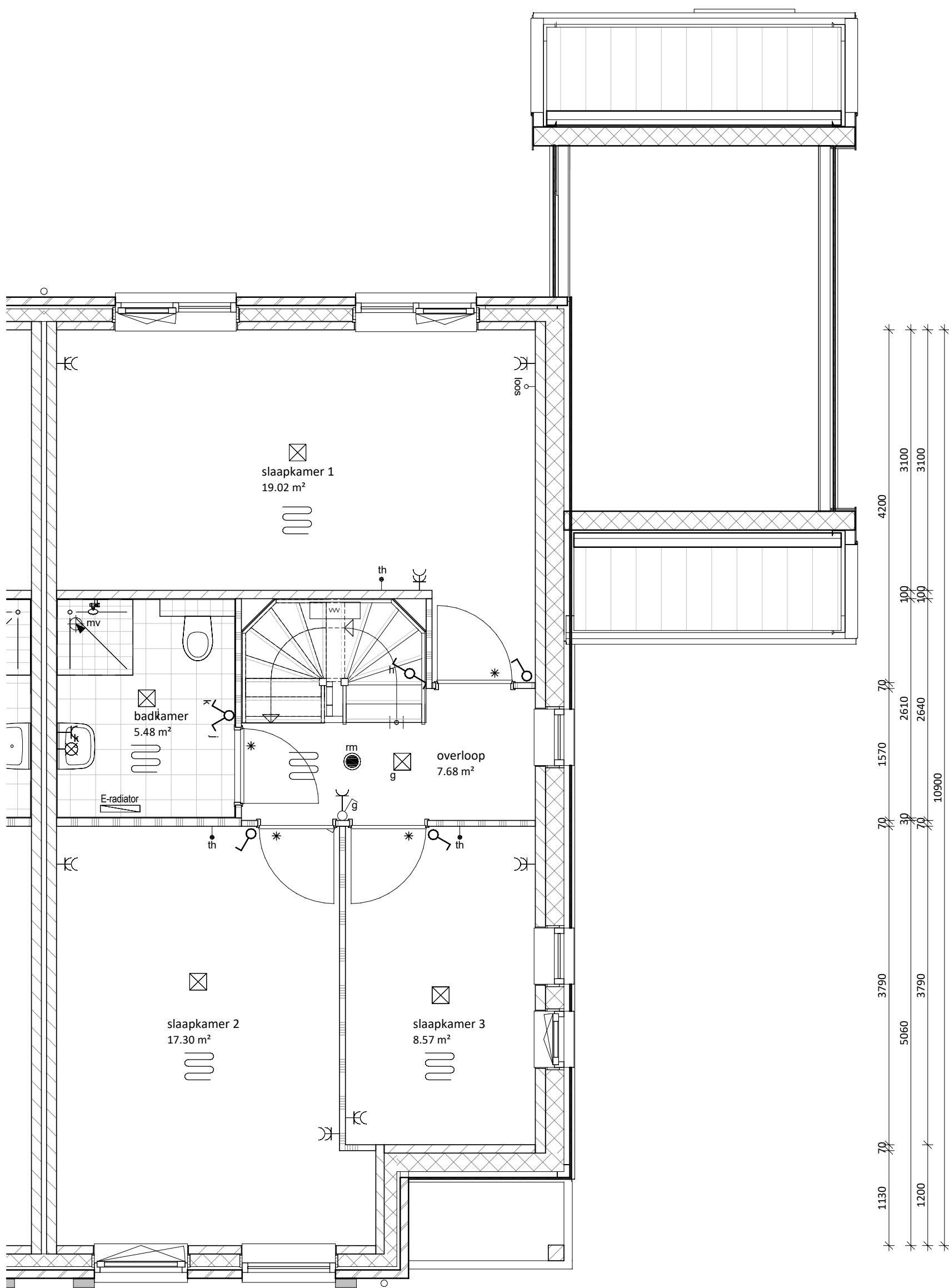
twee onder één kap woning L2-02

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 539 802	
projectleider: dhr. W.A. Jansen		datum: 15-02-2023	
bouwkundige: dhr. J. Roest		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR L2-02		project nr: 21-057	
(formaat) schaal:		tekening nr: VK-L2-02	



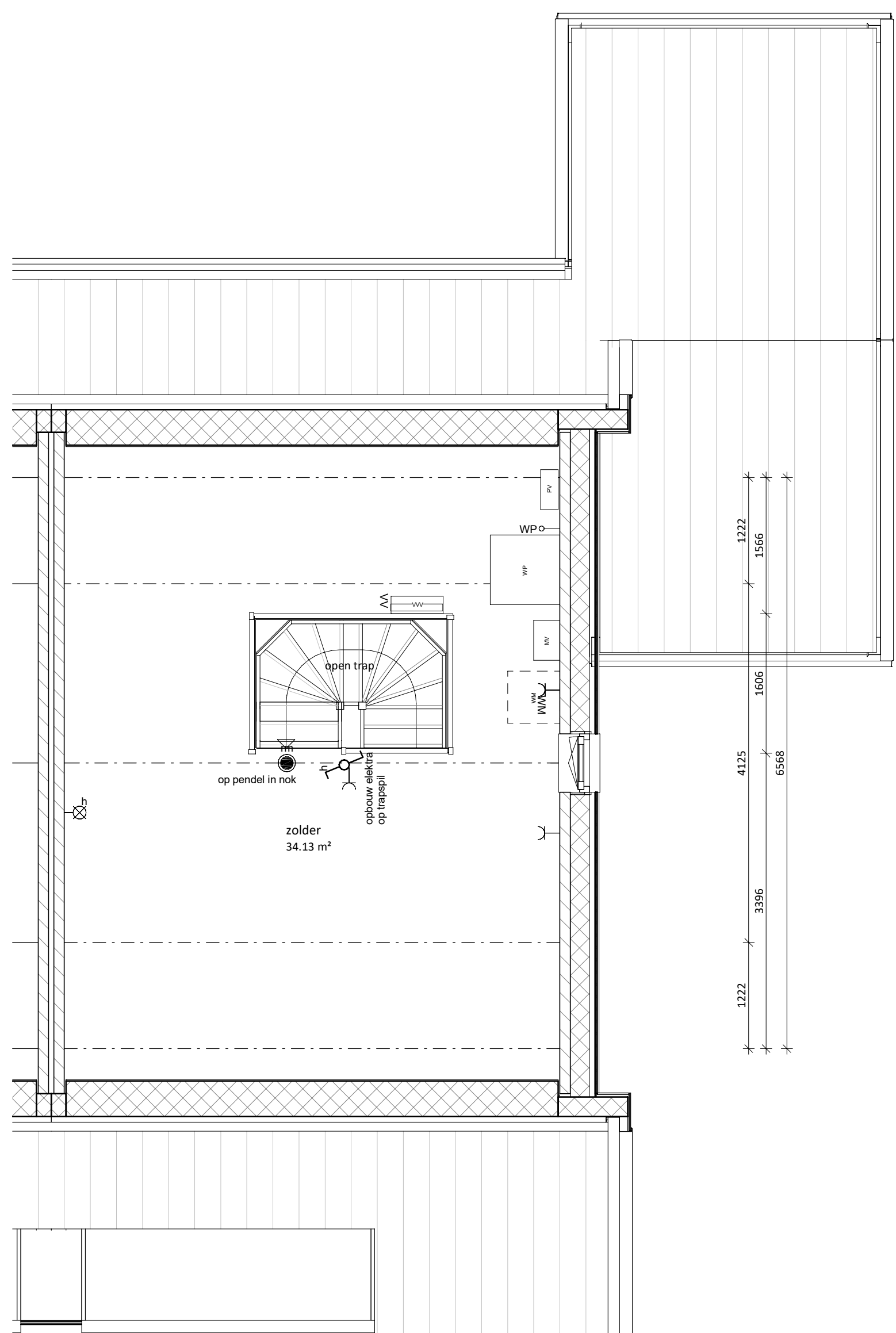
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50