

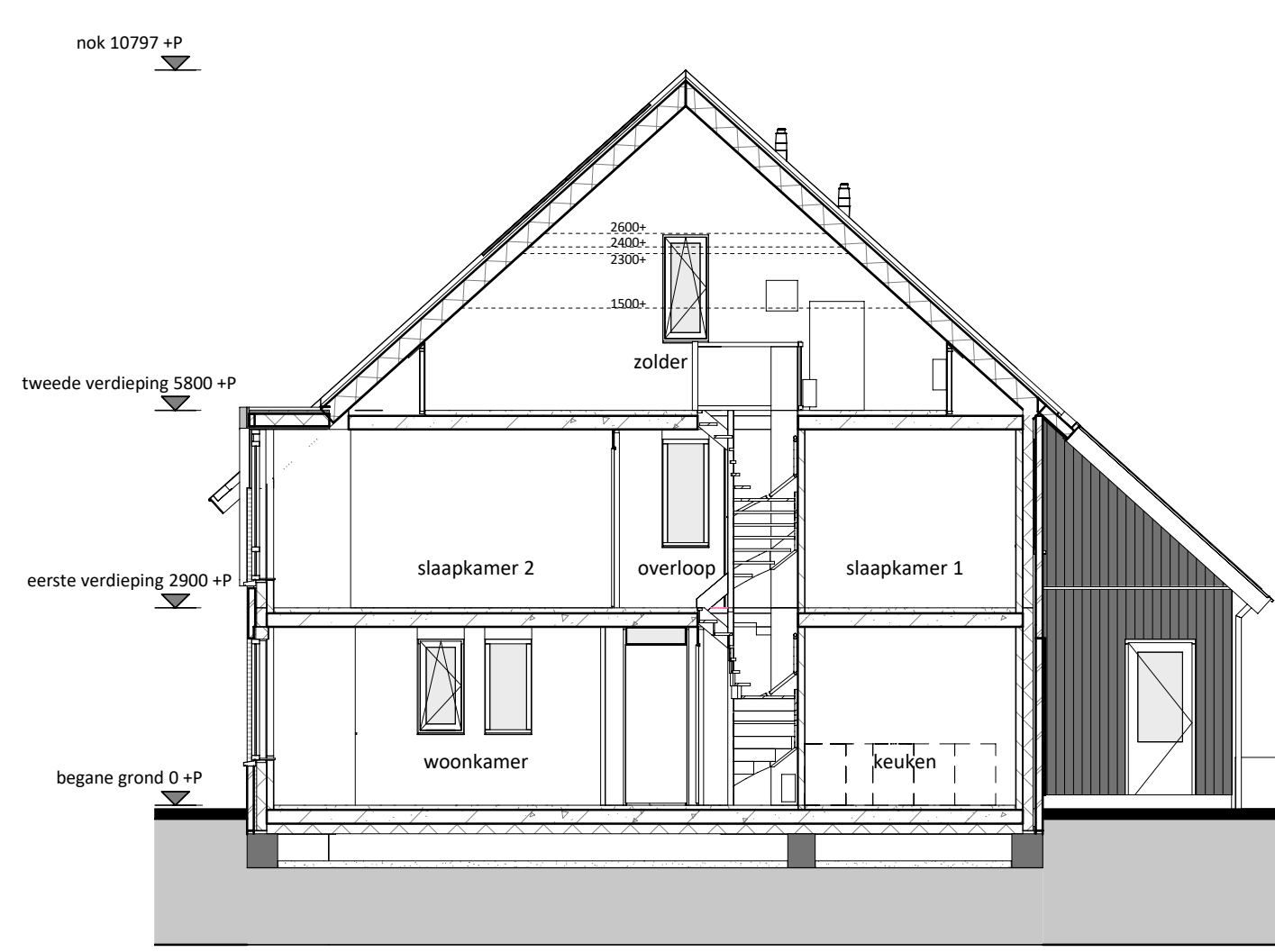


voorgevel
1 : 100

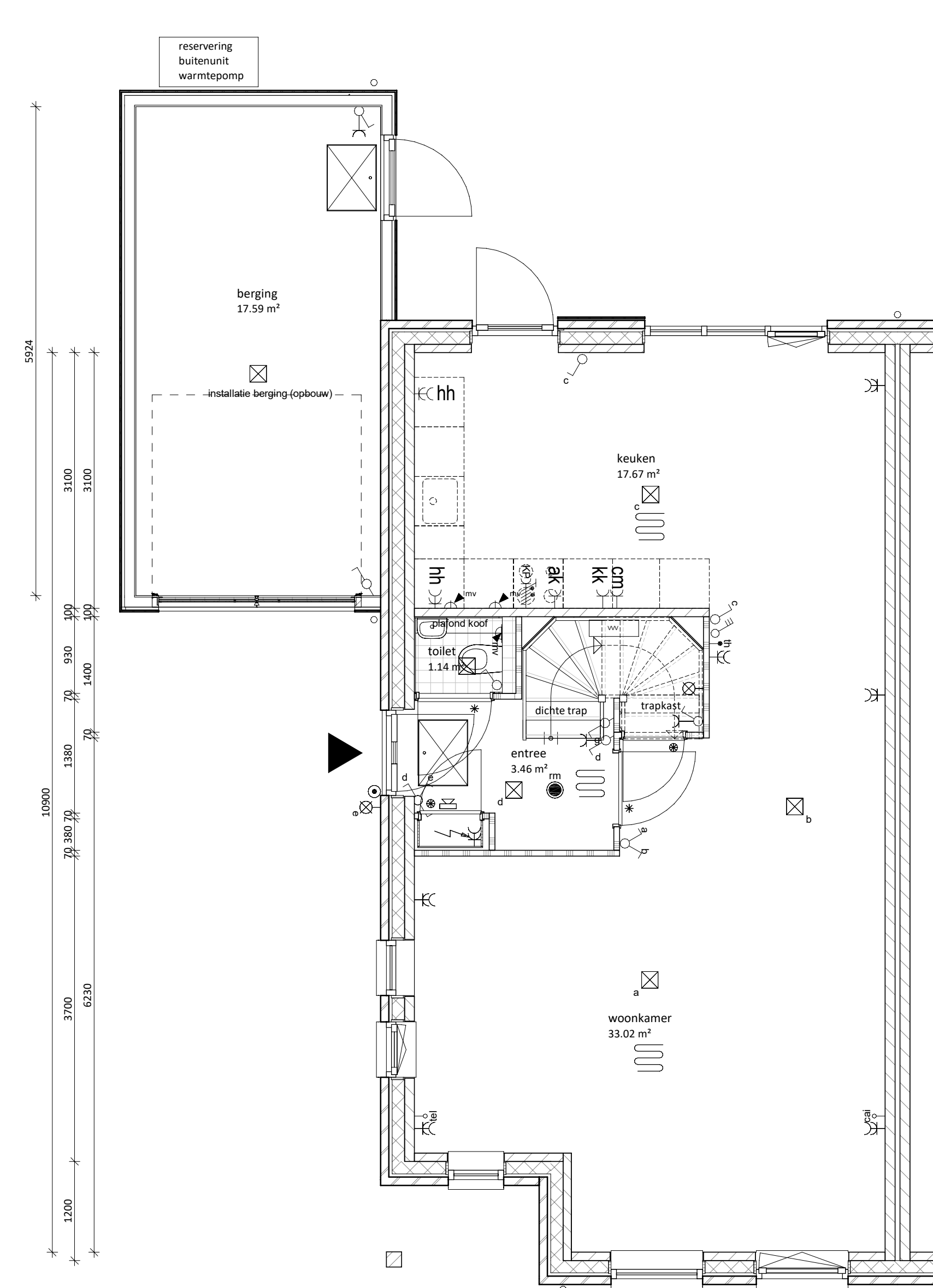
achtergevel
1 : 100



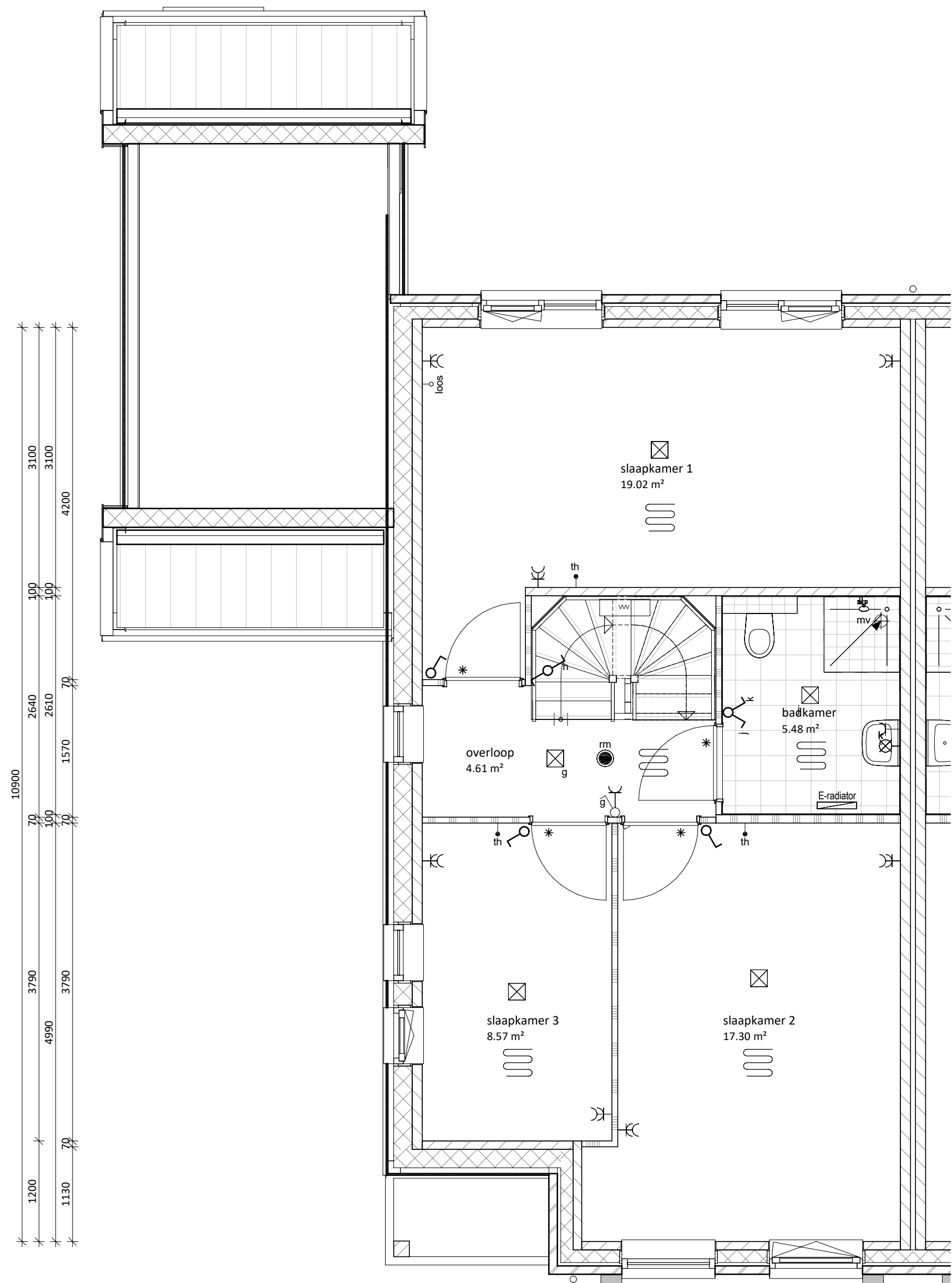
linkerzijgevel
1 : 100



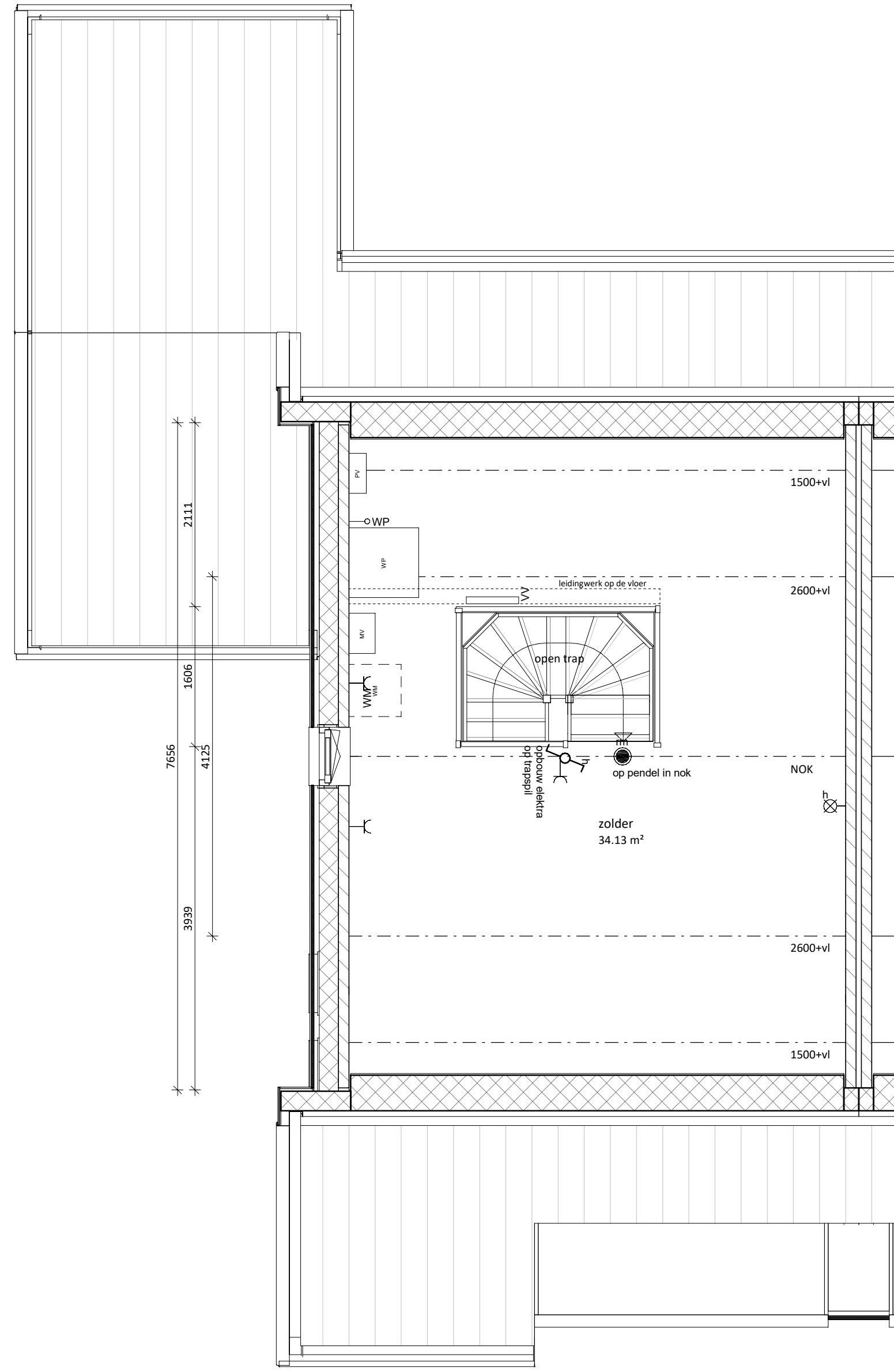
doorsnede
1 : 100



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

RENVOL	
	Entree woning
	Tegelvork op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelvork
	Paneel
	Bovenlicht
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtethermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel schel
	vloerverwarming
	elektrische radiator

* Verlijfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

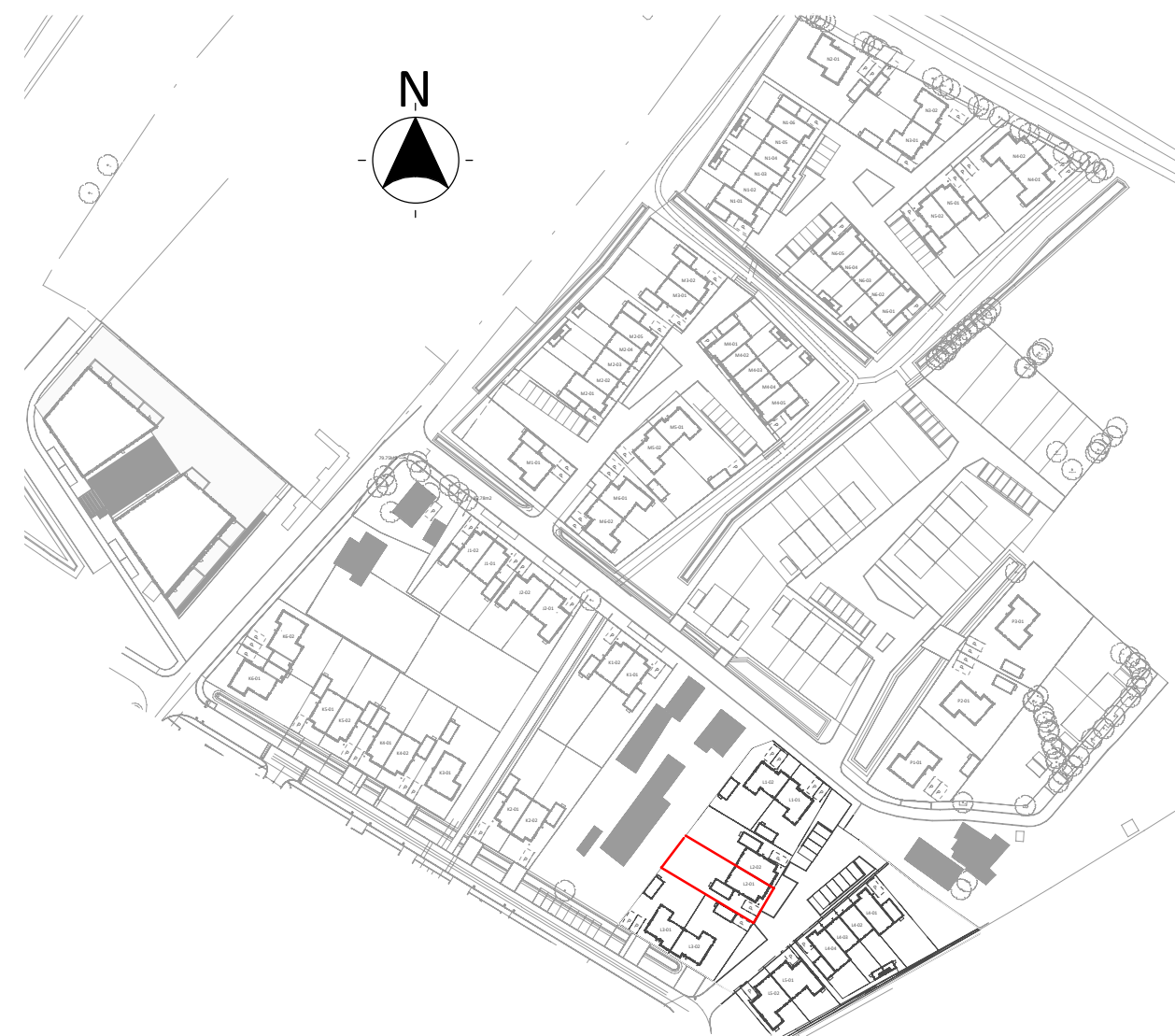
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok L2	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	6N118, Genuanceerd Bruin met wit accent (LA PIS)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijis
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
DAK AFWERKING	RAL 7015 - leigrijis
DAKAPEL OF KADER AFWERKING	24H8, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	zetwerk boei RAL 7015
O.K. OVERSTEK GOOT	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
GOTEN	Gebelbalken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel
HWA	RAL 7015 - leigrijis
PV PANELLEN	hout garantieplex RAL 7015 - leigrijis
BERGINGSDEUR	verholten goot zetwerk RAL 7015
BERGINGEN	zinken hemelwaterafvoer rond
	indak zwarte panelen met omranding in zwart
	kanteldeur RAL 9005
	dakpannen (type als woning) op berging met kap



twee onder één kap woning L2-01

architecten TEAM nijkerk		project: SPAANSE LEGER - fase II Nijkerk	
opdrachtgever: Spaanse Leger B.V.		Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking: FIER architecten		Nijkerk	
construeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		033 247 1120 0541 538 802	
projectleider: dhr. W.A. Jansen		datum: 15-02-2023	
bouwkundige: dhr. J. Roest		wijziging: 21-057	
onderdeel: VERKOOPTEKENING BNR L2-01		project nr: 21-057	
(formaat) schaal:		tekening nr: VK-L2-01	