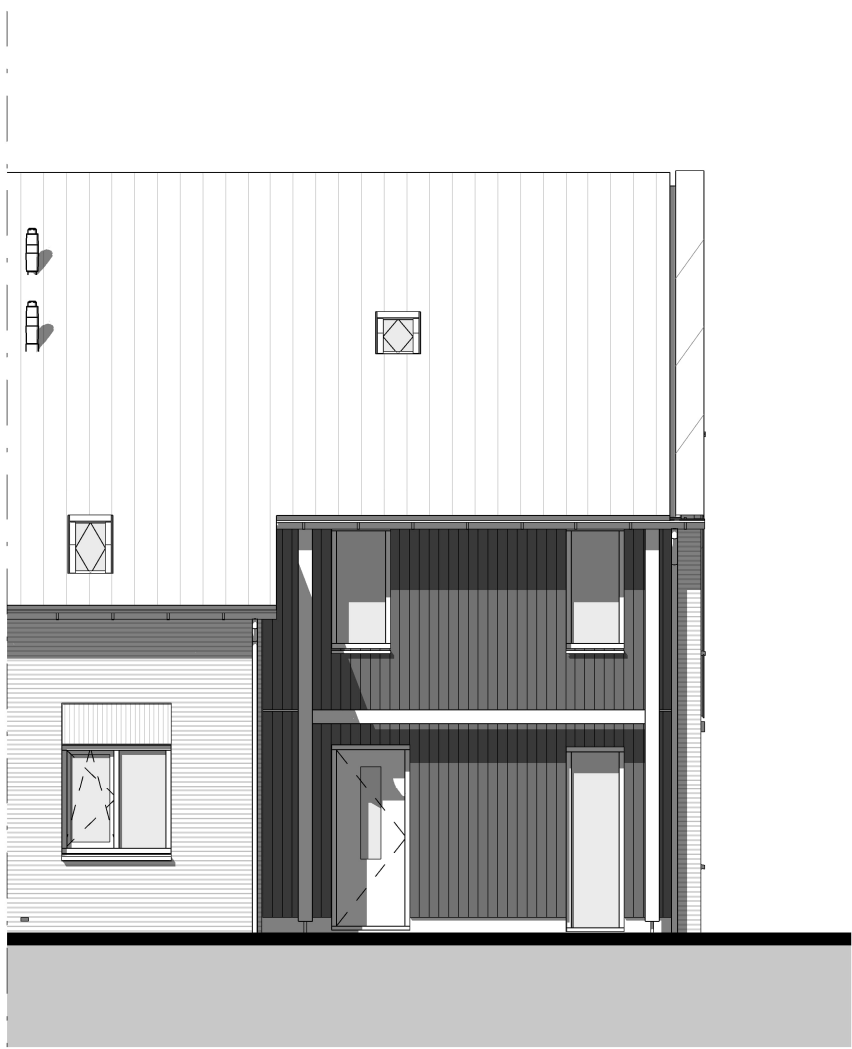
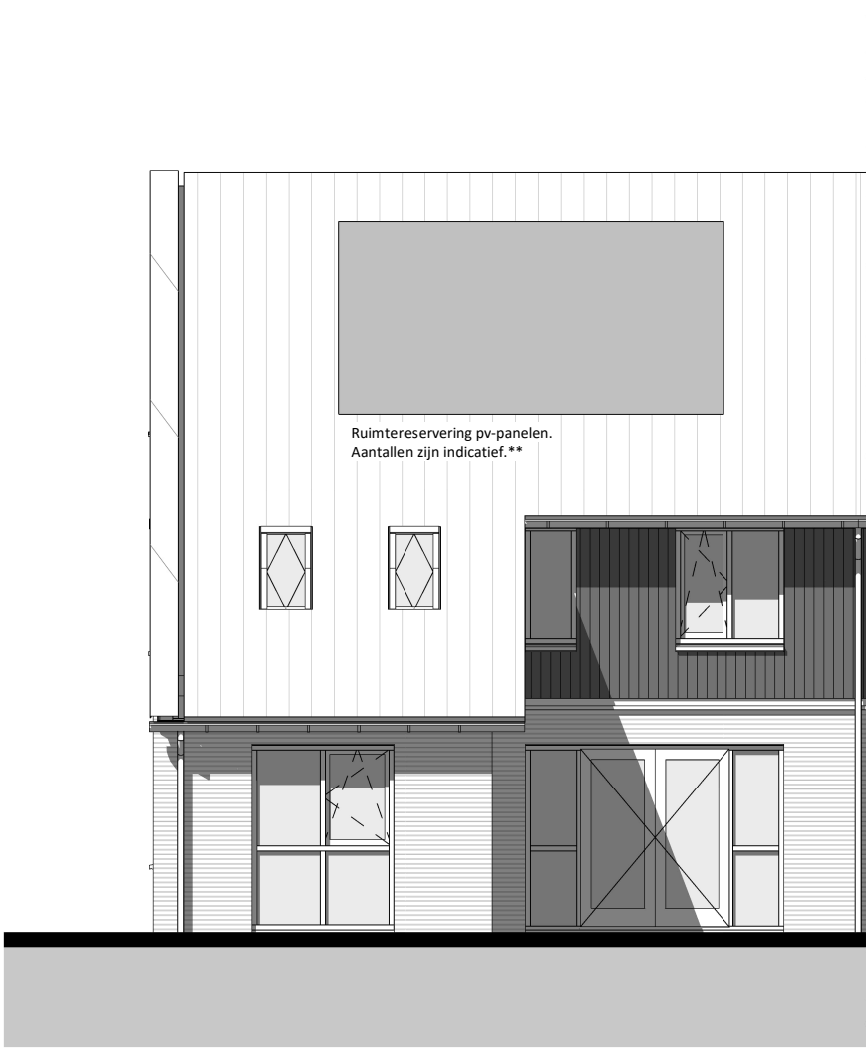
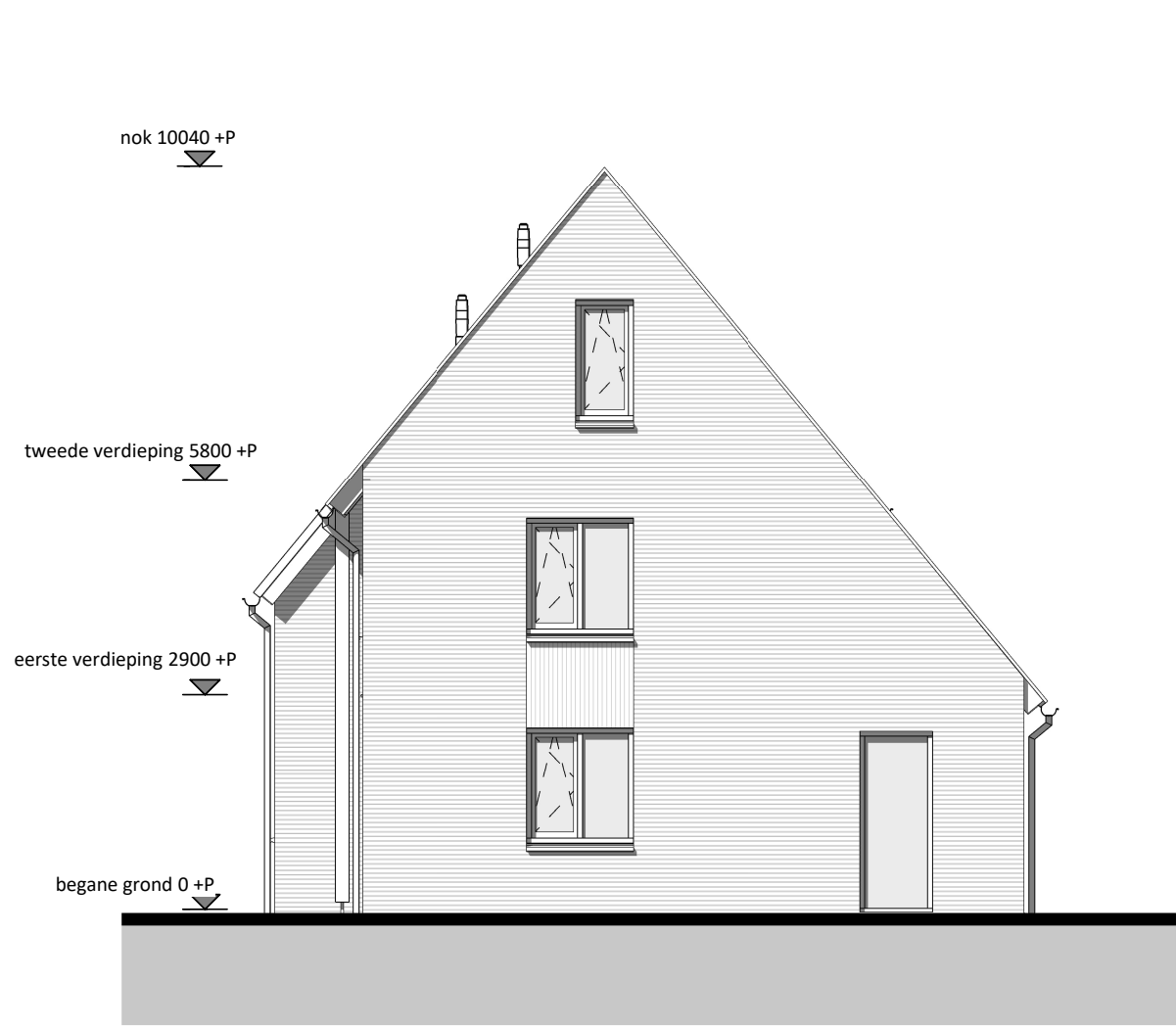




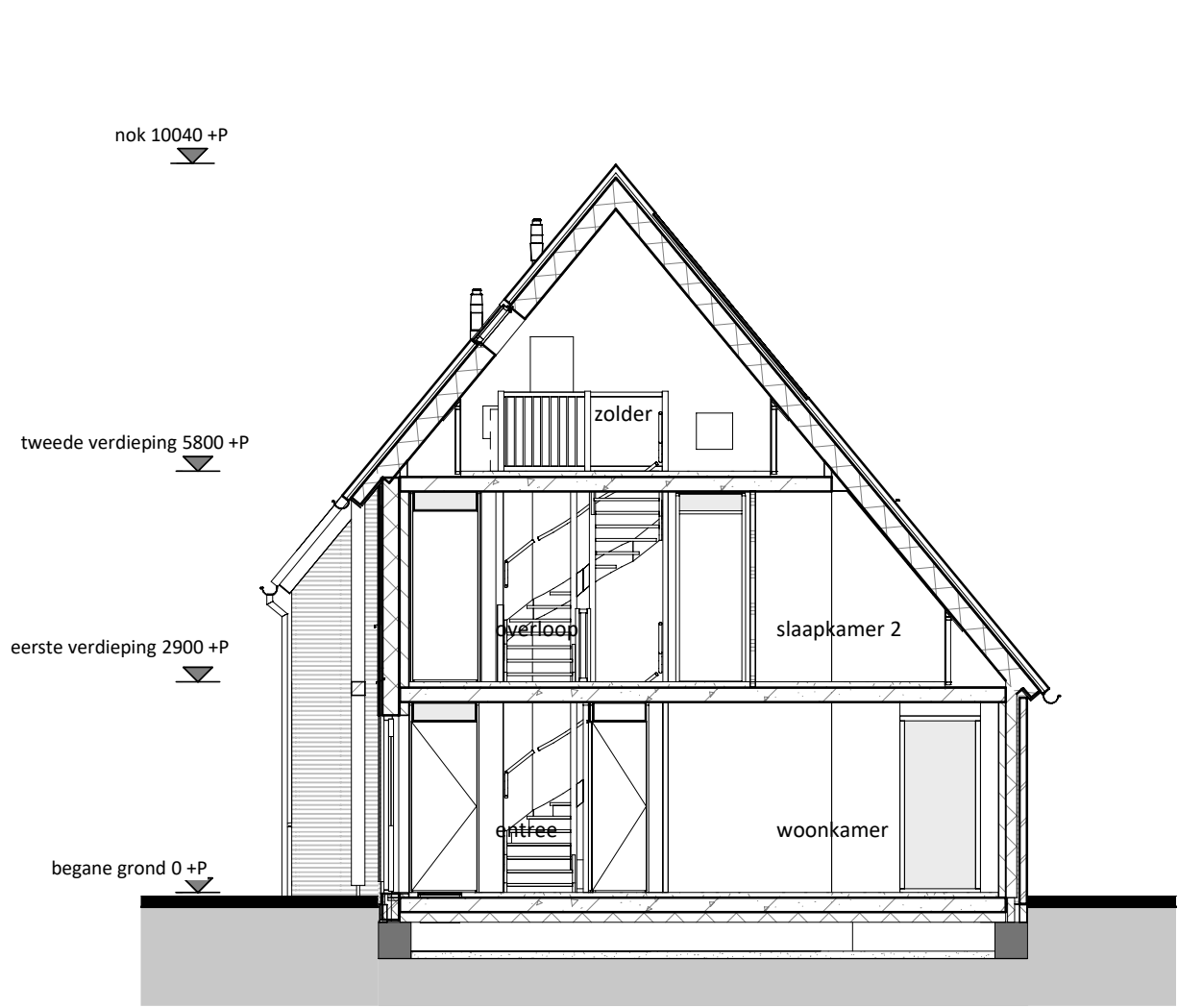
voorgevel  
1 : 100



achtergevel  
1 : 100



rechterzijgevel  
1 : 100



doorsnede  
1 : 100

| RENVOL |                                                           |
|--------|-----------------------------------------------------------|
|        | Entree woning                                             |
|        | Tegeltwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput) |
|        | Tegeltwerk                                                |
|        | Paneel                                                    |
|        | Bovenlicht                                                |
| E & W  |                                                           |
|        | Meterkast (min. 350x70 mm)                                |
|        | omvormer PV-panelen                                       |
|        | Mechanische ventilatie                                    |
|        | Wärmtepomp                                                |
|        | Vloerverwarmingsverdeler                                  |
|        | Mogelijke opstelplaats wasmachine                         |
|        | enkele wandcontactdoos                                    |
|        | dubbele wandcontactdoos                                   |
|        | loze leiding vanuit meterkast                             |
|        | plafondlichtpunt                                          |
|        | wandlichtpunt                                             |
|        | rookmelder                                                |
|        | schakelaar                                                |
|        | wisselschakelaar                                          |
|        | 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)                |
|        | 3-standen mw schakelaar (draadloos)                       |
|        | thermostaat (bedraad)                                     |
|        | ruimtethermostaat (draadloos)                             |
|        | deurbel                                                   |
|        | bel schel                                                 |
|        | mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*     |
|        | vloerverwarming                                           |
|        | elektrische radiator                                      |

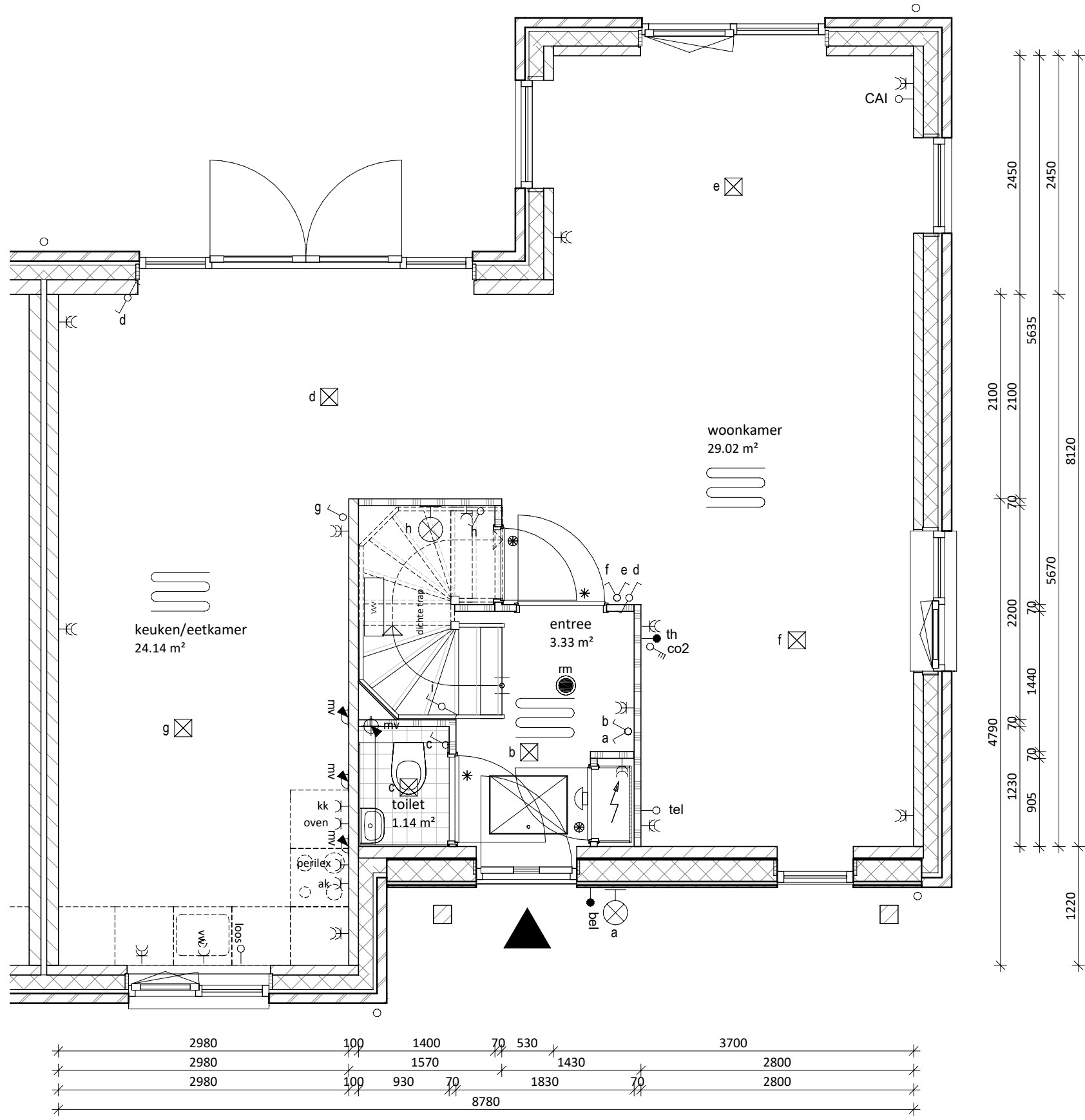
\* Verbilfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

\* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstrep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

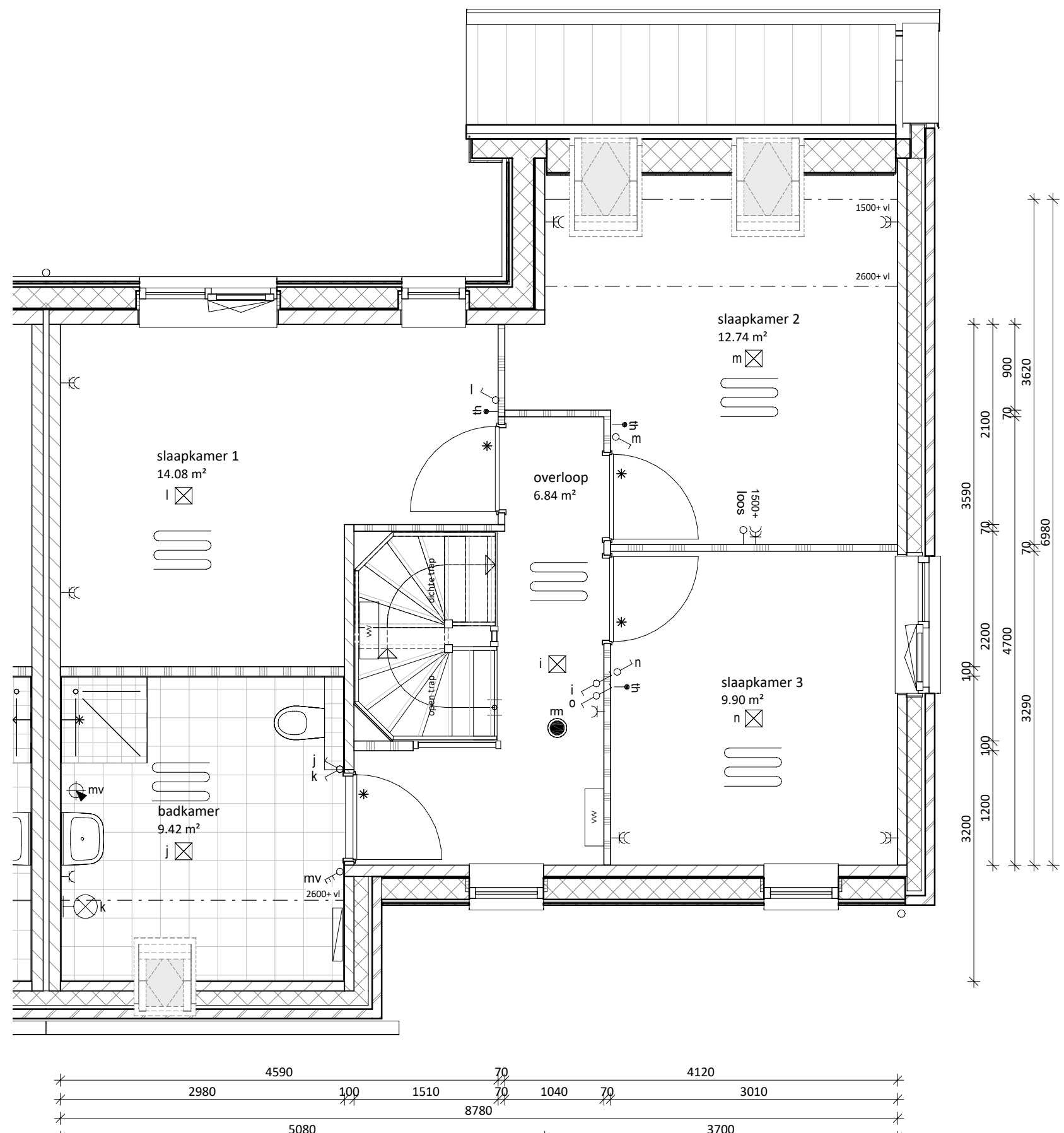
Algemeen:  
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:  
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

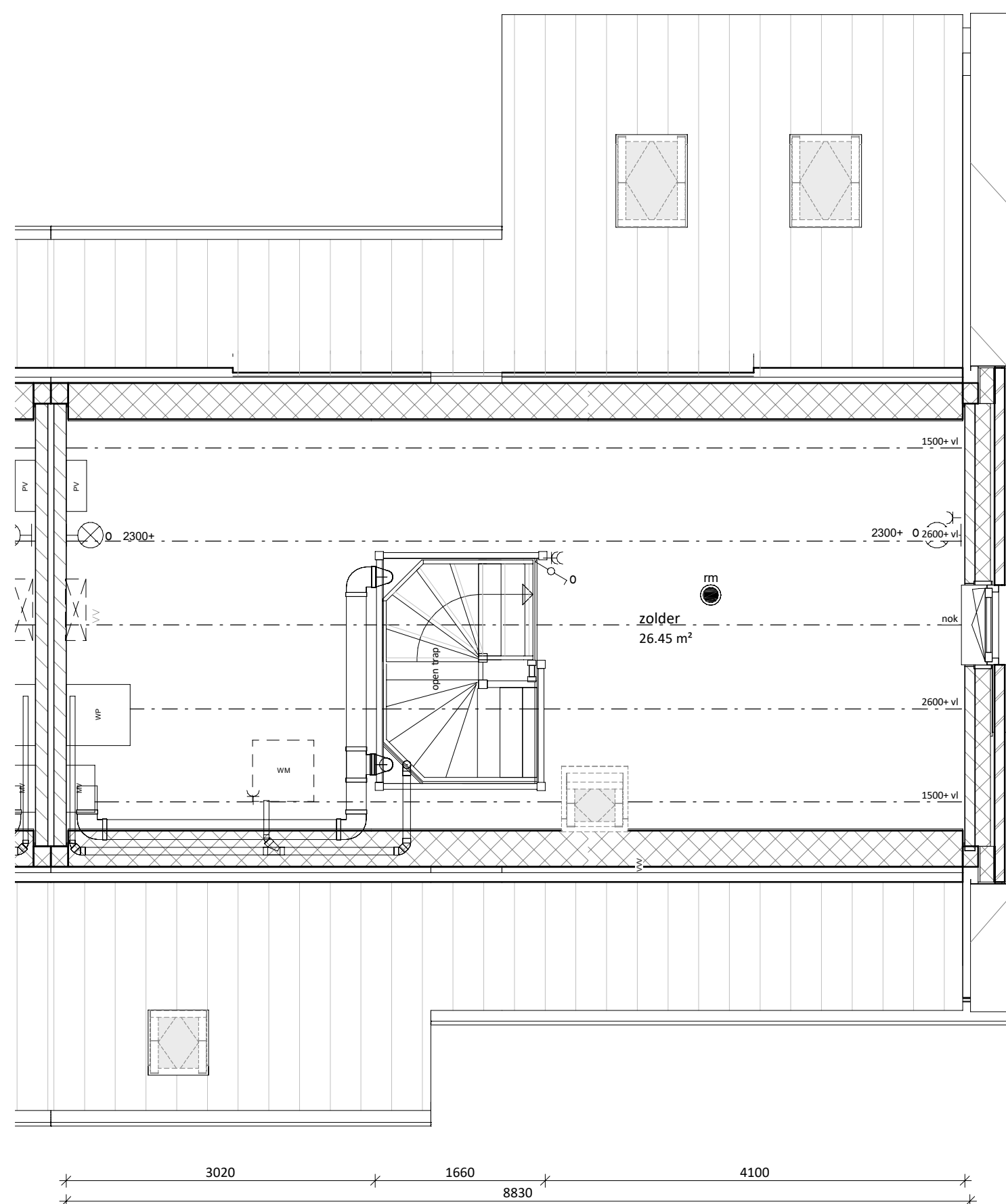
\*\* Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



began grond  
1 : 50

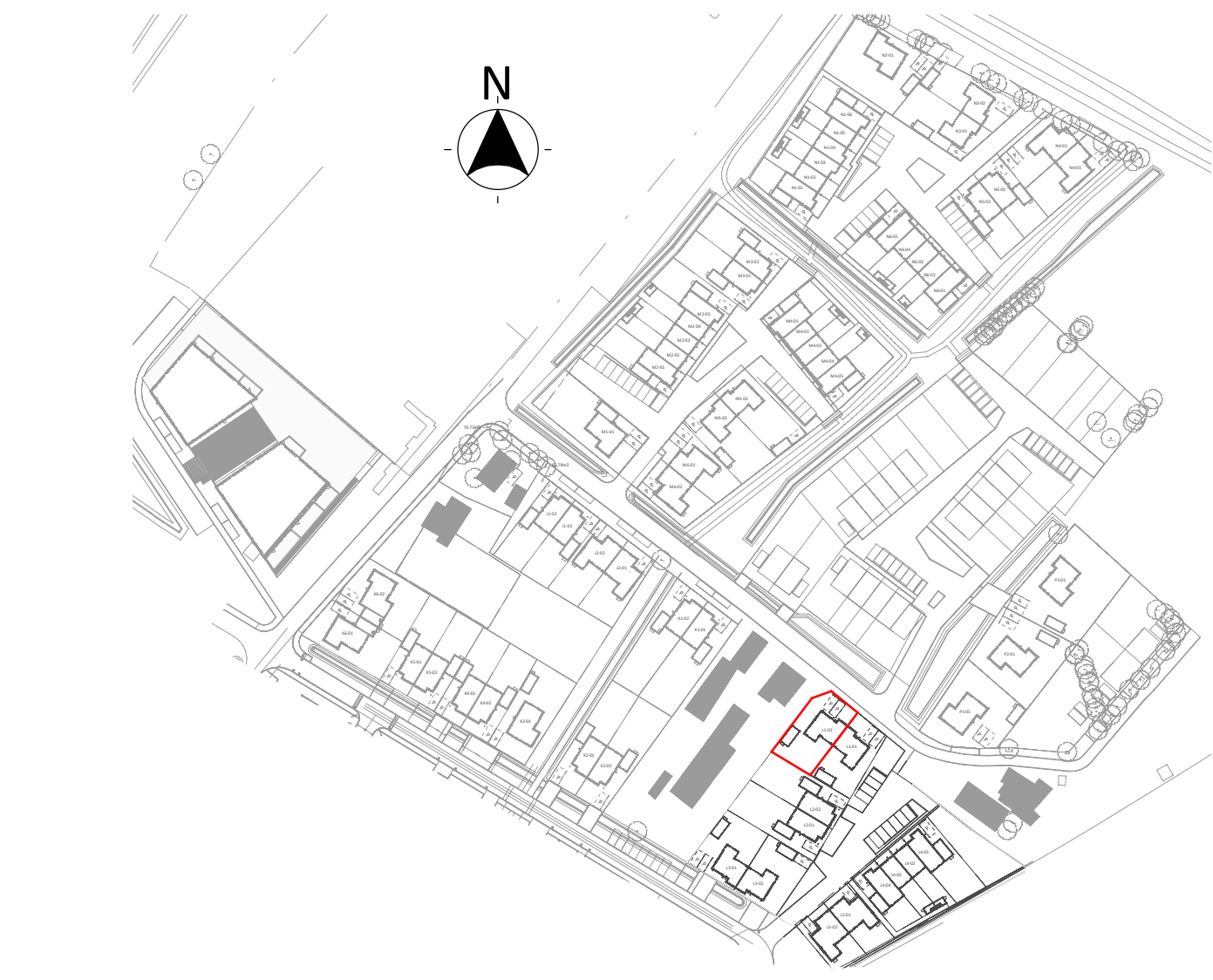


eerste verdieping  
1 : 50



tweede verdieping  
1 : 50

| Kleur- en materialenstaat blok L1 |                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| Onderdeel                         | Kleur en materiaal                          |
| METSELWERK                        | 39B121, Grijs antraciet                     |
| VOEG KLEUR                        | Antraciet kleurnr. 400                      |
| GEVEL ACCENTEN                    | Zwarte planken verticaal                    |
| KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN     | RAL 7039 - Kwartsgrijs                      |
| WATERSLAGEN                       | betonnen waterslagen betongrijs             |
| KLEUR VOORDEUR                    | aluminium waterslagen conform kleur kozijn  |
| DAK AFWERKING                     | RAL 7015 - leigrijs                         |
| GEBINTEN ETC.                     | 24H5, groot OVH pan Leikleur                |
| BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN       | Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel  |
|                                   | RAL 9010 - wit - garantieplex               |
| AFDEKKERS TOPGEVEL                | afdekkap kleur RAL 7015                     |
| GOTEN                             | zinken hemelwaterafvoer rond                |
| HWA                               | Velux - binnenzijde wit                     |
| DAKVENSTERS                       | Velux - binnenzijde wit (klein)             |
| PV PANELLEN                       | indak zwarte panelen met omranding in zwart |
| BERGINGSDEUR HOUT                 | dubbele openslaande garagedeur              |
| VLOER BERGING                     | beton - naturel                             |
| GEVELAFWERKING BERGING            | zwarte planken horizontaal                  |
| HWA BERGING                       | zink - rond tot maatveld - naturel          |
| DAKPANNEN BERGING                 | 24H5, groot OVH pan Leikleur                |
| BOEIDELLEN BERGING                | RAL 9010 - wit - garantieplex               |
| GOTEN BERGING                     | zinken mastgoot M44                         |



|                                       |                                                                       |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| twee onder één kap woning breed L1-02 |                                                                       |
| project:                              | SPAANSE LEGER - fase II<br>Nijkerk                                    |
| opdrachtgever:                        | Spaanse Leger B.V.<br>Spaceshuttle 36, Amersfoort                     |
| uitwerking:                           | FIER architecten<br>Nijkerk                                           |
| construeur:                           | Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.<br>033 247 1120<br>0541 539 802 |
| contact@FIERarchitecten.nl            | info@bronsbv.nl                                                       |
| projectleider:                        | dhr. W.A. Jansen                                                      |
| bouwkundige:                          | dhr. J. Roest                                                         |
| onderaant:                            | VERKOOPTEKENING BNR L1-02                                             |
| (formaat) schaal:                     |                                                                       |
| datum:                                | 15-02-2023                                                            |
| wijsing:                              | 21-057                                                                |
| project nr:                           | 21-057                                                                |
| tekening nr:                          | VK-L1-02                                                              |