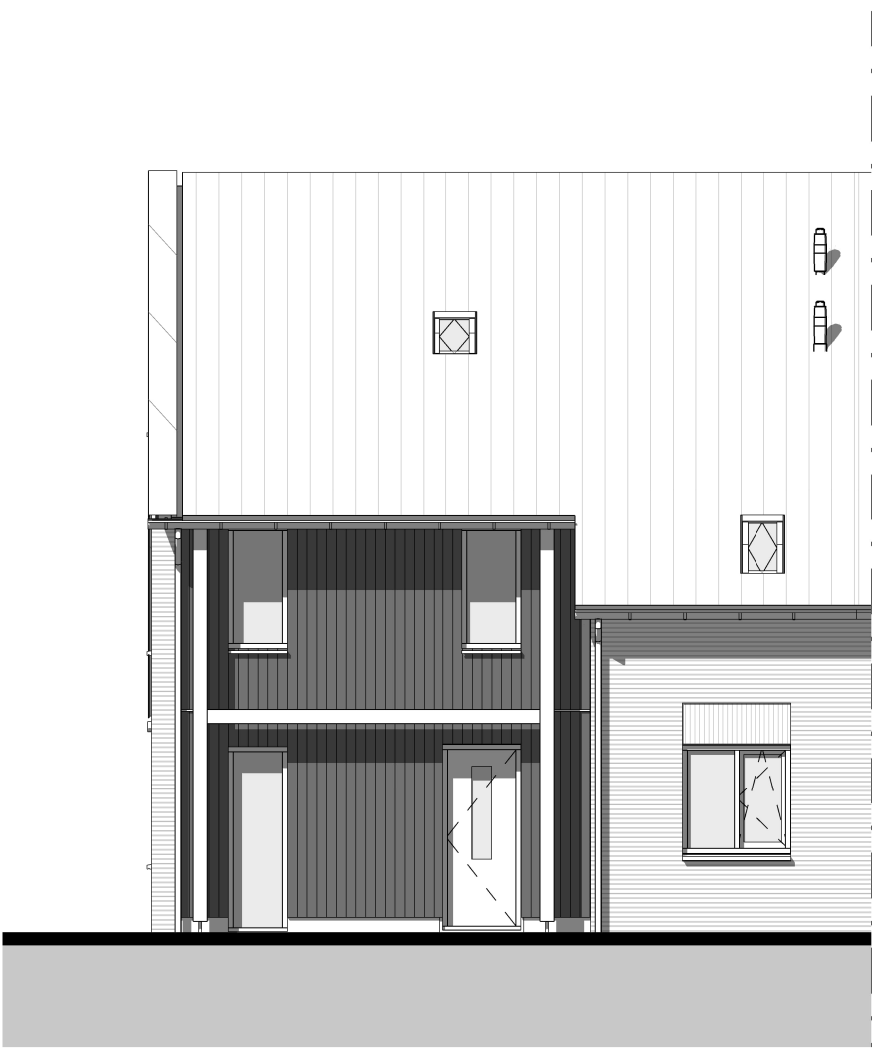
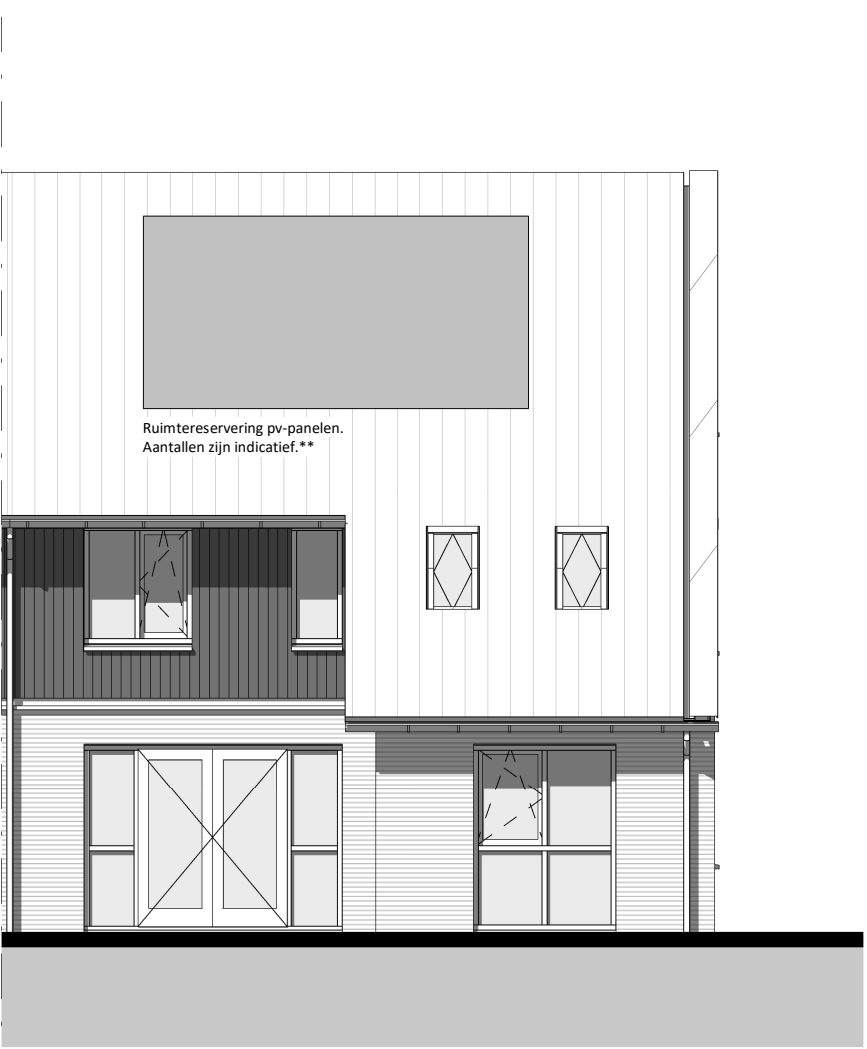




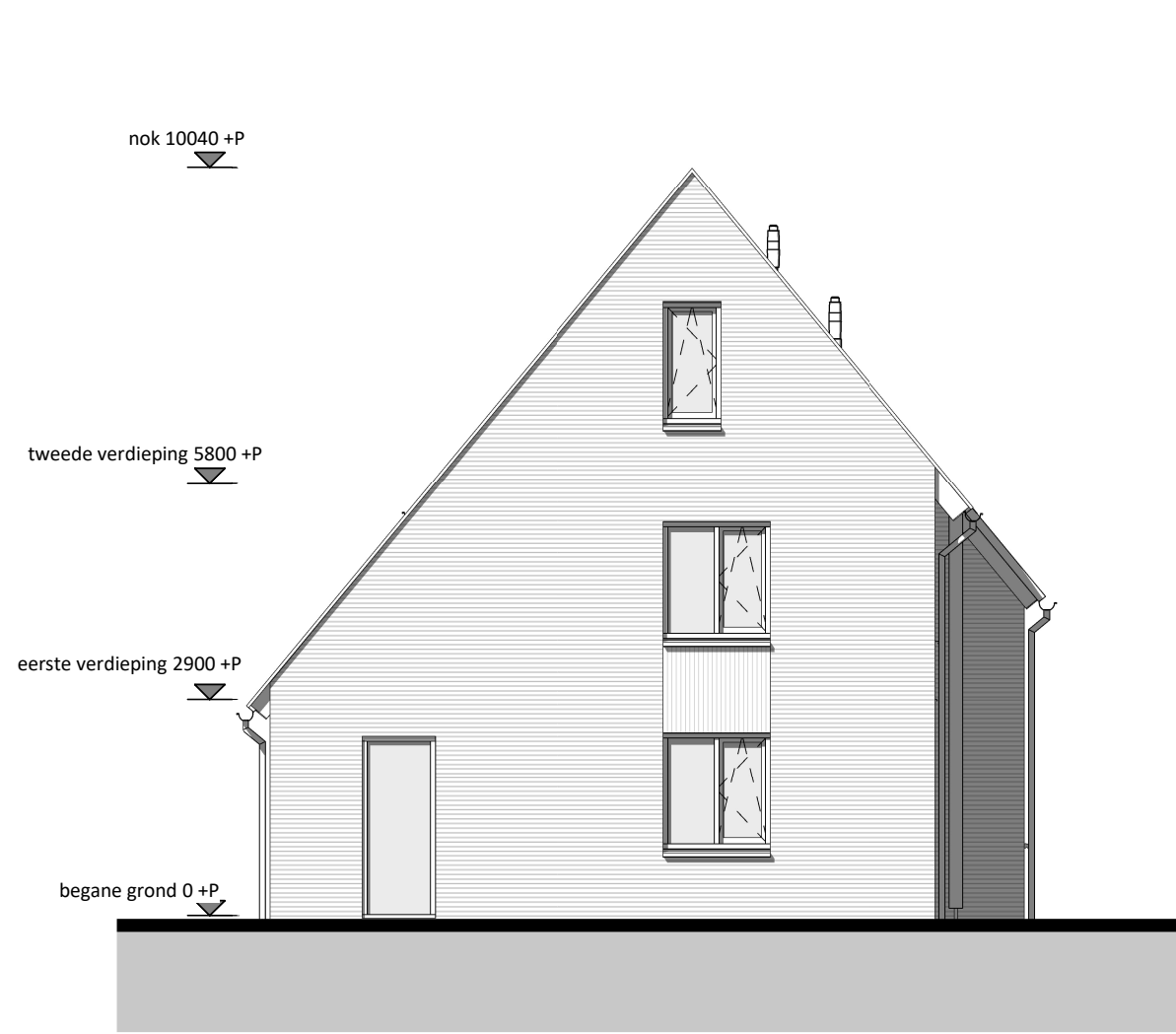
voorgevel

1 : 100



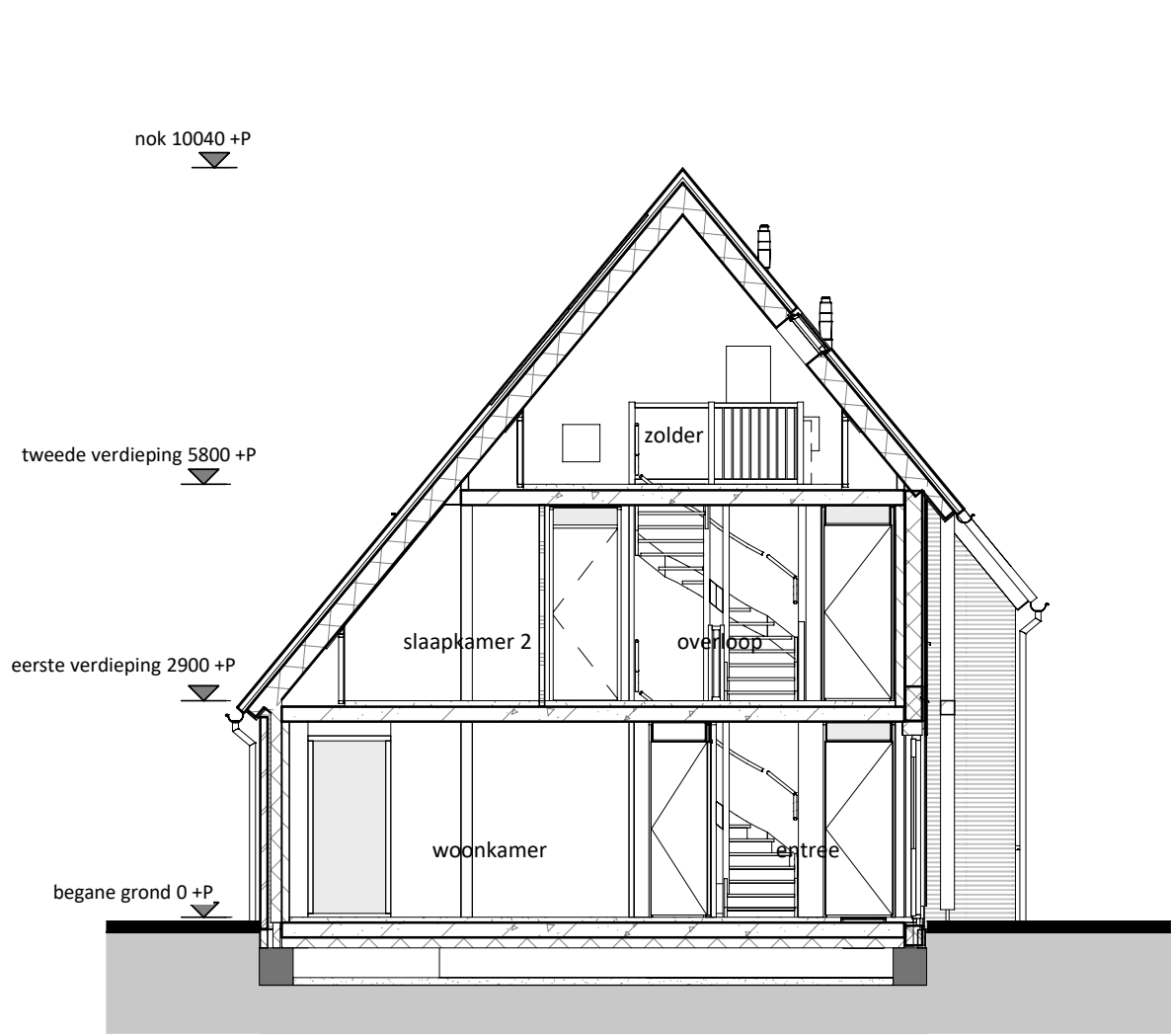
achtergevel

1 : 100



linkerzijgevel

1 : 100



doorsnede

1 : 100

RENVOOI	
	Entree woning
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
	Tegelwerk
	Paneel
	Bovenlicht
Dakraam	
E & W	
	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Wärmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimthethermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	electrische radiator

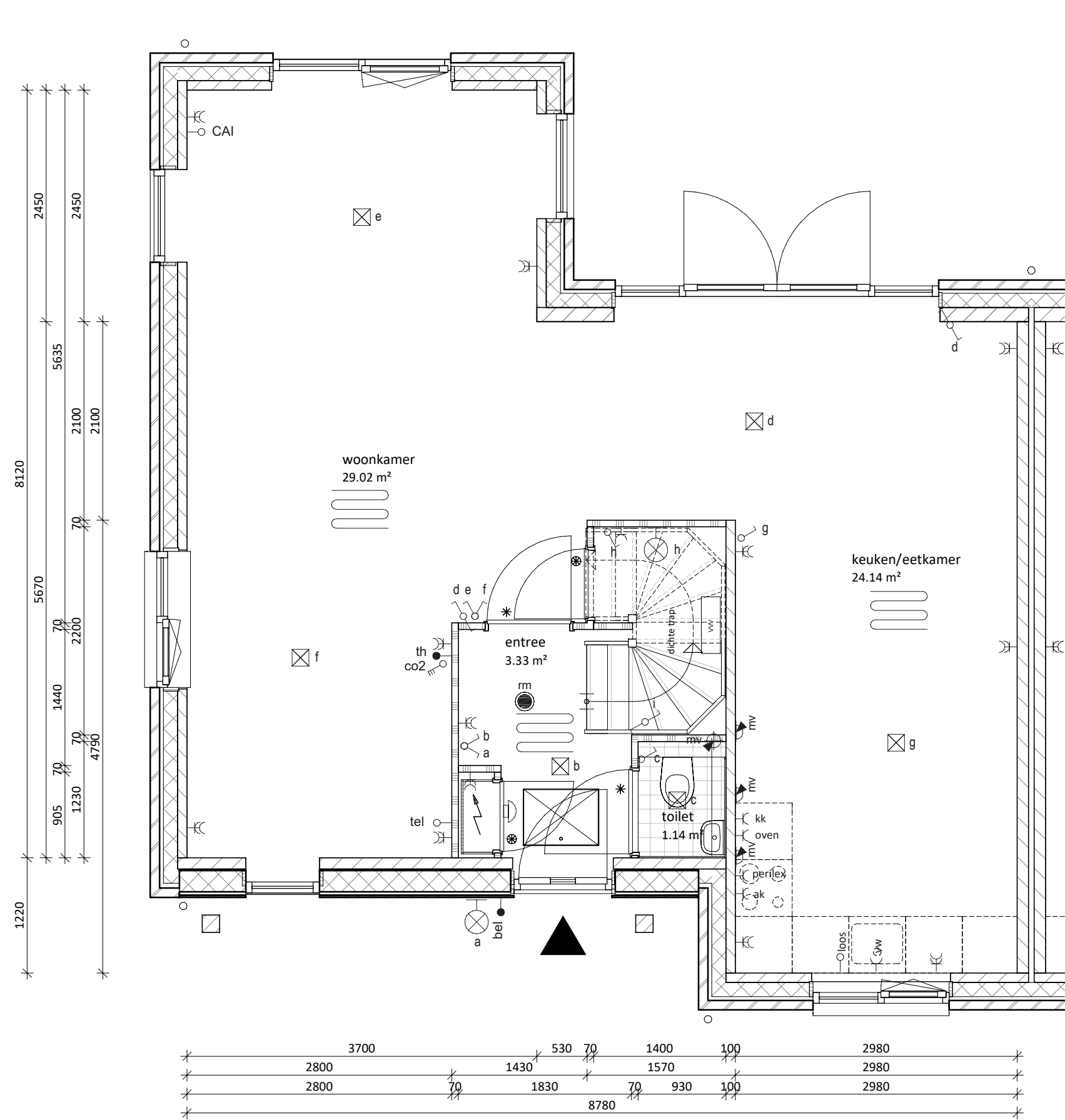
* Verbilfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijtstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijtstreeplijn worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

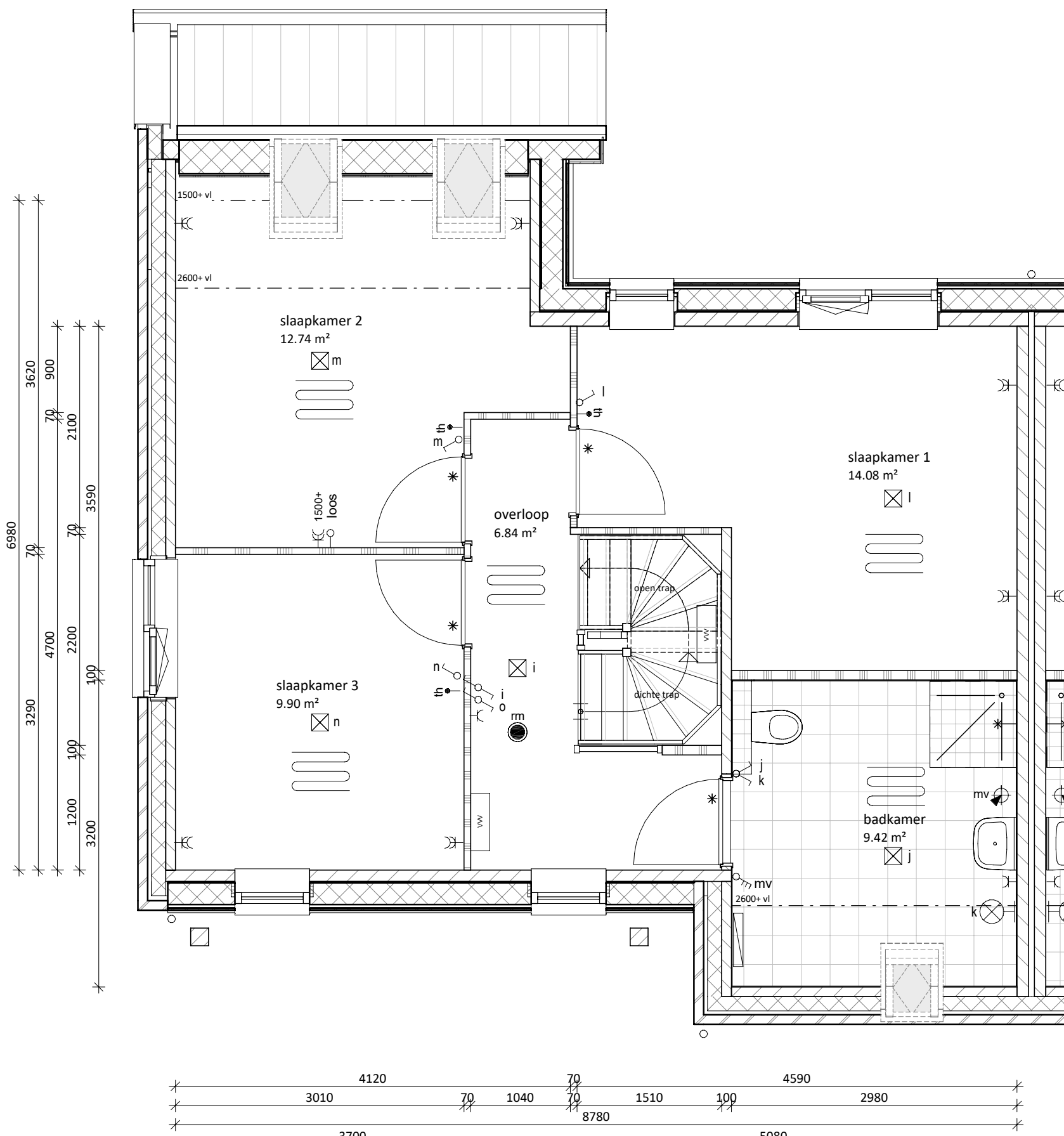
Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.



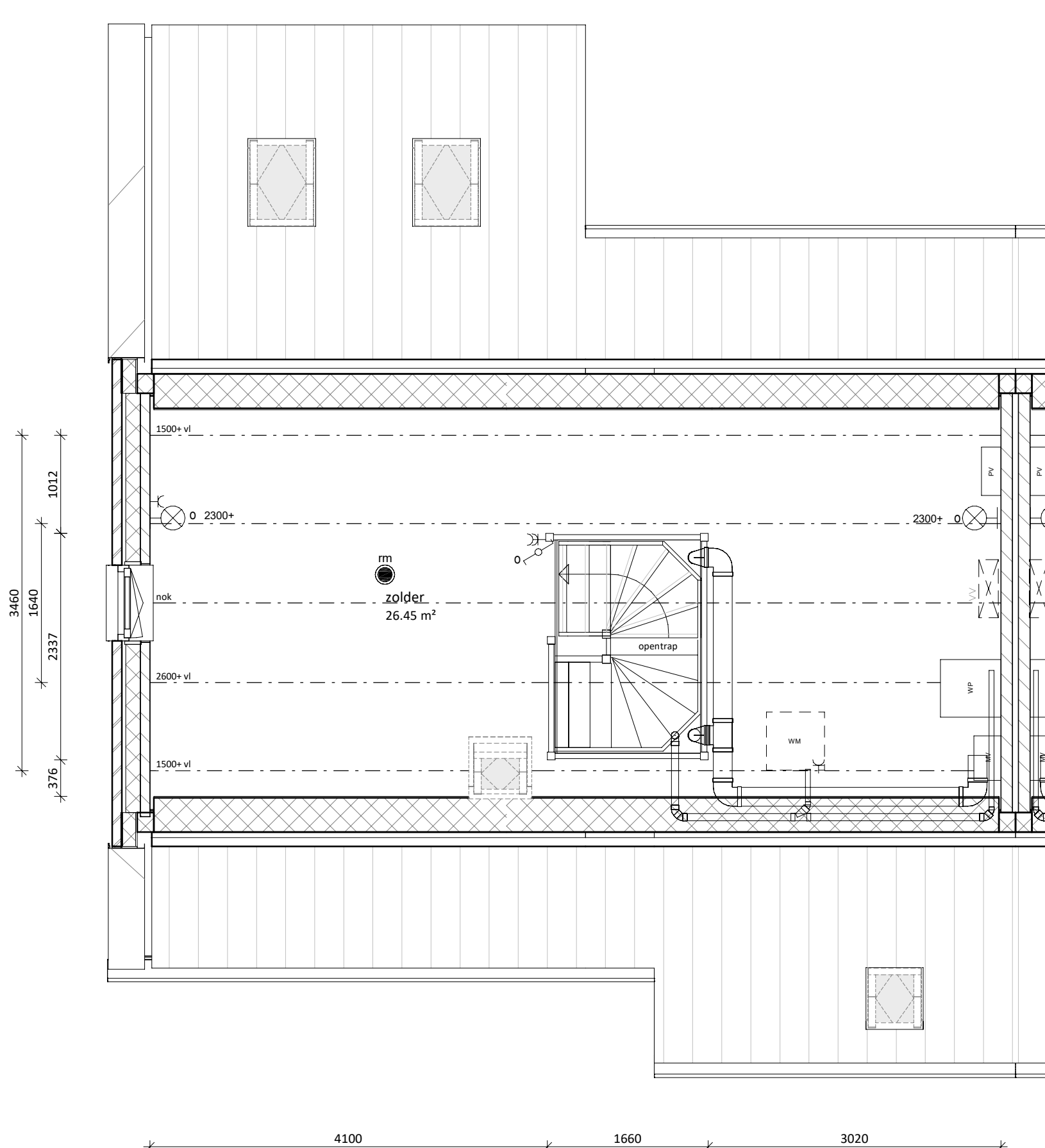
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

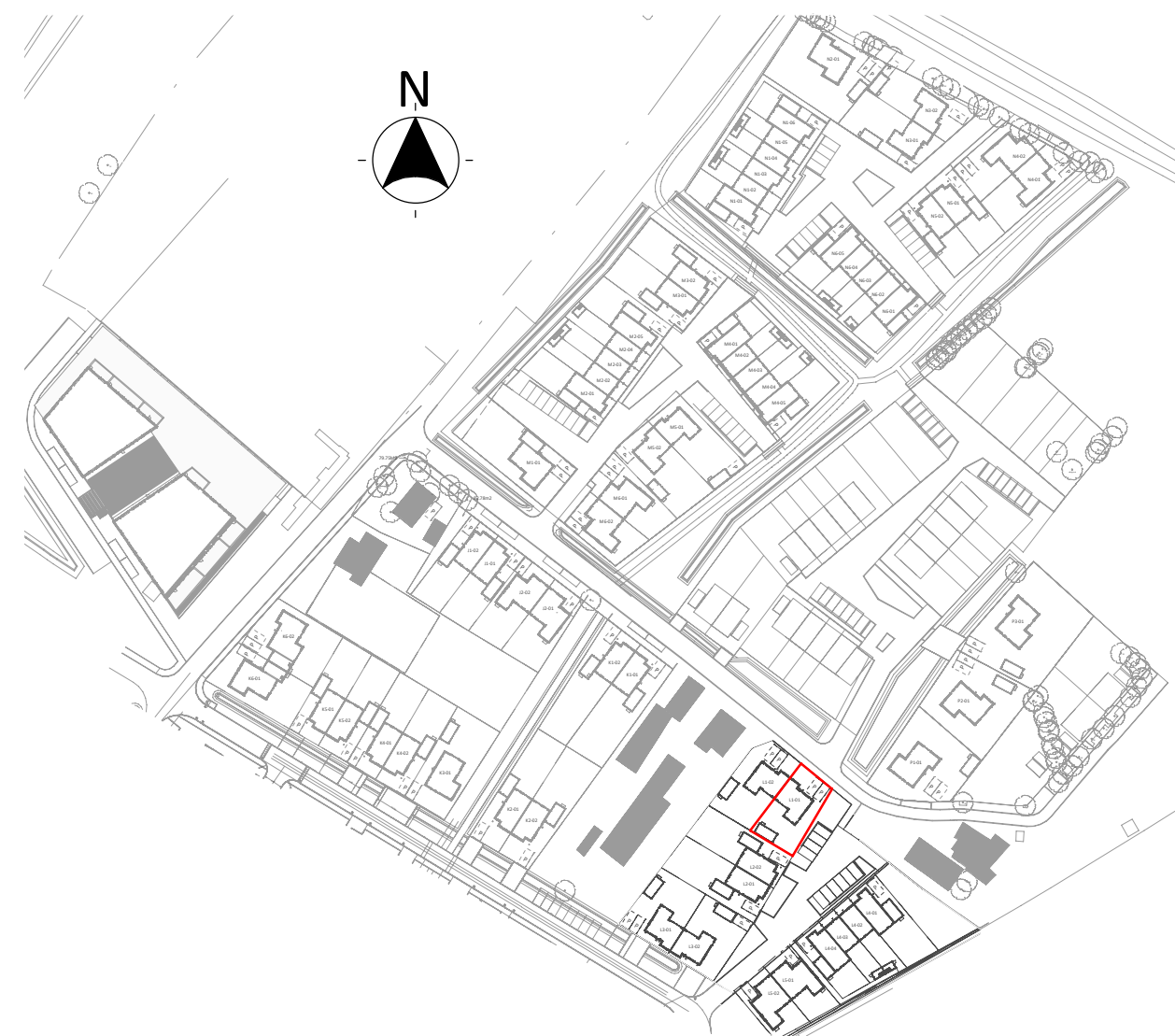
1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

Kleur- en materiaalstaat blok L1	
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	39B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7039 - Kwartsgrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
	aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H5, groot OVH pan Leikleur
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 9010 - wit - garantieplex
	afdekcap kleur RAL 7015
AFDEKKERS TOPGEVEL	zinken mastgoot M44
GOTEN	zinken hemelwaterafvoer rond
HWA	Velux - binnenzijde wit
DAKVENSTERS	Velux - binnenzijde wit (klein)
	indak zwarte panelen met omranding in zwart
PV PANEELEN	
BERGINGSDEUR HOUT	dubbele openslaande garagedeur
VLOER BERGING	beton - naturel
GEVELAFWERKING BERGING	zwarte planken horizontaal
HWA BERGING	zink - rond tot maaveld - naturel
DAKPANNEN BERGING	24H5, groot OVH pan Leikleur
BOEIDELN BERGING	RAL 9010 - wit - garantieplex
GOTEN BERGING	zinken mastgoot M44



twee onder één kap woning breed L1-01

	project:	SPAANSE LEGER - fase II	
		Nijkerk	
	opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort
	utwerking:	FIER architecten	Nijkerk
	construeur:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.	033 247 1120
			0541 539 802
			contact@FIERarchitecten.nl
			info@bronsbv.nl
	projectleider:	dhr. W.A. Jansen	datum:
	bouwkundige:	dhr. J. Roest	15-02-2023
	onderzoek:	VERKOOPTEKENING BNR L1-01	wjapng:
	(formaat) schaal:		21-057
			tekening nr:
			VK-L1-01