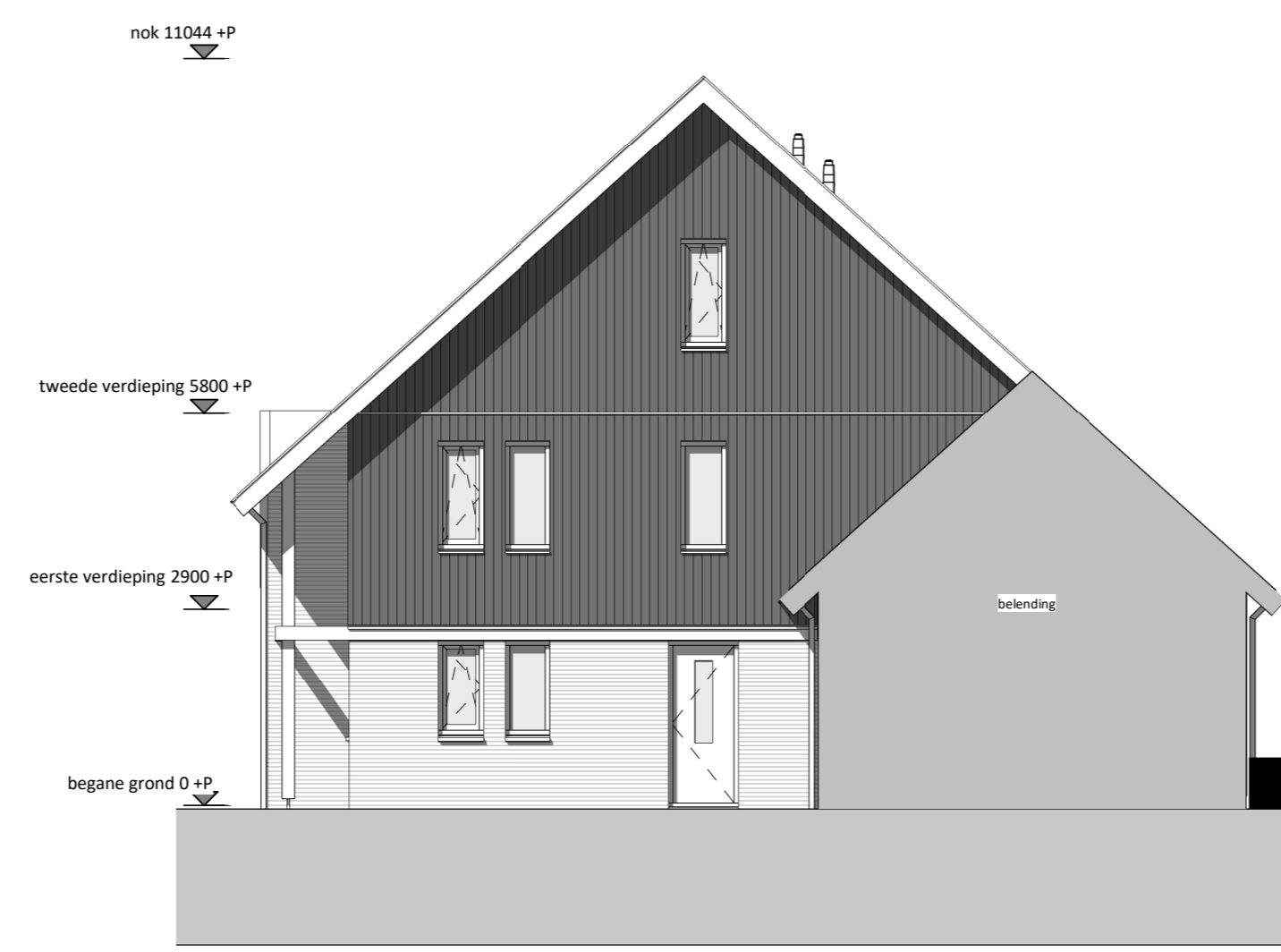




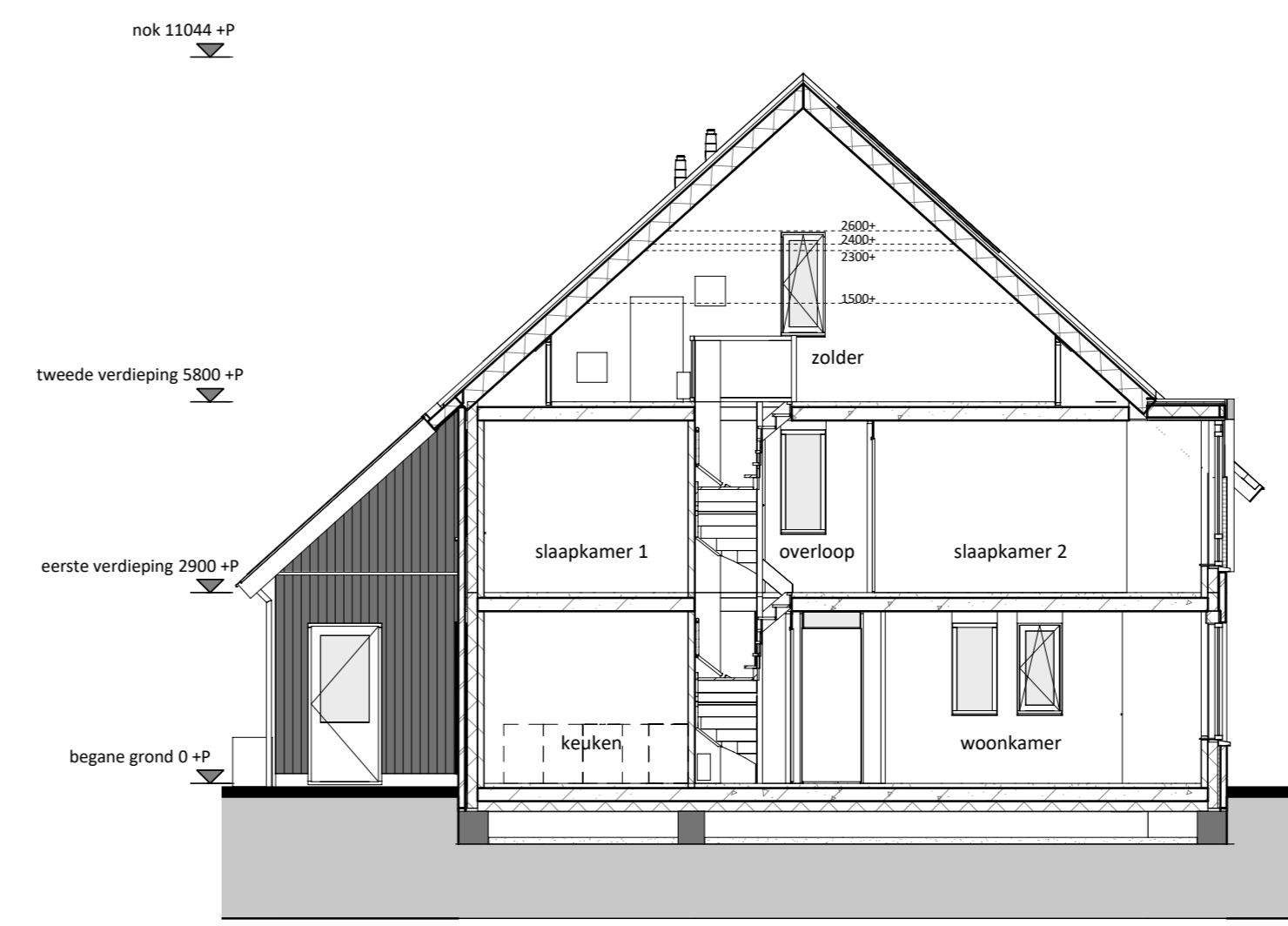
voorgevel
1 : 100



achtergevel
1 : 100



rechterzijgevel
1 : 100



doorsnede
1 : 100

RENVOOI

- Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- Panel
- Bovenlicht

E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- omvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Wärmepomp
- Vloerverwarmingverdelers
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mw schakelaar (draadloos)
- thermostaat (bedraad)
- ruimthethermostaat (draadloos)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
- vloerverwarming
- elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatoren verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

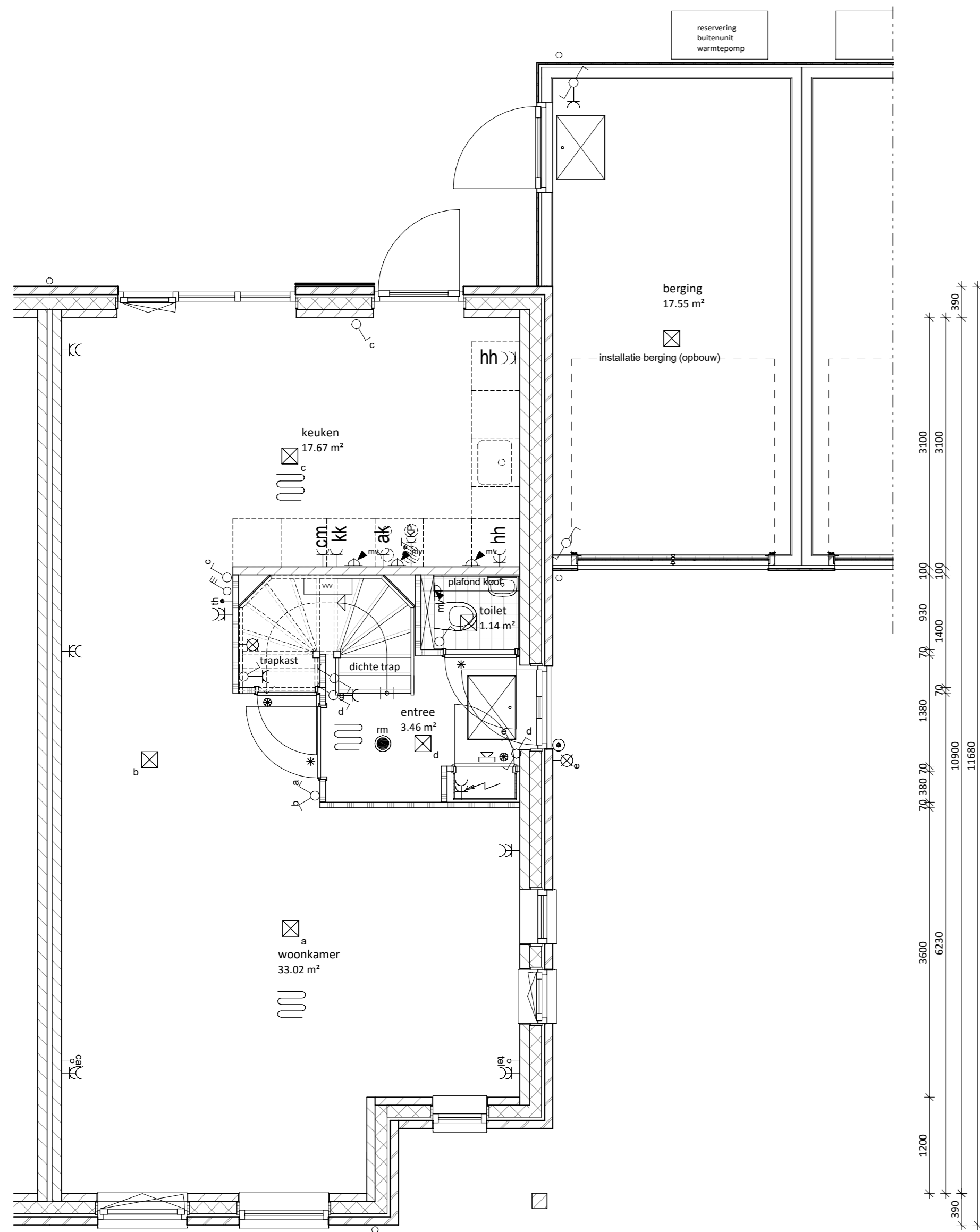
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoerders etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

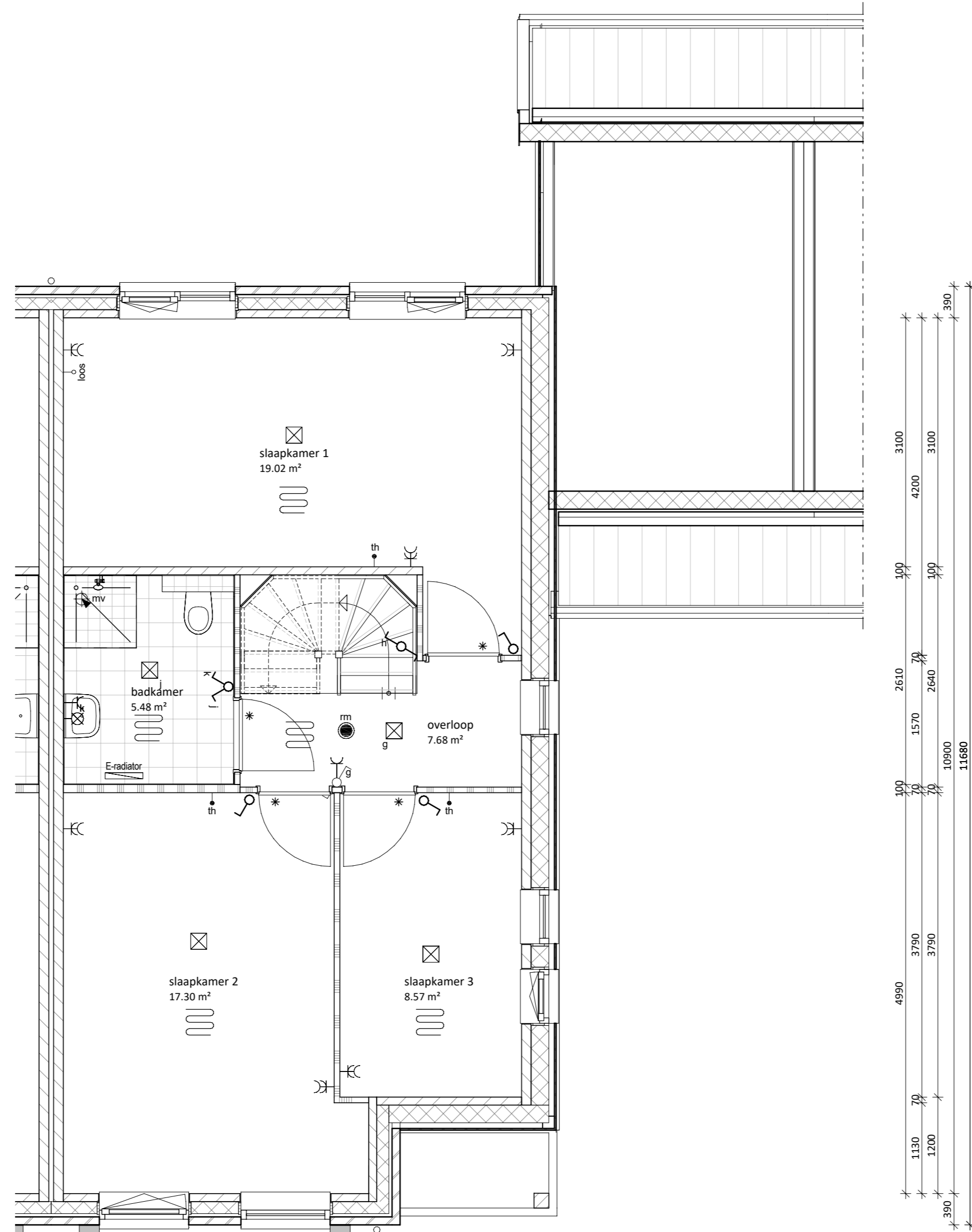
** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok K5

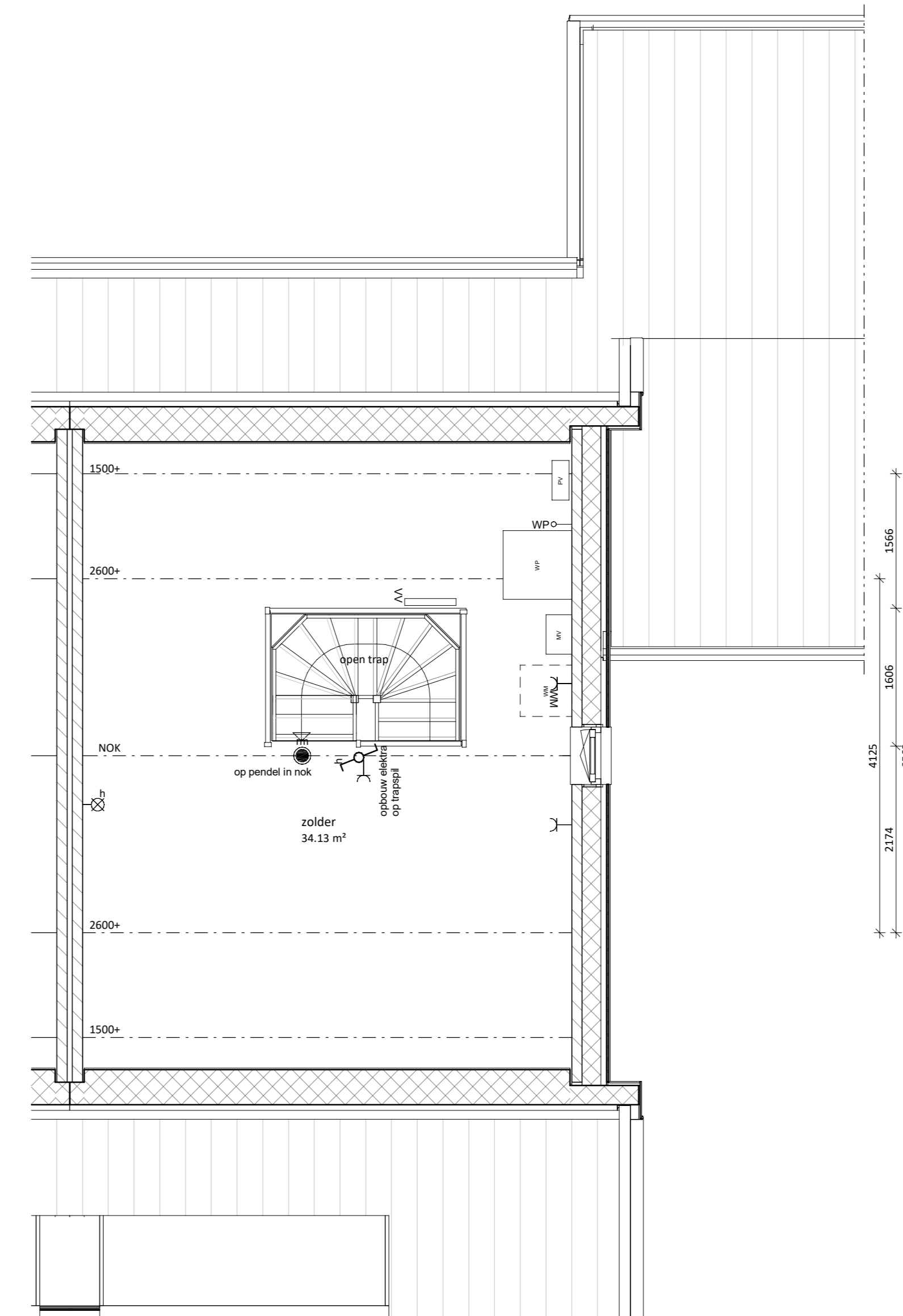
Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	3B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs aluminium waterslagen conform kleur kozijn
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	24H6, groot OVH pan Leikleur
DAKAPPEL OF KADER AFWERKING	zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015 zetwerk boel RAL 7015
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel Gevelplanken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 7015 - leigrijs
O.K. OVERSTEK GOOT	hout garantplex RAL 7015 - leigrijs
GOTEN	verhoken goot zetwerk RAL 7015
HWA	zinken hemelwaterafvoer rond
PV PANELLEN	indak zwarte panelen met omranding in zwart
BERGINGSDEUR	kaanteldeur RAL 9005
BERGINGEN	dakpannen (type als woning) op berging met kap



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50



twee onder één kap woning K5-02



project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitwerking: FIER architecten Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl

constructeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V. 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: dhr. W.A. Jansen datum: 30-11-2022

bouwkundige: dhr. J. Roest wijziging:

ontwerper: VERKOOPTEKENING BNR K5-02 project nr: 21-057

(formaat) schaal: tekening nr: VK-K5-02