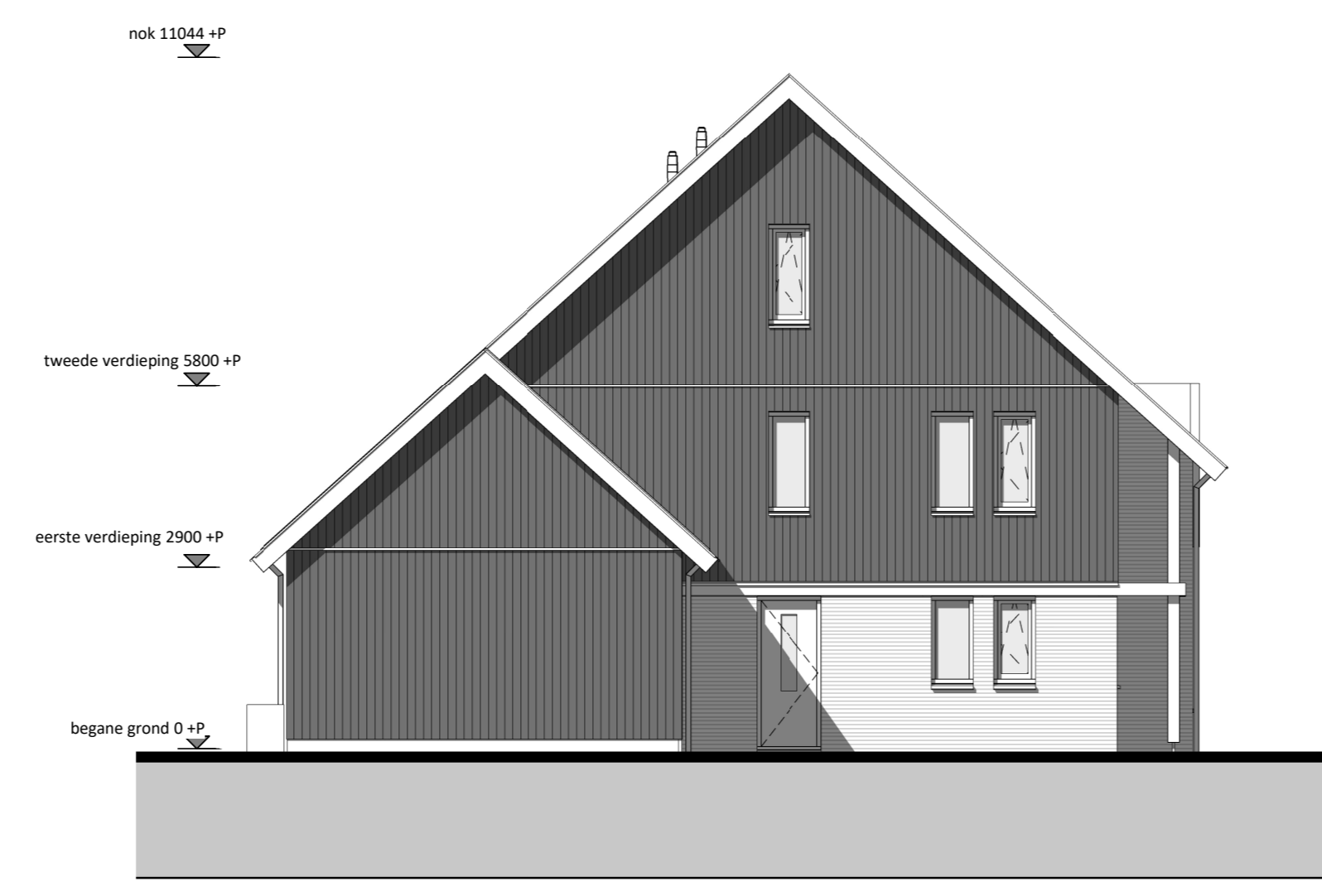


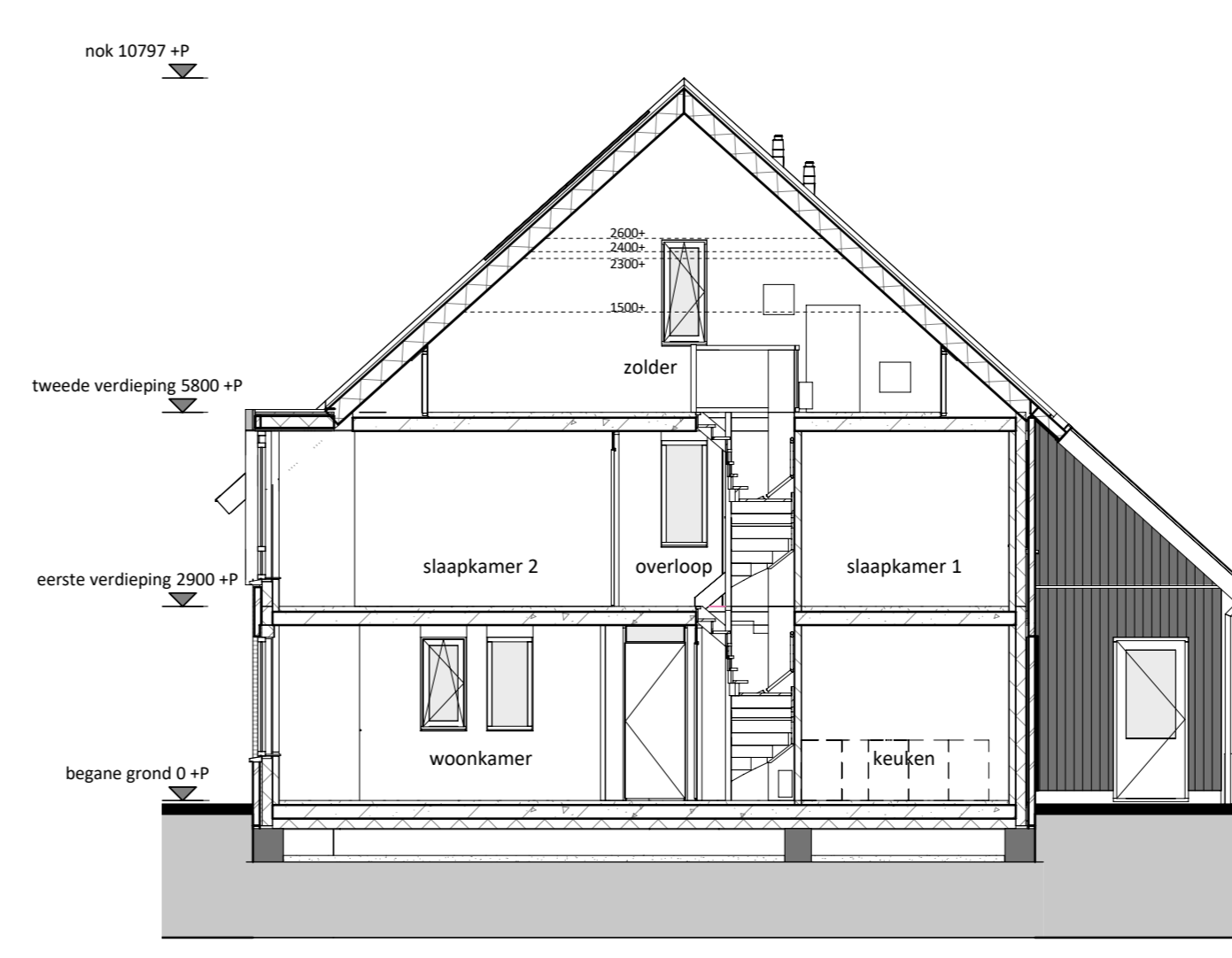
voorgevel
1 : 100



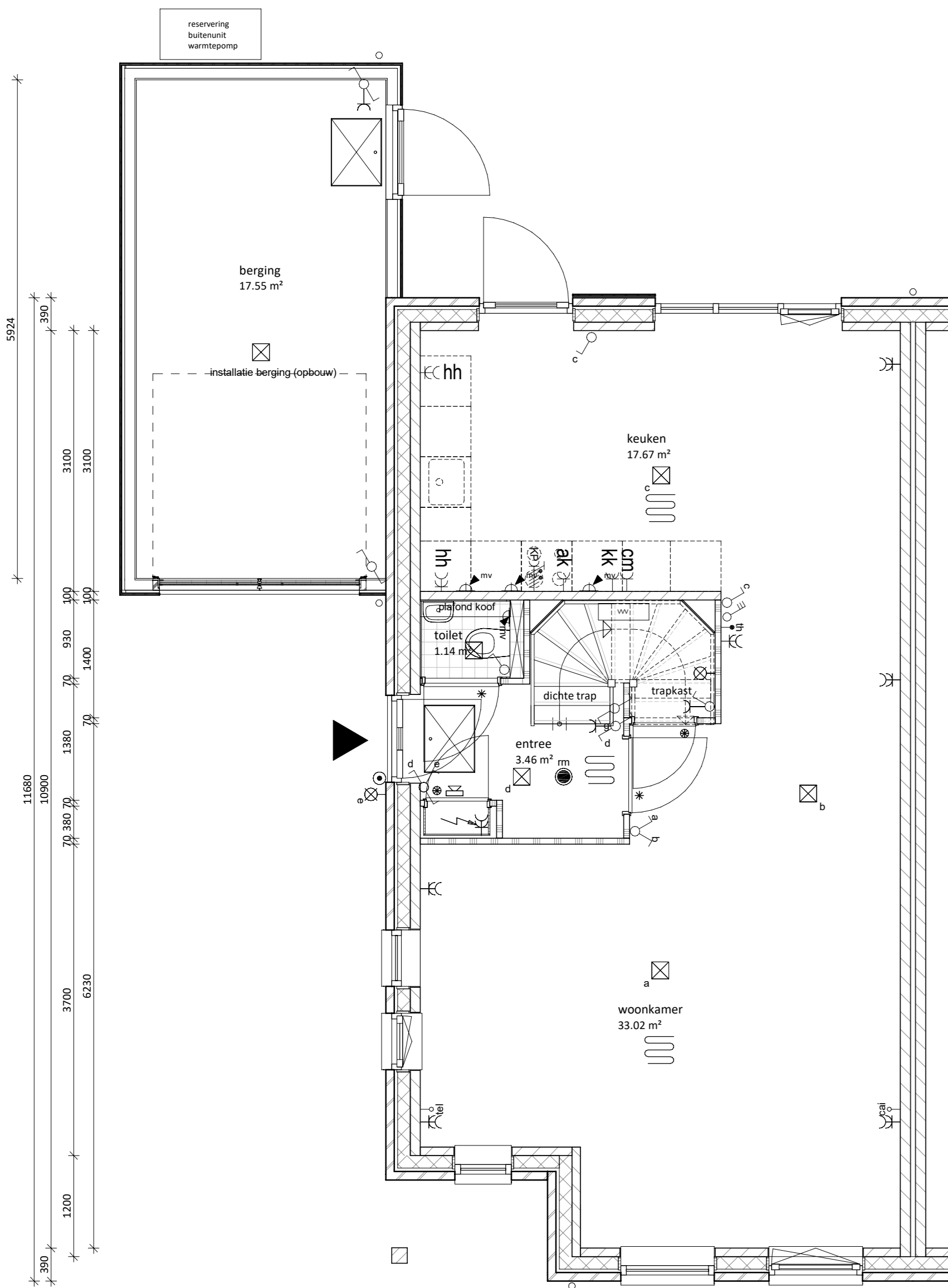
achtergevel
1 : 100



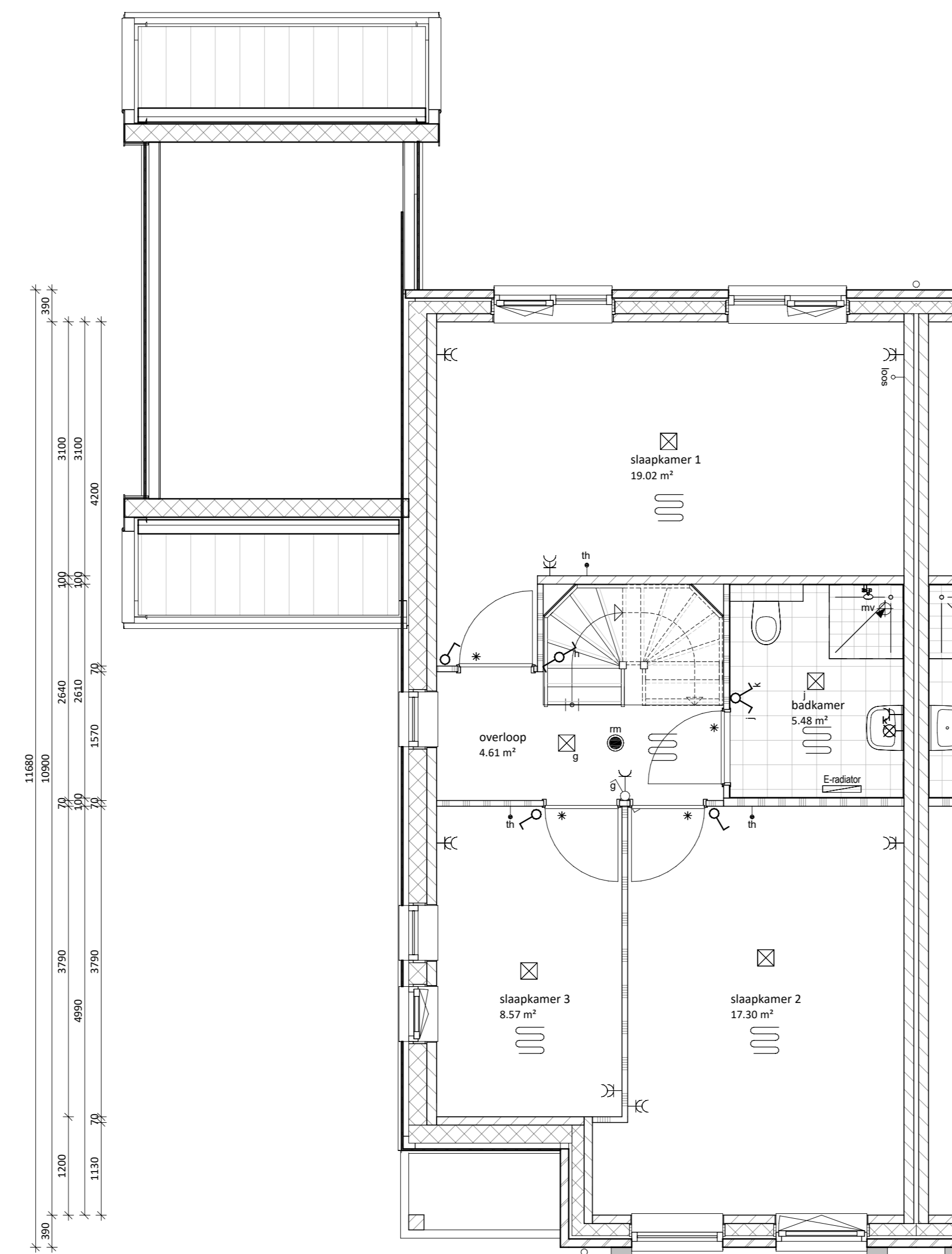
linkerzijgevel
1 : 100



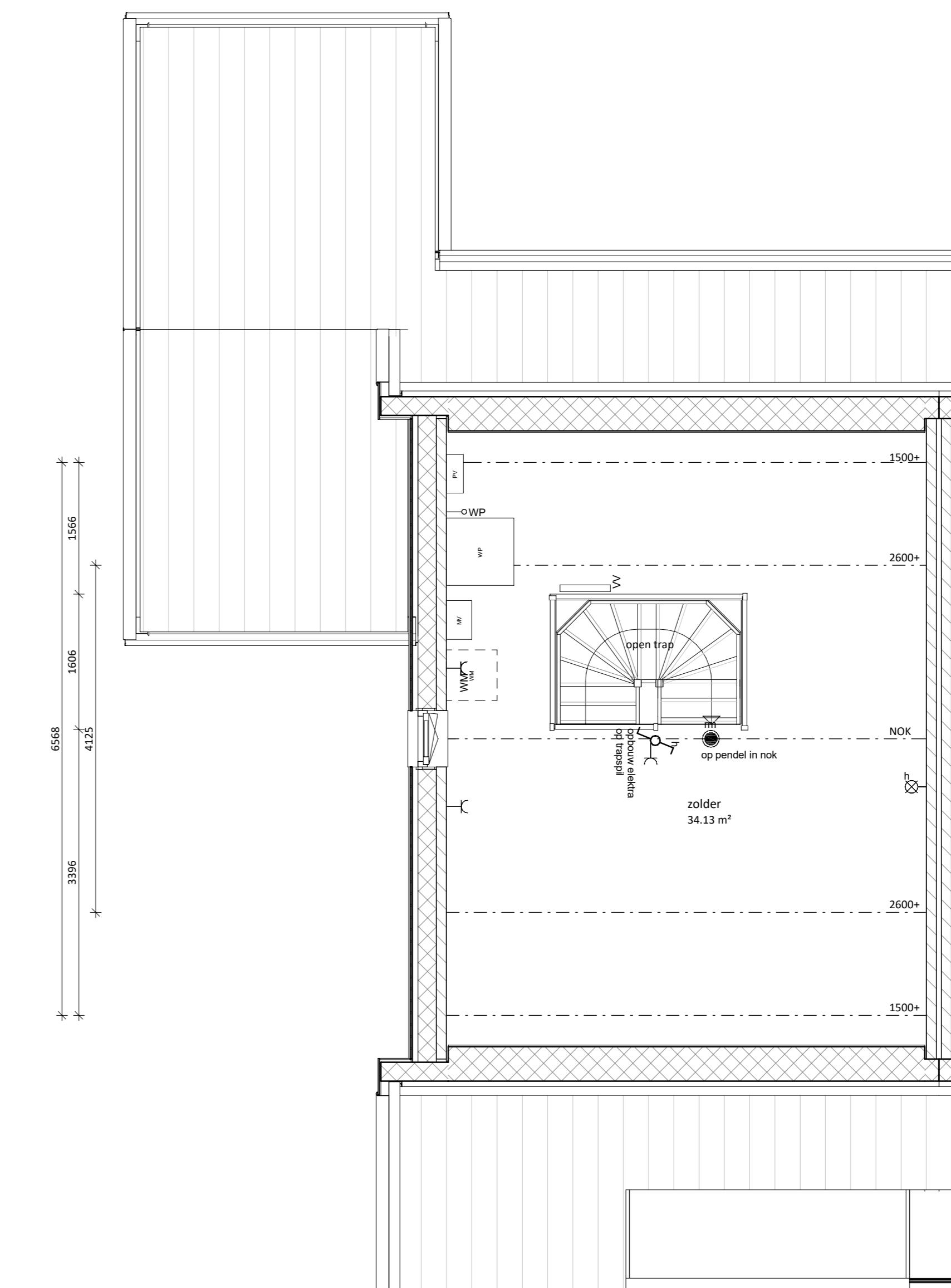
doorsnede
1 : 100



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50

RENVOOI

- Entree woning
- Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)
- Tegelwerk
- Panel
- Bovenlicht

E & W

- Meterkast (min. 350x770 mm)
- omvormer PV-panelen
- Mechanische ventilatie
- Wärmepomp
- Vloerverwarmingsverdeler
- Mogelijke opstelplaats wasmachine
- enkele wandcontactdoos
- dubbele wandcontactdoos
- loze leiding vanuit meterkast
- plafondlichtpunt
- wandlichtpunt
- rookmelder
- schakelaar
- wisselschakelaar
- 3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
- 3-standen mw schakelaar (draadloos)
- thermostaat (bedraad)
- ruimthermostaat (draadloos)
- deurbel
- bel, schel
- mechanische ventilatie (afvoer, natuurlijke toevoer*)
- vloerverwarming
- elektrische radiator

* Verbilfsgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

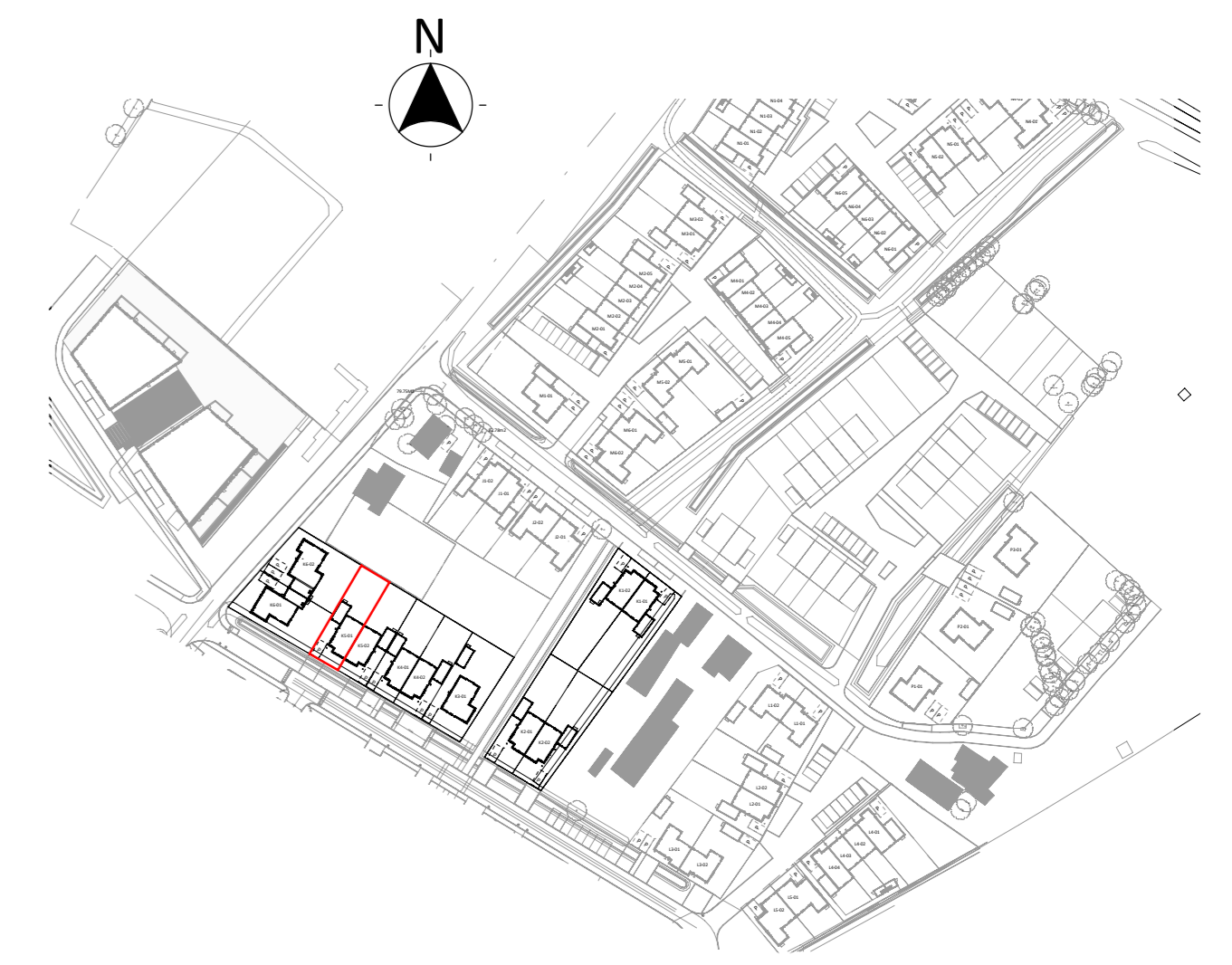
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok K5

Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	3B121, Grijs antraciet
VOEG KLEUR	Antraciet kleurnr. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs aluminium waterslagen conform kleur kozijn RAL 7015 - leigrijs
KLEUR VOORDEUR	24H6, groot OVH pan Leikleur
DAK AFWERKING	zetwerk kader dakkapel en zijwang RAL 7015
DAKKAPEL OF KADER AFWERKING	zetwerk boei RAL 7015
GEBINTEN ETC.	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel Gevelplanken en kolommen douglas fijn bezaagd naturel RAL 7015 - leigrijs hout garantplex RAL 7015 - leigrijs verhulen goot zetwerk RAL 7015
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN Garantieplex o.g.	indak zwarte panelen met omranding in zwart
O.K. OVERSTEK GOOT	kanteldeur RAL 9005
GOTEN	dakpannen (type als woning) op berging met kap
HWA	
PV PANELLEN	
BERGINGSDOOR	
BERGINGEN	



twee onder één kap woning K5-01



project: **SPAANSE LEGER - fase II**
Nijkerk

opdrachtgever: Spaanse Leger B.V., Spaceshuttle 38, Amersfoort

uitwerking: FIER architecten, Nijkerk 033 247 1120 contact@FIERarchitecten.nl
constructeur: Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V., 0541 539 802 info@bronsbv.nl

projectleider: dhr. W.A. Jansen datum: 30-11-2022
bouwkundige: dhr. J. Roest wijziging:
ontwerper: VERKOOPTEKENING BNR K5-01 project nr: 21-057
(formaat) schaal: tekening nr: VK-K5-01