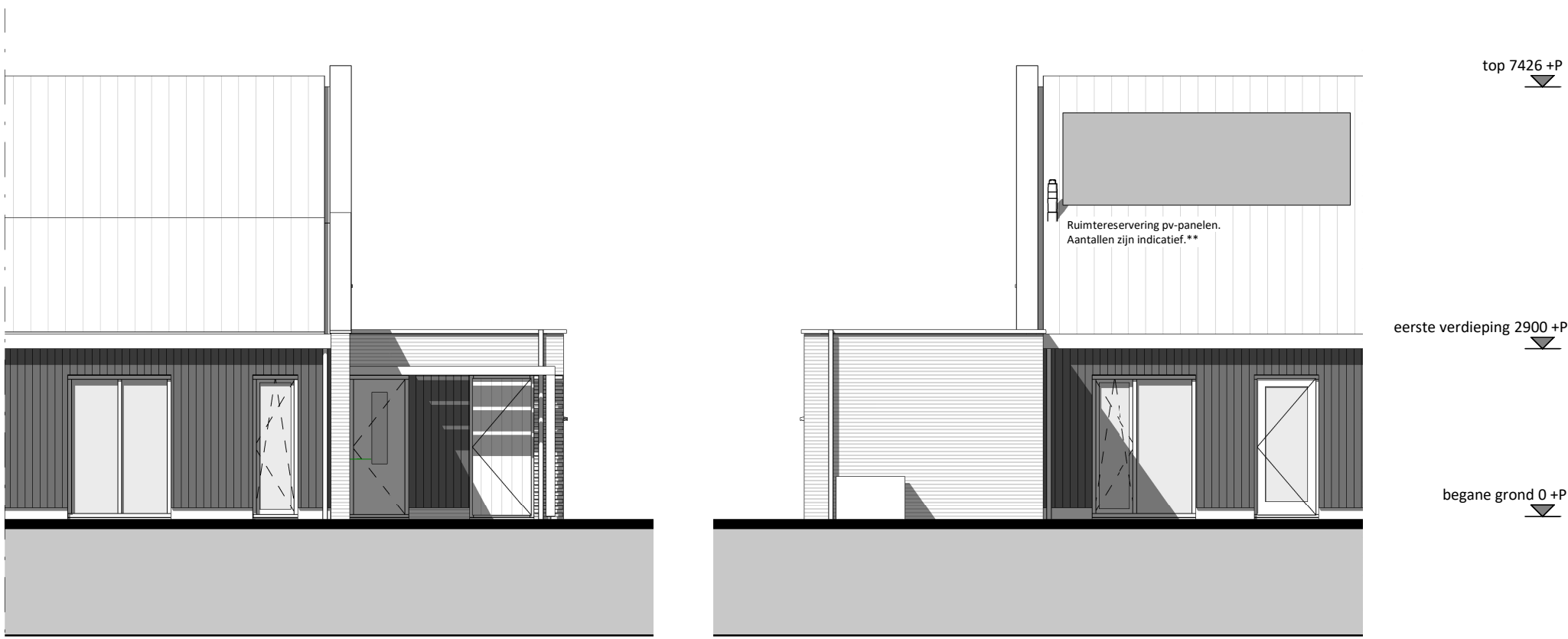


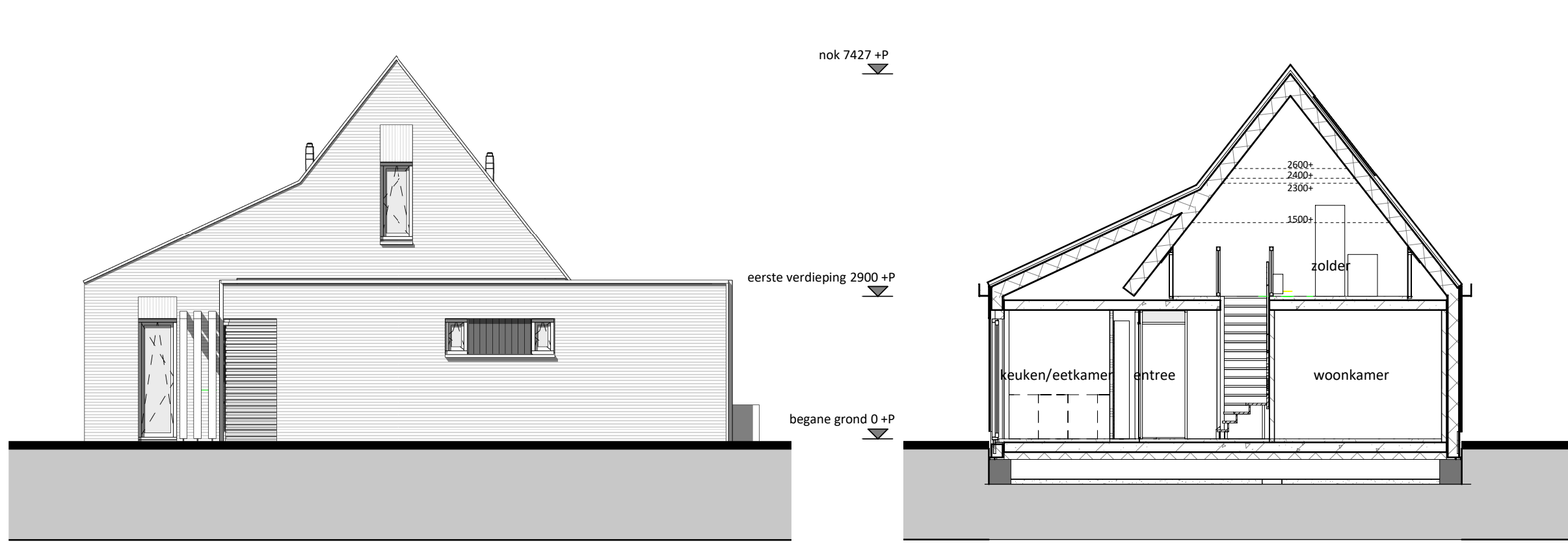


voorgevel

1 : 100

achtergevel

1 : 100

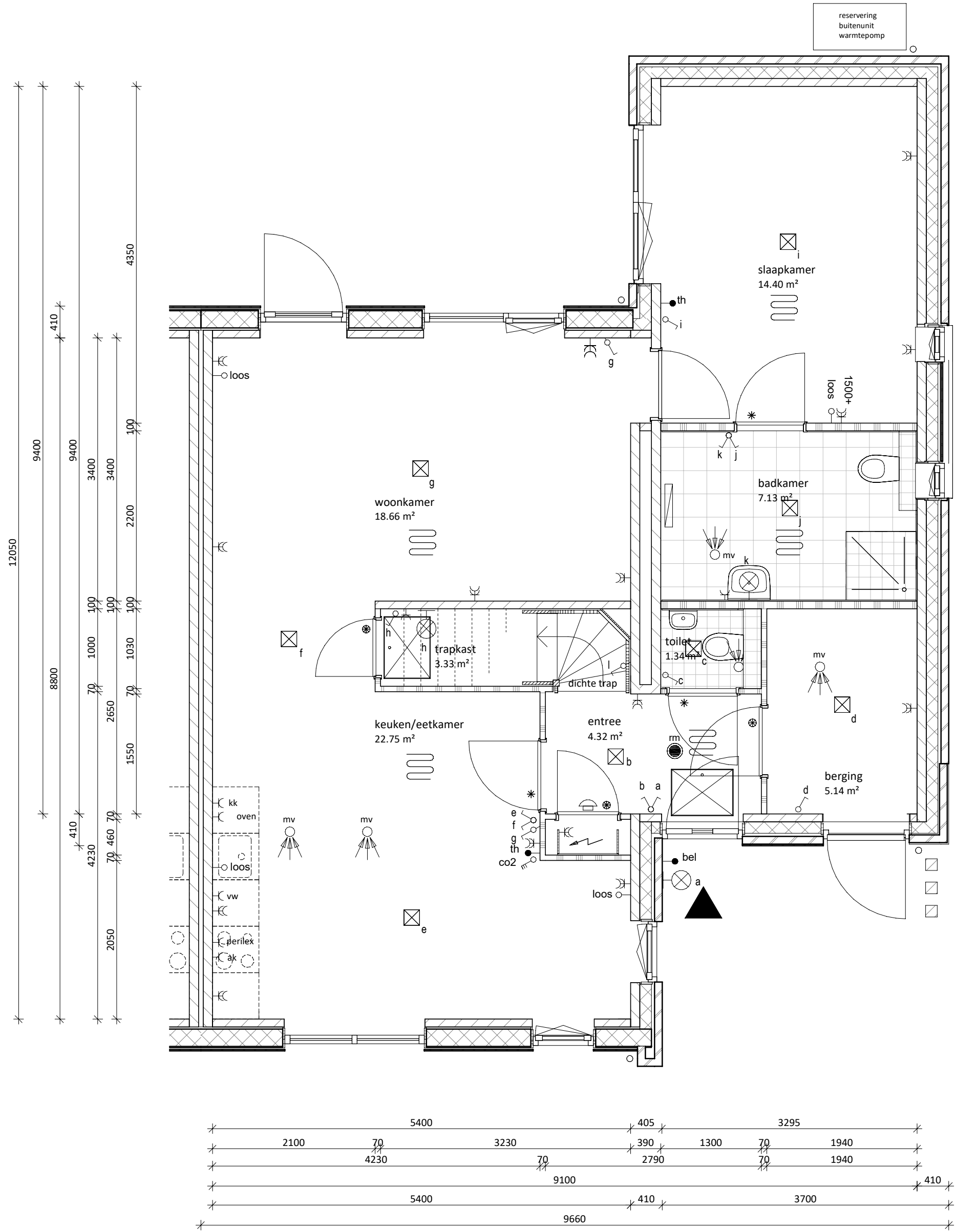


rechterzijgevel

1 : 100

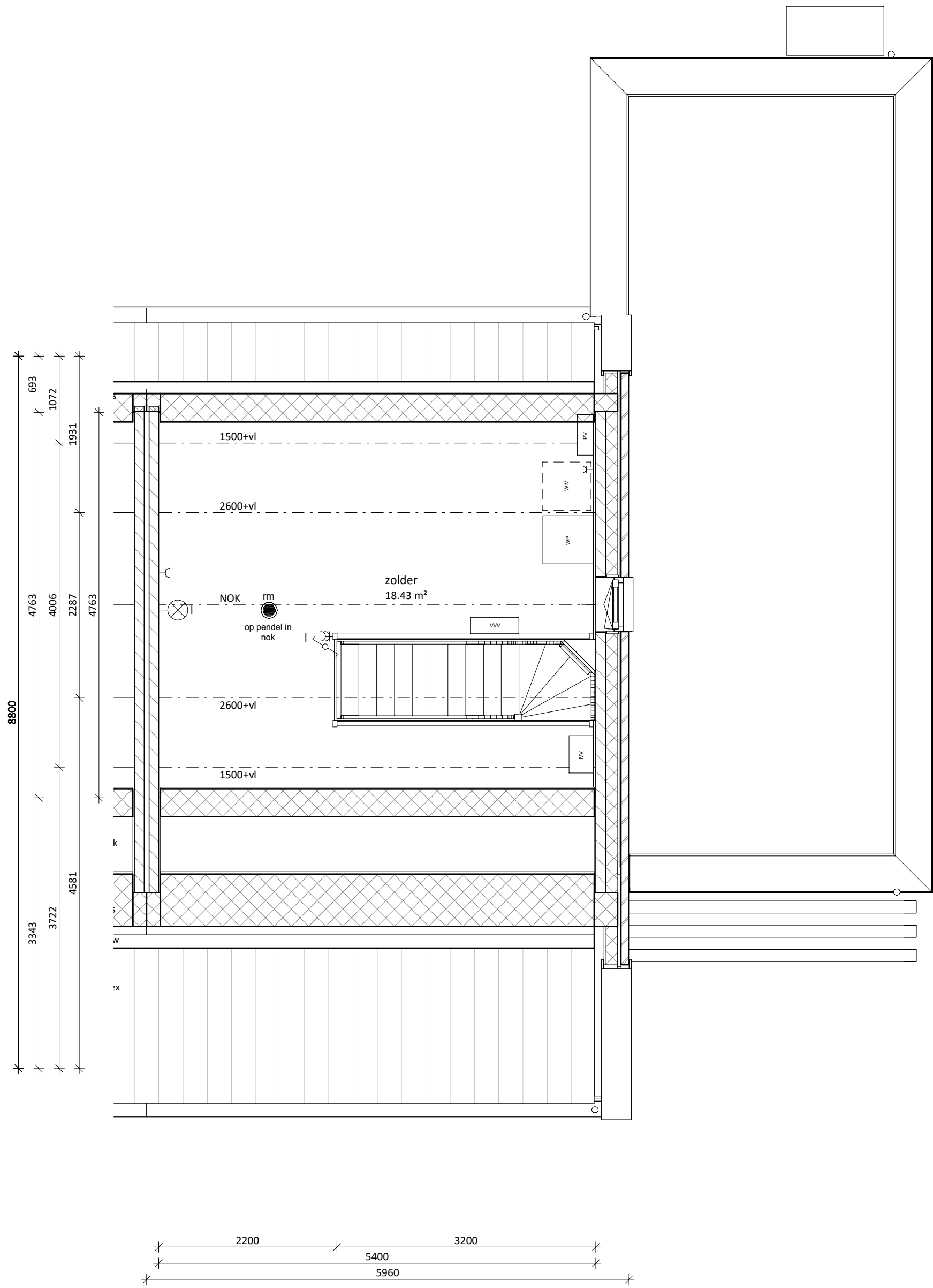
doorsnede

1 : 100



begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50

RENVOOI

Entree woning	@	Paneel
Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)	*	Bovenlicht
Tegelwerk		
Dakraam		

E & W

	meterkast
	omvormer PV-panelen
	mechanische ventilatie
	warmtepomp
	vloerverwarmingsverdelers
	mogelijke opstelplaats wasmachine
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimte-thermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	elektrische radiator

* Verblifgebieden voorzien van ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

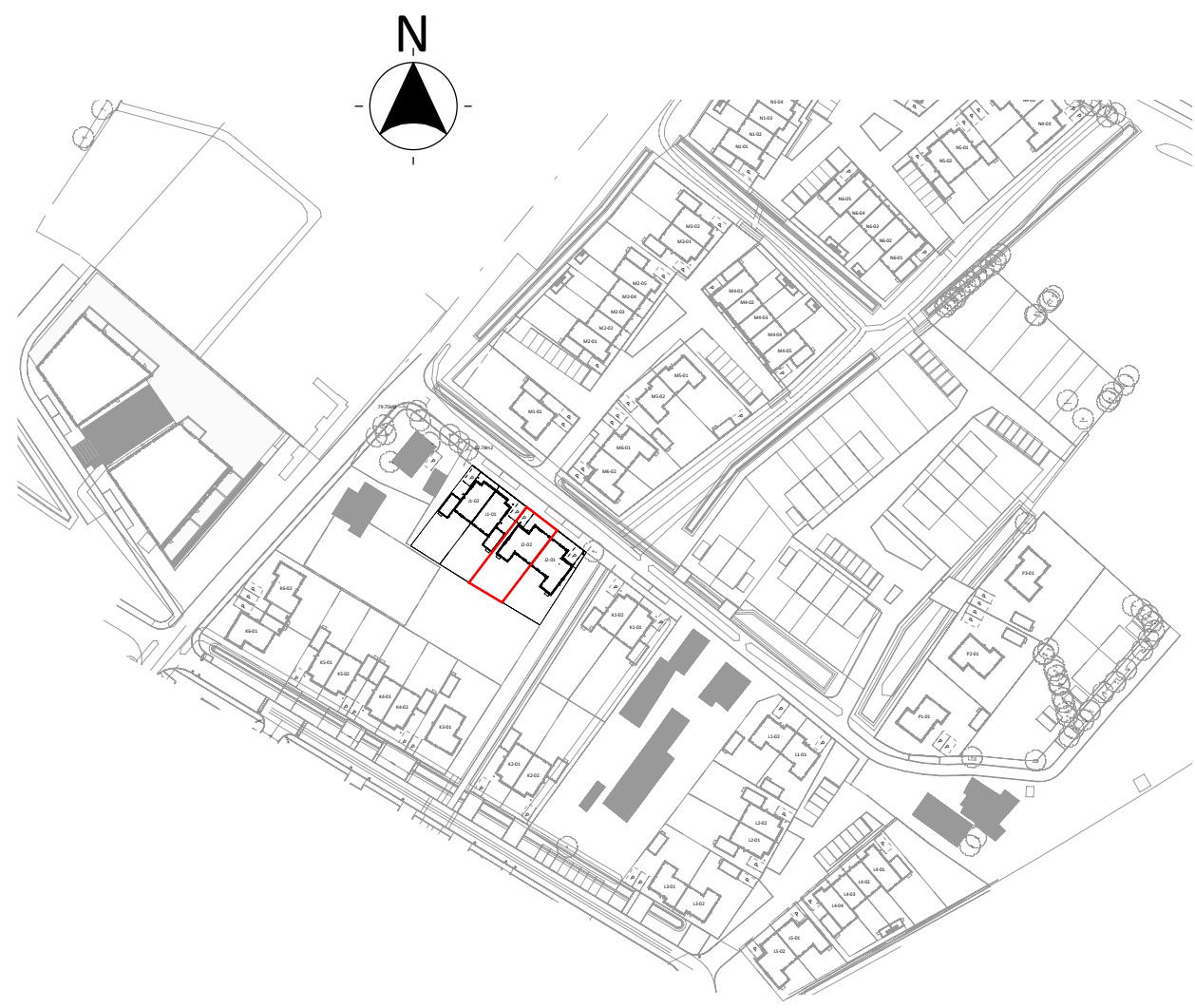
* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreep worden verstrekt

Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen kunnen afwijken aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

Kleur- en materiaalstaat blok J2

Onderdeel	Kleur en materiaal
METSELWERK	6N118, Genuanceerd Bruin met wit accent (LA PIS)
VOEG KLEUR	Antraciet kleurm. 400
GEVEL ACCENTEN	Zwarte planken verticaal
KLEUR KOZIJNEN & GEVELLATEIEN	RAL 7015 - leigrijs
WATERSLAGEN	betonnen waterslagen betongrijs
KLEUR VOORDEUR	RAL 7015 - leigrijs
DAK AFWERKING	4H3259, vlakke pan Leikleur
BOEIBOORDEN / AFTIMMERINGEN	RAL 7037 - Stofgrijs
O.K. OVERSTEEK GOOT	hout garantieplex RAL 7037
AFDEKKERS TOPGEVEL	afdekkap kleur RAL 7015
GEBINTEN ETC.	daktrim platte daken bergingen en aanbouwen RAL 7015
GOTEN	Gebinten hout douglas fijn bezaagd naturel
HVA	getimmerde houten goot met EPDM en zinken kraal
PV PANELLEN	zinken hemelwaterafvoer rond
BERGINGSDEUR	indak zwarte panelen met omranding in zwart
	houten loopdeur in berging



seniorenwoning J2-02



project:	SPAANSE LEGER - fase II		
	Nijkerk		
opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V.	Spaceshuttle 38, Amersfoort	
uitwerking:	FIER architecten	Nijkerk	033 247 1120
construeerder:	Brons Constructeurs & Ingenieurs B.V.		0541 539 802
			info@bronsbv.nl

projectleider:	dhr. W.A. Jansen	datum:	30-11-2022
bouwkundige:	dhr. J. Roest	wijziging:	
onderdeel:	VERKOOPTEKENING BNR J2-02	project nr:	21-057
(formaat) schaal:	(A1) 1:50/1:100	tekening nr:	VK-J2-02