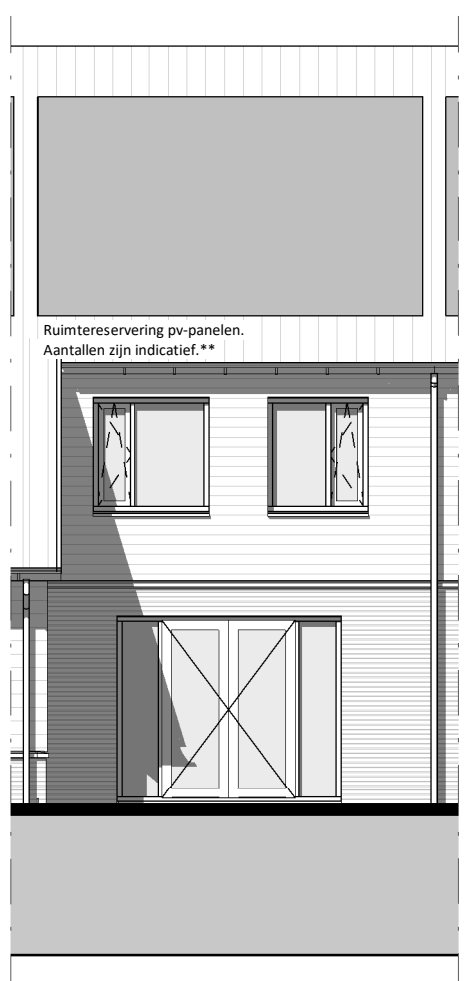




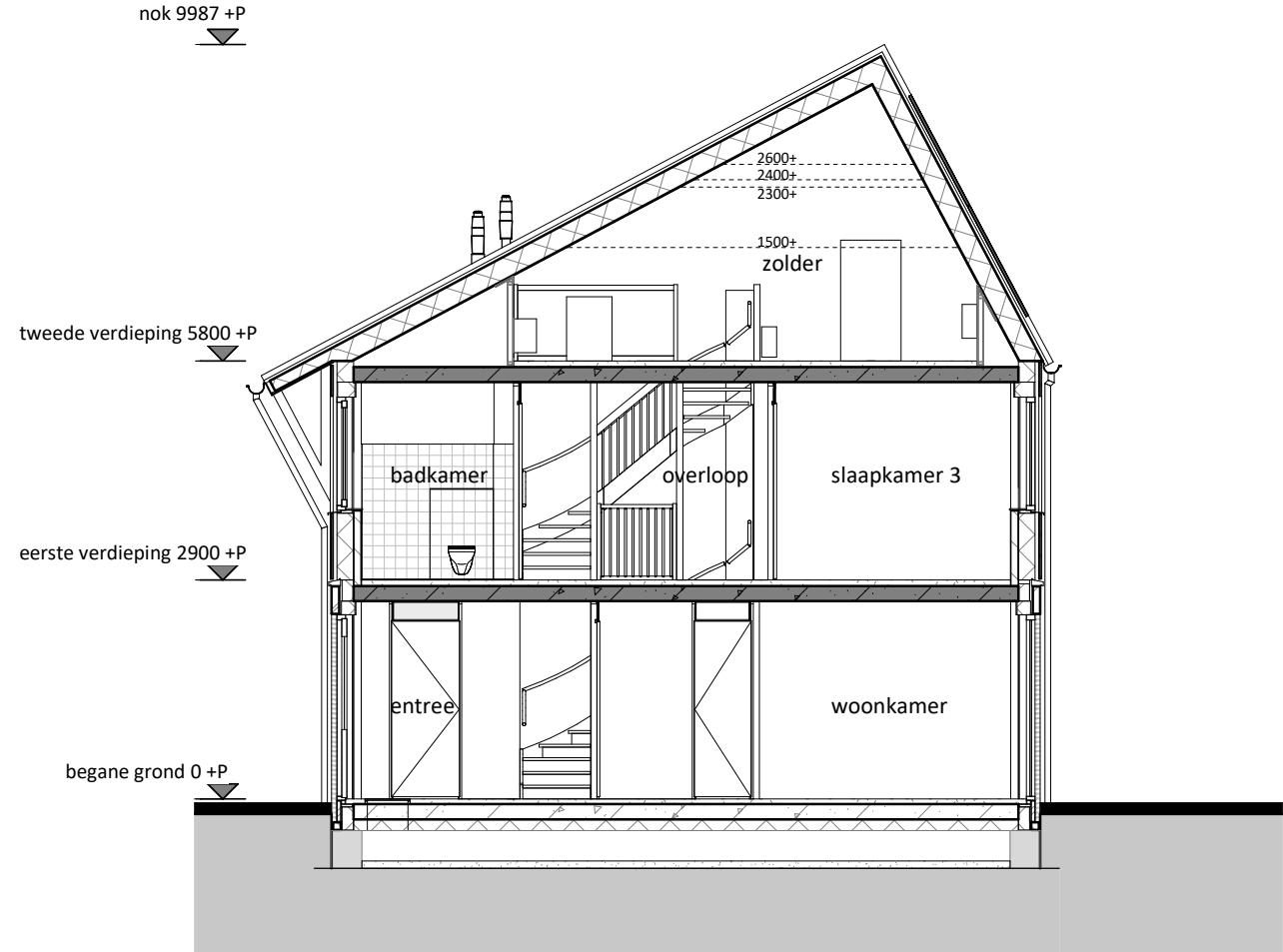
voorgevel

1 : 100



achtergevel

1 : 100



DRSN F3-03

1 : 100

RENVOOI

	Entree woning	@	Paneel
	Tegelwerk op afschot t.p.v. douche (afvoer met vloerput)	*	Bovenlicht
	Tegelwerk		
	Dakraam		

E & W

	Meterkast (min. 350x770 mm)
	omvormer PV-panelen
	Mechanische ventilatie
	Warmtepomp
	Vloerverwarmingsverdeler
	Mogelijke opstelplaats wasmachine
	Mogelijke opstelplaats wasdroger
	enkele wandcontactdoos
	dubbele wandcontactdoos
	loze leiding vanuit meterkast
	plafondlichtpunt
	wandlichtpunt
	rookmelder
	schakelaar
	wisselschakelaar
	3-standen mw schakelaar (incl. CO2 sensor)
	3-standen mw schakelaar (draadloos)
	thermostaat (bedraad)
	ruimtethermostaat (draadloos)
	deurbel
	bel, schel
	mechanische ventilatie (afvoer), natuurlijke toevoer*
	vloerverwarming
	electrische radiator

* Verbijfsgebieden voorzien van (geluiddempende) ventilatieroosters verdekt boven het kozijn

* Bij de bepaling van de hoeveelheid daglicht is conform bouwbesluit op een aantal posities gebruikgemaakt van de zogenaamde krijstreep methode. Op verzoek van de koper kan de bij de bouwvergunning horende berekening met de positie van de krijstreeplijn worden verstrekt

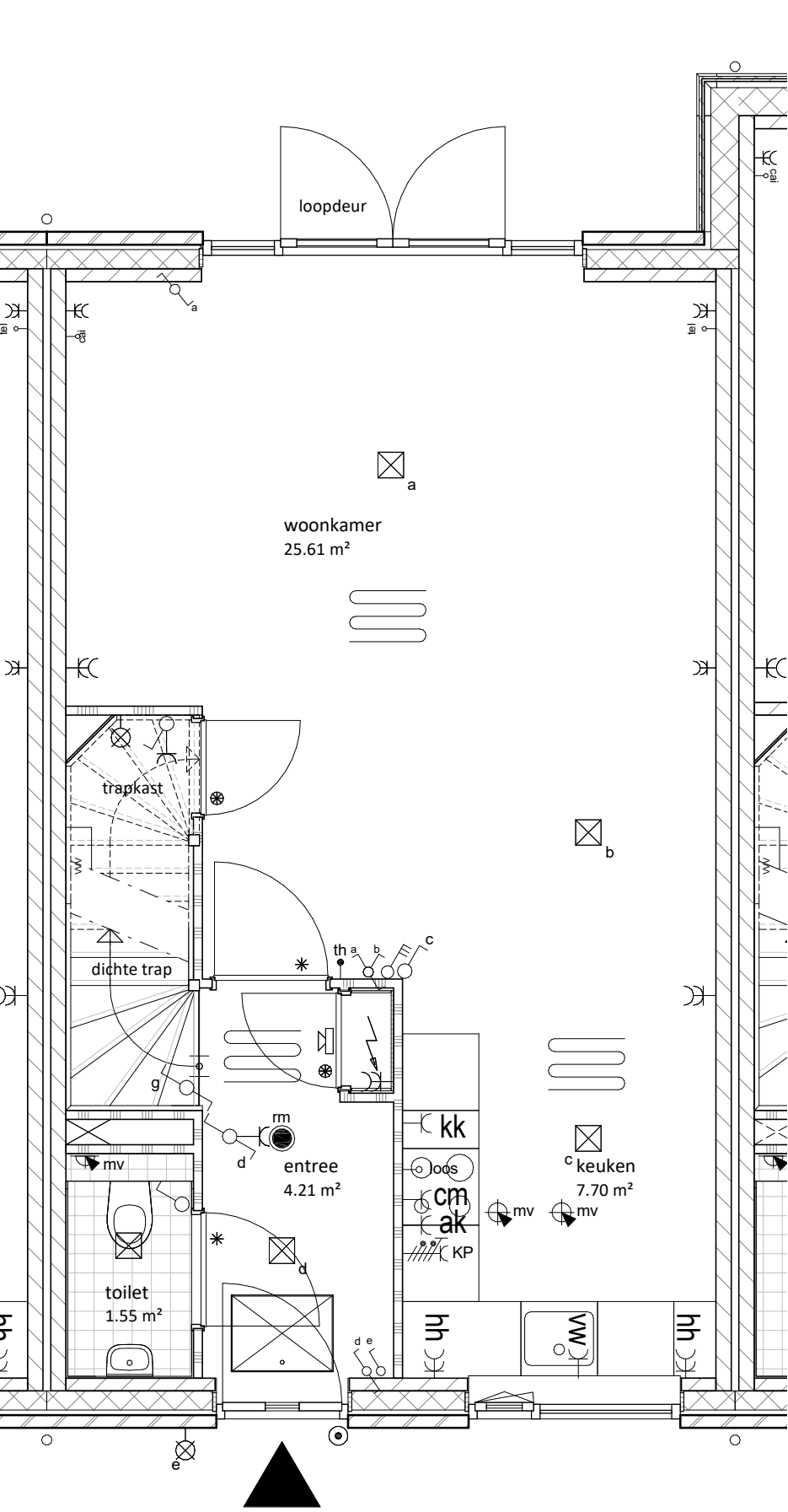
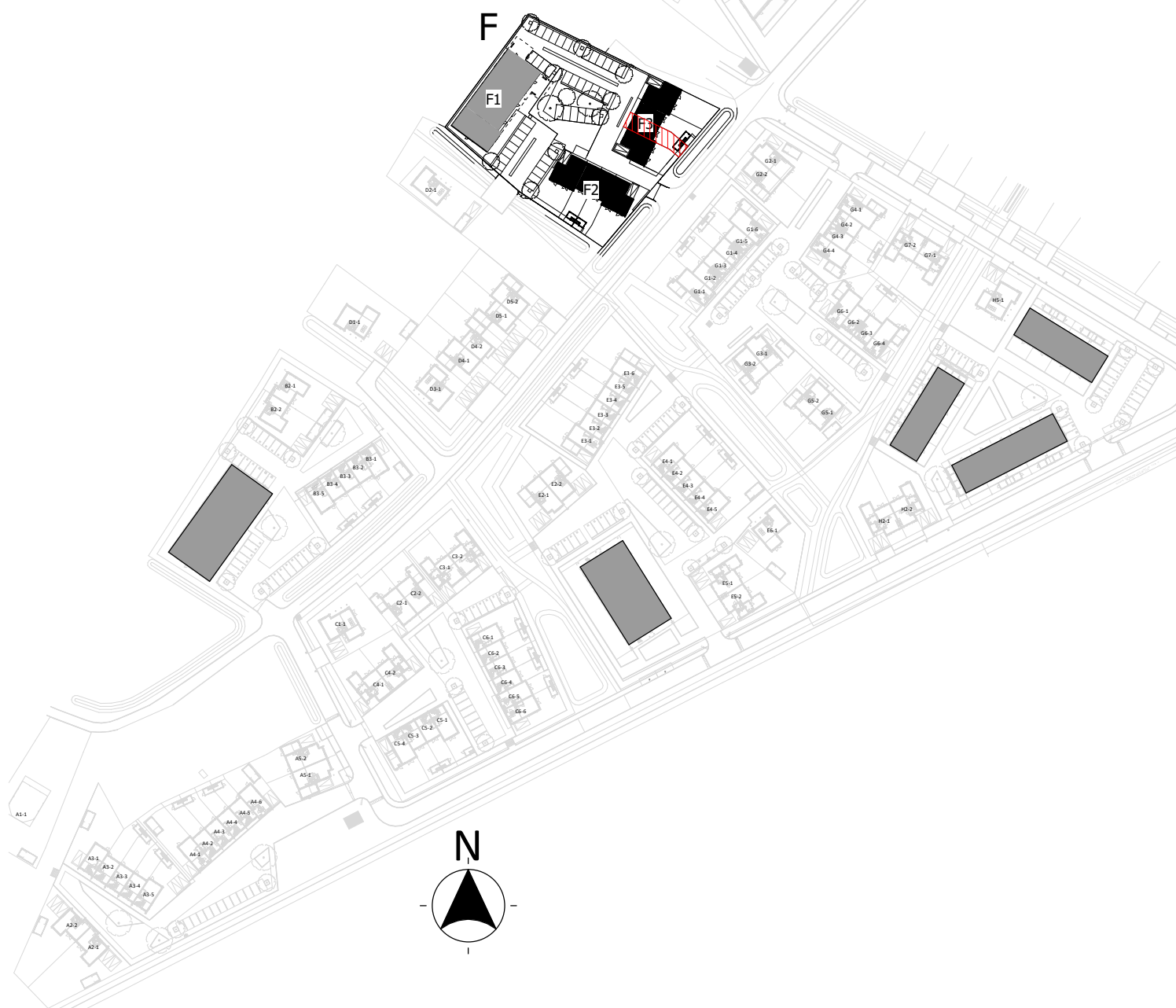
Algemeen:
Belendingen, tuinen, hagen, hekwerken, hemelwaterafvoeren etcetera, zijn afhankelijk van naastgelegen woningen en optionele uitbouwen (zie situatietekening)

Voorbehouden:
De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

** Het aantal, positie en afmetingen van de PV-panelen worden bepaald aan de hand van de definitieve kopers keuze opties en definitieve BENG berekening.

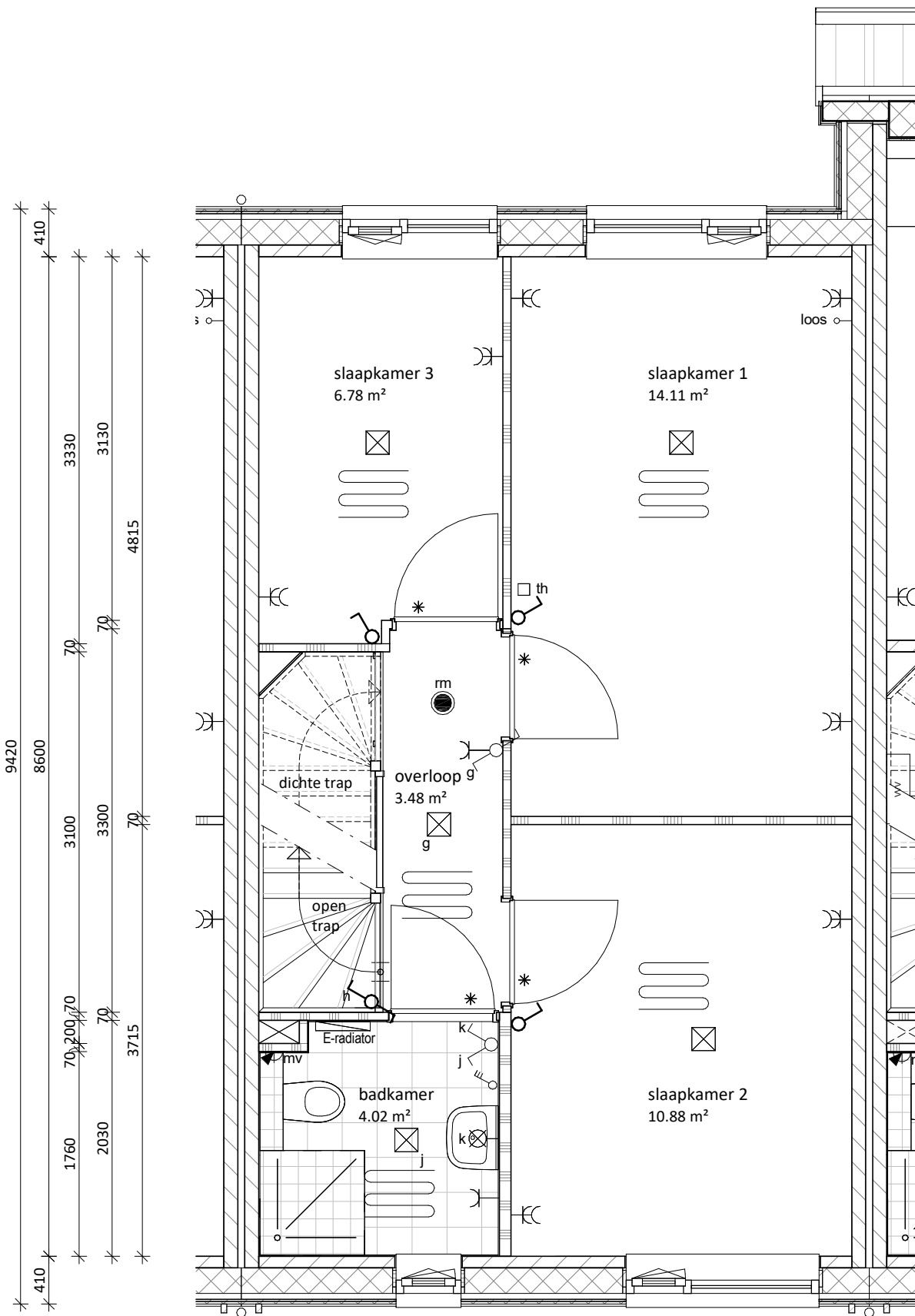
kleur- en materiaalstaat blok F3

Onderdeel	Kleur en materiaal
GEVELSTEEN (wildverband) VOEG KLEUR GEVELBETIMMERINGEN KOZIJNEN (incl. draaiselen)	390/121, Grijs antraciet Donker grijs kleurnr. 250 Zwarte planken horizontaal channel siding RAL 7037 - Sluifgrijs Colorbell glasvulling 70
WATERSLAGEN GEVELLATEIEN WATERSLAGEN t.p.v. gevelbetimmering KLEUR VOORDEUR DAK AFWERKING (hellende daken) DAKKAPEL OF KADER AFWERKING GEBINTEN ETC.	aluminium waterslagen conform kleur kozijn staal - RAL 7037 betonnen spekbanden RAL 7023 - Betongrijs 2448, 1210 L-ekleur nvt Gebinten hout douglas fijn boezagd naturel Houten dak draagspanten douglas blank staal - thermisch verzinkt naturel RAL 9010 - wit - garantplex hout garantplex RAL 9010 - wit nvt zinken mastgoot M44 HWA zinken hemelwaterafvoer rond Velux - binnenzijde wit indak zwarte panelen met omranding in zwart
HANDELSVOETJES t.p.v. DOUGLAS BOEIBORDEN / AFTIMMERINGEN O.K. OVERSTEK GOOT AFDEKKERS GOTEN HWA DANKVENSTERS PV PANELLEN	kartelkleur RAL 9005 gecombineerde berging zwarte plank, horizontaal aangebouwde berging zwarte plank DUKOWOOD horizontaal zink - rond tot maalwiel - naturel beton - naturel 2448, 1210 L-ekleur RAL 9010 - wit - garantplex zinken mastgoot M44



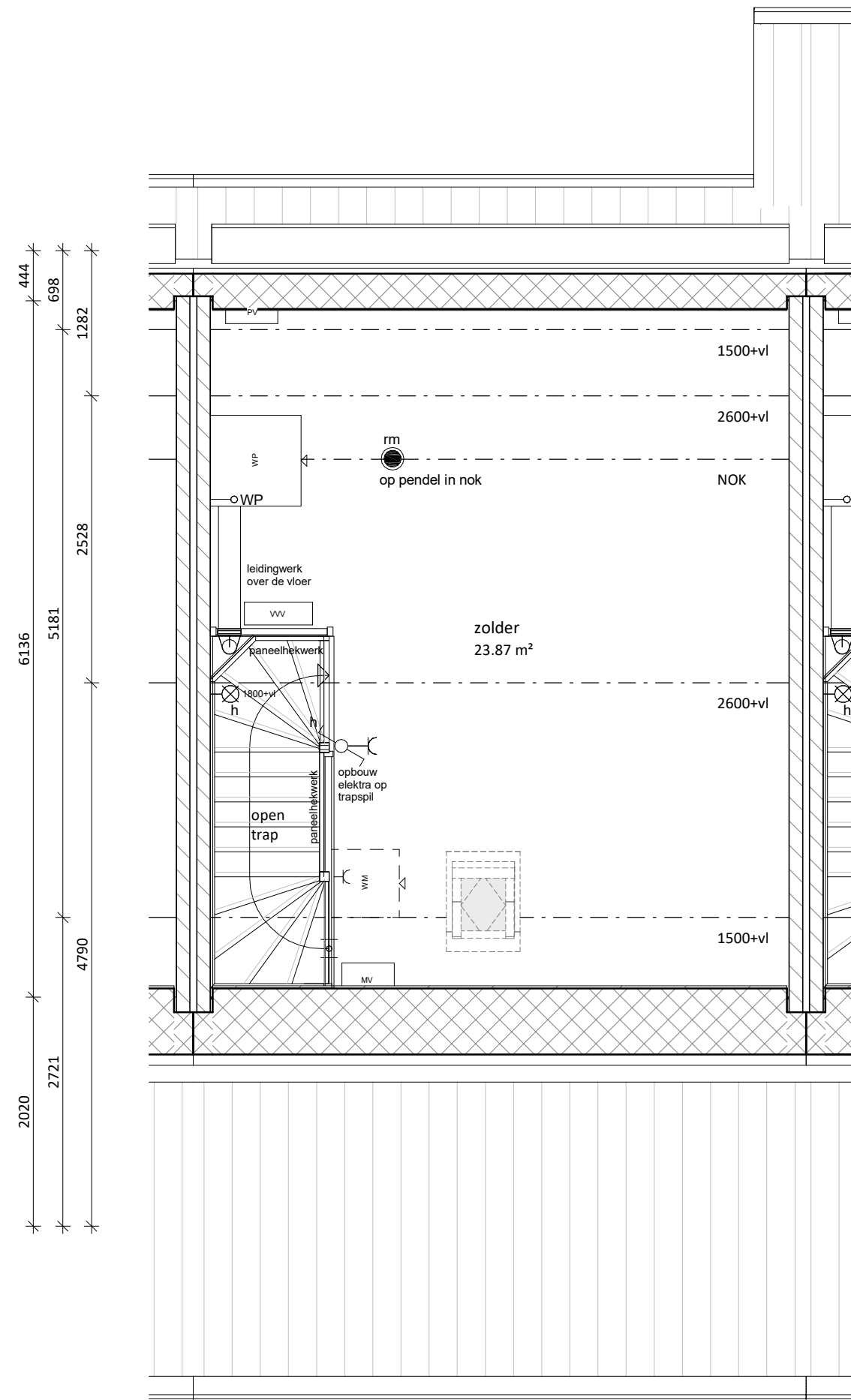
begane grond

1 : 50



eerste verdieping

1 : 50



tweede verdieping

1 : 50

	project:	SPAANSE LEGER Nijkerk	
	opdrachtgever:	Spaanse Leger B.V. Spaceshuttle 38, Amersfoort	
	uitwerking:	VDNDP bouwingenieurs bv Hembrug	0857500077 dvdasler@vdndp.nl
	constructeur:		
projectleider:	DD	datum:	2022-11-30
bouwkundige:	TK, MF, NS	wijziging:	
onderdeel:	VERKOOPTEKENING BNR F3-03	project nr:	20-0952
(formaat) schaal:	(A1) 1:50/1:100	tekening nr:	VK-F3-03