

# Technische omschrijving

## 6 st Twee-onder-één-kapwoningen

(bloknummers J1, K4,K5,)

### Spaanse Leger te Nijkerk



\*K4/5 woningen

Deze technische omschrijving behoort bij de 6 st twee-onder-één-kapwoningen met de bloknummers J1-01 J1-02, K4-01, K4-02, K5-01, K5-02,

Het totale project bestaat uit 38 woningen over bouwvelden F tot en met P in het Nieuwbouwplan Spaanse Leger te Nijkerk.

De bouw wordt gerealiseerd door Lithos Bouw B.V., ingeschreven onder nummer 64731448 het Register van Ingeschreven Ondernemingen. Hierna te noemen: Lithos.

Deze technische omschrijving vormt één geheel met de tekeningen, zoals omschreven in paragraaf 25 van deze omschrijving.

### Inleiding

Voor deze woning wordt door Lithos een Woningborg-certificaat aangevraagd conform de Woningborg Garantie- en waarborgregeling 2021.

De bij deze Woningborgregeling behorende brochure dient vóór het waarmerken van de technische omschrijving en het tekenen van de overeenkomst aan u overhandigd te worden door de verkoper van de woning.